

17 OTTOBRE 2020



**A.S.L. V.C.O.**

Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28867 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

**COMMISSIONE DI VIGILANZA  
SULLE STRUTTURE SANITARIE ASL VCO**

**COMMISSIONE DI VIGILANZA  
SULLE STRUTTURE SANITARIE**

**VERBALE DI SOPRALLUOGO**

**Centro Medico Casa della Salute di Cannobio**



**A.S.L. V.C.O.**

Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

La Commissione di Vigilanza sulle Strutture a Valenza Sanitaria, istituita con atto del Direttore Generale dell'ASL VCO, delibera n° 185 del 28 febbraio 2018 ed integrata con delibera n. 690 del 27 agosto 2019, e con delibera n.625 del 01.09.2020 composta da:

Dr.ssa Orietta Ossola

Presidente della Commissione, Dirigente  
Medico Presidi Ospedalieri ASL VCO

Dr.ssa Silvia Caselli

Dirigente Medico SISP

Geom. Gabriele Zanetta

SOS Tecnico  
Esperto in edilizia e/o impiantistica

Invitati:

Dott. Paolo Borgotti

Direttore S.O.C. Distretto

Ing. Paolo Riboni

Responsabile S.P.P.

La Commissione si è riunita alle ore 11.00 del giorno 07.09.2020 presso la sede del Distretto di Verbania in Viale S. Anna, per effettuare sopralluogo presso il Centro Medico Casa della Salute a seguito di incarico da parte della Direzione Generale ASL VCO (per note di segnalazione sulla Struttura relativamente aspetti igienico-sanitari) e su specifica indicazione da verbale di ispezione del "Comando Carabinieri per la Tutela della Salute – NAS di Torino" nr. 14/490-1 del 31.08.2020 effettuato a seguito di esposti loro pervenuti. (in allegato alla presente)

La Commissione si è recata pertanto presso il Centro Medico casa della Salute di Cannobio per effettuare il sopralluogo che è iniziato alle ore 11.30 del giorno stesso.

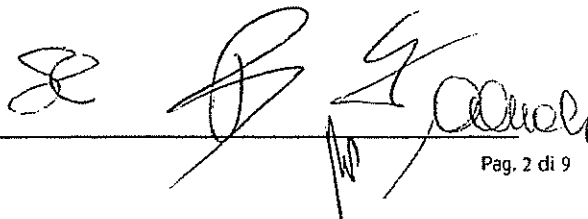
**Denominazione:** Centro Medico Casa della Salute

**Indirizzo:** Via Paolo Zaccheo n.16 (entrata nella parte frontale della struttura)

**Premessa:**

Al nostro arrivo veniamo accolti da personale sanitario (infermiera) che chiede la motivazione della nostra presenza. A ognuno dei componenti la Commissione viene provata con termometro a laser la temperatura corporea.

Non essendo utenza per attività clinica non viene consegnato il modulo per l'autodichiarazione per condizioni cliniche ed epidemiologiche previsto per emergenza Covid.





**A.S.L. V.C.O.**

Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

Veniamo invitati alla sola disinfezione delle mani avendo tutti indossato la mascherina. Risulta presente comunque all'ingresso una scatola di mascherine chirurgiche da rendere disponibili agli utenti in caso di mancanza.

Per la Struttura erano presenti in sede di sopralluogo:

Sig. Gian Maria Minazzi sindaco di Cannobio (l'immobile risulta di proprietà del Comune di Cannobio)

Dott.ssa Katia Manfredi Direttore Amministrativo della Struttura

### **Provvedimenti autorizzativi:**

Si acquisisce in sede di vigilanza "Parere tecnico igienico-sanitario per autorizzazione attività ambulatori di Medicina Generale e ambulatori Assistenza Specialistica da esercitarsi nei locali siti in via Paolo Zaccheo n.16 Cannobio (VB)" rilasciato in data 09.12.2015 prot. 79752/15 a firma del Direttore SOC Distretto di Verbania dott.ssa Maria Grazia Bolongaro e del Direttore ff SOC Igiene e Sanità Pubblica dr. Gianmartino Biollo. (allegato al presente verbale)

### **REQUISITI STRUTTURALI**

La Struttura si sviluppa su due piani così organizzati:

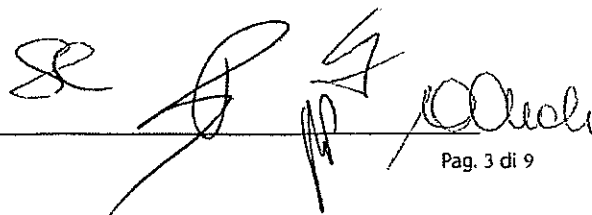
**Piano Terra:** si accede da Via P. Zaccheo n.16 (vedere planimetria)

