

ALEGATO A) ALLA DELIBERAZIONE N° 586  
DEL 31 MAGGIO 2018  
COMPOSTO DA N° 13 PAGINE

REGIONE PIEMONTE  
AZIENDA SANITARIA LOCALE VCO

Lavori: "Lavori di realizzazione Nuovo Centro Dialisi del P.O. di Verbania".

CIG: 6675560E5E - CUP: B53B09000180002

Ditta Appaltatrice: NOTARIMPRESA S.P.A. Via A. Costa 2/A - Novara.

Contratto di appalto: stipulato tra le parti ad Omegna in forma privata il 24.05.2016

Importo lavori in Perizia: €. 451.365,65 di cui € 7.722,41 per oneri per la sicurezza ed

I.V.A. esclusa.

Progettista, Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di

Esecuzione: Arch. Fabrizio Bianchetti con studio in via de Amicis 30 - 28887

Omegna (VB)

Atto di nomina del Collaudatore: Arch. Bonelli Silvano Det. n° 50 del 20/01/2017

CERTIFICATO DI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO

AI SENSI DELL'ART. 229 DEL DPR 207/2010 DEL 09.06.2017

(art.141 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 - Art.229 del D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010)

**Premessa e cronistoria affidamento precedente:**

In origine l'intervento di che trattasi era stato affidato all'Impresa PENTA APPALTI di Anzio (Roma).

In data 19° Luglio 2011 l' ASL VCO e l'Ati Penta Appalti/Minerva procedevano a sottoscrivere il verbale di cantierabilità dal quale risultava che era possibile procedere all'immediata esecuzione dei lavori.

Nella stessa data, veniva sottoscritto tra la ASL VCO e l'Ati Penta/Minerva il contratto con Rep. N. 525 Registrato in data 21.07.2011 al n. 165 Atti Pubblici, contratto per l'esecuzione delle opere di realizzazione della nuova sede del Servizio Dialisi del P.O. di Verbania. L'Importo contrattuale dei lavori ammontava ad Euro 609.639,55 al netto di IVA.



*Dopo la consegna lavori del 05.09.2011 firmata con riserva dall'Appaltatore per l'assenza del certificato di collaudo statico delle strutture, l'Impresa in data 14.10.2011 chiedeva la sospensione dei lavori retroattiva accordata dalla D.L. in data 14.09.2011.*

*A seguito di verifica statica dell'edificio emergeva la necessita di predisporre degli interventi di consolidamento strutturale affidati direttamente all'Ati Penta Appalti/Minerva come opere di completamento ex art. 57 comma 5, D.lgs 163/2006 per un importo di €. 266.267,59 oltre all'IVA e spese tecniche.*

*In data 13.03.2013 veniva redatto il verbale di ripresa lavori parziale, firmato dall'Appaltatore con riserva esplicitate in data 22.03.2013 per un ammontare di €. 411.039,70 dovute al fermo cantiere.*

*Successivamente con determina n°662 del 21.06.2013 è stata approvata una perizia di variante e con la firma dell'atto di sottomissione l'Ati rinunciava a tutte le riserve sino allora formulate.*

*Con lettera del 04.09.2013 l'Ati rilevava una serie di ulteriori fattori ostativi di natura tecnica, che precludevano il proseguimento dei lavori e rendevano necessario una eventuale perizia di variante e suppletiva, in considerazione dei quali ed in attesa di elementi valutativi veniva predisposta una sospensione lavori in data 26.11.2013.*

*Vista la richiesta dell'Ati di emissione di uno stato d'avanzamento lavori stante il perdurare della sospensione lavori, il RUP chiedeva alla D.L. una valutazione dello stato di consistenza predisposto in data 09.04.2014 e approvato con determina n° 589 del 08.05.2014, firmato dall'Ati con riserva.*

*In data 23.04.2014 l'Ati esplicitava le riserve sul registro di contabilità per un ammontare di €. 887.479,08, respinte totalmente dalla D.L. con controdeduzioni del 28.04.2014.*

