

REGIONE PIEMONTE

AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 14 - OMEGNA

C.F. 00634880033

VERBALE DELLA COMMISSIONE UNICA DELLA GARA D'APPALTO, MEDIANTE PROCEDURA RISTRETTA IN FORMA DI LICITAZIONE PRIVATA IN TERMINI ACCELERATI PER L'INDIVIDUAZIONE DEL SOCIO PRIVATO PER LA COSTITUZIONE DI UNA SOCIETA' PER AZIONI MISTA A CAPITALE PUBBLICO E PRIVATO PER LA GESTIONE DI ATTIVITA' SANITARIE SPECIALISTICHE NELLA STRUTTURA OSPEDALIERA "MADONNA DEL POPOLO" DI OMEGNA.

SECONDA SEDUTA

L'anno duemilauno, addì 23 del mese di novembre alle ore 14,45, presso la sede dell'U.O.A. Provveditorato di Palazzo Beltrami di Omegna, avanti a me, Dott. MELODA Cinzia, Ufficiale Rogante (designato con deliberazione n. 369 del 14.5.99) delegato a ricevere gli atti in forma pubblica amministrativa, sono presenti i Sigg.ri componenti della Commissione Unica della gara d'appalto in epigrafe indicata, nominati con deliberazione n. 521 del 6.11.2001.

Risultano pertanto presenti:

Presidente: Dott. Emanuele RUFFINO

Responsabile U.O.A. Controllo di Gestione ASL 3 TORINO

Componenti: Dott. Federico BONISOLI

Responsabile Provveditorato ASL 14 VCO

Dott. Francesco GARUFI

Direttore Presidi Ospedalieri ASL 14 VCO



Segretario: Sig. Paolo BRACCHI

Funzionario Provveditorato ASL 14

Partecipano alla seduta i rappresentanti Sindacali Sig. BARASSI Marino e Sig. GIACOMINI Gianna, per CGIL e Sig. RIGOTTI Angela per CISL.

Sono presenti il Direttore Generale, dott. Mario VANNINI ed il Direttore Sanitario Dott. Renzo SANDRINI.

Vengono ammessi alla seduta in rappresentanza delle ditte partecipante i Sig ri.:

- VAEZ OLIVERA Jean Louis Fernand identificato a mezzo C.I. 930692204304 con scadenza in data 15.06.2003 (Procura e agli atti)
- PEBRIER Jean Denis Marie, identificato a mezzo Carta di Soggiorno in Stato Membro CEE n. 236314 rilasciata dalla Questura di Pistoia con scadenza in data 11.10.2010.

In apertura il Responsabile Provveditorato, Dott. Federico BONISOLI, delegato dal Presidente, rende noto a tutti i presenti che nella precedente seduta pubblica , essendo in presenza di una unica offerta la Commissione Unica ha ritenuto di prescindere dall'attribuzione dei punteggi di qualità, trattandosi di punteggi comparativi e di formulare un unico giudizio di IDONEITA' . I verbali redatti dalla Commissione Tecnica di valutazione della Offerta vengono allegati al presente verbale, quale parte integrante e sostanziale dello stesso.



Di seguito, previa verifica dell'integrità della Busta, si procede all'apertura del plico contenente l'offerta economica. Il Presidente dà lettura dei contenuti dell'offerta economica che è pari a LIRE 5.000.000.000.

La seduta pubblica alle ore 15,00 viene sciolta, affinché la Commissione Unica di valutazione proceda ad una verifica della congruità dell'offerta economica. Al termine della stessa seduta si procederà in seduta pubblica, fissata per le ore 15,20, alla proclamazione dei risultati della verifica.

Copia dell'offerta viene allegata quale parte integrante e sostanziale al presente verbale.

Letto, confermato e sottoscritto.