Entrata con disimpegno e zona di attesa con presenza di sportelli front-office

I posti a sedere sono evidenziati con appositi cartelli per il distanziamento emergenza Covid. Presente la segnaletica sui comportamenti corretti da adottare in corso di emergenza Covid, disponibilità di gel idroalcolico per igiene mani in più punti con specificate le modalità

A destra dell'entrata:

- n. 2 ambulatori dedicati alle attività infermieristiche (punto prelievi e mediche). Sono presenti armadio farmaceutico con farmaci in ordine alfabetico e segnalate le scadenze correttamente. Presente anche frigorifero con la rilevazione della temperatura e scheda di tracciabilità della stessa con firma dell'operatore che ha effettuato la verifica. Presenti farmaci e DM correttamente identificati nelle confezioni con apposte le scadenze. Tutti i farmaci e DM sono distribuiti dalla Farmacia Ospedaliera. Sui carrelli in condizioni igieniche buone sono presenti i vari DM con check list dedicate alle varie attività. I DM pluriuso vengono decontaminati, lavati e imbustati prima dell'inoltro presso la centrale di sterilizzazione dell'Ospedale di Verbania. Tutte le varie procedure in essere sono quelle aziendali. Presente carrello di Emergenza correttamente allestito e tracciato con check list apposita la presenza dei farmaci e DM presenti ed eventuale reintegro in caso di utilizzo o scadenza. Viene precisata la presenza di DAE in carico alla CRI che provvede alla sostituzione dei DM scaduti (piastre). Per quanto riguarda l'attività di punto prelievi (due giorni alla settimana) viene precisato che in





caso di maggiore affluenza vengono utilizzati altri due spazi sempre identificati come ambulatori. Si precisa che in tutti i locali individuati come ambulatori risulta presente lavandino per lavaggio mani e sulle scrivanie in prossimità del pc dove viene effettuata la refertazione risulta presente anche il gel idroalcolico per l'igiene delle mani.

- n.1 ambulatorio medico dedicato a MMG
- n.1 ambulatorio medico utilizzato per attività ambulatoriale di urologia e ginecologia
- n.1 locale spogliatoio per personale con bagno dedicato
- n.1 deposito materiale
- n.2 servizi igienici (uomini- donne/disabili) con antibagno dotato di due lavandini. Si precisa che nel bagno donne/disabili risulta presente lavandino ad utilizzo disabili.

A sinistra dell'entrata

- n.1 locale dedicato a spazio relax operatori
- n.3 ambulatori dedicati a MMG e PLS
- n.2 servizi dedicati a utenza esterna con antibagno
- n.1 spogliatorio/ripostiglio

### **Piano Primo**

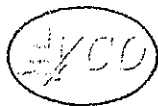
Si accede al I piano con scale o con ascensore.

Presente ampio disimpegno che permette di accedere ai due lati della Struttura.

A sinistra delle scale:

- n.1 ufficio amministrativo del Centro Medico. Casa della Salute
- n.1 accesso a Struttura Ambulatoriale di Odontoiatria articolata in:
  - sala di attesa
  - servizi igienici per utenza esterna /disabili
  - locale ad utilizzo personale dello studio/ambulatorio dentistico con spogliatoio e servizio igienico dedicato
  - locale segreteria
  - n.4 ambulatori odontoiatrici con riuniti e apparecchiature radiologiche. Due ambulatori sono anche dedicati ad attività laser
  - n.1 locale per la decontaminazione lavaggio e sterilizzazione materiale pluriuso . Presenti n.2 autoclavi piccole da banco da 1US
  - n.1 studio medico del dott. Massimo Dini titolare dell'attività
  - n.1 locale dedicato all'Ortopantografo
  - n.1 locale laboratorio odontotecnico.

Per i locali in dotazione al Dentista esiste contratto di affitto specifico da parte del Comune e non esiste alcuna competenza/responsabilità, per le attività ivi svolte, da parte del Centro Medico Casa della Salute. L'accesso agli ambulatori odontoiatrici avviene sempre su



**A.S.L. V.C.O.**

Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634680033

Via P. Zaccheo n.16 ma sul retro della Strutture. Presenti alcuni scalini ma dotati di pedana mobile per accesso ai disabili che possono poi accedere dal PT al I piano con ascensore. Questa Commissione si riserva di effettuare sopralluogo di verifica e acquisire documentazione specifica.

A destra delle scale: ( presenti 5 locali con caratteristiche di ambulatori ma dedicati a:

- n.1 ad attività del CISS
- n.2 ambulatori per cardiologia, ortopedia e dermatologia
- n.1 utilizzato temporaneamente per "deposito materiale sanitario "di scorta"

### **IMPIANTO ELETTRICO**

Dichiarazione di conformità presente nella documentazione agli atti; si richiama Certificato di Regolare Esecuzione del 10/12/2015 a firma Direttore dei Lavori e Impresa Esecutrice.