*Al fine di addivenire ad una composizione bonaria delle riserve esposte dall'Ati è stata avviata una transazione in data 01.07.2014 tra le parti al fine definire gli eventuali rapporti successivi tra le parti ma senza giungere un accordo; per cui in data 03.07.2014 è stato predisposto il verbale di ripresa lavori per le opere in contratto, verbale contestato dall'Ati con lettera del 08.07.2014, presumendo unilateralmente che il contratto fosse a questo punto già risolto in danno all'Amministrazione, affermazione contestata dal RUP con lettera del 14.07.2014 in cui si diffidava l'Appaltatore ad adempiere all'impegno contrattuale.*

*Nulla definendo nel merito e stante la necessità di realizzare i lavori di che trattasi, è stato concordato fra le parti la rescissione bonaria del contratto non essendoci più i presupposti per la prosecuzione dell'appalto, con un pagamento da parte dell'ASL VCO all'Ati, di una cifra*



*forfetaria di € 50.000,00 oltre all'IVA, comprensiva del risarcimento danni, del mancato utile e di qualunque altro onere richiesto o dovuto.*

*Con atto di transazione del 29 settembre 2014 approvato con deliberazione del Direttore Generale n° 404 del 16/10/2014 firmato fra le parti si è giunti alla rescissione contrattuale ed il riconoscimento all'ATI di una cifra forfetaria pari a € 50.000,00 oltre all'IVA per ogni pretesa od avere.*

Successivamente si è proceduto con altro affidamento con la Ditta Notarimpresa S.P.A di Novara, i cui lavori realizzati dalla stessa sono oggetto del presente collaudo.

**Responsabile Unico del Procedimento (RUP)**

Ing. Mario Mattalia (MTT MRA 59H24 L746M) nato a Verbania (VB) il 24/06/1959,  
Direttore SOC Gestione Infrastrutture e Tecnologie Biomediche dell'Azienda  
Sanitaria Locale VCO.

**Progettista, Direzione Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione:**

I lavori sono stati progettati e diretti dal dott Arch. Fabrizio Bianchetti (BNC FRZ54 D20 G062 X) nato a Omegna (VB) il 20/04/1954, con studio in via A. De Amicis n. 30 ad Omegna (VB), e iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori delle Province di Novara e VCO al n. 267 dal 08/09/1982.

**Collaudatore:**

Con determinazione n° 50 del 20/01/2017 è stato affidato l'incarico di Collaudatore tecnico amministrativo in corso d'opera all'arch. Silvano Bonelli. Ai sensi del art. 8.17 del CSA il certificato di collaudo tecnico amministrativo deve essere emesso entro 6 mesi dalla data di ultimazione lavori e cioè entro il 13 aprile 2018.

**Progetto principale:**

Il progetto esecutivo redatto dall'Arch. Fabrizio Bianchetti nel mese di marzo 2016 è stato approvato dall'Azienda Sanitaria Locale VCO con Delibera n. 151 del 18/04/2016.



**Quadro Economico:**

Risulta così composto:

**Importo Lavori:**

Opere Edili	€ 269.591,17
Impianti Elettrici Speciali	€ 100.531,71
Impianti Meccanici	€ 127.235,02
Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso:	€ 7.722,40
<b>Totale Lavori</b>	<b>€ 505.080,31</b>

**Somme a disposizione dell'Amministrazione:**

Iva 10% lavori	€ 50.508,03
Spese Tecniche	€ 50.000,00
CNPAIA	€ 11.400,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 971,66
<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 114.919,69</b>

**IMPORTO TOTALE** € 620.000,00

**Impresa esecutrice dei lavori:**

I lavori sono stati affidati, all'impresa NOTARIMPRESA S.p.A. (P.IVA 00129050035) con sede a Novara (NO) in via A. Costa n. 2/A con Deliberazione del Direttore Generale n. 151 del 18/04/2016 ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs. 163 del 2006, agli stessi patti e condizioni dell'appalto principale di ristrutturazione delle sale operatorie e degenze del P.O. di Verbania, con un ribasso unico in percentuale sui lavori del 10,80 %.

**Importo Contrattuale:**

L'importo contrattuale, in base all'applicazione del ribasso d'asta del 10,80 % sulla somma di € 505.080,31, è risultato pari a € 451.365,65 netti, di cui € 7.722,41 non soggetti a ribasso ed è stato stipulato tra le parti ad Omegna in forma privata il 24.05.2016.



