



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 383 del 09/05/2023

**Oggetto: PROROGA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI
INSTALLAZIONE E GESTIONE DISTRIBUTORI AUTOMATICI
DI BEVANDE E PRODOTTI VARI PER TREDICI MESI IN
ATTESA DI ESPLETAMENTO PROCEDURA DI GARA A CURA
DELLA AOU MAGGIORE DELLA CARITA' DI NOVARA E
RIDETERMINAZIONE CANONE.**

DIRETTORE GENERALE - DOTT.SSA CHIARA SERPIERI
(NOMINATO CON DGR N.11-3293 DEL 28/05/2021)

DIRETTORE AMMINISTRATIVO - AVV. CINZIA MELODA

DIRETTORE SANITARIO - DOTT.SSA EMANUELA PASTORELLI



A.S.L. V.C.O.

*Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola*

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Struttura proponente: ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI

L'estensore dell'atto: Livietti Cristina

Il Responsabile del procedimento: Monetti Lidia

Il Dirigente/Funziario: Monetti Lidia

Il Responsabile Servizio Economico Finanziario: Succi Manuela

Il funzionario incaricato alla pubblicazione.



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

IL DIRETTORE GENERALE

Nella data sopraindicata, su proposta istruttoria del Responsabile SOS Acquisizione Beni e Servizi, di seguito riportata, in conformità al Regolamento approvato con delibera n. 290 del 12/05/2017 e modificato con delibera n. 65 del 28/01/2020.

PREMESSO CHE:

- l'ASL NO di Novara, con Deliberazione n. 536 del 9 giugno 2014, ha provveduto all'aggiudicazione definitiva, anche per conto dell'ASL VCO, nei confronti della società SELLMAT S.r.l. di PRATO SESIA (NO) del contratto per l'affidamento in concessione del Servizio di installazione e gestione distributori automatici di bevande calde, fredde e prodotti vari, per il periodo a tutto il 14 marzo 2019, aggiudicato secondo le disposizioni ivi contenute;
- l'ASL VCO ne ha recepito il disposto con Determinazione SOC Gestione delle Forniture e della Logistica n. 636 del 21/05/2015, ad un canone annuo di concessione di € 110.000,00 (IVA esclusa);

RILEVATO CHE:

- alla suddetta scadenza non era ancora stata programmata alcuna gara a livello di Area Interaziendale di Coordinamento, in considerazione della facoltà di proroga contrattuale, prevista all'art. 23 del Capitolato Speciale di gara, si è ritenuto di prorogare per ulteriori sei mesi, sino a tutto il 13/09/2019, la concessione del servizio di cui trattasi in favore della suddetta ditta ed alle medesime condizioni economiche già in essere, disponendo con propria Determinazione n. 266 del 20/03/2019;
- nonostante fosse stata avviata una nuova gara per l'affidamento del Servizio da parte della AIC n. 3, alla scadenza della proroga l'iter procedurale non risultava concluso, si è ritenuto necessario proseguire il contratto in essere sino al 13/09/2020, al fine di assicurare la continuazione del servizio, con Determinazione n. 907 del 20/09/2019;
- analogamente, a nuova scadenza, stante la gara AIC n. 3 ancora in corso, si è provveduto a proseguire il servizio di cui trattasi per il periodo dal 14/09/2020 al 31/08/2021, affidandolo alla suddetta società con Determinazione n. 923 del 21/10/2021;

CONSIDERATO CHE la relativa gara espletata dalla AIC n. 3 è stata annullata dal TAR Piemonte con Sentenza n. 262/2021, come da presa d'atto da parte dell'AOU "Maggiore della Carità" di Novara con Deliberazione n. 840 del 23 agosto 2021, si è reso indispensabile procedere ad ulteriore prosecuzione in attesa di nuova indizione da parte dell'AIC medesima, con Determinazione n. 972 del 14 settembre 2021, per il periodo dal 1/09/2021 al 31/08/2022;



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

DATO ATTO CHE:

- con Deliberazione n. 633 del 1/09/2022 è stata accolta la proposta di riequilibrio economico avanzata dalla ditta SELLMAT S.r.l., per l'anno 2021, ai sensi dell'art. 28 bis del D.L. 34/2020 determinando la riduzione del canone di concessione annuo del 34%, da € 110.000,00 ad € 72.600,00 IVA esclusa;
- la Sellmat S.r.l., interpellata con nota prot. n. 48707 del 5/08/2022 affinché si esprimesse circa la possibilità di prosecuzione per un periodo ulteriore alle medesime norme e condizioni vigenti da Contratto, ha dato riscontro, con nota del 08/08/2022, prot. ASL n. 54662/22, evidenziando che nel corso del 1° semestre 2022 si è verificata una contrazione dei consumi accertata del 35% rispetto all'anno 2019 e sottolineando la necessità di una prosecuzione del riequilibrio economico già adottato per l'anno 2021, anche per l'anno 2022;
- la medesima concessionaria, con nota del 19/12/2022, prot. ASL n.79544/22, ha ribadito la propria disponibilità alla prosecuzione del servizio e, illustrando l'evoluzione dei consumi effettivi nell'anno 2022, ha evidenziato che l'andamento dei consumi nell'anno 2022 si è mantenuto sui valori del precedente anno 2021, pur essendo terminato in data 31 marzo 2022 lo stato di emergenza, e che il fatturato ha dunque subito un drastico calo rendendo nuovamente necessario un intervento economico, cioè la riduzione del canone concessorio: pertanto la ditta ha richiesto un intervento finalizzato al riequilibrio economico della concessione, rispetto all'anno 2019, periodo di normale validità della gara d'appalto, con consumi di volume corrispondenti alla proposta economica formulata per la gara originaria;

