



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

DETERMINAZIONE

N. 169 del 10/02/2026

Oggetto: COMMISSIONE DI VIGILANZA SULLE STRUTTURE A VALENZA SANITARIA – RECEPIMENTO DEL **VERBALE DI ISPEZIONE N. 12/2026** RELATIVO ALLA VISITA ISPETTIVA ORDINARIA DEL 05/02/2026 PRESSO **"EREMO CASA DI CURA"** SITA IN CAMBIASCA, VIA PER MIAZZINA N. 16 (VB) - ESPRESSIONE PARERE PER AMPLIAMENTO DEL REPARTO CAVS DA 30 POSTI LETTO A 50 POSTI LETTO

STRUTTURA: STRUTTURA VIGILANZA

RESPONSABILE STRUTTURA: PASQUALE TOSCANO



A.S.L. V.C.O.

*Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola*

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

DETERMINAZIONE

Struttura: STRUTTURA VIGILANZA

L'estensore dell'atto: Mayer Paola

Il Responsabile del procedimento: Pasquale Toscano

Il funzionario incaricato alla pubblicazione.



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

IL RESPONSABILE SOS STRUTTURA VIGILANZA

VISTA la D.G.R. n. 24-6579 del 28/10/2013 che titola "Nuove linee di indirizzo alle Aziende Sanitarie Locali in ordine alle modalità organizzative e di funzionamento delle Commissioni di Vigilanza per le attività di verifica sulle strutture sanitarie private. Revoca della D.G.R. n. 57-13642 del 22/03/2010"

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale n. 796 del 21/11/2022 avente per oggetto "Modifica dei componenti della Commissione di Vigilanza sulle strutture socio-sanitarie, socio-assistenziali e socio-educative di cui alla DGR n. 7-2645 del 22/12/2020 (a suo tempo istituita con Deliberazione n. 216 del 15/3/2021) e della Commissione di Vigilanza sulle strutture a valenza sanitaria di cui alla DGR n. 24-6579 del 28/10/2013 (a suo tempo istituita con Deliberazione n. 288 del 14/04/2020 e smi)" con la quale è stata istituita la Commissione di vigilanza sulle strutture a valenza sanitaria dell'ASL VCO (da ora in avanti denominata CVS) ed è stato individuato il Presidente nella figura del Responsabile della SOS "Struttura Vigilanza", in conformità a quanto disposto dalla DGR n. 24-6579 del 28/10/2013);

RICHIAMATA altresì la Deliberazione del Direttore Generale n. 1012 del 29/12/2023 avente ad oggetto "Modifica della deliberazione n. 796 del 21/11/2022 con riferimento a taluni componenti sia della commissione di vigilanza sulle strutture socio sanitarie, socio-assistenziali e socio educative sia della commissione di vigilanza sulle strutture a valenza sanitaria e presa d'atto dei contenuti della DGR n. 24-7566 del 16/10/2023";

RITENUTO necessario adempiere a quanto disposto dalla D.G.R. sopracitata;

VISTA la Legge Regionale 14 gennaio 1987, n. 5 - Disciplina delle case di cura private;

VISTA la D.G.R. 12 maggio 2014, n. 15 – 7576 - Definizione dei requisiti minimi autorizzativi per le Case di Cura Privata;

VISTA la D.C.R. n. 616-3149 del 22 ottobre 2000, attuativa del D.P.R. 14 gennaio 1997 recante "Atto di indirizzo e coordinamento alle Regioni ed alle Province autonome di Trento e Bolzano, in materia di requisiti strutturali, tecnologici ed organizzativi minimi per l'esercizio delle attività sanitarie da parte delle strutture pubbliche e private";

VISTA la precedente istanza del 18/01/2025 del Legale Rappresentante della Società Health Care Service Group S.r.l, Dott. Giuseppe D'Agosta, presentata al Settore Rapporti con erogatori sanitari e socio-sanitari della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 8 ter del D.Lgs.



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

502/1992 e s.m.i., finalizzata ad ottenere l'autorizzazione all'esercizio dell'attività sanitaria di 45 posti letto di Lungodegenza e di 30 posti di RRF di 1° Livello, tramite l'adattamento e diversa utilizzazione della struttura sanitaria già esistente, denominata "Eremo Casa di Cura" sita in Cambiasca (VB), Via per Miazzina n. 16;

VISTA la richiesta alla Direzione Generale dell'ASL VCO da parte della Regione Piemonte Direzione Sanità, acquisita al prot. ASL VCO n. 10448 del 12/02/2025, di parere ai sensi dell'art. 8 ter del D. Lgs. 502/92 e s.m.i. in merito all'istanza di cui sopra;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 218 del 14/04/2025 con cui la Regione Piemonte, facendo seguito al parere favorevole del Direttore SOC Distretto VCO trasmesso con nota del 04/03/2025, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 8 ter del D.Lgs. 502/1992 e s.m.i., in merito all'adattamento e diversa utilizzazione della struttura sanitaria già esistente, denominata "Eremo Casa di Cura" sita in Cambiasca (VB), via per Miazzina n. 16;