M

#### Descrizione dei lavori:

I lavori comprendono la realizzazione delle opere edilizie attinenti il completamento del nuovo reparto Dialisi, le finiture, l'intera esecuzione delle opere per impianti meccanici, ricambio aria, idrosanitari e gli impianti elettrici dell'area accettazione e dell'area personale localizzate nel comparto nord; sono inoltre previste le predisposizioni impiantistiche per il futuro completamento della Dialisi dell'area trattamenti non previsto nel presente lotto per mancanza di fondi necessari.

I principali interventi riferiti al contratto e di competenza nel presente lotto sono:

#### Demolizioni

E' prevista la rimozione della pavimentazione, dei rivestimenti e dei sanitari dei bagni; la predisposizione di nuovi scarichi, colonne impianto di riscaldamento e dorsali impianto elettrico; la rimozione di tutti i serramenti esterni e tramezzature interne in cartongesso.

#### Esecuzioni ex novo opere edili

Realizzazione di sottofondi per pavimenti in tutto il piano oggetto di intervento, al fine di garantire un piano di lavoro perfettamente idoneo alla futura posa dei pavimenti; realizzazione di murature laterali del corridoio d'ingresso con la chiusura del locale tecnico con muro di tamponamento; completamento della facciata sud con muratura di tamponamento; realizzazione di cassonetti per la chiusura dei pilastri e completamento delle pareti REI con applicazione di relative lastre anche su struttura in profilati zincati (già in opera, realizzata dalla precedente impresa appaltatrice) con la fornitura e posa dei pannelli isolanti da inserire nelle intercapedini delle pareti in cartongesso; realizzazione di intonaci del corridoio d'ingresso al piano terra, dei disimpegni, rampe e pianerottoli del vano scala-ascensore dal piano seminterrato al piano primo; preparazione dei piani di posa delle aree accettazione e personale; posa delle pavimentazioni, rivestimenti e zoccolini nei locali in oggetto compresi il locale tecnico al piano terra e la terrazza lato cortile; realizzazione di contro soffitti termoisolanti e fono-assorbenti in pannelli di fibre minerali per tutti i locali delle aree accettazione e personale; realizzazione le impermeabilizzazioni delle terrazze esterne, compreso risolto su pareti e cordoli; sostituzione dei serramenti esterni al fine di completare l'intero involucro dell'edificio compresa la realizzazione e posa di parapetti e davanzali per le diverse tipologie di finestre; posa delle porte interne delle aree accettazione e personale



comprese, nonché delle porte tagliafuoco dei locali deposito, del vano scala e quelle di collegamento al comparto esistente dell'ospedale; posa di lattoneria varia in acciaio di copertura della testa della soletta sul fronte est e protezione del parapetto della scala esterne; esecuzione delle tinteggiature interne dei locali delle aree accettazione e personale con trattamento protettivo delle superfici esterne in calcestruzzo; realizzazione di una nuova facciata ventilata con rivestimento in pannelli HPL con superficie decorativa su entrambi i lati, posati su sistema di sottostruttura in alluminio. Compresa realizzazione di isolamento termico a cappotto in pannelli di polistirene espanso; esecuzione di rinforzo strutturale sul solaio in lamiera grecata del locale tecnico dialisi al piano terra mediante l'inserimento di travi IPE 220, al fine di garantire la possibilità di installazione dei macchinari per il trattamento; completamento delle finiture dei locali delle aree accettazione e personale con la fornitura e posa di corrimano paracolpi e di parasigoli ad assorbimento elastico fissati alle pareti.

#### Impianto di riscaldamento

Realizzazione di impianto di riscaldamento compresi radiatori tubolari in acciaio provvisti di testa termostatica per i locali delle aree accettazione e personale, e predisposizione dell'impianto per il completamento dell'impianto nell'area trattamenti. Sono inoltre previste le opere di raccordo degli impianti e degli scarichi che dal piano oggetto di intervento saranno collegati con quelli esistenti (aree accettazione, personale e trattamenti). Gli scarichi saranno raccordati all'immissione nella rete fognaria ad esistente.

#### Impianto di condizionamento

Realizzazione completa dell'impianto di condizionamento compresi ventilconvettori a soffitto per i locali delle aree accettazione e personale, e predisposizione delle tubazioni per l'area trattamenti.

#### Impianto idrico-sanitario

Realizzazione dell'impianto idrico-sanitario con tubazioni di adduzione acqua calda-fredda ai servizi igienici dell'intero reparto dialisi. Fornitura e posa di sanitari e rubinetterie relativamente ai locali delle aree accettazione e personale.

