



A.S.L. V.C.O.

*Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola*

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

DETERMINAZIONE

N. 1345 del 23/09/2025

Oggetto: PIANO STRAORDINARIO DI RIORGANIZZAZIONE DELLA RETE OSPEDALIERA IN EMERGENZA COVID-19 AI SENSI DEL D.L. 34/2020 E DELLA D.G.R. 7-1492 DEL 12/06/2020 – INTERVENTI 1.2 “RISTRUTTURAZIONE CAMERE REPARTO DI MEDICINA PER CONVERSIONE IN POSTI LETTO SUB-INTENSIVI” E 3.1 “AMPLIAMENTO ATTUALE D.E.A.” DEL P.O. DI DOMODOSSOLA” (CIG B763CEF87A – CUP B29J20001920001) – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA. RETTIFICA DETERMINAZIONE N. 1204/25

STRUTTURA: TECNICO COORDINAMENTO AZIENDALE NUOVO OSPEDALE

RESPONSABILE STRUTTURA: MATTALIA MARIO



Il presente documento informatico è sottoscritto con firma digitale, creato e conservato digitalmente secondo la normativa vigente



A.S.L. V.C.O.

*Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola*

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

DETERMINAZIONE

Struttura: TECNICO COORDINAMENTO AZIENDALE NUOVO OSPEDALE

L'estensore dell'atto: Bonavia Luca

Il Responsabile del procedimento: Mattalia Mario

Il Responsabile Servizio Economico Finanziario: Succi Manuela

Il funzionario incaricato alla pubblicazione.



Il presente documento informatico è sottoscritto con firma digitale, creato e conservato digitalmente secondo la normativa vigente



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

IL RESPONSABILE SOS TECNICO E COORDINAMENTO AZIENDALE NUOVO OSPEDALE

Richiamata la determinazione n. 1204 del 25/08/2025, avente per oggetto "Piano straordinario di riorganizzazione della rete ospedaliera in emergenza COVID-19 ai sensi del D.L. 34/2020 e della D.G.R. 7-1492 del 12/06/2020 – Interventi 1.2 "Ristrutturazione camere reparto di medicina per conversione in posti letto sub-intensivi" e 3.1 "Ampliamento attuale D.E.A." del P.O. di Domodossola" (CIG B763CEF87A – CUP B29J20001920001) – Aggiudicazione definitiva";

Dato atto che, a causa di mero errore materiale, nelle premesse e nel dispositivo dell'atto, al punto 1), è stato riportato un valore errato con riferimento al ribasso offerto dall'impresa aggiudicatrice;

Ritenuto opportuno provvedere ad una rettifica dell'atto, che si riporta integralmente di seguito:

"Richiamate in premessa:

- la DGR n. 12-1124 del 13/03/2020 con cui la Giunta Regionale del Piemonte, a recepimento delle azioni poste in essere per fronteggiare l'emergenza, ha disposto un incremento temporaneo della dotazione dei posti letto delle strutture pubbliche del SSR, con specifico riguardo ai posti letto in terapia intensiva, semi-intensiva e nelle unità operative di pneumologia e di malattie infettive, nonché delle altre attività ospedaliere a supporto delle unità operative più direttamente interessate a fornire assistenza ai pazienti affetti da COVID-19;
- il D.L. n. 34 del 19/05/2020, pubblicato in data 19/05/2020, recante "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19, ed in particolare l'art. 2 "Riordino della rete ospedaliera in emergenza COVID-19";

Richiamata altresì la D.G.R. n. 7-1492 del 12/06/2020, con la quale la Giunta Regionale ha provveduto ad approvare il "Piano straordinario di riorganizzazione della rete ospedaliera in emergenza COVID-19", successivamente approvato da parte del Ministero della Salute;

Visto il "Contratto di Progetto" stipulato il 30 luglio 2020 tra la Banca Europea per gli investimenti, il Ministero della Salute e il Commissario Straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure occorrenti per il contenimento e il contrasto dell'emergenza epidemiologica COVID-19;

Richiamata l'Ordinanza n. 29 del Commissario Straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure occorrenti per il contenimento e il contrasto dell'emergenza epidemiologica COVID-19, con la quale è stata disposta la nomina dei soggetti attuatori dei piani di riorganizzazione della rete ospedaliera di n. 9 Regioni, tra le quali la Regione Piemonte;

Preso atto dell'individuazione della ASL VCO tra i soggetti attuatori individuati, tramite la suddetta Ordinanza, per quanto riguarda la Regione Piemonte;



A.S.L. V.C.O.

*Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola*

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvc.co.it - www.aslvc.co.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

Richiamate:

- la deliberazione n. 818 del 10/11/2020, con la quale – facendo riferimento agli Allegati (Tabella n. 2 e Tabella n. 3) alla citata D.G.R. n. 7-1492 del 12/06/2020 – si è provveduto ad approvare i Progetti di fattibilità tecnica ed economica redatti con riferimento agli interventi di competenza della ASL VCO, unitamente alla relativa documentazione tecnica, per un importo complessivo pari a € 2.348.054,55 oltre IVA;
- la successiva deliberazione n. 488 dell'11/06/2021, con la quale si è provveduto ad approvare la rimodulazione economica relativa agli interventi di competenza della ASL VCO;

Dato atto che in data 12/11/2020 è stata formalizzata l'adesione all'Accordo Quadro relativo al Lotto geografico n. 12, per il Sub-lotto prestazionale n. 1 relativo al Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza, stipulato dal Commissario Straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure occorrenti per il contenimento e il contrasto dell'emergenza epidemiologica Covid-19 con il raggruppamento di professionisti avente quale capogruppo lo studio M+ Associati, con sede a Seregno (MB);

Richiamate:

- la determinazione n. 1473 del 13/12/2022, con cui è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'Intervento 1.2 "Ristrutturazione camere reparto di medicina per conversione in posti letto sub-intensivi presso P.O. Domodossola";
- la determinazione n. 387 del 29/03/2023, rettificata con determinazione n. 416 del 04/04/2023, con cui è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'Intervento 3.1 "Ampliamento attuale D.E.A. del P.O. di Domodossola";

Dato atto che con deliberazione n. 445 del 12/05/2025 si è provveduto alla presa d'atto di una scrittura privata di transazione tra ASL VCO e il soggetto attuatore degli interventi, Verbania s.c. a r.l., a seguito della quale si è disposto lo scioglimento contrattuale in relazione agli Interventi 1.2 e 3.1 del Piano di Riorganizzazione Ospedaliera;

Richiamata la determinazione n. 796 del 12/06/2025, con la quale si è provveduto all'approvazione e validazione del progetto esecutivo relativo all'intervento 3.1, variato e rimodulato alla luce delle attuali necessità, con un importo complessivo pari a € 762.529,14, dei quali € 657.352,71 oltre IVA relativi ai lavori (opere edili, strutturali, impianti meccanici, elettrici e speciali);

Dato atto che, per i lavori oggetto del presente atto, allo stato attuale non risultano attive convenzioni a livello regionale e nazionale per le quali è previsto l'obbligo di adesione, ai sensi dell'art. 1 comma 449 della legge 27/12/2006 n. 296;

Richiamata la normativa vigente in tema di contratti pubblici (D. Lgs. n. 36/2023, in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia, pubblicato in G.U. n. 77 del 31 marzo 2023);



A.S.L. V.C.O.

*Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola*

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

Ritenuto dunque opportuno avviare una procedura negoziata senza bando, ai sensi di quanto disposto dall'art. 50 c. 1 lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023, previa consultazione di almeno 10 operatori economici individuati in base a indagine di mercato, per un importo pari a € 1.110.960,59 oltre IVA, dei quali € 21.726,30 a titolo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per l'affidamento dei lavori relativi ai suddetti Interventi 1.2 e 3.1;

Dato atto che, a seguito di indagine di mercato attivata in data 28/02/2025, entro il termine di scadenza del 20/03/2025 sono pervenute n. 33 istanze di partecipazione, e che – a seguito di istruttoria svolta dal Responsabile della S.o.S. Tecnico e Coordinamento Aziendale Nuovo Ospedale, 17 istanze sono state valutate come pertinenti e in possesso dei requisiti previsti dall'Avviso;

