



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbanò Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

REGIONE PIEMONTE

**AZIENDA SANITARIA LOCALE VCO
OMEGNA**

**IL DIRETTORE GENERALE
(Nominato con DGR n. 37-1365 del 27/04/2015)**

DELIBERAZIONE N. 4.42 del 3 LUGLIO 2017

O G G E T T O	SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMMOBILI E DEGLI IMPIANTI DELLE A.S.L. BI DI BIELLA, NO DI NOVARA, VC DI VERCELLI E VCO DI OMEGNA IN AMBITO DI AREA INTERAZIENDALE DI COORDINAMENTO – INTEGRAZIONE CON AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AI SENSI DELL'ART. 63, 5° COMMA, D.LGS. 18 APRILE 2016, N. 50.
---------------------------------	--

L'anno duemiladiciassette il giorno

TRE

del mese di LUGLIO

in OMEGNA,

IL DIRETTORE GENERALE

- Dott. Giovanni Caruso

coadiuvato da:

- Dott. Antonino Trimarchi

DIRETTORE SANITARIO

- Dott. Antonio Jannelli

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

 **REGIONE
PIEMONTE**



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

PROPOSTA ISTRUTTORIA DIRETTORE S.O.C. LOGISTICA E SERVIZI TECNICI E INFORMATICI

L'estensore dell'atto

Ing. Mario Mattalia

Omegna, li - 6 GIU. 2017

Il responsabile del procedimento

Ing. Mario Mattalia

Omegna, li - 6 GIU. 2017

Il Direttore della S.O.C. Logistica e Servizi Tecnici e Informatici

Dott. Federico Bonisoli

Omegna, li 6 GIU. 2017

Riservato alla S.O.C. Gestione Economico-Finanziaria e Patrimonio per la registrazione della spesa:

data _____

al N. _____ conto _____

al N. _____ conto _____

al N. _____ conto _____

Si attesta la regolarità contabile e le imputazioni a Bilancio derivanti dal provvedimento

Il Direttore SOC GEP
(Dott.ssa Manuela Succi)

Beneficiario _____ € _____

Beneficiario _____ € _____

Beneficiario _____ € _____

Annotazioni eventuali :



[Handwritten signature and initials]



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Giovanni Caruso
(Nominato con DGR n. 37-1365 del 27/04/2015)

Nella data sopraindicata, su proposta istruttoria del Direttore S.O.C. Logistica e Servizi Tecnici e Informatici di seguito riportata, in conformità al Regolamento approvato con delibera n. 290 del 12/05/2017.

“Premesso che con deliberazione n. 423 del 4 novembre 2016 è stata aggiudicata la gara d'appalto, a mezzo di procedura aperta ai sensi degli artt. 55 e 83 D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (applicabili alla procedura in quanto la medesima è iniziata prima dell'entrata in vigore del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, che ha sostituito il D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163), per l'affidamento del servizio, di durata quinquennale, di manutenzione ordinaria degli immobili e degli impianti delle A.S.L. BI di Biella, NO di Novara, VC di Vercelli e VCO di Omegna, tutte facenti parte dell'Area Interaziendale di Coordinamento n. 3 della Regione Piemonte;

Premesso, altresì, che con la sopra citata deliberazione, l'A.S.L. VCO ha provveduto a definire e confermare l'impegno economico di sua competenza riguardante il suddetto servizio quinquennale di manutenzione ordinaria;

Dato atto che sussiste la necessità di provvedere anche all'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria al fine di garantire l'operatività dell'A.S.L. VCO e, in considerazione del ribasso di gara offerto dalla ditta aggiudicataria del servizio di manutenzione ordinaria, pari al 29,52%, da ritenersi congruo, si è deciso di avvalersi dell'opzione prevista nel Bando di Gara e nell'art. 32 del Capitolato Speciale d'Appalto – ovvero di affidare alle stesse condizioni economiche, fino all'ammontare massimo di euro 550.000,00 annui, interventi di manutenzione straordinaria, ai sensi dell'art. 63, 5° comma, D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, che ha sostituito la fattispecie prevista dall'art. 57, 5° comma, lett. b), D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, dando atto che il valore massimo annuo della manutenzione straordinaria è inferiore al 40,00% del valore annuo della manutenzione ordinaria.

Vista la nota del R.U.P. prot. n. 27961 del 15 maggio 2017 con la quale si è richiesto all'aggiudicatario del servizio di manutenzione ordinaria – l'R.T.I. costituito da A.B.P. Nocivelli – SITVERBA – MIECI – la disponibilità ad accettare l'affidamento della suddetta manutenzione straordinaria alle stesse condizioni economiche di gara, indicando le opere più significative da realizzare nell'anno, precisamente:

- Compartimento antincendio corpo ad "H" del P.O. di Domossola;
- Adeguamento antincendio Presidi Ospedalieri;
- Adeguamento antincendio Presidi sul territorio;
- Modifiche Dipartimento di Prevenzione ad Omegna;
- Casa della Salute di Crevoladossola;
- Nuova palestra Fisioterapia Distretto di Omegna;

 **REGIONE
PIEMONTE**



- Nuovi ambulatori Casa della Salute di Omegna;
- Modifica Sede sub distrettuale di Gravelona Toce;
- Adeguamento impianti elettrici per SCIA nel P.O. di Verbania;
- Adeguamento impianti elettrici per SCIA nel P.O. di Domodossola;

Vista la nota del R.T.I. costituito da A.B.P. Nocivelli – SITVERBA – MIECI prot. n. 30772 del del 29 maggio 2017 di accettazione dell'integrazione contrattuale del servizio di manutenzione ordinaria, comprendendo anche la manutenzione straordinaria alle condizioni economiche in essere per la manutenzione ordinaria medesima.