#### Impianto di ventilazione - trattamento aria

Realizzazione del nuovo impianto di diffusione meccanica dell'aria. La nuova Unità di Trattamento Aria (U.T.A.) non è oggetto delle opere di questo lotto, ma saranno



realizzate le canalizzazioni necessarie a completare la parte delle aree accettazione e personale.

Impianto idrico antincendio

Posa di idrante a parete completo per le aree accettazione e personale.

Impianti elettrici e speciali

Realizzazione dell'impianto di distribuzione di corrente elettrica, posata nel controsoffitto di tutte le canalizzazioni necessarie alla corretta distribuzione a tutti i locali interessati. Installazione quadro elettrico generale e quadri elettrici di reparto. Saranno realizzati l'impianto FM, l'impianto equipotenziale, l'impianto illuminazione, l'impianto rilevazione antincendio, l'impianto dati - telefono - TV, l'impianto citofonico.

**Cessione di credito da parte dell'impresa:**

Per i lavori in questione ditta NOTARIMPRESA S.p.A. non ha effettuato la cessione dei suoi crediti.

**Perizia suppletiva/varianti:**

Durante l'esecuzione dei lavori non si è resa necessaria la redazione di perizie di variante suppletive per lavorazioni non contemplate nel Contratto d'Appalto e non si è reso necessario concordare nuovi prezzi per categorie di lavori non contemplate nel Contratto d'Appalto.

**Cauzione definitiva:**

Come risulta dall'art. 21 del Contratto d'Appalto, l'Impresa Notari ha prestato apposita cauzione definitiva mediante Garanzia fideiussoria n. 46462 in data 05/05/2016 rilasciata dalla Banca Popolare filiale di Novara per l'importo di € 24.373,75 pari al 5,4 % dell'importo del contratto stesso.

Così come prescritto dall'art. 8.7 del Capitolato Speciale d'Appalto.

**Somma autorizzata:**

La somma netta complessiva autorizzata, per i lavori di cui alla presente relazione, è di € 451.365,65 oltre all'IVA, coincidente con quella contrattuale.



**Consegna dei lavori:**

I lavori del contratto d'appalto sono stati consegnati con "Verbale del Direttore dei Lavori n. 01 - Consegna dei lavori" redatto in data 27/06/2016.

Con "Verbale del Direttore dei Lavori n.02 - Inizio dei lavori" redatto in data 14/07/2016, si dichiarava che i lavori avrebbero avuto inizio il giorno 18/07/2016, come da Notifica preliminare di avvio del cantiere.

**Tempo stabilito per l'esecuzione dell'opera:**

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori era stabilito, ai sensi dell'art. 5 del Contratto d'Appalto, in 280 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di inizio lavori.

Il termine utile pertanto era previsto per il giorno 24/04/2017.

**Sospensione e ripresa dei lavori:**

Durante l'esecuzione delle opere si è ravvisata la necessità di concedere n. 1 sospensioni dei lavori per completare particolari lavorazioni che richiedevano il collegamento alla rete impiantistica esistente e quindi valutare un periodo più idoneo per la momentanea interruzione e per non pregiudicare le attività sanitarie in corso.

La sospensione è stata autorizzata con "Verbale di sospensione dei lavori n. 01" del Direttore dei Lavori in data 19/04/2017 e sono stati ripresi dopo 50 giorni con "Verbale di ripresa dei lavori n. 01" del Direttore dei Lavori in data 08/06/2017. L'Impresa Notari ha sottoscritto gli atti senza riserva alcuna.

**Proroghe concesse:**

Durante l'esecuzione dei lavori è stata concessa, con nota n. 32723 del 31/05/2017, una proroga di 60 giorni naturali e consecutivi sui tempi di ultimazione delle opere per gli allacciamenti impiantistici del reparto e realizzazione interventi successivi: pertanto il tempo utile per dare ultimati i lavori è complessivamente a tutto il 12/08/2017.





#### Ultimazione dei lavori:

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 12/08/2017, come da "Verbale di ultimazione dei lavori" del Direttore dei Lavori redatto in data 12/08/2017.