### **IMPIANTO IDROSANITARIO**

Dichiarazione di conformità presente nella documentazione agli atti; si richiama Certificato di Regolare Esecuzione del 10/12/2015 a firma Direttore dei Lavori e Impresa Esecutrice.

### **SICUREZZA ANTINCENDIO**

C.P.I rilasciato il \_\_\_\_\_

SI ☐

NO ☒

NOTE: Viene rilevata la presenza di ausili antincendio (estintori) – Agli atti risulta dichiarazione Arch. Moreno Facchinetti di non assoggettabilità al DPR N°151/2011 per la centrale termica.

Impianto di rilevazione incendi: copia collaudo e certificazione a firma di tecnico autorizzato

SI ☐

NO ☒

Contratto e verifica manutenzione

SI ☐

NO ☒

**SERVIZIO MORTUARIO** Non presente

### **SMALTIMENTO RIFIUTI**

Rifiuti liquidi

Convogliati in rete fognaria comunale

Rifiuti speciali, infetti o potenzialmente tali prodotti dell'attività sanitaria, smaltiti tramite

ERIDANIA, ditta autorizzata e convenzionata

Rifiuti solidi e assimilabili agli urbani, smaltiti tramite

Ditta CONSER VCO

Tenuta dei registri di carico e scarico

SI ☒

NO ☐



**A.S.L. V.C.O.**

Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28867 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

Sono stati controllati sia i registri che i FIR di ritorno e corrispondenti a quanto sopra indicato

Rifiuti radioattivi

Non presenti

### **BARRIERE ARCHITETTONICHE**

Relazione asseverata rilasciata il \_\_\_\_\_ a firma di \_\_\_\_\_

NOTE: Richiamata nel Certificato di Agibilità dell'immobile rilasciato in data 03/12/2015 dal Responsabile Ufficio Tecnico – Comune di Cannobio, agli atti.

### **PROTEZIONE ANTISISMICA**

Certificazione a firma di tecnico abilitato

SI ☐

NO ☒

NOTE: Non rilevata in sede di sopralluogo

### **CONDIZIONI MICROCLIMATICHE**

Nulla da segnalare

### **LUCI DI EMERGENZA**

Contratto e manutenzione periodica

SI ☐

NO ☒

NOTE: si rileva presenza dell'impianto in ordinarie condizioni d'uso da esame visivo

### **D.Lgs 81/2008 e s.m.i.**

Valutazione dei rischi

Medico competente

Responsabile Servizio Prevenzione e Protezione

Documento

Dott.ssa Mondadori

Geom. Damiano Antonini

### **REQUISITI ORGANIZZATIVI**

1) DIRETTORE SANITARIO

Non previsto

2) VICE DIRETTORE SANITARIO

3) CARTELLE CLINICHE

non previsto

4) REGOLAMENTO DELL'ATTIVITA' MEDICA

non previsto

5) PERSONALE MEDICO

Dott. Antonio Lillo

MMG

Dott. Franco Squillace

MMG

Dott. Donato Zaccheo

MMG

Dott. G. Rocco Guerini

MMG

Dott. Camillo Pennisi

MMG

Dott.ssa Laura Cantalupi

PLS

## PERSONALE INFERMIERISTICO E TECNICO

Sig.ra Alba Lucilla  
Sig.ra Michela Coldebella  
Sig.ra Laura Suzzi

## PERSONALE AMMINISTRATIVO

Sig.ra Pamela Lillo  
Sig.ra Carmen Di Pippa  
Sig.ra Valentina Fortunato

# RADIOLOGIA

Non presente presso il Centro Medico Casa della Salute

**LABORATORIO ANALISI**

Non presente presso il Centro Medico Casa della Salute

**SERVIZIO FARMACEUTICO**

Non presente presso il Centro Medico Casa della Salute

Verificato Armadio Farmaceutico in locale presenziato durante l'apertura del Centro Medico: farmaci in ordine alfabetico e segnalate le scadenze correttamente.

Presente anche frigorifero con la rilevazione della temperatura e scheda di tracciabilità della stessa con firma dell'operatore che ha effettuato la verifica.

Presenti farmaci e DM correttamente identificati nelle confezioni con apposte le scadenze. Tutti i farmaci e DM sono distribuiti dalla Farmacia Ospedaliera.

.....omissis.....

## RILEVAZIONI IGIENICO SANITARIE

Nulla da rilevare

Tutti gli ambienti (sale di attesa, ambulatori, uffici e servizi igienici) sono in ordine e puliti. Per le varie attività sottoposte ai controlli sono presenti check list tracciate con firma del personale che effettua il controllo.

