

## RICONOSCIMENTO PATRIMONIO IMMOBILIARE AL 30.06.2025

N.	N. PREC DPGR	INDIVIDUAZIONE IMMOBILE				IDENTIFICATIVI CATASTALI								CONSI STENZ A	USO ATTUALE	LOCATO O IN CONCESSIONE O IN COMODATO		Class. Art.8 L.R. 8/95
		P R O V	CAP	COMUNE	UBICAZIONE (via-corso-viale-largo-frazione- località-n° civico)	PIANI (interr. - f.t.)	CT CF	F.	PARTI C.	SUB .	CAT. QU.	RENDITA o REDD.DOM.	EX IDENTIFICATIVO			SI/N O	€/anno	
																D/I		
1	1	NO	28010	Ameno	Strada Com. Mesma		CT	10	261		p.a.	€ 8,57		4150 mq	incolto	NO		D
2	2	NO	28010	Ameno	Strada Com. Mesma		CT	10	332		FR	€ -	Acc. 2017 Bonifica			NO		D
3	NUOVO IMMOBILE	NO	28011	Armeno	Via Cesare Battisti 14	PT	CF	25	1294		F1		Nuovo	576 mq	libero	NO		D
4	NUOVO IMMOBILE	NO	28011	Armeno	Via Cesare Battisti 14	PT	CF	25	1295		F1		Nuovo	45 mq	libero	NO		D
5	NUOVO IMMOBILE	NO	28011	Armeno	Via Cesare Battisti 14	S1-T-1-2	CF	25	1367		A4	€ 250,22	Nuovo	316 mq	libero	NO		D
6	NUOVO IMMOBILE	NO	28011	Armeno	Via Cesare Battisti 14		CT	25	621		S.A.	€ 1,07	Nuovo	230 mq	libero	NO		D
7	NUOVO IMMOBILE	NO	28011	Armeno	Via Cesare Battisti 14		CT	25	718		Cortile	€ 1,07	Nuovo	9 mq	libero	NO		D
8	3	VB	28861	Baceno	Via Roma 2	S-T-1°	CF	3	170	10	B4	€ 2.121,61		1580 mc	sede Enti/Associazioni	SI	Comodato d'uso Gratuito	I
9	4	VB	28861	Baceno	Via Roma 2	T				11	C6	€ 84,96		35 mq	sede Enti/Associazioni	SI	Comodato d'uso Gratuito	I
10	5	VB	28861	Baceno	Località Crino 50	S-T-1°-2°- 3°	CF	61	536		D4	€ 112.660,00			Concessione gestione RSA	SI	380.640,00	I
11	6	VB	28831	Baveno	Via Garibaldi 44	S-1°	CF	6	620	5	A2	€ 555,19		98 mq	locazione alloggio e cantina	SI	1.198,92	D
12	NUOVO IMMOBILE	VB	28815	Caprezzo	Via Vico 11	T-1°	CF	16	575		A4	€ 85,22	Nuovo	70 mq	libero	NO		D
13	NUOVO IMMOBILE	VB	28815	Caprezzo	Via Vico 11		CT	16	440		p.a.	€ 0,05	Nuovo	20 mq	libero	NO		D
14	NUOVO IMMOBILE	VB	28815	Caprezzo	Via Vico 11		CT	16	1019		p.a.	€ 0,26	Nuovo	100 mq	libero	NO		D
	NUOVO IMMOBILE	VB	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi snc	T	CF	27	214		F1		Nuovo dal genn 2024	23 mq	libero	NO	Sistemazione area confine casa riposo.	NC

RICOGNIZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE AL 30.06.2025

	NUOVO IMMOBILE	VB	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi snc	T	CF	27	220	F1		Nuovo dal genn 2024	53 mq	libero	NO	Sistemazione area confine casa riposo. Comproprietà Comune di Domodossola	<b>NC</b>
	NUOVO IMMOBILE	VB	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi snc	T	CF	27	221	F1		Nuovo dal genn 2024	18 mq	libero	NO	Sistemazione area confine casa riposo. Comproprietà Comune di Domodossola	<b>NC</b>
	NUOVO IMMOBILE	VB	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi snc	T	CF	27	222	F1		Nuovo dal genn 2024	24 mq	libero	NO	Sistemazione area confine casa riposo. Comproprietà Comune di Domodossola	<b>NC</b>
	NUOVO IMMOBILE	VB	28846	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi snc	T	CF	27	223	F1		Nuovo dal genn 2024	20 mq	libero	NO	Sistemazione area confine casa riposo. Comproprietà Comune di Domodossola	<b>NC</b>
	NUOVO IMMOBILE	VB	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi snc	T	CF	27	225	F4		Nuovo dal genn 2024		libero	NO	Sistemazione area confine casa riposo. Comproprietà Comune di Domodossola	<b>NC</b>
15	7	VB	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T	CF	27	159	F1	€ -	Foglio 14 Mapp. 149	1862 mq	parcheggio pubblico	SI	Convenzione Comune	<b>I</b>
16	8	VB	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T	CF	27	160	1 C6	€ 52,78	Foglio 14 Mapp. 151 Sub 1	13 mq	autorimessa ospedale	NO		<b>I</b>
17	9	VB	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T				2 C6	€ 52,78	Foglio 14 Mapp. 151 Sub 2	14 mq	autorimessa ospedale	NO		<b>I</b>
18	10	VB	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T				3 C6	€ 52,78	Foglio 14 Mapp. 151 Sub 3	14 mq	autorimessa ospedale	NO		<b>I</b>
19	11	VB	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T				4 C6	€ 52,78	Foglio 14 Mapp. 151 Sub 4	14 mq	autorimessa ospedale	NO		<b>I</b>
20	12	VB	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T				5 C6	€ 52,78	Foglio 14 Mapp. 151 Sub 5	14 mq	autorimessa ospedale	NO		<b>I</b>
21	13	VB	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T				6 C6	€ 52,78	Foglio 14 Mapp. 151 Sub 6	14 mq	autorimessa ospedale	NO		<b>I</b>
22	14	VB	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T				7 C6	€ 52,78	Foglio 14 Mapp. 151 Sub 7	14 mq	autorimessa ospedale	NO		<b>I</b>
23	15	VB	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T				8 C6	€ 52,78	Foglio 14 Mapp. 151 Sub 8	14 mq	autorimessa ospedale	NO		<b>I</b>

RICOGNIZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE AL 30.06.2025

24	16	VB	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T			9	C6	€ 52,78	Foglio 14 Mapp. 151 sub. 9	14 mq	autorimessa ospedale	NO		I			
25	17	VB	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T			10	C6	€ 52,78	Foglio 14 Mapp. 151 sub. 10	14 mq	autorimessa ospedale	NO		I			
26	18	VB	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T			11	C6	€ 52,78	Foglio 14 Mapp. 151 sub. 11	14 mq	autorimessa ospedale	NO		I			
27	19	VB	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T			12	C6	€ 52,78	Foglio 14 Mapp. 151 sub. 12	14 mq	autorimessa ospedale	NO		I			
28	20	VB	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T			13	C6	€ 52,78	Foglio 14 Mapp. 151 Sub 13	14 mq	autorimessa ospedale	NO		I			
29	21	VB	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T			14	C6	€ 79,17	Foglio 14 Mapp. 151 Sub 14	21 mq	autorimessa ospedale	NO		I			
30	NUOVO	VB	28845	Domodossola	Via Mauro Giovanni 4	T	CF	27	169	C1	€ 152,56	Foglio 27 Mapp 73	8 mq	Edicola	SI	Comodato d'uso area	I			
31	22	VB	28845	Domodossola	Piazza Caduti Lager Nazi Fascisti 1	S-T-1°-2°-3°-4°	CF	19	208	B2	€ 79.117,03		13557 mq			NO		I		
32		VB	28845	Domodossola	Piazza Caduti Lager Nazi Fascisti 1	S1 -T5	CF	27	76			Foglio 14 Mapp. 12 Sub 1	12108 mq	ospedale						
33		VB	28845	Domodossola	Piazza Caduti Lager Nazi Fascisti 1		CF	27	73											
34		VB	28845	Domodossola	Piazza Caduti Lager Nazi Fascisti 1		CF	27	187	B2	€ 72.738,27									
35		VB	28845	Domodossola	Piazza Caduti Lager Nazi Fascisti 1		CF	27	186											
36		VB	28845	Domodossola	Piazza Caduti Lager Nazi Fascisti 1		CF	27	118											
37		VB	28845	Domodossola	Piazza Caduti Lager Nazi Fascisti 1		CF	27	188											
38	24	VB	28845	Domodossola	Piazza Caduti Lager Nazi Fascisti 1	S-T-1°-2°	CF	14	14	3 B2	€ 18.014,52		3272 mq			NO		I		
39	25	VB	28845	Domodossola	Piazza Caduti Lager Nazi Fascisti 1		CF	14	150	F1	€ -		33 mq			NO		I		
40	33	VB	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T			1	b.c.n.c	€ -				pertinenza autorimesse	NO		I		
41	34	VB	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T			2	C6	€ 49,01	Foglio 13 Part. 86 sub 2	13 mq	autorimessa ospedale	NO		I			
42	35	VB	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T			3	C6	€ 49,01	Foglio 13 Part. 86 sub 3	13 mq	autorimessa ospedale	NO		I			
43	36	VB	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T			4	C6	€ 49,01	Foglio 13 Part. 86 sub 4	13 mq	autorimessa ospedale	NO		I			

RICONOSCIMENTO PATRIMONIO IMMOBILIARE AL 30.06.2025

44	37	VB	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T			5	C6	€ 49,01	Foglio 13 Mapp. 86 sub 5	13 mq	autorimessa ospedale	NO		I
45	38	VB	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T			6	C6	€ 49,01	Foglio 13 Mapp. 86 sub 6	13 mq	autorimessa ospedale	NO		I
46	39	VB	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T			7	C6	€ 49,01	Foglio 13 Mapp. 86 sub 7	13 mq	autorimessa ospedale	NO		I
47	40	VB	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T			8	C6	€ 49,01	Foglio 13 Mapp. 86 sub 8	13 mq	autorimessa ospedale	NO		I
48	41	VB	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T			9	C6	€ 49,01	Foglio 13 Mapp. 86 sub 9	13 mq	autorimessa ospedale	NO		I
49	42	VB	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T			10	C6	€ 49,01	Foglio 13 Mapp. 86 sub 10	13 mq	autorimessa ospedale	NO		I
50	43	VB	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T			11	C6	€ 49,01	Foglio 13 Mapp. 86 sub 11	13 mq	autorimessa ospedale	NO		I
51	44	VB	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T			12	C6	€ 49,01	Foglio 13 Mapp. 86 sub 12	13 mq	autorimessa ospedale	NO		I
52	45	VB	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T			13	C6	€ 49,01	Foglio 13 Mapp. 86 sub 13	13 mq	autorimessa ospedale	NO		I
53	46	VB	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T			14	C6	€ 49,01	Foglio 13 Mapp. 86 sub 14	13 mq	autorimessa ospedale	NO		I
54	47	VB	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T			15	C6	€ 49,01	Foglio 13 Mapp. 86 sub 15	13 mq	autorimessa ospedale	NO		I
55	48	VB	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T			16	C6	€ 64,09	Foglio 13 Mapp. 86 sub 16	17 mq	autorimessa ospedale	NO		I
56	26	VB	28845	Domodossola	Piazza Orsi Mose 1	T-1°	CF	41	850	2 B5	€ 2.448,21	Foglio 21 Mapp 61 sub 2	562 mq	centro disabili gestione CISS	SI	In gestione CISS Giardino concesso a titolo gratuito in manutenzione a	I
57	27	VB	28845	Domodossola	Via G. Spezia 5 ang. Via Pietrera	S-T	CF	41	52	B2	€ 3.470,59	Foglio 23 Mapp 23	455 mq	dip.psichiatria	NO		I
58	30	VB	28845	Domodossola	Via P. Nenni 5/7		CT	19	234	p.i.	€ 1,62		290 mq	Dal 2023 Indisponibile. Destinato a casa della comunita'	NO		I
59	31	VB	28845	Domodossola	Via P. Nenni 5/7		CT	19	394	p.i.	€ 0,13		24 mq	Dal 2023 Indisponibile. Destinato a casa della comunita'	NO		I
60	28/29	VB	28845	Domodossola	Via P. Nenni 5/7	S1-T-1-2	CF	19	225	3 A7	€ 2.107,14	Fusione Foglio 13 Mapp 48 sub 1 Foglio 13 Mapp. 48 sub 2 + nuova rendita e classamento	498 mq	Dal 2023 Indisponibile. Destinato a casa della comunita'	NO		I
61	32	VB	28845	Domodossola	Via P. Nenni 5/7	T	CF	19	391	C6	€ 201,93	Foglio 13 Mapp.70	46 mq	Dal 2023 Indisponibile. Destinato a casa della comunita'	NO		I
62	49	VB	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi		CT	27	58	p.i.	€ 0,36	Foglio 27 Mapp 58	65 mq	incolto	NO		I

RICOGNIZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE AL 30.06.2025

63	50	VB	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi		CT	27	145	p.i.	€ 1,42	Foglio 27 Mapp 145	255 mq	incolto	NO		I
64	51	NO	28040	Oleggio Castello	Strada vicinale		CT	10	12 AA	semin	€ 64,04	Foglio 10 Mapp. 12	12400 mq	agricolo - servitù passaggio a favore SNAI - conduzione da privato	NO		D
65		NO	28040	Oleggio Castello	Strada vicinale		CT	10	12 AB	prato	€ 14,51	Foglio 10 Mapp. 12	5620 mq	agricolo - servitù passaggio a favore SNAI - conduzione da privato	NO		D
66	53	VB	28887	Omegna	Lungo Lago Buozzi 25	T	CF	14	b.n.c .c		€ -	Foglio 17 Mapp. 386 sub 1		cortile osp.			I
67	54	VB	28887	Omegna	Lungo Lago Buozzi 25	T-1°-2°	CF		643	3 B2	€ 3.152,97	Foglio 17 Mapp. 386 sub. 2	571 mq	parte dell'ospedale insistente su area demaniale	SI	Concessione Demaniale parte parcheggio	I
68	52	VB	28887	Omegna	Lungo Lago Buozzi 25	S-T-1°-2°-3°-4°	CF	14	750	3 B2	€ 72.238,88		12133 mq	in parte servizi sanitari ASL; in parte concesso in comodato al COQ per gestione dell'ospedale. Alcuni locali ceduti in comodato all'AOU MAGGIORE NOVARA per attività del 118	SI	Comodato 118 176MQ Comodato Ospedale C.O.Q.	I
69		VB	28887	Omegna	Lungo Lago Buozzi 25	S-T-1°-2°	CF	14	750	4 B2	€ 5.988,95		1117 mq	Laboratorio Analisi	NO		I
70		VB	28887	Omegna	Lungo Lago Buozzi 25	S-T-S2-1°-2°	CF	14	750	5 B2	€ 23.510,96		3272 mq	in parte uffici Distretto ASL VCO / in parte concesso in comodato al CISS CUSIO. Futura sede Casa della Comunità	SI	Comodato d'uso gratuito	I
71		VB	28887	Omegna	Lungo Lago Buozzi 25	S1-T- 1° - 2°	CF	14	750	6 B2	€ 5.060,10		866 mq	Farmacia	NO		I
72		VB	28887	Omegna	Via Mazzini	T	CF	14	750	7 C1	€ 2.448,01		120 mq	bar spaccio concesso in comodato d'uso	SI	Comodato d'uso gratuito	I
73	55	VB	28887	Omegna	Via Varallo 15 Loc. Cireggio	T	CF	20	343	2 A3	€ 185,92		85 mq	alloggio locato	SI	€ 879,12	D
74	56	VB	28887	Omegna	Via Varallo 15 Loc. Cireggio	1°				3 A3	€ 278,89		83 mq	alloggio locato	SI	€ 1.343,40	D
75	57	VB	28887	Omegna	Via Varallo 15 Loc. Cireggio	2°				4 A3	€ 216,91		84 mq	alloggio locato	SI	€ 867,60	D
76	58	VB	28887	Omegna	Via Varallo 15 Loc. Cireggio		CT	17	346	s.a.	€ 1,76		340 mq	orto	SI	Pertinenza	D
77	59	VB	28887	Omegna	Via Mazzini 117	T	CF			b.n.c.c		Foglio 13 Mapp 309 sub 12		cortile	NO		I
78	60	VB	28887	Omegna	Via Mazzini 117	I-T-1°-2°-3°-4°	CF	12	217	13 B4	€ 32.910,97	Foglio 13 Mapp. 309 sub 13	3506 mq	servizi amministrativi	NO		I

RICOGNIZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE AL 30.06.2025

79	61	VB	28887	Omegna	Via Mazzini 117	T	C	L	S	15	B4	€	444,67	Foglio 13 Mapp. 309 sub 15	78 mq	COT PNRR	NO		I
80	62	VB	28887	Omegna	Via Mergozzolo ang. Via De Amicis 39	1°	CF	12	198	23	B2	€	877,72	Foglio 13 Mapp. 394 sub 5	169 mq	servizi sanitari	NO		D
81	63	VB	28887	Omegna	Via Frua 10	I-1°	CF	10	779	7	A3	€	206,58	Foglio 10 Mapp 79 sub 7	76 mq	alloggio e cantina sfitti	NO		D
82	64	VB	28887	Omegna	Via Manzoni 31	I-T-1°-2°	CF	12	704	7	B2	€	2.580,33	Foglio 12 Mapp 116 sub 7	1346 mq	centro terapie psichiatriche	NO		I
83	65	VB	28887	Omegna	Via Carcallo 5	T	CF	8	375	4	A3	€	247,90					D	
84	66	VB	28887	Omegna	Via Carcallo 5			13	557	1				Foglio 8 Mapp 528 sub 1	95 mq	alloggio e ripostiglio locati	SI	€ 374,64	D
85	67			Omegna	Via Carcallo 5	1	CF	8	375	5	A3	€	278,89		96,00	alloggio sfitto	NO		D
86	68 parziale	VB	28887	Omegna	Via IV Novembre 294	S1-T-S2-1°-2°	CF	2	1517	1	B2	€	11.940,40	frazionamento e successivo trasferimento ad ARPA(anno 2020 f. 2	2025 mq	dipartimento prevenzione	NO		I
87	70	VB	28887	Omegna	Via De Angeli 111	T-1°	CF	10	417	3	A3	€	278,89	Foglio 10 Mapp 363 sub 3	64 mq	alloggio psichiatria . e cantina	NO		I
88	DA 71 A 76	VB	28887	Omegna	Via De Angeli 109	T-1°	CF	10	649	7	B2	€	3.023,45	Foglio 10 Mapp 649 sub 1-2--3-4-5-6	428 mq	Servizio Tossicodipendenze	NO		I
89	77	VB	28803	Premosello Chiovenda	Via Maestri Bocca e Manera 12	S-T-1°-2°	CF	2	614		B2	€	15.708,25		3284 mq	RSA E Nucleo Alzheimer	SI	Comodato d'uso gratuito a Comune	I
90	78	VB	28857	S. Maria Maggiore	Via Marconi 61	T-1-S-S1	CF	41	21		B4	€	7.291,04		1259 mq	servizi amm. e sanitari	NO	In parte concesso in comodato a CISS Cusio	I
91	79	VB	28838	Stresa	Via De Martini 20	T-1°	CF	15	189		B2	€	1.227,10	Foglio 15 Mapp 58 sub 4	53 mq	servizi amm. e sanitari	NO		I
92	81-82-83	VB	28838	Stresa	Via Bonghi 16/18 ang. Via Molinari 16	S1-T-1°-2°	CF	15	98	6	E9	€	4.857,00	Foglio 15 Mapp 58 sub 4e5+bcnc		servizi sanitari	SI	Concesso in Comodato a C.R.I.	D
93	80	VB	28838	Stresa	Via De Martini 20	S1-T-1-2	CF	15	59		B2	€	19.993,05		2540 mq	Servizi Sanitari e parte Comodato A.V.I.S.	SI	Comodato d'uso gratuito A.V.I.S.	I
94	84	VB	28868	Varzo	Località Alpe Veglia s.n.c.	T	CF	5	157		D2	€	4.906,34			albergo di proprietà 2/3	SI	Comodato d'uso gratuito	D
95	NUOVO	VB	28922	Verbania	Viale Giuseppe Antonio Azari 29	S1-3	CF	78	446	44	A2	€	1.119,42	Nuovo	141 mq	Appartamento sfitto	NO		D
96	NUOVO	VB	28922	Verbania	Viale Giuseppe Antonio Azari 29	S1	CF	78	446	46	C6	€	102,47	Nuovo	18 mq	Garage sfitto	NO		D
97	NUOVO	VB	28922	Verbania	Viale Giuseppe Antonio Azari 29	S1	CF	78	446	51	C2	€	9,30	Nuovo	6 mq	Cantina sfitta	NO		D