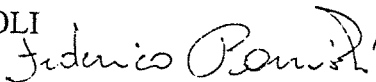
Omegna, li 23.11.2001

Presidente: Dott. Emanuele RUFFINO



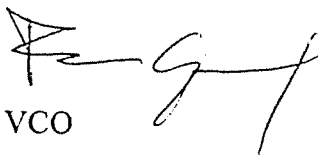
Responsabile U.O.A. Controllo di Gestione ASL 3 TORINO

Componenti: Dott. Federico BONISOLI



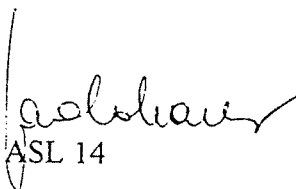
Responsabile Provveditorato ASL 14 VCO

Dott. Francesco GARUFI



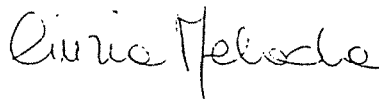
Direttore Presidi Ospedalieri ASL 14 VCO

Segretario: Sig. Paolo BRACCHI



Funzionario Provveditorato ASL 14

Ufficiale Rogante Asl 14 Vco: Dott.ssa Cinzia MELODA



IL RESPONSABILE
U.O.A. - PROVVEDITORATO
(Dr. Federico Bonisoli)

CASA DI CURA SANTA RITA S.R.L.

Via Manin, 29

51016 Montecatini Terme (PT)

Tel Accettazione : 0572 92821

Cod. Fisc. : 04158700486 P.I.V.A. : 01200680476

Cap. Soc. 4.810.153.000 I.V. - N° Reg. Imprese PT 15116 - REA 1243771

Spett.le Provveditorato U.O.A.

Via Mazzini, 117

28887 Omegna (VB)

Montecatini Terme li 31 ottobre 2001

OGGETTO: Gara d'appalto, mediante procedura ristretta, in forma di licitazione privata, in termini accelerati, per individuazione socio privato costituzione società per azioni mista, a capitale pubblico e privato, gestione attività sanitarie specialistiche struttura ospedaliera "Madonna del popolo" di Omegna

Con riferimento alla Lettera d'Invito prot. n. 654 del 10.8.2001 relativa alla gara di cui in oggetto e ai relativi allegati, si riscontra con la presente l'offerta del Gruppo Générale de Santé tramite la sua filiale Casa di Cura Santa Rita S.r.l. detenuta dalla Holding Générale de Santé Development International (GSDI Ltd).

1. ATTIVITÀ DELLA SOCIETÀ :

La Casa di Cura Santa Rita S.r.l. è nata nel 1963, è diventata specializzata in chirurgia ortopedica e traumatologica nel 1977 ed è sempre stata convenzionata con il SSN. Nel 1991 è stata acquisita dal Gruppo Générale de Santé.

Nell'allegato A troverete il rinnovo dell'autorizzazione rilasciata nel 2001. Nell'allegato B una copia delle ultime convenzioni tra l'USL 3 della Regione Toscana e la Casa di Cura Santa Rita S.r.l.

Nell'allegato D troverete un resoconto dell'attività Ortopedica della società Casa di Cura Santa Rita S.r.l. per il triennio (1998-2000). Classificati per DRG.

Per quanto concerne l'attività diagnostica, durante l'ultimo triennio è stata realizzata una media annua di 10.000 esami, di cui:

- Esami radiologici dello scheletro
- OPT
- Ecografie

23.11.01

A. S. L. 14 V
L'UFFICIALE RESPONSABILE
(Dott. *Meloni* C. S. S. S.)



CASA DI CURA SANTA RITA S.R.L.

Via Manin, 29

51016 Montecatini Terme (PT)

Tel Accettazione : 0572 92821

Cod. Fisc. : 04158700486 P.I.V.A. : 01200680476

Cap. Soc. 4.810.153.000 I.V. - N° Reg. Imprese PT 15116 - REA 1243772

Ho

Il Gruppo Générale de Santé, creato nel 1987, è il primo Gruppo di ospedalizzazione privata in Francia e in Europa. E' entrato in borsa nel mercato di Parigi - EURONEXT, nel giugno 2001. Nell' allegato E potrete trovare i prospetti pubblicati prima dell'entrata in borsa del Gruppo. A titolo informativo, qui di seguito forniamo le cifre riguardanti il numero di giorni di ricovero del Gruppo Générale de Santé in Francia per l'anno 2000, suddivisi per settore di ospedalizzazione.

	N° Giornate Ricovero ordinario	N° Giornate One day surgery	Totale
Chirurgia cardiovascolare	5 481	144	5 625
Chirurgia ortopedia	47 895	24 143	72 038
Chirurgia oculistica	28 522	18 282	46 804
Altre chirurgie	96 715	45 478	142 193

Il gruppo tramite la sua filiale DYNAMIS gestisce 877 posti letto occupati al 94.3% per una degenza media di 30 giorni.