## RILEVAZIONI UFFICIO TECNICO

- Presenza di impianto ascensore in ordinarie condizioni di esercizio da esame visivo;
- Presenza di impianto servoscale al piano terra a servizio dell'ingresso laterale alla struttura;
- presenza di impianto di messa a terra degli impianti elettrici;
- presenza di apparecchiature elettromedicali;
- Integrare la segnaletica di sicurezza e segnalazione delle vie di esodo;

**RILEVAZIONI GESTIONALI:** (Documenti acquisiti in vigilanza)



**A.S.L. V.C.O.**

Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

- ◆ Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale Cannobio Per "Approvazione Statuto della Fondazione Comunità Attiva e Patto a latere ( 22.10.2009)
- ◆ "Atto Costitutivo della "Fondazione Comunità Attiva" ( 05.11.2009)
- ◆ Determinazione n.655 del 08.07.2010 Regione Piemonte – Direzione Risorse Umane e Patrimonio -Settore Attività negoziate e Contrattuale, Espropri, Usi Civici Per " Fondazione Comunità Attiva con sede in Cannobio. Provvedimenti in ordine di riconoscimento della personalità giuridica privata
- ◆ Atto di cessione di Azienda tra "Cooperativa Medicina Attiva Società cooperativa a responsabilità limitata" e "Fondazione Comunità Attiva Onlus" (24.12.2013)
- ◆ Verbale di Deliberazione Consiglio Comunale per approvazione atto di accordo di intenti per comodato d'uso gratuito nuovo Centro Medico (24.10.2014)
- ◆ Verbale di Assemblea di Fondazione "Comunità Attiva Onlus" (30.11.2015)

#### **DOCUMENTAZIONE ACQUISITA** (Documenti acquisiti in vigilanza)

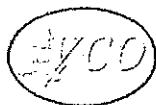
- ◆ Ricevuta codici APE (09.11.2015)
- ◆ Certificato di agibilità (03.12.2015)
- ◆ Certificazione impianto elettrico Edificio polifunzionale Cannobio- Studi tecnico Pastore (30.09.2015)
- ◆ Dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico( 13.10.2015)
- ◆ Dichiarazione di conformità impianto Gas ( 03.11.2016)
- ◆ Planimetria dello stabile (03.12.2015)
- ◆ Dichiarazione di conformità impianto idrico-sanitario (08.10.2015)

Al presente verbale vengono allegati i Verbali dei NAS di Torino.

La documentazione allegata ai verbali e acquisita durante il sopralluogo della Commissione di Vigilanza sarà tenuta archiviata e disponibile presso la Segreteria delle Commissioni di Vigilanza

#### **CONCLUSIONI SOPRALLUOGO**

Dal "Parere tecnico igienico-sanitario per autorizzazione attività ambulatori di Medicina Generale e ambulatori Assistenza Specialistica da esercitarsi nei locali siti in via Paolo Zaccheo n.16 Cannobio (VB)" rilasciato in data 09.12.2015 prot. 79752/15 a firma del Direttore SOC Distretto di Verbania dott.ssa Maria Grazia Bolongaro e del Direttore ff SOC Igiene e Sanità Pubblica dr. Gianmartino Biollo. (allegato al presente verbale) emerge l'indicazione che la pratica per cui era stato espresso parere era "valido" ai fini del rilascio dell'autorizzazione sanitaria di pertinenza dell'Ente competente in materia rappresentato dagli Uffici Regionali come previsto dalla normativa vigente (art.8 ter del D.Lvo 502/92 e s.m.i.).



**A.S.L. V.C.O.**

Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

**Non risulta agli atti la successiva pratica e pertanto si da indicazione di provvedere, nel più breve tempo possibile a inoltrare la pratica agli Uffici Regionali dell'Assessorato Sanità Regione Piemonte per autorizzazione**

#### **DOCUMENTAZIONE RICHIESTA**

1. Registro delle verifiche periodiche agli impianti elettrici dei locali ad uso medico;
2. Denuncia di messa a terra degli impianti elettrici;
3. Verbale di verifica periodica dell'impianto di messa a terra ai sensi del DPR n° 462/2001;
4. Dichiarazione di protezione antisismica
5. Elenco apparecchiature elettromedicali e relativo registro di manutenzione delle stesse
6. Dichiarazione di verifica della superficie complessiva attinente l'attività in relazione all'applicazione del D.M. 19/03/2015;
7. Contratto di manutenzione periodica e registro del controllo semestrale degli ausili antincendio e delle luci di emergenza;
8. Verbale della verifica biennale degli impianti di sollevamento effettuato da ditta autorizzata;
9. Registro e contratto di manutenzione ascensori;

#### **I COMPONENTI**

Dott.ssa Orietta Ossola

Dott.ssa Silvia Caselli

Geom. Gabriele Zanetta

Dott. Paolo Borgotti

Ing. Paolo Riboni

*[Handwritten signatures of the components listed on the left]*