



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VE.)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

REGIONE PIEMONTE

**AZIENDA SANITARIA LOCALE VCO
OMEGNA**

IL DIRETTORE GENERALE

(Nominato con DGR n. 37-1365 del 27/04/2015

e successivamente prorogato con DGR n. 25-6772 del 20/04/2018)

DELIBERAZIONE N. 5413 del 30 MAGGIO 2018

O G G E T T O	EROGAZIONE SERVIZIO ENERGIA E RIQUALIFICAZIONE TECNOLOGICA IMPIANTI FINALIZZATA AL RISPARMIO ENERGETICO CON RICORSO AL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI - PROROGA CONTRATTO PERIODO 01/07/18 - 30/06/19
---------------------------------	---

L'anno duemiladiciotto il giorno I TRENTA

del mese di MAGGIO in OMEGNA,

IL DIRETTORE GENERALE

- **Dott. Giovanni Caruso**

coadiuvato da:

- **Dott. Antonino Trimarchi**

DIRETTORE SANITARIO

- **Dott. Antonio Jannelli**

DIRETTORE AMMINISTRATIVO



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

PROPOSTA ISTRUTTORIA DIRETTORE SOC LOGISTICA E SERVIZI TECNICI ED INFORMATICI

L'estensore dell'atto

Il responsabile del procedimento

P.I. Paolo FRIGERIO

Ing. Mario MATTALIA

Omegna, li 22.5.2018

Omegna, li 22.5.2018

Il Direttore della S.O.C LOGISTICA E SERVIZI TECNICI ED INFORMATICI

Dr. Federico BONISOLI

Omegna, li 22.5.2018

Riservato alla S.O.C. Gestione Economico-Finanziaria e Patrimonio per la registrazione della spesa:

data 22.05.2018

al N. <u>Aut. 2018/7.54</u>	conto <u>3100201</u>
<u>Aut. 2018/7.84</u>	<u>3101107</u>
al N. <u>Aut. 2018/7.93</u>	conto <u>3101701</u>
<u>Aut. 2019/7.54</u>	<u>3100201</u>
al N. <u>Aut. 2019/7.93</u>	conto <u>3101107</u>
<u>Aut. 2019/7.93</u>	<u>3101701</u>

Si attesta la regolarità contabile e le imputazioni a Bilancio derivanti dal provvedimento

Il Direttore SOC GEP
(Dott.ssa Manuela Succi)

Beneficiario _____ €. 194.895,00
1.429.239,06

Beneficiario _____ €. 519.720,06

Beneficiario _____ €. 194.895,00
1.429.239,06
519.720,06

Annotazioni eventuali :





IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Giovanni Caruso
(Nominato con DGR n. 37-1365 del 27/04/2015
e successivamente prorogato con DGR n. 25-6772 del 20/04/2018)

Nella data sopraindicata, su proposta istruttoria del Direttore SOC Logistica e Servizi Tecnici ed Informatici di seguito riportata, in conformità al Regolamento approvato con delibera n. 290 del 12/05/2017.

"Premesso che con atto n.242 del 26.04.01 è stata aggiudicata, a mezzo appalto concorso, l'erogazione del "SERVIZIO ENERGIA" conformemente all'art.1 comma 1) lettera p) del DPR 412/93 con le seguenti prestazioni: fornitura di beni e servizi, esercizio e conduzione degli impianti di fornitura calore e di condizionamento, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti stessi, conseguimento del risparmio energetico anche mediante il ricorso a fonti rinnovabili o assimilate, salvo impedimenti di natura tecnico-economica ai sensi dell'art.26 comma 7) legge 10/91 secondo quanto proposto in offerta, riconsegna degli impianti con un rendimento globale medio stagionale individuato al momento della stipula del contratto, opzione finanziaria (finanziamento tramite terzi), gestione ed installazione di impianti di controllo telematico delle funzioni di C.T.; all'ATI Dalkia spa e Dalkia srl Via Sempione, 230 - 20016 Pero (MI), ora SIRAM by VELOLO SpA-via Bisceglie n.95-30152 MILANO;

che in data 25.06.01 è stato sottoscritto il Contratto in forma pubblica amministrativa registrato al n.965 serie 1 il 28.06.01;

che con atto n.541 del 14.09.10 è stata confermata e determinata la scadenza del contratto di cui sopra nel giorno 30.06.2014;

vista la nota dell'ASL VC n.12847 del 17.03.14 con la quale si comunica che è stato affidato all'ASL VC l'espletamento della procedura di gara per la fornitura del servizio rendimento energetico, così come indicato nel programma gare AIC 3 trasmesso alla Regione, in nome e per conto delle ASL NO, ASL VC e ASL VCO;