2. COSTITUZIONE DELLA SOCIETÀ MISTA.

L'intera somma destinata alla costituzione del capitale misto (49% di 250 000 Euro) sarà versato immediatamente al momento della creazione della società mista.

3. TEMPI E MODALITÀ PER LA QUOTA DI INVESTIMENTO

La società si impegna a versare o a far versare a fondo perduto la somma di 5 Miliardi di Lire che saranno sottoscritti nei primi 5 anni di esercizio della Società mista

Il versamento verrà effettuato in funzione delle necessità di finanziamento legate alle ristrutturazioni e/o investimenti, allo sviluppo e al funzionamento della struttura

Saranno versate tre parti della somma, che rappresenteranno il 20%, poi il 40 % e infine ancora il 40% dell'ammontare totale ossia 1 Miliardo, 2 Miliardi, 2 Miliardi di Lire.

Tale sottoscrizione potrà essere effettuata sia :

- Da qualsiasi società del gruppo Générale de Santé
- Da qualsiasi Organizzazione (ONLUS), fondazione che sottoscriva il dono a nome della Générale de Santé
- Da qualsiasi apporto in materiale - attrezzature valorizzato al prezzo di mercato italiano.

23.11.01
A.S.L. 14
L'UFFICIALE
(Dott. M. G. G.)



CASA DI CURA SANTA RITA S.R.L.

Via Manin, 29

51016 Montecatini Terme (PT)

Tel Accettazione : 0572 92821

Cod. Fisc. : 04158700486 P.I.V.A. : 01200680476

Cap. Soc. 4.810.153.000 I.V. - N° Reg. Imprese PT 15116 - REA 1243773

4. ALLEGATI

A. Rinnovo convenzione

- i. Autorizzazioni Comune

B. Convenzioni USL

- i. 1977
- ii. 1996 Contratto per attività di Ricovero
- iii. 1997 Contratto per attività di Ricovero
- iv. 1998 Contratto per attività di Ricovero
- v. 1999 / 2001 Contratto triennale per attività di Ricovero
- vi. 1999 / 2001 Contratto triennale per attività Specialistica e diagnostica strumentale

C. Bilanci della Casa di Cura Santa Rita S.r.l.

- i. 1998
- ii. 1999
- iii. 2000

D. Attività Ortopedica ultimo triennio della Casa Di Cura Santa Rita

E. Documentazione Gruppo Générale de Santé

- i. "Prospectus préliminaire" Approvato dalla COB
- ii. "Preliminary offering memorandum dated June 1, 2001"

F. Documentazione firmata come richiesto nella gara d'appalto

AUTOCERTIFICAZIONE:

Gli allegati A sono conformi agli originali rilasciati dal Comune e dalla USL 3 Toscana

Gli allegati C sono conformi agli originali depositati presso la camera di Commercio di Pistoia

Casa di Cura Santa Rita S.r.l. -
Gruppo Générale de Santé.

Casa di Cura S. Rita
Via D. Manin, 29
51016 MONTECATINI TERME (PT)
Tel. 0572-92821 Fax: 0572-92822
Cod. Fisc. 04158700486
Part. IVA 01200680476

Dott. Jean Louis VAEZ OLIVERA

23.4.01
A.S.L. 14 V.
L'UFFICIALE REGIONALE
(Dott. Matilde Cincio)



AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 14 VCO
Via Mazzini 117 - 28887 OMEGNA (Verbania)

COMMISSIONE TECNICA VALUTAZIONE OFFERTE

VERBALE N. 1 SESSIONE RISERVATA

GARA D'APPALTO, MEDIANTE PROCEDURA RISTRETTA, IN FORMA DI LICITAZIONE PRIVATA IN TERMINI ACCELERATI, PER L'INDIVIDUAZIONE DEL SOCIO PRIVATO PER LA COSTITUZIONE DI UNA SOCIETA' PER AZIONI MISTA, A CAPITALE PUBBLICO E PRIVATO, PER LA GESTIONE DI ATTIVITA' SANITARIE SPECIALISTICHE NELLA STRUTTURA OSPEDALIERA "MADONNA DEL POPOLO" DI OMEGNA.-