CONSIDERATO CHE:

- in data 01/08/2025 il legale rappresentante della Società Health Care Service Group srl ha presentato istanza di autorizzazione all'esercizio di attività sanitaria presso la struttura "Casa di Cura Eremo" alla Direzione Sanità e Welfare della Regione Piemonte, di n. 45 posti letto lungodegenza e n. 30 posti di RRF I° livello;
- in data 03/09/2025, con nota acquisita al prot. ASL VCO n. 58541, la Regione Piemonte - Settore rapporti con erogatori sanitari ha richiesto alla CVS ASL VCO parere relativamente alla domanda di autorizzazione all'esercizio dell'attività sanitaria per numero 45 posti letto di Lungodegenza e 30 posti letto di RRF di I° livello, ai sensi dell'art. 2 L.R. 14 gennaio 1987 n. 5, presso l'immobile ubicato in Via per Miazzina n. 16 a Cambiasca (VB);
- in data 07/11/2025, con nota acquisita al prot. ASL VCO n. 75938, la Regione Piemonte - Settore rapporti con erogatori sanitari e sociosanitari, ha rinviato l'Autorizzazione all'esercizio dell'attività sanitaria richiesta da HCS Group srl al superamento delle criticità rilevate dalla CVS ASL VCO durante la visita ispettiva del 30/09/2025 (con cui aveva espresso parere favorevole in merito al possesso dei requisiti strutturali, tecnologici, organizzativo-gestionali necessari per l'autorizzazione all'ampliamento con inserimento dell'attività di Medicina Lungodegenza, e parere negativo in merito al possesso dei requisiti strutturali necessari all'autorizzazione dell'attività di Recupero Riabilitazione Funzionale di I° livello) ed ha precisato inoltre che in base alla D.G.R. n. 13-7043 del 27/01/2014 e s.m.i. la capacità ricettiva minima delle nuove case di cura private è fissata in n. 60 posti letto;



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

- in data 12/11/2025 con nota Prot. ASL VCO n. 76929 Health Care Service Group srl ha presentato alla Direzione Sanità della Regione Piemonte un aggiornamento della richiesta di autorizzazione, chiedendo di autorizzare l'attivazione di n. 60 posti letto di Lungodegenza e di rimandare l'autorizzazione dei 30 posti letto di Recupero e Riabilitazione Funzionale di I° livello al superamento delle criticità strutturali evidenziate nei locali destinati ad ospitarli;
- in data 13/11/2025, con nota acquisita al Prot. ASL VCO prot. n. 77354, in risposta alla domanda di autorizzazione all'esercizio dell'attività sanitaria riformulata da HCS Group srl il 12/11/2025 ai sensi dell'art. 2 L.R. 14 gennaio 1987, n. 5, proponendo di incrementare i posti letto di Medicina di Lungodegenza (cod. 60) da 45 a 60, rispetto a quanto previsto nell'istanza del 01/08/2025, richiedendo l'autorizzazione di complessivi 90 posti letto (30 pl di RRF I° liv. e 60 pl di Lungodegenza), la Regione Piemonte ha comunicato che la proposta non può essere accolta in quanto con D.D. n. 218 del 15/04/2025 era stato espresso parere favorevole, ai sensi dell'art. 8 ter del D.Lgs. 502/1992 e s.m.i., sulla richiesta di verifica di compatibilità finalizzata ad ottenere l'autorizzazione all'esercizio dell'attività sanitaria in regime esclusivamente privatistico di 75 posti letto complessivi, tramite l'adattamento e diversa utilizzazione della struttura sanitaria già esistente, denominata "Eremo Casa di Cura" sita in Cambiasca (VB), via per Miazzina n. 16; inoltre ha precisato che la nuova proposta non risulta coerente con l'atto di programmazione regionale (DRG n. 1-600 del 19 novembre 2014 e s.m.i.) e mantiene le criticità strutturali evidenziate nel verbale di ispezione n. 12/2025 della CVS ASL VCO;
- in data 21/11/2025, con nota acquisita al Prot. ASL VCO n. 79642, la Società Health Care Service srl precisa e aggiorna la Regione Piemonte circa la richiesta di autorizzazione proponendo una organizzazione provvisoria di 6 mesi, collocando sullo stesso piano i 45 posti di Lungodegenza e i 30 posti di RRF I° livello, in considerazione dei lavori di adattamento del reparto destinato alla Riabilitazione di I° livello attualmente in fase di programmazione;
- in data 25/11/2025, con nota acquisita al prot. ASL VCO n. 80460, la Regione Piemonte ha formulato richiesta di parere alla CVS dell'ASL VCO in merito alla nuova proposta di Health Care Service Srl di organizzazione provvisoria per 6 mesi;
- in data 18/12/2025 con nota Prot. 86454 la CVS dell'ASL VCO ha espresso parere favorevole all'aggiornamento della richiesta di autorizzazione di "Eremo Casa di Cura" così come formulata il 21/11/2025 da HCS Group Srl, fermo restando la presentazione di un dettagliato cronoprogramma degli interventi da effettuare, sia per la 1ª fase temporanea ipotizzata, sia per la fase finale di ristrutturazione e collocazione definitiva degli spazi di degenza e di riabilitazione, con l'impegno ad effettuare sopralluogo ulteriore, a seguito di formale autorizzazione regionale, per verificare l'effettiva realizzazione di quanto proposto e verificare i requisiti organizzativi e gestionali nella fase di transizione verso la definitiva realizzazione dei 2 nuovi reparti di Lungodegenza e RRF di 1° livello;