VERIFICATO CHE:

- il D.L. 34/2020 coordinato con Legge di conversione 77/2020, all'art. 28 bis "Disposizioni in materia di concessioni per il servizio di ristoro tramite distributori automatici" stabilisce che "in caso di contratti di appalto e di concessione che prevedono la corresponsione di un canone a favore dell'appaltante o del concedente e che hanno come oggetto il servizio di somministrazione di alimenti e bevande mediante distributori automatici presso gli istituti scolastici di ogni ordine e grado, le università e gli uffici e le amministrazioni pubblici, qualora i relativi dati trasmessi all'Agenzia delle entrate ai sensi dell'articolo 2, comma 2, del decreto legislativo 5 agosto 2015, n. 127, e dei relativi decreti, disposizioni e provvedimenti attuativi, mostrino un calo del fatturato conseguito dal concessionario per i singoli mesi interessati dall'emergenza epidemiologica da COVID-19 superiore al 33 per cento, le amministrazioni concedenti attivano la procedura di revisione del piano economico finanziario prevista dall'articolo 165, comma 6, del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, al fine di rideterminare, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica e per il solo periodo interessato dalla citata emergenza, le condizioni di equilibrio economico delle singole concessioni";
- il comma 6 dell'art. 165 del D.Lgs. n. 50/2016 prevede che "il verificarsi di fatti non riconducibili al concessionario che incidono sull'equilibrio del piano economico finanziario può comportare la sua revisione da attuare mediante la rideterminazione delle condizioni di riequilibrio. La revisione deve consentire la permanenza dei rischi trasferiti in capo



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

all'operatore economico e delle condizioni di equilibrio economico finanziario relative al contratto... in caso di mancato accordo sul riequilibrio del piano economico finanziario, le parti possono recedere dal contratto...sono ammessi interventi per riequilibrare le originarie condizioni economiche e finanziarie della concessione, anche in corso di affidamento, ogniqualvolta eventi sopravvenuti e non imputabili all'operatore abbiano alterato l'equilibrio iniziale";

RICHIAMATO il disposto delle Linee Guida ANAC n. 9, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 318 del 28/03/2018, con le quali l'Autorità Nazionale Anticorruzione, ha chiarito che l'art. 182, comma 3 del d.Lgs. 50/2016 si applica anche alla revisione del PEF (Piano Economico-Finanziario) nell'ambito dei contratti di concessione previsti dall'art. 165, comma 6 e che "tra gli eventi non imputabili all'operatore economico che danno diritto ad una revisione del PEF rientrano gli eventi di forza maggiore tali da rendere oggettivamente impossibile o eccessivamente oneroso, in tutto o in parte, l'adempimento delle obbligazioni contrattuali";

CONSIDERATO CHE la AOU "Maggiore della Carità" di Novara - Coordinamento Ambito Sovrazonale Gestione Acquisti ha bandito una Gara europea a procedura telematica aperta per l'affidamento in concessione del servizio di installazione e gestione distributori automatici di bevande calde, fredde e prodotti vari presso l'AOU "Maggiore della carità" di Novara e le strutture delle AA.SS.RR. di BI, NO, VCO per un periodo di mesi 60 oltre mesi 12 di opzione di proroga tecnica, con deliberazione n. 1082 del 30/12/2022 e che con determinazione n. 694 del 6/04/2023 è stata nominata la Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti, in ausilio al RUP della procedura;

RIBADITO CHE:

- è necessario dare continuazione al Servizio di installazione e gestione distributori automatici di bevande calde, fredde e prodotti vari a far data dal 1 settembre 2022, individuando quale data di termine della proroga nel 30 settembre 2023, data presumibile entro la quale verrà aggiudicata dalla AOU "Maggiore della Carità" di Novara Coordinamento Ambito Sovrazonale Gestione Acquisti la gara in corso e potrà darsi inizio al servizio stesso, rilevando che la fornitura derivante dalla prosecuzione annuale non darà luogo ad alcun onere di spesa, trattandosi di contratto attivo, ;

