



DETERMINAZIONE

N. 536 del 11/04/2025

Oggetto: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI E DEGLI IMMOBILI DI ASL VCO. PROROGA TECNICA AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 11 DEL D.LGS. 50/2016 DAL 01/05/2025 AL 30/06/2025 (CIG 87929056BF)

STRUTTURA: TECNICO COORDINAMENTO AZIENDALE NUOVO OSPEDALE
RESPONSABILE STRUTTURA: MATTALIA MARIO



A.S.L. VCO.

*Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola*

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Ormegea (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

DETERMINAZIONE

Struttura: TECNICO COORDINAMENTO AZIENDALE NUOVO OSPEDALE

L'estensore dell'atto: Bonavia Luca

Il Responsabile del procedimento: Mattalia Mario

Il funzionario incaricato alla pubblicazione.



Il presente documento informatico è sottoscritto con firma digitale, creato e conservato digitalmente secondo la normativa vigente



IL RESPONSABILE SOS TECNICO E COORDINAMENTO AZIENDALE NUOVO OSPEDALE

Premesso che:

- con Determinazione n. 116 dell'11/02/2022 è stato disposto l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti e degli immobili della ASL VCO per il periodo dal 01/05/2022 al 30/04/2024, in favore del R.T.I. tra SitVerba S.r.l. (mandataria) e Mieci S.p.A. (mandante), a seguito della procedura di gara aperta, indetta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. con deliberazione a contrarre n. 360 del 23/04/2021;
- come da Contratto stipulato tra le parti in data 21/04/2022, l'affidamento del servizio è stato disposto dal 01/05/2022 al 30/04/2022;
- nel Contratto stesso, nonché sui documenti di gara (Bando di Gara e Disciplinare), è prevista la possibilità di prolungare il servizio per un periodo massimo di 2 anni, per motivi di propria organizzazione, o in attesa dell'espletamento della procedura di gara centralizzata da parte della Società di Committenza Regionale;
- con Determinazione n. 421 del 22/03/2024, nelle more dell'esperimento di nuova procedura di affidamento del servizio, al fine di non compromettere il regolare svolgimento delle prestazioni in essere, è stata disposta – ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 – una proroga tecnica di mesi dodici (dal 01/05/2024 al 30/04/2025) del servizio affidato alla R.T.I. tra SitVerba S.r.l. (mandataria) e Mieci S.p.A. (mandante), ora Renovit Public Solutions S.p.A., senza variazioni rispetto al corrispettivo del contratto originale;

Dato atto che – a seguito di perfezionamento di procedura aperta telematica – con determinazione n. 198 del 10/02/2025 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva del servizio, per un periodo di 3 anni, in favore del costituendo RTI tra Consorzio Integra Soc. Coop. e COMAT S.p.a.;

Richiamata la nota acquisita al n. prot. 23792/25 del 04/04/2025, con la quale Consorzio Integra Soc. Coop. ha richiesto – al fine di poter pianificare le attività e l'organizzazione necessaria all'avvio della commessa – di posticipare l'avvio del nuovo contratto al 01/07/2025;

Dato atto che:

- con nota prot. 23954/25 del 04/04/2025, ASL VCO ha richiesto all'impresa SitVerba S.r.l., attuale fornitrice del servizio, la disponibilità ad accettare una proroga tecnica di ulteriori 2 mesi (fino al 30/06/2025);
- con nota acquisita al prot. 24419/25 del 07/04/2025, SitVerba S.r.l. ha esplicitato la propria disponibilità a proseguire il servizio alle medesime modalità e condizioni del contratto in essere, per un periodo di ulteriori 2 mesi;
- l'importo contrattuale complessivo derivante dalla proroga del suddetto servizio ammonta a complessivi € 237.333,33 oltre IVA, senza variazioni rispetto alle condizioni economiche del contratto originale;

Considerato che, al fine di non compromettere il regolare svolgimento delle prestazioni in essere, ed al fine di non provocare un'interruzione di pubblico servizio sanitario, si rende opportuno disporre una ulteriore proroga tecnica del servizio per un periodo di mesi due (dal 01/05/2025 al 30/06/2025), nelle more dell'attivazione del nuovo contratto per l'erogazione dei servizi;