vista la determina n° 640 del 19/05/2014 con la quale veniva prorogato il contratto in essere con la Ditta SIRAM S.P.A. per il periodo 01/07/2014 - 30/06/2015;

vista la determina n° 696 del 04.06.2015 con la quale veniva prorogato il contratto in essere con la ditta SIRAM spa per il periodo 01.07.15 - 30.06.16;

vista la determina n° 543 del 30/05/2017 con la quale veniva prorogato il contratto in essere con la Ditta SIRAM S.P.A. per il periodo 01/07/2017 - 30/06/2018;

vista la nota dell' Assessorato alla Sanità della regione Piemonte n° 5010/A19000 del 31/03/2015 con la quale informava le ASL della Regione Piemonte che è propria intenzione predisporre una procedura di gara per il Servizio Energetico per tutta la Regione in parallelo alla gara CONSIP, ed invitava le ASL con contratto in scadenza di predisporre una



proroga in attesa dell'espletamento dell'appalto;

vista la lettera n° 2484 del 20-04-2016 del Direttore Generale dell'ASL VCO con la quale dava la propria disponibilità a partecipare alla gara pilota che la Centrale di Committenza del Piemonte " SCR" con l'Assessorato alla Sanità intendono avviare per il Servizio Energia;

visto il verbale n. 8 del 06/04/2018 del Nucleo Tecnico Regionale per la predisposizione della gara centralizzata servizi integrati energia per ASL VC, ASL VCO, ASL NO E AO MAURIZIANO, costituito con D.D. 726 del 16/11/2016 ed integrato con D.D. 215 del 3/04/2018, nel quale viene confermata l'aggiudicazione del servizio tramite FINANZA DI PROGETTO SU INIZIATIVA PRIVATA P.P.P. (art. 183, comma 15, DLGS 50/2016), la Società Di Committenza Regionale "SCR" dichiara nel verbale indicato, che occorreranno quattordici mesi per l'aggiudicazione del nuovo servizio;

constatato che nelle more dell'espletamento della gara d'appalto sopra citata, occorre prorogare il contratto in essere per il periodo 01.07.2018 – 30.06.2019, è stata richiesta all'attuale gestore del servizio energia la disponibilità ad una proroga annuale del contratto con la clausola di salvaguardia che qualora la gara Regionale per la fornitura del servizio energia si espletasse prima della scadenza della proroga, la stessa cesserebbe automaticamente senza pretesa alcuna;

vista la nota della Società SIRAM by VEOLIA SpA prot. n. UDB NO_U_2018-05-17_PTO0008424 del 17/05/2018 con la quale si rende disponibile ad accettare la proroga richiesta e con la quale formula un'offerta migliorativa delle condizioni economiche e più precisamente per la stagione termica 2018/2019, un'importo forfetario complessivo 3.514.500,00 **oltre l'IVA**, comprensivo dei lavori sotto elencati:

N	SITO	DESCRIZIONE LAVORI	PREVENTIVI
1	VERBANIA	Ospedale Castelli: Fornitura e posa nuovo gruppo frigo "supersilenziato"	€. 307.274,77
2	VERBANIA	Riqualficazione centrale termica Sant'Anna	€. 99.832,71
3	DOMODOSSOLA	Fisioterapia: fpo dorsale acqua refrigerata dalla centrale frigo alla sotto centrale	€. 49.599,86
4	OMEGNA	CED: realizzazione CDZ locali macchine – server	€. 21.326,71
5	INTRA	Hospice San Rocco: manutenzione terminale e split, gestione DATALOGER	€. 6.000,00
6	STRESA	Riqualficazione centrale termica Dialisi Vacanze	€. 91.838,27
TOTALE LAVORI IVA ESCLUSA			€. 575.872,32

Si propone, pertanto, l'affidamento alla ditta SIRAM by VEOLIA SpA-via Bisceglie n.95-30152 MILANO dando atto che l'onere di spesa **€. 4.287.690,24 IVA INCLUSA** trova imputazione come segue :



conti

3100201 sub.54, €. 194.895,00 del conto economico 2018

3101107 sub.84 €. 1.429.230,06 del conto economico 2018

3101701 sub.93 €. 519.720,06 del conto economico 2018

3100201 sub.54, €. 194.895,00 del conto economico 2019

3101107 sub.84 €. 1.429.230,06 del conto economico 2019

3101701 sub.93 €. 519.720,06 del conto economico 2019

autorizzazione n. 7 Budget SOS TECNICO.”

Condivisa la proposta come sopra formulata e ritenendo sussistere le condizioni per l'assunzione della presente delibera.

Acquisiti i pareri espressi ai sensi del combinato disposto dell'art. 3 c. 7 e 4 c. 1 del d.Lgs. 502 /1992 e smi, dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario, come in calce al presente atto formulati.

