



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

SOC LOGISTICA E SERVIZI INFORMATICI

Sede legale : Via Mazzini, 117 – 28887 Omegna (VB)

Sede Operativa Omegna Tel 0323 868192 Fax 0323 868151 - e-mail : provveditorato@aslvco.it

RISPOSTA CHIARIMENTI N. 4

PROCEDURA NEGOZIATA PER LA CONCESSIONE MEDIANTE CONTRATTO PONTE DEL SERVIZIO DI RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE (RSA) PRESSO LA STRUTTURA "EX OSPEDALE SAN ROCCO DI INTRA" UBICATA NEL COMUNE DI VERBANIA PER UN PERIODO DI MESI DICHIOTTO - GARA ANAC 8414285 - CIG 90574078B3

1) Domande

- a) Si chiede la percentuale di occupazione dei posti letto della struttura nell'ultimo triennio. Si richiede inoltre l'occupazione attuale
- b) Si chiede di poter conoscere l'ammontare delle spese (IVA esclusa) della manutenzione ordinaria e straordinaria dell'immobile, delle attrezzature, degli arredi, degli impianti, delle aree verdi e ogni altra manutenzione a carico dell'Aggiudicatario, relative all'ultimo triennio 2019-2021
- c) Si chiede di poter conoscere lo stato di aggiornamento dei singoli operatori relativamente ai corsi di formazione cogenti (L. 81/2008, Primo Soccorso, HACCP) e di formazione/esperienza su specifiche aree problematiche

Risposta

Si rimanda alle tabelle allegate n. 1, n. 2 e n. 3

2) Domanda

Si richiede di indicare le eventuali dotazioni informatiche che saranno messe a disposizione dell'Appaltatore (pc, stampanti, ecc.)

Risposta

L'ASL VCO non mette a disposizione dell'Aggiudicatario dotazioni informatiche.

3) Domanda

Si richiede un elenco di tutte le attrezzature/dotazioni messe a disposizione dall'Ente.

Risposta

Si rimanda alla tabella allegata n. 4

Omegna, 04 febbraio 2022

Pubblicato in pari data sul sito aziendale
www.aslvco.it - Sezione "Bandi e contratti"

SOC LOGISTICA E S.I.
IL RUP
dott.ssa Lidia Monetti

Documento firmato digitalmente
ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005
(Codice dell'amministrazione digitale)

TABELLA 1

Rsa San Rocco			
	2019	2020	2021
T.O Medio	98,77%	91,01%	81,50%
Manutenzione (ordinaria e straord.)	22.332,92	10.547,05	6.165,29
Utenze	67.173,01	56.605,78	54.400,43
Tassa Rifiuti	19.380,00	19.380,00	19.555,00
Smaltimento rifiuti	1.010,84	1.951,54	2.388,26
Totale	109.896,77	88.484,37	82.508,98