Valutata l'opportunità di procedere all'affidamento con il criterio del prezzo più basso, dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 50 c. 4 del D.Lgs. n. . 36/2023, con conseguente verifica della congruità dell'offerta, mediante la piattaforma telematica MePA;

Richiamata la deliberazione n. 545 del 23/06/2025 (deliberazione a contrarre) con la quale è stata indetta una procedura negoziata senza bando, ai sensi di quanto disposto dall'art. 50 c. 1 lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei suddetti lavori mediante RdO sulla piattaforma telematica MePA;

Dato atto che:

- in data 25/06/2025 è stata attivata specifica RdO sulla piattaforma MePA (ID n. 5462698), mediante invito trasmesso ai n. 17 operatori economici come sopra individuati, fissando quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte le ore 12.00 del 16/07/2025;
- entro il termine di scadenza sono pervenute in via telematica n. 9 offerte, regolarmente acquisite ed archiviate dalla piattaforma MePA, di seguito elencate:
 - CO-GESI S.r.l., P.IVA 11032900018 – id 2486089;
 - MASTECH S.r.l., P.IVA 12013940015 – id 2486504;
 - GES.CO. S.r.l., P.IVA 12138870014 – id 2486545;
 - DREMAR Costruzioni Generali S.r.l., P.IVA 01769840032 – id 2486703;
 - CO.GE.AS. S.r.l., P.IVA 01544370057 – id 2498081;
 - Elettra 2000 TLC S.r.l., P.IVA 01484760051 – id 2516060;
 - CREA.MI S.r.l., P.IVA 08287360963 – id 2527556;
 - TCI Impianti S.r.l., P.IVA 01298830033 – id 2528219;
 - Ronchini G.V. Grandi Impianti S.r.l., P.IVA 02651790137 – id 2529947;
- in data 17/07/2025 (come da Verbale n. 1, conservato agli atti d'ufficio) si è svolta la seduta telematica per l'esame della documentazione amministrativa pervenuta, a seguito di verifica della correttezza formale delle offerte trasmesse dai concorrenti mediante la piattaforma MePA;



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

- nella stessa sede, risultando tutte le istanze regolari dal punto di vista amministrativo e non essendo necessario acquisire alcuna documentazione integrativa mediante soccorso istruttorio, si è proceduto all'apertura delle offerte economiche presentate dai concorrenti (ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara), a seguito della quale la prima offerta non anomala è risultata quella presentata dall'impresa Crea.MI S.r.l., con sede a Milano in Viale Tunisi n. 38, P.IVA 08287360963, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 17,14% (soglia di anomalia calcolata ai sensi della normativa pari al 18,277714286%);

Dato atto degli esiti positivi dei controlli effettuati in merito all'impresa risultata aggiudicataria in via provvisoria, come di seguito specificato:

- DURC prot. INPS/45996618;
- Casellario Informatico ANAC;
- N. 3 Certificati del Casellario Giudiziario integrale relativi ai soggetti muniti di poteri di rappresentanza;
- Esito informativo di regolarità fiscale rilasciato dall'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Milano in data 30/07/2025;
- Comunicazione antimafia (nulla-osta liberatoria provvisoria) ottenuto mediante consultazione della BDNA in data 28/07/2025;

Ritenuto opportuno, ai sensi di quanto sopra esposto, provvedere all'aggiudicazione in via definitiva della procedura negoziata senza bando, ai sensi di quanto disposto dall'art. 50 c. 1 lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione camere reparto di medicina per conversione in posti letto sub-intensivi e ristrutturazione e ampliamento DEA presso il P.O. di Domodossola (Interventi 1.2 e 3.1 Piano Riorganizzazione Ospedaliera), nei confronti dell'impresa Crea.MI S.r.l., con sede a Milano in Viale Tunisi n. 38, P.IVA 08287360963, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 17,14% (importo di aggiudicazione pari a € 840.241,67 oltre IVA);