Dato atto, ai sensi della vigente normativa, che il R.T.I. aggiudicatario è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, ed accertato che le condizioni economiche risultano essere congrue in rapporto ai valori medi di mercato;

Dato atto altresì che:

- si è provveduto ad acquisire il D.U.R.C. in corso di validità delle imprese costituenti il RTI (prot. INPS n. 44512715 e n. 44392988);
- il CIG assegnato alla presente procedura, invariato rispetto a quello del contratto originario, è: 87929056BF;

Ritenuto di individuare quale D.E.C. incaricato in via provvisoria relativamente all'attuazione del suddetto contratto l'Assistente Tecnico P.I. Dario Occhetti della sede di Verbania della SoS TecANO, titolare di esperienza ultradecennale nel campo delle manutenzioni ordinarie;

Dato atto che la spesa complessiva, pari a € 289.546,66 compresa iVA trova imputazione sul Conto Economico anno 2025 – conto 3.10.02.01, aut. 7 sub 81.

In virtù dell'autonomia gestionale ed economico finanziaria attribuita ed in conformità ai vigenti atti di programmazione ed indirizzo aziendali

DETERMINA

1) **di disporre**, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016, una proroga tecnica di mesi due (dal 01/05/2025 al 30/06/2025) del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti e degli immobili della ASL VCO, disposto con Determinazione n. 116 dell'11/02/2022 e prorogato con Determinazione n. 421 del 22/03/2024 in favore del R.T.I. tra SitVerba S.r.l. (mandataria) e Mieci S.p.A. (mandante), ora Renovit Public Solutions S.p.A., a seguito della procedura di gara aperta, indetta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. con deliberazione a contrarre n. 360 del 23/04/2021, ad un importo pari a € 237.333,33 oltre IVA, senza variazioni rispetto al corrispettivo del contratto originale;

2) **di dare atto** che la presente proroga tecnica è motivata dalla necessità di non compromettere il regolare svolgimento delle prestazioni in essere, ed al fine di non provocare un'interruzione di pubblico servizio sanitario;

3) **di dare atto** altresì che:

- ✓ in relazione al servizio oggetto del presente affidamento, non sono al momento attive convenzioni CONSIP o SCR;
- ✓ ai sensi della vigente normativa, che il R.T.I. aggiudicatario è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;
- ✓ il prezzo offerto risulta essere congruo in rapporto ai valori medi di mercato;
- ✓ il CIG assegnato alla presente procedura, invariato rispetto a quello del contratto originario, è: 87929056BF;



4) **di dare atto** altresì che:

Il presente documento informatico è sottoscritto con firma digitale, creato e conservato digitalmente secondo la normativa vigente



A.S.L. VCO.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Ormea (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

- si è provveduto ad acquisire il D.U.R.C. in corso di validità delle imprese costituenti il RTI (prot. INPS n. 44512715 e n. 44392988);
- si richiederà al RTI affidatario la proroga dell'efficacia della garanzia fideiussoria definitiva n. 08357820000865878 rilasciata da Intesa Sanpaolo S.p.A. in data 16/03/2022 e della polizza di assicurazione n. 408162626 stipulata in data 25/03/2022 con l'Agenzia Merzagora Simone & C. s.a.s.;

5) **di dare atto** che la spesa complessiva, pari a € 289.546,66 compresa iVA trova imputazione sul Conto Economico anno 2025 – conto 3.10.02.01, aut. 7 sub 81;

6) **di dare atto** che il D.E.C. incaricato in via provvisoria relativamente all'attuazione del suddetto contratto è l'Assistente Tecnico P.I. Dario Occhetti della sede di Verbania della SoS TeCANO, titolare di esperienza ultradecennale nel campo delle manutenzioni ordinarie;

7) **di dare mandato** alla S.O.C. Affari Generali, Legali e Istituzionali di trasmettere copia della presente determinazione al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n. 10 del 24/01/1995 e s.m.i..

Si attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento.

**ESECUTIVITA' CONTESTUALE ALLA PUBBLICAZIONE DELLA PRESENTE
DETERMINA ALL'ALBO UFFICIALE ON LINE DELL'ASL VCO**



Il presente documento informatico è sottoscritto con firma digitale, creato e conservato digitalmente secondo la normativa vigente