Contestualmente sono stati concessi ulteriori 60 giorni per l'ultimazione di piccole opere di finitura; la data ultima per dare compiuti le stesse risultava essere il giorno 13/10/2017. Detti interventi, considerati di modesta entità, sono ricompresi nel comma 2 dell'art. 199 del DPR 207/2010.

Le lavorazioni in oggetto sono state ultimate il giorno 13/10/2017 come confermato dal "Verbale di ultimazione delle opere di finitura" redatto in data 13/10/2017, e quindi in tempo utile nel rispetto del tempo massimo previsto.

#### Ordini di Servizio

Durante il corso dei lavori sono stati emessi n. 2 ordini di servizio come di seguito elencati:

- Ordine di servizio della Direzione Lavori n. 01 in data 19/07/2017 per l'esecuzione delle opere relative all'Impianto elettrico ovvero installazione della linea generale provvisoria di alimentazione reparto.
- Ordine di servizio della Direzione Lavori n. 02 in data 21/07/2017 per comunicare le tipologie circolatori da installare nelle due sottocentrali dell'ospedale.

Gli ordini di servizio risultano regolarmente accettati dall'Impresa Appaltatrice e non hanno comportato ulteriori costi aggiuntivi.

#### Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle disposizioni impartite dalla Direzione Lavori.

Durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore, non sono stati eseguiti lavori in economia e non è intervenuto nessun accordo bonario.

#### Variazioni apportate:

Le piccole variazioni apportate al progetto esecutivo originario sono state introdotte tramite le disposizioni impartite dalla Direzione Lavori utilizzando il potere discrezionale previsto dalla Legge, senza alcuna variazione contrattuale dei lavori,



operando con interventi compensativi. Dette modifiche, considerate di modesta entità, sono ricomprese nel comma 2 dell'art. 199 del DPR 207/2010.

**Certificati di acconto:**

Durante il corso dei lavori sono stati emessi n. 3 certificati di pagamento per l'importo totale di € 449.108,00, così suddivisi:

- SAL 1 del 21.06.2017 per un importo pari a € 167.238,00; Certificato di pagamento n° 1 approvato con Del. 524 del 20.07.2017.
- SAL 2 del 19.10.2017 per un importo pari a € 250.417,00; Certificato di pagamento n° 2 approvato con Del. 902 del 13.12.2017.
- SAL 3 del 16.02.2018 per un importo pari a € 31.453,00; Certificato di pagamento n°3 approvato con Del. 305 del 27.03.2018.

**Conto finale:**

Lo stato finale è stato redatto il 12/02/2018 complessivamente per € 451.365,65 così distinti:

per lavori e somministrazioni	€ 443.643,24
per oneri della sicurezza	€ 7.722,41
<b>Somma</b>	<b>€ 451.365,65</b>
Da cui vengono dedotti n° 3 Certificati di Pagamento	
Importo complessivo pari a	€ 449.108,00
Credito Impresa	€ 2.257,65

**Tempo stabilito per il collaudo:**

Come previsto all'art. 8.17 del CSA il certificato di collaudo tecnico amministrativo deve essere emesso entro 6 mesi dalla data di ultimazione lavori decorrente dal 13.10.2017 e quindi entro il 13 aprile 2018.

**Avvisi ad opponendum:**

In sostituzione degli avvisi prescritti dall'art. 218 del D.P.R. 207/2010 e D.Lgs. 163/2006, il Direttore dei Lavori ha rilasciato una dichiarazione attestante che non sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi.



**Cessione di credito da parte dell'impresa:**

Per i lavori in questione ditta NOTARIMPRESA S.p.A. non ha effettuato la cessione dei suoi crediti.

**Relazioni del Direttore dei Lavori e del RUP:**

In data 14.02.2018 il Direttore dei lavori ha redatto la propria Relazione sul Conto Finale.

In data 26.02.2018 il RUP ha redatto la propria Relazione sul Conto Finale.

Dette Relazioni sono state visionate dal Collaudatore per redigere gli atti di propria competenza.

**Visite e Verbali del Collaudatore:**

Dal conferimento dell'incarico nell'ambito dell'area oggetto dei lavori il collaudatore ha effettuato le seguenti visite:

- Visita n° 1 del 19.07.2017;
- Visita n° 2 del 21.12.2017 - corrispondente alla Visita Finale.

