



## **Regione Piemonte**

### **S.O.C.**

#### **ACQUISTI, TECNOLOGIE, INGEGNERIA CLINICA RETI (AUDIO – VIDEO – INFORMATICA)**

**Direttore dott. Federico Bonisoli**

<b>O G G E T T O</b>	<b>EROGAZIONE SERVIZIO ENERGIA E RIQUALIFICAZIONE TECNOLOGICA IMPIANTI FINALIZZATA AL RISPARMIO ENERGETICO CON RICORSO AL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI – PROROGA CONTRATTO PERIODO 01/07/17 – 30/06/18</b>
--	---



AUTORIZZAZIONE BUDGET

al N. \_\_\_\_\_ conto \_\_\_\_\_

al N. \_\_\_\_\_ conto \_\_\_\_\_

al N. \_\_\_\_\_ conto \_\_\_\_\_

al N. \_\_\_\_\_ conto \_\_\_\_\_

SUB \_\_\_\_\_ Spesa prevista \_\_\_\_\_

SUB \_\_\_\_\_ Spesa prevista \_\_\_\_\_

SUB \_\_\_\_\_ Spesa prevista \_\_\_\_\_

SUB \_\_\_\_\_ Spesa prevista \_\_\_\_\_

Si attesta che la spesa rientra nel budget già attribuito alla SOC GESTIONE  
INFRASTRUTTURE E TECNOLOGIE BIOMEDICHE

Si attesta la regolarità contabile e le imputazioni a Bilancio derivanti dal provvedimento

Data 30/05/2017

Il Direttore SOC Acquisti, Tecnologie,  
Ingegneria Clinica, Reti (Audio – Video – Informatica)  
(dott. Federico Bonisoli)

Il Responsabile del procedimento  
(Ing. Mario Mattalia)



**IL DIRETTORE STRUTTURA**  
**su proposta del**  
**REFERENTE S.O.S. PROGRAMMAZIONE E GESTIONE ATTIVITA' TECNICHE E**  
**MANUTENZIONE**

Premesso che con atto n.242 del 26.04.01 è stata aggiudicata, a mezzo appalto concorso, l'erogazione del "SERVIZIO ENERGIA" conformemente all'art.1 comma 1) lettera p) del DPR 412/93 con le seguenti prestazioni: fornitura di beni e servizi, esercizio e conduzione degli impianti di fornitura calore e di condizionamento, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti stessi, conseguimento del risparmio energetico anche mediante il ricorso a fonti rinnovabili o assimilate, salvo impedimenti di natura tecnico-economica ai sensi dell'art.26 comma 7) legge 10/91 secondo quanto proposto in offerta, riconsegna degli impianti con un rendimento globale medio stagionale individuato al momento della stipula del contratto, opzione finanziaria (finanziamento tramite terzi), gestione ed installazione di impianti di controllo telematico delle funzioni di C.T.; all'ATI Dalkia spa e Dalkia srl Via Sempione, 230 – 20016 Pero (MI), ora SIRAM GRUPPO DALKIA SpA-via Bisceglie n.95-30152 MILANO;

che in data 25.06.01 è stato sottoscritto il Contratto in forma pubblica amministrativa registrato al n.965 serie 1 il 28.06.01;

che con atto n.541 del 14.09.10 è stata confermata e determinata la scadenza del contratto di cui sopra nel giorno 30.06.2014;

Vista la nota dell'ASL VC n.12847 del 17.03.14 con la quale si comunica che è stato affidato all'ASL VC l'espletamento della procedura di gara per la fornitura del servizio rendimento energetico, così come indicato nel programma gare AIC 3 trasmesso alla Regione, in nome e per conto delle ASL NO, ASL VC e ASL VCO;

Vista la determina n° 640 del 19/05/2014 con la quale veniva prorogato il contratto in essere con la Ditta SIRAM S.P.A. per il periodo 01/07/2014 – 30/06/2015;

Vista la nota dell'ASL VC n. 59724 del 23.12.2014 con la quale rinuncia all'espletamento della procedura di gara del Servizio di Rendimento Energetico per l'attivazione di una gara CONSIP per lo stesso servizio in sovrapposizione alla gara di quadrante;