TABELLA 2

	Retta alberghiera DGR 85	contributo asl DGR 85	TOTALE retta DGR 85	Fascia ass.le	Tipologia	Data ingresso
1	47,87	47,87	95,74	AI	CONVENZIONATI	10/07/2020
2	47,87	47,87	95,74	AI	CONVENZIONATI	13/04/2010
3	47,87	47,87	95,74	AI	CONVENZIONATI	16/09/2021
4	47,87	47,87	95,74	AI	CONVENZIONATI	23/8/2016
5	47,87	47,87	95,74	AI	CONVENZIONATI	20/11/2017
6	47,87	47,87	95,74	AI	CONVENZIONATI	18/10/2021
7	47,87	47,87	95,74	AI	CONVENZIONATI	28/02/2019
8	47,87	47,87	95,74	AI	CONVENZIONATI	26/08/2019
9	47,87	47,87	95,74	AI	CONVENZIONATI	29/11/2021
10	47,87	47,87	95,74	AI	CONVENZIONATI	13/05/2021
11	47,87	47,87	95,74	AI	CONVENZIONATI	28/01/2022
12	47,87	47,87	95,74	AI	CONVENZIONATI	01/07/2020
13	47,87	47,87	95,74	AI	CONVENZIONATI	06/10/2020
14	47,87	47,87	95,74	AI	CONVENZIONATI	15/01/2018
15	47,87	47,87	95,74	AI	CONVENZIONATI	01/10/2019
16	47,87	47,87	95,74	AI	CONVENZIONATI	02/10/2017
17	47,87	47,87	95,74	AI	CONVENZIONATI	17/05/2019
18	47,87	47,87	95,74	AI	CONVENZIONATI	26/03/2012
19	47,87	47,87	95,74	AI	CONVENZIONATI	19/01/2022
20	52,22	52,22	104,44	AII	CONVENZIONATI	19/06/2020
21	44,00	44,00	88,00	MA	CONVENZIONATI	26/08/2020
22	44,00	44,00	88,00	MA	CONVENZIONATI	09/12/2021
23	44,00	44,00	88,00	MA	CONVENZIONATI	28/03/2019
24	44,00	44,00	88,00	MA	CONVENZIONATI	16/09/2015
25	38,68	38,68	77,36	MI	CONVENZIONATI	01/02/2021
26	38,68	38,68	77,36	MI	CONVENZIONATI	20/02/2020
27	38,68	38,68	77,36	MI	CONVENZIONATI	01/12/2016
28	38,68	38,68	77,36	MI	CONVENZIONATI	12/12/2019
29	38,68	38,68	77,36	MI	CONVENZIONATI	22/09/2017
1	95,00		95,00	AI	PRIVATI	18/08/2021
2	60,00		60,00	AUTO	PRIVATI	24/01/2022
3	70,00		70,00	AUTO	PRIVATI	07/09/2016
4	70,00		70,00	BI	PRIVATI	08/10/2021
5	82,00		82,00	BI	PRIVATI	29/11/2019
6	70,00		70,00	BI	PRIVATI	07/10/2021
7	70,00		70,00	BI	PRIVATI	12/03/2021
8	70,00		70,00	BI	PRIVATI	30/09/2021
9	80,00		80,00	MI	PRIVATI	06/05/2021
10	80,00		80,00	MI	PRIVATI	10/08/2021
11	80,00		80,00	MI	PRIVATI	01/04/2021
12	91,00		91,00	MI	PRIVATI	7/1/2016
13	80,00		80,00	MI	PRIVATI	29/7/2021

TABELLA 3

FORMAZIONE RSA SAN ROCCO	
CORSO	TOT. DIPENDENTI
SICUREZZA GENERALE	30
SICUREZZA SPECIFICA	29
HACCP	6
PRIMO SOCCORSO	9

TABELLA 4
BENI IN USO PRESSO RSA S. ROCCO

quantità	Descrizione
14	APPENDIABITI A STELO/PORTAOMBRELLI
12	APPENDIABITO
2	ARMADI PORTAFARMACI
43	ARMADIO CAMERA DEGENZA
22	ARMADIO IN LEGNO LAMINATO
16	ARMADIO METALLICO
14	ARMADIO SPOGLIATOIO
1	ASCIUGACAPELLI
1	ATTREZZATURE PER RIABILITAZIONE ARTI SUP/INF
4	ATTREZZATURE PER PALESTRA
2	BILANCIA PESAPERSONE DIGITALE
1	CARRELLO (PORTA TV – PORTA RIFIUTI – PORTA BIANCHERIA, ECC.)
9	CARRELLO USO SANITARIO
8	CASSETTIERA PER SCRIVANIA
40	COMODINO
1	DIAFANOSCOPIO (NEGATIVOSCOPIO)
4	DIVANO
2	FRIGORIFERO
3	LETTINI E POLTRONE VISITA
14	LETTO ATTREZZATO MOTORIZZATO
40	LETTO PER CORSIA
1	MENSOLA
2	MOBILE PORTACOMPUTER – PORTASTAMPANTI
17	MOBILI BASE E PENSILI DA CUCINA/MENSA
2	PANCA
1	PARALLELE
2	PARAVENTO
3	POLTRONA DA PARRUCCHIERE
60	POLTRONA RIPOSO - POLTRONCINA
110	POLTRONA UFFICIO
12	PORTARIFIUTI A PEDALE
1	PREDELLINO USO SANITARIO
21	SCAFFALATURA METALLICA
1	SCALA ORTOPEDICA/SCALA FISIOTERAPICA
9	SCRIVANIA
48	SEDIA
11	SEDIA FISSA
8	SEDIA GIREVOLE SU RUOTE CON BRACCIOLI
2	SEDIA SU BARRA
9	SEPRE'/FIORIERA
6	SGABELLO
2	SOLLEVA PAZIENTI/TRASPORTA PAZIENTI
1	SPALLIERA
1	SPECCHIO QUADRETTATO PER FISIOTERAPIA
25	TAVOLO USO UFFICIO, PER RIUNIONI, ECC.
31	TAVOLO PER CUCINA E CAMERA DEGENZA
41	TAVOLO PER USO SANITARIO