Il giorno 9 novembre 2001, alle ore 16.30, presso la Sala Riunioni Direzione A.S.L. n. 14 VCO - in Omegna, via Mazzini 117, la Commissione Tecnica per la valutazione delle offerte della gara d'appalto indetta e regolata dai seguenti atti dell'Azienda:

- deliberazione n. 274 adottata dal Direttore Generale in data 24/05/2001
- determinazione U.O.A. Provveditorato n. 106 del 29/05/2001,

ed in epigrafe indicata, nominata con deliberazione dello stesso Direttore Generale n. 521 del 06/11/2001, nelle persone e con le funzioni sotto riportate:

Presidente di Commissione: Dr. Emanuele RUFFINO
Responsabile U.O.A. Controllo di Gestione A.S.L. n. 3 TORINO

Componenti di Commissione: Dr. Federico BONISOLI
Responsabile U.O.A. Provveditorato A.S.L. n. 14 VCO

Dott. Francesco GARUFI
Direttore Presidi Ospedalieri A.S.L. n. 14 VCO

Segretario di Commissione: Sig. Paolo BRACCHI
Funzionario U.O.A. Provveditorato A.S.L. n. 14 VCO. -

in forma plenaria dà corso ai propri lavori in sessione riservata, ai sensi delle norme regolanti l'esperimento concorsuale in questione.

La Commissione, riunita immediatamente dopo i lavori della prima seduta pubblica di gara, dopo breve discussione di ordine generale sui metodi da adottarsi per lo svolgimento del compito affidato, al fine di poter procedere nell'operato con approfondita cognizione, ritiene necessario che ogni suo componente possa analizzare compiutamente i contenuti dell'intera documentazione riguardante l'esperimento in corso, ivi compreso il fascicolo relativo ai quesiti posti dai concorrenti in fase procedimentale ed alle connesse risposte fornite dall'U.O. Segreteria Generale dell'Azienda;

per questo dispone affinché copia di tutto quanto sia rimessa ad ognuno, e così si provvede.




La Commissione stabilisce anche, che le sue riunioni plenarie saranno attivate su iniziativa, anche informale, del suo Presidente, il quale, pertanto, fissa già sin d'ora la prossima seduta di tale fattispecie per il giorno 14/11/2001 alle ore 16.00.-

Gli odierni lavori terminano alle ore 17.15, del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene, per conferma, come segue sottoscritto.

Omegna, 9 novembre 2001

Il Presidente di Commissione:

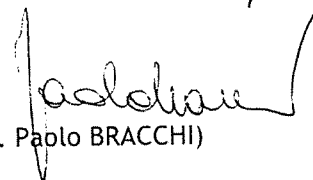

(Dr. Emanuele RUFFINO)

I Componenti di Commissione:


(Dr. Federico BONISOLI)


(Dott. Francesco GARUFI)

Il Segretario di Commissione:


(Sig. Paolo BRACCHI)

AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 14 VCO
Via Mazzini 117 - 28887 OMEGNA (Verbania)

COMMISSIONE TECNICA VALUTAZIONE OFFERTE

VERBALE N. 2 SESSIONE RISERVATA

GARA D'APPALTO, MEDIANTE PROCEDURA RISTRETTA, IN FORMA DI LICITAZIONE PRIVATA IN TERMINI ACCELERATI, PER L'INDIVIDUAZIONE DEL SOCIO PRIVATO PER LA COSTITUZIONE DI UNA SOCIETA' PER AZIONI MISTA, A CAPITALE PUBBLICO E PRIVATO, PER LA GESTIONE DI ATTIVITA' SANITARIE SPECIALISTICHE NELLA STRUTTURA OSPEDALIERA "MADONNA DEL POPOLO" DI OMEGNA.-

Il giorno 14 novembre 2001, alle ore 16.00, presso i locali dell'U.O.A. Provveditorato dell'A.S.L. n. 14 VCO - in Omegna, via Mazzini 117, la Commissione Tecnica per la valutazione delle offerte della gara d'appalto indetta e regolata dai seguenti atti dell'Azienda:

- deliberazione n. 274 adottata dal Direttore Generale in data 24/05/2001
- determinazione U.O.A. Provveditorato n. 106 del 29/05/2001,

ed in epigrafe indicata, nominata con deliberazione dello stesso Direttore Generale n. 521 del 06/11/2001, nelle persone e con le funzioni sotto riportate:

Presidente di Commissione: Dr. Emanuele RUFFINO
Responsabile U.O.A. Controllo di Gestione A.S.L. n. 3 TORINO

Componenti di Commissione: Dr. Federico BONISOLI
Responsabile U.O.A. Provveditorato A.S.L. n. 14 VCO

Dott. Francesco GARUFI
Direttore Presidi Ospedalieri A.S.L. n. 14 VCO

Segretario di Commissione: Sig. Paolo BRACCHI
Funzionario U.O.A. Provveditorato A.S.L. n. 14 VCO.-

in forma plenaria dà prosecuzione ai propri lavori, in sessione riservata, ai sensi delle norme regolanti l'esperimento concorsuale in questione.

La Commissione procede quindi ad esaminare la documentazione prodotta a corredo d'offerta, al fine di poter esprimere le proprie considerazioni in ordine al primo criterio di valutazione fissato dai documenti di gara, riguardante l'attività svolta in area chirurgica dall'offerente nell'ultimo triennio, con particolare riferimento al settore "ortopedia", e pronunciare giudizio.

Dall'esame condotto, scaturito quanto segue:

1. l'offerente ATI risulta appartenere al Gruppo Générale de Santé, società multinazionale specializzata nella conduzione di strutture sanitarie, particolarmente in Francia, ma con attività anche in diversi altri Paesi del mondo (tra cui l'Italia);



2. a tale Gruppo fanno riferimento cliniche che coprono un ampio spettro d'attività sanitarie (case di cura e ospedali generali, specializzati, strutture per le prestazioni diagnostiche strumentali),

ben rappresentate cliniche ortopediche, di particolare interesse visti gli obiettivi della costituenda Società mista;

3. in Italia il Gruppo è rappresentato dalla Casa di Cura Santa Rita in Montecatini Terme, oltre che dalla Casa di Cura Rugani in Siena e dalla Clinica intra moenia San Matteo in Pavia;

la predetta Casa di Cura Santa Rita in Montecatini Terme è specializzata in attività ortopediche;

4. l'attività ortopedica ivi svolta negli ultimi tre anni presenta una significativa valenza e la casistica presentata rileva più di 1.000 DRG l'anno ortopedici, tra loro differenziati;

5. il Bilancio della Società Casa di Cura Santa Rita in Montecatini Terme presenta un attivo ed è patrimonialmente solido;

dai dati presentati si evidenzia anche che, relativamente alla capo Gruppo (controllata ad oltre il 92%), è rilevabile un volume d'affari superiore al milione d'Euro e un controllo gestionale su oltre 100 società operanti in campo sanitario).

si conclude sostenendo che la proposta presentata risponde ai requisiti di congruità pretesa per quanto concerne la tipologia di prestazioni in cui si richiede particolare esperienza e che a livello di consistenza patrimoniale l'ATI offerente può ben affrontare gli impegni connessi con l'obiettivo della presente gara.

Con detta espressione la Commissione intende esprimere il proprio giudizio tecnico finale favorevole in ordine al primo criterio di valutazione fissato dai documenti di gara, prescindendo dall'attribuzione d'ogni qualsivoglia punteggio, venendo meno, alla presenza di una sola offerta, qualsiasi necessità di graduatoria fra i concorrenti (giusto contenuto del verbale di prima seduta pubblica, cui si rimanda).

Fissata allora la necessaria seconda seduta pubblica di gara (per gli adempimenti e le operazioni di rito, meglio individuate ed indicate nei correlati atti, cui si rimanda) per il giorno 23 novembre 2001, alle ore 14.30, i lavori odierni terminano alle ore 18.00;


del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene, per conferma, come segue sottoscritto.