In relazione a quanto sopra evidenziato, si propone l'affidamento di cui trattasi al Raggruppamento Temporaneo d'Impresa (RTI) costituito da A.B.P. Nocivelli s.p.a. – SITVERBA s.r.l. – MIECI s.p.a."

Condivisa la proposta come sopra formulata e ritenendo sussistere le condizioni per l'assunzione della presente delibera.

Acquisiti i pareri espressi ai sensi del combinato disposto dell'art. 3 c. 7 e 4 c. 1 del d.Lgs. 502 /1992 e s.m.i., dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario, come in calce al presente atto formulati

DELIBERA

1. di affidare al Raggruppamento Temporaneo d'Impresa (RTI) costituito da A.B.P. Nocivelli s.p.a. – SITVERBA s.r.l. – MIECI s.p.a., ai sensi dell'art. 63, 5° comma, D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, che ha sostituito la fattispecie prevista dall'art. 57, 5° comma, lett. b), D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, il servizio di manutenzione straordinaria necessaria agli immobili ed impianti dell'A.S.L. VCO in conformità a quanto previsto dall'art. 32 del Capitolato Speciale d'Appalto relativo alla gara aggiudicata al medesimo RTI con deliberazione n. 423 del 4 novembre 2016 (manutenzione ordinaria immobili ed impianti) e con lo stesso ribasso del 29,52% praticato in sede di tale gara, sino all'ammontare annuo di euro 550.000,00, al netto di I.V.A.
2. di individuare, di seguito, gli interventi manutentivi più significativi per l'anno in corso:
 - Compartimento antincendio corpo ad "H" del P.O. di Domossola;
 - Adeguamento antincendio Presidi Ospedalieri;
 - Adeguamento antincendio Presidi sul territorio;
 - Modifiche Dipartimento di Prevenzione ad Omegna;
 - Casa della Salute di Crevoladossola;
 - Nuova palestra Fisioterapia Distretto di Omegna;
 - Nuovi ambulatori Casa della Salute di Omegna;



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

- Modifica Sede sub distrettuale di Gravellona Toce;
 - Adeguamento impianti elettrici per SCIA nel P.O. di Verbania;
 - Adeguamento impianti elettrici per SCIA nel P.O. di Domodossola.
3. di individuare quale Direttore di Esecuzione per gli interventi di manutenzione straordinaria, con compiti di coordinamento, direzione e controllo tecnico, oltre la redazione della contabilità e relativa liquidazione, il Collaudatore Tecnico della S.O.S. Tecnico, geom. Sauro Pirone;
 4. di confermare che l'onere derivante dal presente provvedimento troverà copertura economica negli atti di approvazione relativi ai singoli interventi nell'ambito del budget assegnato alla S.O.C. proponente.
 5. di notificare al Raggruppamento Temporaneo d'Impresa (RTI) costituito da A.B.P. Nocivelli s.p.a. - SITVERBA s.r.l. - MIECI s.p.a. l'affidamento del servizio di manutenzione straordinaria derivante dal presente provvedimento, quale estensione del servizio di manutenzione ordinaria già aggiudicato con deliberazione n. 423 del 4 novembre 2016.
 6. di dare mandato alla S.O.C. Affari Generali, Legali e Istituzionali di trasmettere copia della presente determinazione al Collegio Sindacale, ai sensi dell' art. 14 della L.R. N. 10 del 24/01/1995

Omegna, li = 3 LUG. 2017

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dr. Antonio Jannelli

IL DIRETTORE SANITARIO
Dr. Antonino Trimarchi

IL DIRETTORE GENERALE

FAVOREVOLE
FIRMA _____

DATA 29 GIU. 2017

FAVOREVOLE
FIRMA _____

DATA 29 GIU. 2017





A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia del presente atto è stata posta in pubblicazione all'Albo Ufficiale dell'A.S.L. VCO il giorno 10 LUG. 2017 per 15 giorni continuativi.

IL FUNZIONARIO INCARICATO

ESECUTIVITA' IN DATA _____

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Trasmissione a:

- Collegio Sindacale
- Conferenza dei Sindaci
- Giunta Regionale

Nota prot. n. _____ del _____
 Nota prot. n. _____ del _____
 Nota prot. n. _____ del _____

Copia per strutture:

DIREZIONE SANITARIA PRESIDIO VB-D	DIPSA
DIP. PREVENZIONE	AFFARI GENERALI LEGALI E IST.
DISTRETTO VCO	LOGISTICA E SERV. TECNICI E INFORM.
GEST. ATTIVITA' TERRITORIALE	GEST. ECON. FIN. E PATRIMONIO
FARMACIA	GEST. PERSONALE E FORMAZIONE
SALUTE MENTALE TERRITORIALE	
SER.D	



[Handwritten signature]