RICONOSCIMENTO PATRIMONIO IMMOBILIARE AL 30.06.2025

98	87	VB	28922	Verbania	Via Fiume 18 - loc. Pallanza	T	CF	78	434	3 D1	€ 1.176,00			centrale termica e locali tecnici	NO		I
99	NUOVO	VB	28922	Verbania	Via Crocetta n. 1	T	CF	78	434	4 B2	€ 3.722,20	Nuovo	542 mq	Radioterapia	NO		I
100	NUOVO	VB	28922	Verbania	Via Fiume 18 - loc. Pallanza	T	CF	78	434	5 C1	€ 2.528,57	Nuovo	89 mq	Bar	SI	€ 132.153,24	I
101	NUOVO	VB	28922	Verbania	Via Fiume 18 - loc. Pallanza	S1	CF	78	434	6 D8	€ 10.150,00	Nuovo		Cucina/Mensa	NO		I
102	NUOVO	VB	28922	Verbania	Via Fiume 18 - loc. Pallanza	S1-T S2 -1-2	CF	78	434	7 B2	€ 344.212,26	Nuovo	37966 mq	Ospedale	NO	Due locali concessi in comodato ad AVAP per negozio (ex banca)	I
103	88	VB	28921	Verbania	P.zza Don Minzoni 37 Loc. Intra	S-6°	CF	62	270	29 A3	€ 307,29	Foglio 18 Mapp 93 sub 29	71 mq	alloggio e cantina sfitti	NO		D
104	89	VB	28922	Verbania	Via Guglielmazzi 19 Loc. Pallanza/Via Mazzini	T				1 C3	€ 26,03		26 mq	cantina	NO		D
105	90	VB	28922	Verbania	Via Guglielmazzi 19 Loc. Pallanza	T				2 C1	€ 396,85		24 mq	negozi sfitti	NO		D
106	91	VB	28922	Verbania	Via Guglielmazzi 19 Loc. Pallanza	T				3 C1	€ 722,32		42 mq	negozi sfitti	NO		D
107	92	VB	28922	Verbania	Via Guglielmazzi 19 Loc. Pallanza	T				4 C1	€ 653,52		38 mq	negozi sfitti	NO		D
108	93	VB	28922	Verbania	Via Mazzini 23 Loc. Pallanza	1°				5 A4	€ 133,25		72 mq	alloggio sfitti	NO		D
109	94	VB	28922	Verbania	Via Mazzini 23 Loc. Pallanza	1°				6 A4	€ 133,25		76 mq	alloggio sfitti	NO		D
110	95	VB	28922	Verbania	Via Mazzini 23 Loc. Pallanza	1°				7 A4	€ 111,04		33 mq	alloggio sfitti	NO		D
111	96	VB	28922	Verbania	Via Mazzini 23 Loc. Pallanza	2°				8 A4	€ 88,83		46 mq	alloggio sfitti	NO		D
112	97	VB	28922	Verbania	Via Mazzini 23 Loc. Pallanza	2°				9 A4	€ 88,83		44 mq	alloggio sfitti	NO		D
113	98	VB	28922	Verbania	Via Mazzini 23 Loc. Pallanza	2°				10 A4	€ 88,83		50 mq	alloggio sfitti	NO		D
114	99	VB	28922	Verbania	Via Mazzini 23 Loc. Pallanza	2°				11 A4	€ 111,04		37 mq	alloggio sfitti	NO		D
115	100	VB	28921	Verbania	Via Roma 17 Loc. Intra	T				2 A3	€ 278,89		96 mq	alloggio sfitti	NO		D
116	101	VB	28921	Verbania	Via Roma 17 Loc. Intra	T-1°	CF	17	150	3 A3	€ 411,87		127 mq	alloggio sfitti	NO		D