DELIBERA

1) Di prorogare il contratto "SERVIZIO ENERGIA" conformemente all'art.1 comma 1) lettera p) del DPR 412/93 con le seguenti prestazioni: fornitura di beni e servizi, esercizio e conduzione degli impianti di fornitura calore e di condizionamento, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti stessi, conseguimento del risparmio energetico anche mediante il ricorso a fonti rinnovabili o assimilate, salvo impedimenti di natura tecnico-economica ai sensi dell'art.26 comma 7) legge 10/91 secondo quanto proposto in offerta, riconsegna degli impianti con un rendimento globale medio stagionale individuato al momento della stipula del contratto, opzione finanziaria (finanziamento tramite terzi), gestione ed installazione di impianti di controllo telematico delle funzioni di C.T.; affidato all'ATI Dalkia spa e Dalkia srl Via Sempione, 230 – 20016 Pero (Mi), ora SIRAM by VEOLIA SpA-via Bisceglie n.95-30152 MILANO per il periodo 01.07.2018 - 30.06.2019 alle seguenti condizioni economiche:

Importo forfettario complessivo per la stagione termica 2018/2019 €. 3.514.500,00 oltre l'IVA, comprensivo dei lavori sotto elencati:

N	SITO	DESCRIZIONE LAVORI	PREVENTIVI
1	VERBANIA	Ospedale Castelli: Fornitura e posa nuovo gruppo frigo "supersilenziato"	€. 307.274,77
2	VERBANIA	Riqualificazione centrale termica Sant'Anna	€. 99.832,71
3	DOMODOSSOLA	Fisioterapia: fpo dorsale acqua refrigerata dalla centrale frigo alla sotto centrale	€. 49.599,86
4	OMEGNA	CED: realizzazione CDZ locali macchine – server	€. 21.326,71



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

5	INTRA	Hospice San Rocco: manutenzione terminale e split, gestione DATA LOGGER + Presidi Vari	€. 6.000,00
6	STRESA	Riqualificazione centrale termica Dialisi Vacanze	€. 91.838,27
TOTALE LAVORI IVA ESCLUSA			€. 575.872,32

2) che la proroga del contratto è subordinata alla clausola di salvaguardia che qualora la gara Regionale per la fornitura del servizio di cui trattasi si espletasse prima della scadenza della proroga, la stessa cesserebbe automaticamente senza pretesa alcuna;

3) di dare atto che l'onere derivante dall'assunzione del presente atto di **€. 4.287.690,24 IVA INCLUSA** risulta già imputato ai conti :

3100201 sub.54 €. 194.895,00 del conto economico 2018
3101107 sub.84 €. 1.429.230,06 del conto economico 2018
3101701 sub.93 €. 519.720,06 del conto economico 2018

3100201 sub.54, €. 194.895,00 del conto economico 2019
3101107 sub.84 €. 1.429.230,06 del conto economico 2019
3101701 sub.93 €. 519.720,06 del conto economico 2019

autorizzazione n. 7 Budget SOS TECNICO;

4) di notificare l'affidamento alla Ditta SIRAM by VEOLIA SpA - via Bisceglie n.95 - 30152 MILANO

5) di dare mandato alla S.O.C. Affari Generali, Legali e Istituzionali di trasmettere copia della presente deliberazione al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 14 della L.R. N. 10 del 24/01/1995 e s.m.i.

Omegna, li

30 MAG, 2018

IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Giovanni Caruso

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dr. Antonio Jannelli

FAVOREVOLE
FIRMA _____
DATA 30 MAG, 2018



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

IL DIRETTORE SANITARIO
Dr. Antonino Trimarchi

FAVOREVOLE
FIRMA _____

DATA _____

30 MAG. 2018

 REGIONE
PIEMONTE



A.S.L. VCO.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia del presente atto è stata posta in pubblicazione all'Albo
Ufficiale dell'A.S.L. VCO il giorno 5 GIU. 2018 per 15 giorni
continuativi.

87100 2018 06 05

IL FUNZIONARIO INCARICATO

ESECUTIVITA' IN DATA _____

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Trasmissione a:

- Collegio Sindacale
- Conferenza dei Sindaci
- Giunta Regionale

Nota prot. n. _____ del _____
 Nota prot. n. _____ del _____
 Nota prot. n. _____ del _____

Copia per strutture:

DIREZIONE SANITARIA PRESIDIO VB-D	DIPSA
DIP. PREVENZIONE	AFFARI GENERALI LEGALI E IST.
DISTRETTO VCO	LOGISTICA E SERV. TECNICI E INFORM.
GEST. ATTIVITA' TERRITORIALE	GEST. ECON. FIN. E PATRIMONIO
FARMACIA	GEST. PERSONALE E FORMAZIONE
SALUTE MENTALE TERRITORIALE	
SER.D	

3
[Handwritten signature]