- la suddetta gara ha previsto quale canone di concessione minimo posto a base d'asta per l'ASL VCO la somma di € 175.000,00 per il totale di 60 mesi, vale a dire la somma di € 35.000,00 annua (32% circa del precedente canone di € 110.000,00), determinato sulla base del fatturato del triennio anno 2019 - € 211.322,00 – anno 2020 - € 144.721,00 – e anno 2021 – € 139.819,00, che evidenzia una progressiva riduzione, dovuta all'applicazione della normativa emanata durante la pandemia COVID19, causa di un notevole calo degli accessi nei luoghi pubblici e in special modo strutture sanitarie, e di una riduzione del personale ivi operante, in conseguenza dei provvedimenti volti ad incentivare il lavoro a distanza, c.d. smart working;



Il presente documento informatico è sottoscritto con firma digitale, creato e conservato digitalmente secondo la normativa vigente



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

RITENUTO,

- alla luce delle risultanze dell'istruttoria sopra illustrata, di accogliere la proposta di rinegoziazione del canone concessorio, avanzata dalla SELLMAT S.r.l., al fine di procedere al riequilibrio economico della concessione in essere, ai sensi dell'art. 28 bis D.L. 34/2020 coordinato con Legge di conversione 77/2020, "Disposizioni in materia di concessioni per il servizio di ristoro tramite distributori automatici" fino al 31 marzo 2022, data in cui è terminato lo stato di emergenza dichiarato in relazione alla pandemia COVID19, accordando una riduzione del canone del 34%, come già previsto con determinazione n. 633 del 1/09/2022 per l'anno 2021, e di mantenere per il rimanente periodo dal 1 aprile al 30 agosto 2022, la riduzione del canone del 34%, in applicazione del comma 6 dell'art. 165 del D.Lgs. n. 50/2016,
- di procedere alla proroga del servizio di installazione e gestione distributori automatici di bevande calde, fredde e prodotti vari per il periodo dal 01/09/2022 al 30/09/2023 alle condizioni indicate nei documenti agli atti, regolanti l'intera fornitura del servizio precedentemente aggiudicato, con la sola variazione del canone di concessione annuo, applicando il canone ridotto del 34%;
- di rideterminare, pertanto, il canone concessorio con la riduzione del 34% da € 110.000,00 ad € 72.600,00 annue (IVA esclusa), per l'anno 2022 e per l'anno 2023, fino alla data del 30 settembre."

Condivisa la proposta come sopra formulata e ritenendo sussistere le condizioni per l'assunzione della presente delibera.

Acquisiti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 3 del d.Lgs. 502/1992 e smi, come formulati nel frontespizio del presente atto

DELIBERA

- 1)** Di accogliere, per le motivazioni esposte in sede di preambolo, la proposta di riequilibrio economico avanzata dalla società SELLMAT S.r.l. di PRATO SESIA (NO) c.f. 00152640025, affidataria della concessione del Servizio di installazione e gestione distributori automatici di bevande calde, fredde e prodotti vari, per il periodo dal 1 gennaio 2022 al 30 agosto 2022, ai sensi dell'art. 28 bis del D.L. 34/2020 e del comma 6 dell'art. 165 del D.Lgs. n. 50/2016, riducendo del 34% il canone di concessione annuo, da € 110.000,00 ad € 72.600,00 IVA esclusa.
- 2)** Di disporre, la proroga per il periodo dal 01/09/2022 al 30/09/2023, della concessione del Servizio di installazione e gestione distributori automatici di bevande calde, fredde e prodotti vari, in attesa della aggiudicazione della gara



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

bandita a livello interaziendale di AIC n. 3 dalla AOU "Maggiore della Carità" di Novara - Coordinamento Ambito Sovrazonale Gestione Acquisti, alla società SELLMAT S.r.l. - PRATO SESIA (NO) c.f. 00152640025 alle medesime norme e condizioni tutte indicate nei documenti agli atti regolanti l'intero appalto a suo tempo affidato alla suddetta Azienda, di cui alla Deliberazione ASL NO n. 536 del 9 giugno 2014, recepita dalla ASL VCO con Determinazione SOC Gestione delle Forniture e della Logistica n. 636 del 21/05/2015, con la sola variazione dell'applicazione del canone di concessione annuo ridotto del 34% da € 110.000,00 ad € 72.600,00 IVA esclusa.

- 3)** Di confermare che l'importo di € 88.572,00 (IVA 22% inclusa), derivante da quanto disposto, sarà debitamente introitato come di seguito ripartito:
 - per € 88.572,00 sul Conto 4 60 02 02 del Conto Economico 2022
 - per € 66.429,00 sul Conto 4 60 02 02 del Conto Economico 2023.
- 4)** Di mandare alla SOS Acquisizione Beni e Servizi per la gestione del rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento, compresi gli adempimenti di controllo.
- 5)** Di mandare alla SOS Gestione Economico Finanziaria e Patrimonio per la gestione degli adempimenti contabili.
- 6)** Di dare mandato alla SOC Affari Generali Legali e Istituzionali di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 14 L.R. N. 10/1995 e s.m.i..
- 7)** Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.