



**A.S.L. V.C.O.**

Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

## **DETERMINAZIONE**

N. 116 del 11/02/2022

**Oggetto: PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI E DEGLI IMMOBILI DELLA ASL VCO (PERIODO 2022/2024) – CIG 87929056BF. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

STRUTTURA: TECNICO COORDINAMENTO AZIENDALE NUOVO OSPEDALE

RESPONSABILE STRUTTURA: MATTALIA MARIO



**A.S.L. V.C.O.**

*Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio Ossola*

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

---

## **DETERMINAZIONE**

Struttura: TECNICO COORDINAMENTO AZIENDALE NUOVO OSPEDALE

L'estensore dell'atto: Bonavia Luca

Il Responsabile del procedimento: Mattalia Mario

Il funzionario incaricato alla pubblicazione.



**A.S.L. V.C.O.**

Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

## **IL RESPONSABILE SOS TECNICO E COORDINAMENTO AZIENDALE NUOVO OSPEDALE**

**Premesso** che:

- con Deliberazione a contrarre n. 360 del 23/04/2021 è stata attivata la procedura aperta per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti e degli immobili della ASL VCO (CIG 87929056BF), indetta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con Determinazione n. 596 del 14/06/2021 si è provveduto all'approvazione degli atti di gara;
- in data 23/06/2021 il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta ufficiale Europea e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – Contratti Pubblici n. 71/2021, oltre alle ulteriori pubblicazioni previste dalla normativa vigente.
- entro il termine di scadenza del 18/08/2021 alle ore 12.00 sono pervenute n. 8 offerte;
- in data 25/08/2021 si è svolta la prima seduta pubblica per l'esame della documentazione amministrativa pervenuta, nell'ambito della quale si è proceduto anche alla verifica della correttezza formale dei plichi trasmessi dai concorrenti (come da Verbale n. 1, conservato agli atti d'ufficio);
- a seguito di acquisizione di integrazioni documentali richieste a due imprese partecipanti, e pervenute entro i termini di legge, in data 14/09/2021 si è svolta la seconda seduta pubblica, nell'ambito della quale si è provveduto a rendere note le risultanze della verifica effettuata in merito alle integrazioni pervenute, procedendo inoltre – alla luce del principio della pubblicità delle sedute di gara – all'apertura dei plichi contententi le offerte tecniche, al fine di verificarne il contenuto formale (come da Verbale n. 2, conservato agli atti d'ufficio);
- con Determinazione n. 977 del 01/10/2021 è stata disposta l'ammissione dei concorrenti, ai sensi dell'art. 29, c. 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con Determinazione n. 1036 del 01/10/2021 si è provveduto alla nomina della Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- nelle date del 14/10/2021, 02/11/2021, 04/11/2021, 08/11/2021, 11/11/2021 e 16/11/2021 la Commissione Giudicatrice si è riunita in più sedute riservate al fine di procedere alla valutazione delle offerte tecniche pervenute, secondo i criteri espressi dal Discipinare di Gara, provvedendo altresì alla trasmissione al R.U.P. della graduatoria provvisoria (come da Verbale n. 3, conservato agli atti d'ufficio);
- in data 26/11/2021 si è svolta la seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche presentate dalle imprese partecipanti (come da Verbale n. 4, conservato agli atti d'ufficio), a seguito della quale si è disposto che l'operatore economico aggiudicatario in via provvisoria fosse il costituendo R.T.I. tra SitVerba S.r.l. (mandataria) e Miecì S.p.A. (mandante), che ha conseguito un punteggio complessivo pari a 88,59/100, così articolato: 58,59 punti per l'offerta tecnica e 30,00 punti per l'offerta economica, a fronte di un ribasso del 32,50% (trentadue virgola cinquanta per cento) sull'importo posto a base di gara;

**Richiamato** l'art. 97, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ai sensi del quale, avendo l'aggiudicatario conseguito un punteggio superiore ai quattro quinti del punteggio massimo, sia in relazione all'offerta tecnica che all'offerta economica, risulta necessario procedere ad una valutazione in merito alla congruità della stessa;

**Dato atto** che in data 26/11/2021 si è aperto il sub-procedimento di verifica della congruità dell'offerta, mediante acquisizione di specificazioni ed integrazioni documentali, e che in data 27/01/2022 (come da Verbale n. 5, conservato agli atti d'ufficio) si è svolto un incontro con i rappresentanti delle ditte componenti il costituendo RTI aggiudicatario, al fine di approfondire i punti legati all'analisi dell'offerta e dei giustificativi acquisiti e conservati agli atti;



**A.S.L. V.C.O.**

Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

**Richiamato** il Verbale n. 6 del 09/02/2022, conservato agli atti d'ufficio, con il quale il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto a valutare l'offerta presentata dal costituendo R.T.I. tra SitVerba S.r.l. e Miecì S.p.A. come congrua, ai sensi del quanto previsto dall'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Dato atto** degli esiti positivi dei controlli effettuati in merito alle imprese componenti il R.T.I., come di seguito specificato:

→ Impresa SitVerba S.r.l.