## RICONOSCIMENTO PATRIMONIO IMMOBILIARE AL 30.06.2025

117	102	VB	28921	Verbania	Via Roma 17 Loc. Intra	T-2°			4	A3	€	524,20		137 mq	alloggio sfitto	NO		D	
118	110	VB	28921	Verbania	Via Fiume 21 ang. Via Zara Loc. Pallanza	T	CF	43	36	3	b.c.n.c.	€	-			Cortile pertinenza Enti soccorso	SI	Comodato d'uso gratuito	D
119	111	VB	28922	Verbania	Via Fiume 21 ang. Via Zara Loc. Pallanza	1°	CF	43	36	4	A3	€	309,87		91 mq	enti di soccorso	SI	Comodato d'uso gratuito	D
120	112	VB	28922	Verbania	Via Fiume 21 ang. Via Zara Loc. Pallanza	T-1°-2°				5	B4	€	12.272,65		1634 mq		SI	Comodato d'uso gratuito	D
121	113	VB	28921	Verbania	Via Vigne Basse n. 2 Loc. Intra	T	CF	39	433	12	C1	€	2.112,21	FOGLIO 26 MAPP 73 SUB 3 (VAR VB0073967 DIC 2024)	142 mq	bar	SI	Locazione a privato € 6,277,76	D
121	113	VB	28921	Verbania	Via Vigne Basse n. 2 Loc. Intra	T	CF	39	433	13	C1	VEDI SOPRA	FOGLIO 39 MAPP 433 SUB 1 (VAR VB0073967 DIC 2024)		bar	SI	Locazione a privato € 6,277,76	D	
122	114	VB	28921	Verbania	Via alla Bolla 2	S1-T-1°-2°	CF	39	433	2	F2						Unità collabente	SI	Comodato d'uso Gratuito
123	114	VB	28921	Verbania	Via alla Bolla 2	T-1°	CF	39	433	3	F2	VEDI SOPRA	Foglio 26 Mapp. 73 sub 4		Unità collabente	NO	Destinata a costruzione Csa Comunità	I	
124	114	VB	28921	Verbania	Via alla Bolla 2	S1-T	CF	39	433	4	F2						Unità collabente	NO	Destinata a costruzione Csa Comunità
125	114	VB	28921	Verbania	Via alla Bolla 2	S1-T	CF	39	433	5	F2	VEDI SOPRA	Foglio 26 Mapp. 73 sub 4		Unità collabente	NO	Destinata a costruzione Csa Comunità	I	
126	114	VB	28921	Verbania	Via alla Bolla 2	S1-T-1	CF	39	433	6	F2						Unità collabente	NO	
127	114	VB	28921	Verbania	Via alla Bolla 2	T	CF	39	433	7	F2	VEDI SOPRA	Foglio 26 Mapp. 73 sub 4		Unità collabente	NO		I	
128	114	VB	28921	Verbania	Via alla Bolla 2	T	CF	39	433	8	B2	€	483,40	Foglio 26 Mapp. 73 sub 1	91 mq	Servizio Veterinario	NO		I
129	115/116	VB	28921	Verbania	Via alla Bolla 2	S1-T-1°-2°	CF	39	433	11	B2	€	23.718,32	Foglio 39 Mapp. 433	3029 mq	Hospice	SI	Concessione a privato	I
130	115/116	VB	28921	Verbania	Via Bolla 2 Loc. Intra	S-T-1°-2°-3°	CF	39	433	10	B2	€	19.525,74	Foglio 39 Mapp. 433	2686 mq	RSA	SI	Gestione a privato	I
131	117	VB	28922	Verbania	Viale S. Anna 83 Loc. Pallanza	I-T-1°-2°-3°	CF	41	98		B4	€	17.881,32		2645 mq	servizi amm. e sanitari	NO		I
132	NUOVO	VB	28887	Omegna	Via Brughiere		CT	2	1200		p.i.			Nuovo	655 mq	incolto	NO		D
133	118	VB	28922	Verbania	Viale S. Anna Loc. Pallanza		CT	77	79		p.	€	29,95		5800 mq	parco giochi			D
134	119	VB	28922	Verbania	Viale S. Anna Loc. Pallanza		CT	77	153		p.	€	0,77		150 mq	parco giochi			D

## RICOGNIZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE AL 30.06.2025

135	121	VB	28922	Verbania	Viale S. Anna Loc. Pallanza		CT	77	227	p.	€	0,36		70 mq	parco giochi			D
136	122	VB	28922	Verbania	Viale S. Anna Loc. Pallanza		CT	77	230	p.	€	0,10		20 mq	marciapiede			D
137	127	VB	28844	Villadossola	Via Bianchi Novello 74	S1-T	CF	51	283	1 B4	€	1.329,98	Foglio 8 Mapp 410 sub. 1	212 mq	poliambulatori	NO		I
138	128	VB	28844	Villadossola	Via Boldrini 4	S-T	CF	8	32	B4	€	2.579,09		706 mq	laboratori didattici	NO	Comodato d'uso a Comune di Villadossola	D
139	132	VB	28922	Verbania	Via Fiume		CT	72	243	pa.	€	0,98		1260 mq	Area verde			D
140	133	VB	28922	Verbania	Via Fiume		CT	72	252	pr.	€	6,93		1790 mq	Parcheggio			D
141	136	VB	28922	Verbania	Via Fiume		CT	78	424	pr.	€	1,78		345 mq	Parcheggio			D
142	138	VB	28922	Verbania	Via Crocetta		CT	78	413	pr.	€	0,19		37 mq	Parcheggio			D
143	139	VB	28922	Verbania	Via Crocetta		CT	78	414	pr.	€	0,25		48 mq	Passaggio Pedonale			D
144	140	VB	28922	Verbania	Via F. Filzi		CT	39	408	FU	€	-		279 mq	Strada			D
145	141	VB	28922	Verbania	Via F. Filzi		CT	39	410	se.	€	0,01		3 mq	Strada			D
146	142	VB	28922	Verbania	Via F. Filzi		CT	39	412	bo.	€	0,16		243 mq	Strada			D
147	143	VB	28883	Gravellona Toce	Via Stampa		CT	5	552	S.A.	€	5,75		1113	Diritto superficie costruzione ospedale comunità			
147	144	VB	28883	Gravellona Toce	Via Stampa		CT	5	731	pr.	€	13,04		2657	Diritto superficie costruzione ospedale comunità			