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

- in data 30/12/2025, con nota acquisita al prot. ASL VCO n. 88058, la Regione Piemonte in considerazione del parere favorevole della Commissione di Vigilanza alla soluzione proposta dal legale rappresentante di HCS Group srl, ha richiesto ad HCS Group srl di fornire il cronoprogramma degli interventi che verranno attuati e la "comunicazione di fine lavori" delle opere necessarie per l'adeguamento della struttura, nonché la trasmissione della documentazione relativa all'affidamento incarico in capo al Direttore Sanitario e quella in capo al medico sostituto del Direttore Sanitario con le relative lettere di accettazione e CV dei medici incaricati;

CONSIDERATO CHE, infine, la Regione Piemonte - Direzione Sanità, con nota acquisita al prot. ASL VCO n. 7018 del 30/01/2026, ha trasmesso alla CVS dell'ASL VCO comunicazione ad oggetto "Health Care Service Group srl: domanda di autorizzazione all'esercizio dell'attività di CAVS presso i locali di via per Miazzina n. 16 a Cambiasca (Vb) – Richiesta parere", dando seguito alla nota del 28/01/2026 (protocollo regionale n. 2458/A1414E del 29/01/2026) con cui il legale rappresentante della società Health Care Service Group srl comunicava l'intenzione di voler sospendere, fino alla completa ristrutturazione dei locali, l'iter autorizzativo per l'esercizio dell'attività sanitaria di 30 posti letto di Recupero e Riabilitazione Funzionale di I° livello e di 45 posti letto di Medicina di Lungodegenza e richiedeva alla Direzione Sanità una presa d'atto della rimodulazione dell'assetto organizzativo della Casa di Cura "Eremo" come concordata nell'incontro del 15 gennaio 2026 presso la Direzione Sanità della Regione Piemonte e che prevedeva, fra l'altro, la rimodulazione del reparto CAVS da 30 posti letto a 50 posti letto;

CONSIDERATO CHE nell'ambito dell'attività istituzionale della Commissione di Vigilanza, si è proceduto in data 14/01/2026, su richiesta del Direttore della Sanità, ad effettuare visita ispettiva presso la "Casa di Cura Eremo" sita in Cambiasca, Via per Miazzina n. 16, per verificare il possesso dei requisiti minimi previsti dalla normativa vigente circa la rimodulazione relativa all'incremento di 20 posti letto CAVS in aggiunta ai 30 posti letto esistenti per giungere a complessivi 50 posti letto;

TENUTO CONTO CHE le risultanze della suddetta visita ispettiva sono dettagliatamente descritte nel Verbale n. 12 del 04/02/2026 della CVS, come risulta dall'allegato A) alla presente determinazione, che viene pubblicato con "omissis";

DATO ATTO che dall'assunzione del presente atto non conseguono oneri di spesa;

CONVENUTO che la Segreteria della CVS provvederà all'invio formale della determinazione e del Verbale di pertinenza agli Enti interessati.



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.54111 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

In virtù dell'autonomia gestionale ed economico finanziaria attribuita ed in conformità ai vigenti atti di programmazione ed indirizzo aziendali

DETERMINA

- 1) **DI RECEPIRE** il Verbale redatto in occasione della visita ispettiva finalizzata all'espressione di parere relativo alla richiesta "Health Care Service Group srl: domanda di autorizzazione all'esercizio dell'attività di CAVS presso i locali di Via per Miazzina n. 16 a Cambiasca (VB) – Richiesta parere" – per incremento di n. 20 posti letto di CAVS dagli attuali 30 autorizzati e accreditati con D.D. n. 955 del 20 dicembre 2024 presso la Casa di Cura "Eremo di Miazzina" sita in Cambiasca Via per Miazzina n. 16, come risulta dall'allegato A) alla presente determinazione, che viene pubblicato con "omissis".
- 2) **DI DARE ATTO** che dal presente provvedimento non derivano oneri aggiuntivi a carico dell'ASL.
- 3) **DI INCARICARE** il deputato Ufficio di Segreteria della Commissione per l'adempimento di tutto quanto connesso e conseguente l'adozione del presente atto, ivi compreso la notifica formale a tutti i soggetti esterni interessati nonché ai Servizi Aziendali mediante procedura ARCHIFLOW.

Si attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento.

**ESECUTIVITA' CONTESTUALE ALLA PUBBLICAZIONE DELLA PRESENTE
DETERMINA ALL'ALBO UFFICIALE ON LINE DELL'ASL VCO**



A.S.L. V.C.O.

*Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola*

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

Allegato A)

L'Allegato A) del presente provvedimento non viene pubblicato per ragioni di tutela della privacy