Oltre alle Visite sopra citate sono stati fatti vari incontri per la verifica documentale progettuale sia con l'Impresa sia con il Direttore dei Lavori con alcuni sopralluoghi per la constatazione dei lavori in corso d'opera o ultimati in funzione del crono programma; detti incontri erano finalizzati anche per la verifica della corretta corrispondenza con le Certificazioni/Dichiarazioni con quanto eseguito. Non si sono rese necessarie ulteriori visite formali rispetto a quelle sopra indicate.

**Attività svolta dal Collaudatore:**

Successivamente alla Visita definitiva, su indicazione del RUP il Collaudatore redige il presente Certificato di Collaudo per i lavori eseguiti nel contratto con la ditta NOTARIMPRESA S.p.A.: tutti gli aspetti relativi all'esercibilità dell'opera (agibilità, pratiche antincendio,...) rimangono di competenza del RUP; ciò già precisato nel corso delle Visite, il Collaudatore ha verificato l'esecuzione dei lavori e gli aspetti contabili relativi al contratto di che trattasi in condivisione con l'ASL VCO e dell'Impresa Esecutrice.

Per quanto riguarda gli aspetti tecnici i sopralluoghi hanno constatato l'esecuzione



dei lavori secondo gli Elaborati grafici approvati e contrattualizzati senza nulla da osservare. La DL dichiara la corrispondenza esecutiva delle opere rispetto a quanto eseguito e che sono state fatte tutte le prove previste nel contratto, anche in corso d'opera qualora possibile.

Per quanto riguarda l'aspetto amministrativo le rispettive parti per competenza, hanno prodotto la documentazione prevista.

L'esito conclusivo delle verifiche sopraccitate può essere riassunto come di seguito:

1) Verifica Documentazione Tecnico/ Amministrativa e Certificativa:

Si è proceduto effettuando a campione la corrispondenza dei Progetti esecutivi con quelli Costruttivi approvati dalla DL, non evidenziando particolari difformità degli stessi nel contesto degli elaborati sottoscritti. Si è constatata la congruità delle schede di approvazione materiali con le caratteristiche di cui al CSA.

Si è verificata la parte relativa alle certificazioni depositate agli atti relative alle lavorazioni ed impiego di materiali.

In modo particolare si è constatato che:

- le Certificazioni prescritte nelle modalità di cui al D.M. 37/08 corrispondono alle aree oggetto di intervento, integrata della planimetria corrispondente e sono stati effettuati i collaudi con esito positivo;
- è presente l'elenco delle Certificazioni per ogni categoria di lavoro (Impianti elettrici, speciali, antincendio, sanitari...) secondo quanto elencato nel D.M. 37/08.
- è corretta l'impostazione degli "as built" redatti in conformità alle indicazioni progettuali e di contratto.

Per quanto riguardano gli aspetti contabili, dopo aver verificato gli Stati di Avanzamento Lavori, si conferma che rimangono a credito dell'Impresa € 2.257,65 oltre ad IVA 10%.

Ciò premesso dalla documentazione tecnico contabile acquisita agli atti, stante la complessità emersa in corso d'opera, e che rimangono di competenza del RUP le condizioni di esercibilità, si accerta che:

- durante la fase esecutiva non sono emerse circostanze tali da comportare a livello contabile modificazioni, aggiunte, deduzioni allo stato finale come accertato negli atti sia dal DL che dal RUP e confermato in questa sede anche dal Collaudatore;
- non ci sono ulteriori somme da porre a carico dell'Impresa esecutrice per danni



da rifondere all'ASL VCO per ulteriori spese dipendenti dalla esecuzione di ufficio in danno;

- rimane confermato a credito dell'Impresa esecutrice la somma di € € 2.257,65 oltre ad IVA 10%;
- non ci sono riportati in atti riserve ed eventuali richieste di maggiori oneri da parte dell'Impresa esecutrice.

*Per quanto sopra esposto si attesta che le opere di cui al contratto con le Ditta NOTARIMPRESA S.p.A di Novara per un importo complessivo pari a € 2.257,65 sono collaudabili.*

Pertanto è possibile liquidare la somma di € € 2.257,65 (diconsi duemiladuecentocinquantesette,65) alla ditta NOTARIMPRESA S.p.A., Via Andrea Costa n. 2/a Novara quale rata di saldo dei lavori di che trattasi.

Verbania , il 03.04.2018

Il Collaudatore

Arch. Bonelli Silvano