Dato atto che l'onere complessivo dell'affidamento, pari a € 924.265,84, trova imputazione sul conto 1.12.02.14 dello Stato Patrimoniale 2025, come di seguito specificato:

- Aut. n. 2025/257 sub 3 per € 378.777,61 (Fondi D.L. 34/2020 – Piano Riorg. Ospedaliera – Intervento 1.2);
- Aut. n. 2025/260 sub 3 per € 466.888,95 (Fondi D.L. 34/2020 – Piano Riorg. Ospedaliera – Intervento 3.1);
- Aut. n. 2025/291 sub 2 per € 4.384,50 (Fondi finanziamento F.S.C.);
- Aut. n. 2025/225 sub 20 per € 74.214,78 (Fondi Propri).

In virtù dell'autonomia gestionale ed economico finanziaria attribuita ed in conformità ai vigenti atti di programmazione ed indirizzo aziendali



A.S.L. V.C.O.

*Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola*

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

DETERMINA

1) **di dare atto** che la presente Determinazione rettifica e sostituisce quanto disposto con precedente Determinazione n. 1204/25;

2) **di aggiudicare** in via definitiva la procedura negoziata senza bando, ai sensi di quanto disposto dall'art. 50 c. 1 lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante RdO sulla piattaforma MePA, per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione camere reparto di medicina per conversione in posti letto sub-intensivi e ristrutturazione e ampliamento DEA presso il P.O. di Domodossola (Interventi 1.2 e 3.1 Piano Riorganizzazione Ospedaliera – CIG B763CEF87A / CUP B29J20001920001), nei confronti dell'impresa Crea.MI S.r.l., con sede a Milano in Viale Tunisi n. 38, P.IVA 08287360963, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 17,14% (importo di aggiudicazione pari a € 840.241,67 oltre IVA), come da Verbale n. 1 del 17/07/2025, conservato agli atti d'ufficio del S.O.S. Tecnico e Coordinamento Aziendale Nuovo Ospedale;

3) **di dare atto** che contro il presente provvedimento di aggiudicazione è possibile proporre ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla pubblicazione dello stesso, oppure con decorrenza dalla data in cui l'interessato ha ricevuto la notifica del provvedimento o ne ha avuta piena conoscenza; alternativamente può essere proposto ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale Amministrativo del Piemonte entro 60 giorni dalla sua pubblicazione, oppure decorrenti dalla data in cui l'interessato ha ricevuto la notifica del provvedimento o ne ha avuta piena conoscenza;

4) **di dare atto** altresì che l'onere l'onere relativo alla presente aggiudicazione, pari a € 924.265,84, trova imputazione sul conto 1.12.02.14 dello Stato Patrimoniale 2025, come di seguito specificato:

- Aut. n. 2025/257 sub 3 per € 378.777,61 (Fondi D.L. 34/2020 – Piano Riorg. Ospedaliera – Intervento 1.2);
- Aut. n. 2025/260 sub 3 per € 466.888,95 (Fondi D.L. 34/2020 – Piano Riorg. Ospedaliera – Intervento 3.1);
- Aut. n. 2025/291 sub 2 per € 4.384,50 (Fondi finanziamento F.S.C.);
- Aut. n. 2025/225 sub 20 per € 74.214,78 (Fondi Propri).

5) **di dare atto** che il presente provvedimento verrà notificato agli interessati, ai sensi della normativa vigente in tema di trasparenza;



A.S.L. V.C.O.

*Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola*

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

6) **di dare mandato** alla S.O.C. Affari Generali, Legali e Istituzionali di trasmettere copia della presente determinazione al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n. 10 del 24/01/1995 e s.m.i.

Si attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento.

**ESECUTIVITA' CONTESTUALE ALLA PUBBLICAZIONE DELLA PRESENTE
DETERMINA ALL'ALBO UFFICIALE ON LINE DELL'ASL VCO**



Il presente documento informatico è sottoscritto con firma digitale, creato e conservato digitalmente secondo la normativa vigente