- DURC prot. INAIL/29606716;
- Visura Registro delle Imprese Infocamere (n. REA 200746);
- Certificato di regolarità fiscale di cui all'art. 38 D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. n. 6759634/21;
- Certificato anagrafe sanzioni amministrative dipendenti da reato (ex art. 39 T.U.) n. 6849711/21;
- nr. 6 Certificati Casellario giudiziario integrale relativi a soggetti con poteri di rappresentanza;
- Casellario imprese ANAC;

→ Impresa Miecì S.p.A.

- DURC prot. INPS/29743475;
- Visura Registro delle Imprese Infocamere (n. REA 1886099);
- Certificato di regolarità fiscale di cui all'art. 38 D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. n. 6759678/21;
- Certificato anagrafe sanzioni amministrative dipendenti da reato (ex art. 39 T.U.) n. 6849932/21;
- nr. 5 Certificati Casellario giudiziario integrale relativi a soggetti con poteri di rappresentanza;
- Casellario imprese ANAC;

**Dato atto** altresì che in data 03/12/2021 si è provveduto, ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii., a richiedere mediante accesso alla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) il rilascio dell'Informativa Antimafia, come di seguito specificato:

- Impresa SitVerba S.r.l. → richiesta prot. VBUTG/46372/20211203, a fronte della quale è stata acquisita una "informazione liberatoria provvisoria" ai sensi dell'art. 3, comma 2 del D.L. n. 76/2020;
- Impresa Miecì S.p.A. → richiesta prot. MIUTG/331497/20211203;

**Richiamato** l'art. 92 comma 3 del suddetto D.Lgs. n. 159/2011, ai sensi del quale, trascorsi 30 giorni dalla richiesta di Informativa, è possibile procedere all'aggiudicazione, dando atto che l'efficacia della stessa è subordinata all'effettiva acquisizione dell'Informativa Antimafia da parte della competente Prefettura;

**Ritenuto opportuno**, ai sensi di quanto sopra esposto, provvedere all'aggiudicazione in via definitiva della procedura aperta indetta con Deliberazione a contrarre n. 360/21, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti e degli immobili della ASL VCO (CIG 87929056BF), nei confronti del costituendo RTI tra SitVerba S.r.l. (mandataria) e Miecì S.p.a. (mandante);

**Dato atto** che l'onere relativo alla presente aggiudicazione, pari ad € 2.848.000,00 oltre IVA, troverà imputazione come di seguito indicato:

→ Aut. 7 sub 81 – Conto 3.10.02.01 Conto Economico esercizio 2022, 2023 e 2024;

In virtù dell'autonomia gestionale ed economico finanziaria attribuita ed in conformità ai vigenti atti di programmazione ed indirizzo aziendali



**A.S.L. V.C.O.**

Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

## DETERMINA

- 1) **di approvare** il Verbale n. 4 relativo alla procedura di gara in oggetto, conservato agli atti d'ufficio del S.O.S. Tecnico e Coordinamento Aziendale Nuovo Ospedale, a seguito del quale è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria in favore del costituendo R.T.I. tra SirVerba S.r.l., con sede a Verbania in Via 42 Martiri n. 165, P.IVA 02326750037 (mandataria) e Meci S.p.A., con sede a Milano in Via Malipiero nn. 16/18, P.IVA 12374760150 (mandante), che ha conseguito un punteggio complessivo pari a 88,59/100, così articolato: 58,59 punti per l'offerta tecnica e 30,00 punti per l'offerta economica, a fronte di un ribasso del 32,50% (trentadue virgola cinquanta per cento) sull'importo posto a base di gara;
- 2) **di aggiudicare** in via definitiva nei confronti dell'operatore economico sopra indicato la procedura di gara indetta con Deliberazione a contrarre n. 360/21, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (alla luce delle norme derogatorie introdotte dal D.L. n. 76/2020, convertito in legge con Legge n. 120/2020), per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti e degli immobili della ASL VCO (CIG 87929056BF);
- 3) **di dare atto** che l'efficacia della presente aggiudicazione definitiva è subordinata all'esito dell'Informativa Antimafia richiesta mediante la Banca Dati Nazionale (BDNA), e che il relativo contratto verrà stipulato sotto condizione risolutiva, sino ad acquisizione dell'Informazione Antimafia liberatoria;
- 4) **di dare atto** che contro il presente provvedimento di aggiudicazione è possibile proporre ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla pubblicazione dello stesso, oppure con decorrenza dalla data in cui l'interessato ha ricevuto la notifica del provvedimento o ne ha avuta piena conoscenza; alternativamente può essere proposto ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale Amministrativo del Piemonte entro 60 giorni dalla sua pubblicazione, oppure decorrenti dalla data in cui l'interessato ha ricevuto la notifica del provvedimento o ne ha avuta piena conoscenza;
- 5) **di dare atto** altresì che l'onere relativo alla presente aggiudicazione, pari ad € 2.848.000,00 oltre IVA, troverà imputazione come di seguito indicato:  
→ Aut. 7 sub 81 – Conto 3.10.02.01 Conto Economico esercizio 2022, 2023 e 2024;
- 6) **di dare mandato** alla S.O.C. Affari Generali, Legali e Istituzionali di trasmettere copia della presente determinazione al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 14 della L.R. N. 10 del 24/01/1995 e s.m.i..

**Si attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento.**

**ESECUTIVITA' CONTESTUALE ALLA PUBBLICAZIONE DELLA PRESENTE  
DETERMINA ALL'ALBO UFFICIALE ON LINE DELL'ASL VCO**