Vista la nota dell'Assessorato alla Sanità della regione Piemonte n° 5010/A19000 del 31/03/2015 con la quale informava le ASL della Regione Piemonte che è propria intenzione predisporre una procedura di gara per il Servizio Energetico per tutta la regione in parallelo alla gara CONSIP, ed invitava le ASL con contratto in scadenza di predisporre una proroga in attesa dell'espletamento dell'appalto;

Vista la determina n° 696 del 04.06.2015 con la quale veniva prorogato il contratto in essere con la ditta SIRAM spa per il periodo 01.07.15 - 30.06.16;

Vista la lettera n° 2484 del 20-04-2016 del Direttore Generale dell'ASL VCO con la quale dava la propria disponibilità a partecipare alla gara pilota che la Centrale di Committenza del Piemonte " SCR" con l'Assessorato alla Sanità intendono avviare per il Servizio Energia;

Vista la determinazione n. 560 del 23.05.2016 con la quale veniva prorogato il contratto in essere con la Ditta SIRAM SPA per il periodo 01.07.2016 – 30.06.2017;

Vista la lettera della Regione Piemonte n. 6697/A1411A del 19.03.2017 con la quale chiedeva all'ASL VCO il rinnovo dell'adesione alla gara da parte di S.C.R.;



Vista la lettera del Direttore Generale n. 19113 del 30.03.2017 con la quale si confermava l'adesione da parte dell'ASL VCO alla gara regionale di S.C.R.;

Vista inoltre la proposta da parte della ditta SIRAM n. 0017495/17 del 22.03.2017 di parterariato pubblico-privato, sottoposta per la valutazione di merito all'Assessorato della Regione Piemonte, Nota n. 0026787/17 del 09.05.2017 e che comporterà comunque una gara europea della durata di almeno un anno;

Constatato che nelle more dell'espletamento della gara d'appalto occorre prorogare il contratto in essere per il periodo 01.07.17 – 30.06.18 è stata richiesta all'attuale gestore del servizio energia la disponibilità ad una proroga annuale del contratto con la clausola di salvaguardia che qualora una della gare per la fornitura del servizio energia si espletasse prima della scadenza della proroga la stessa cesserebbe automaticamente senza pretesa alcuna;

Vista la nota della Società SIRAM SPA prot. arrivo n. 0027439/17 del 12-05-2017 con la quale si rende disponibile ad accettare la proroga alle stesse condizioni dell'anno precedente per un importo forfettario complessivo di **€3.514.500,00 oltre l'IVA**, comprensivo di diversi lavori il cui elenco è il seguente:

#### ELENCO LAVORI

POS.	SITO	Descrizione lavori	Note Ditta	Preventivi
1	VERBANIA	Noleggio gruppo frigo		€ 35.000,00
2	OMEGNA	Sostituzione Caldaia Beltrami	Preventivo già a Vostre mani	€ 100.607,75
3	DOMODOSSOLA	Silenziatore cogeneratore	Preventivo già a Vostre mani	€ 23.760,00
4	DOMODOSSOLA	Nuovo Gruppo Frigo P.O. S. Biagio	Computo Metrico allegato	€ 367.999,66
5	VERBANIA	Lavori straordinari di revisione cogeneratore		€ 30.000,00
6	VERBANIA	Rifacimento tubazioni fumi caldaia recupero gas esausti		€ 14.000,00
		TOTALE LAVORI OFFERTO AL NETTO DI IVA – STAGIONE 2017/2018		€ 571.367,41

Verificata l'economicità e congruità dell'offerta;

In virtù dell'autonomia gestionale ed economico finanziaria attribuita ed in conformità ai vigenti atti di programmazione ed indirizzo aziendali

#### DETERMINA

1°) Di prorogare il contratto "SERVIZIO ENERGIA" conformemente all'art.1 comma 1) lettera p) del DPR 412/93 con le seguenti prestazioni: fornitura di beni e servizi, esercizio e conduzione degli impianti di fornitura calore e di condizionamento, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti stessi, conseguimento del risparmio energetico anche mediante il ricorso a fonti rinnovabili o assimilate, salvo impedimenti di natura tecnico-economica ai sensi dell'art.26 comma 7) legge 10/91 secondo quanto proposto in offerta, riconsegna degli impianti con un rendimento globale medio stagionale individuato al momento della stipula del contratto, opzione finanziaria (finanziamento tramite terzi), gestione ed installazione di impianti di controllo telematico delle funzioni di C.T.; affidato all'ATI Dalkia spa e Dalkia srl



Via Sempione, 230 – 20016 Pero (Mi), ora SIRAM GRUPPO DALKIA SpA-via Bisceglie n.95-30152 MILANO per il periodo 01.07.17 - 30.06.18 alle condizioni economiche attualmente vigenti.