Omegna, 14 novembre 2001

Il Presidente di Commissione:


(Dr. Emanuele RUFFINO)

I Componenti di Commissione:


(Dr. Federico BONISOLI)


(Dott. Francesco GARUFI)

Il Segretario di Commissione:


(Sig. Pablo BRACCHI)

AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 14 VCO
Via Mazzini 117 - 28887 OMEGNA (Verbania)

COMMISSIONE TECNICA VALUTAZIONE OFFERTE

VERBALE N. 3 SESSIONE RISERVATA

GARA D'APPALTO, MEDIANTE PROCEDURA RISTRETTA, IN FORMA DI LICITAZIONE PRIVATA IN TERMINI ACCELERATI, PER L'INDIVIDUAZIONE DEL SOCIO PRIVATO PER LA COSTITUZIONE DI UNA SOCIETA' PER AZIONI MISTA, A CAPITALE PUBBLICO E PRIVATO, PER LA GESTIONE DI ATTIVITA' SANITARIE SPECIALISTICHE NELLA STRUTTURA OSPEDALIERA "MADONNA DEL POPOLO" DI OMEGNA.-

Il giorno 23 novembre 2001, alle ore 15.00, presso i locali dell'U.O.A. Provveditorato dell'A.S.L. n. 14 VCO - in Omegna, via Mazzini 117, la Commissione Tecnica per la valutazione delle offerte della gara d'appalto indetta e regolata dai seguenti atti dell'Azienda:

- deliberazione n. 274 adottata dal Direttore Generale in data 24/05/2001
- determinazione U.O.A. Provveditorato n. 106 del 29/05/2001,

ed in epigrafe indicata, nominata con deliberazione dello stesso Direttore Generale n. 521 del 06/11/2001, nelle persone e con le funzioni sotto riportate:

Presidente di Commissione: Dr. Emanuele RUFFINO
Responsabile U.O.A. Controllo di Gestione A.S.L. n. 3 TORINO

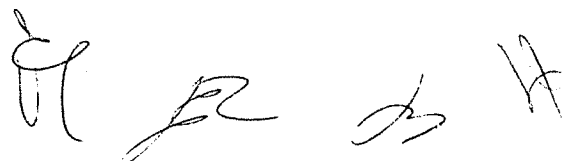
Componenti di Commissione: Dr. Federico BONISOLI
Responsabile U.O.A. Provveditorato A.S.L. n. 14 VCO

Dott. Francesco GARUFI
Direttore Presidi Ospedalieri A.S.L. n. 14 VCO

Segretario di Commissione: Sig. Paolo BRACCHI
Funzionario U.O.A. Provveditorato A.S.L. n. 14 VCO.-

in forma plenaria dà prosecuzione ai propri lavori, in sessione riservata, ai sensi delle norme regolanti l'esperimento concorsuale in questione.

La Commissione, riunita immediatamente dopo i lavori della seconda seduta pubblica di gara, procede di conseguenza ad esaminare nei contenuti l'offerta presentata, al fine di poter esprimere le proprie considerazioni in ordine al terzo criterio di valutazione fissato dai documenti di gara, riguardante i tempi e le modalità di corresponsione della quota di investimento proposta, e pronunciare giudizio.



Preso atto che l'offerta prodotta risponde alle indicazioni tutte dei documenti di gara in quanto il conferimento non è inferiore a lire 5 miliardi e che le modalità di apporto del medesimo rispondono ai dettami stabiliti negli stessi atti concorsuali, la Commissione esprime il proprio giudizio tecnico finale favorevole in ordine al criterio esaminato, prescindendo anche per esso dall'attribuzione d'ogni qualsivoglia punteggio, venendo meno, alla presenza di una sola offerta, qualsiasi necessità di graduatoria fra i concorrenti.

Fissata allora la necessaria terza seduta pubblica di gara (giusto contenuto del processo verbale della seconda seduta pubblica, cui si rimanda) per la data odierna, alle ore 15.20, questi lavori terminano alle ore 15.15;

del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene, per conferma, come segue sottoscritto.

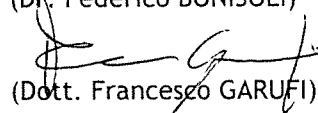
Omegna, 23 novembre 2001

Il Presidente di Commissione:

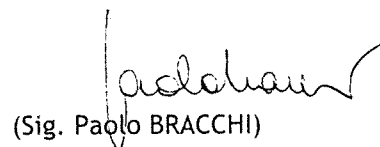

(Dr. Emanuele RUFFINO)

I Componenti di Commissione:


(Dr. Federico BONISOLI)


(Dott. Francesco GARUFI)

Il Segretario di Commissione:


(Sig. Paolo BRACCHI)