Importo forfettario complessivo per la stagione termica 2017/2018 di **€ 3.514.500,00 oltre l'IVA**, comprensivo di diversi lavori il cui elenco è il seguente:

**ELENCO LAVORI**

POS.	SITO	Descrizione lavori	Note Ditta	Preventivi
1	VERBANIA	Noleggio gruppo frigo		€ 35.000,00
2	OMEGNA	Sostituzione Caldaia Beltrami	Preventivo già a Vostre mani	€ 100.607,75
3	DOMODOSSOLA	Silenziatore cogeneratore	Preventivo già a Vostre mani	€ 23.760,00
4	DOMODOSSOLA	Nuovo Gruppo Frigo P.O. S. Biagio	Computo Metrico allegato	€ 367.999,66
5	VERBANIA	Lavori straordinari di revisione cogeneratore		€ 30.000,00
6	VERBANIA	Rifacimento tubazioni fumi caldaia recupero gas esausti		€ 14.000,00
		TOTALE LAVORI OFFERTO AL NETTO DI IVA – STAGIONE 2017/2018		€ 571.367,41

2°) che la proroga del contratto è subordinata alla clausola di salvaguardia che qualora la gara per la fornitura del servizio di cui trattasi si espletasse prima della scadenza della proroga la stessa cesserebbe automaticamente senza pretesa alcuna;

3°) di dare atto che l'onere derivante dall'assunzione del presente atto risulta già imputato ai conti : 3100201 sub.54, 3101107 sub.84 e 3101701 sub.93 del conto economico 2017 autorizzazione n. 7 Budget SOC ITB;

4°) di notificare la proroga del contratto alla ditta SIRAM GRUPPO DALKIA SpA di Milano;

5°) di dare mandato alla SOC Affari Generali ed Istituzionali di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 14 L.R. 10/1995".

**Si attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento proposto**

Data 30/05/2017

Il Proponente Referente S.O.S. Programmazione e Gestione  
Attività Tecniche e Manutenzione  
Responsabile del procedimento  
(Dott. Ing. Mario Mattalia)

Il Direttore S.O.C. Acquisti, Tecnologie, Ingegneria  
Clinica, Reti (Audio – Video – Informatica)  
(dott. Federico BONISOLI)

**ESECUTIVITA' CONTESTUALE ALLA PUBBLICAZIONE DELLA PRESENTE  
DETERMINA ALL'ALBO UFFICIALE ON LINE DELL'ASL VCO**



La presente determinazione viene pubblicata all'Albo ufficiale on line della ASL VCO ([www.aslvco.it](http://www.aslvco.it)) il primo giorno lavorativo successivo all'assunzione del presente provvedimento e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Trasmissione informatica attraverso procedura aziendale ARCHIFLOW alle seguenti Strutture Aziendali:

<b>DIREZIONE SANITARIA</b>	<b>AFFARI GENERALI LEGALI E IST.</b>
<b>DIP. PREVENZIONE</b>	ORGANI PROTOCOLLO URP
<b>DISTRETTO VCO</b>	<b>ACQUISTI TECNOLOGIE ING. CLIN.</b>
<b>GEST. ATTIVITA' TERR.</b>	ACQ. BENI SERV. LOGISTICA E SERV. ECON.
<b>SER.D</b>	<b>X</b> ATTIVITA' TECNICHE E MANUTENZ
<b>FARMACIA</b>	INFR. TECNOL. RETI E APPLICATIVI
<b>SALUTE MENTALE TERR.</b>	<b>X</b> <b>GEST. ECON-FIN E PATRIMONIO</b>
<b>SITRPO</b>	<b>GEST. PERSONALE E FORMAZIONE</b>
	FORMAZIONE