



**Contratto di deposito tra l'ASL VCO di Omegna e il Comune di Domodossola per la concessione di beni artistici già facenti parte del patrimonio dell'ex Ospedale San Biagio di Domodossola, ora proprietà dell'Azienda Sanitaria Locale VCO**

L'anno duemilaventuno, il giorno 15 del mese di febbraio, presso i locali della Sede del Comune di Domodossola, in Piazza Repubblica dell'Ossola, n.1 -----

tra

La Dott.ssa Chiara Serpieri, nata a Napoli il 19/07/1959, la quale interviene e agisce nel presente atto di in qualità di Direttore Generale e Legale Rappresentante dell'Azienda Sanitaria Locale VCO, con sede in Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna, codice fiscale e partita IVA n° 00634880033, in prosieguo indicata come "Depositante"; -----

e

La Dott.ssa Antonella Salina, nata a Domodossola (VB) il 19/04/1958, la quale interviene e agisce nel presente atto in qualità di Dirigente dell'Area Affari Generali, Servizi al Cittadino e Servizi Socio-assistenziali, in nome e per conto e nell'interesse del Comune di Domodossola, con sede legale in Domodossola, in Piazza Repubblica dell'Ossola 1, codice fiscale e partita IVA n. 00426370037, in prosieguo indicato come "Depositario"; -----

**Premesso**

- **che** con contratto di deposito fra l'ASL VCO di Omegna e il Comune di Domodossola per la concessione di beni artistici già facenti parte del patrimonio dell'ex Ospedale San Biagio di Domodossola, ora proprietà dell'Azienda Sanitaria Locale VCO siglato in data 25/08/2016, l'ASL VCO aveva concesso in deposito, a titolo gratuito, al Comune di Domodossola per anni 6 n. 103 opere pittoriche costituenti la Pinacoteca dell'ex Ospedale San Biagio (confluito nell'ASL VCO), così come analiticamente elencati e descritti nel prospetto allegato sotto la lettera A) al citato contratto, di cui formava parte integrante e sostanziale; -----
- **che** il sopramenzionato contratto ha scadenza in data 24/08/2022; -----
- **che** si ritiene di rinnovare il rapporto fra gli Enti in relazione a quanto disciplinato con il succitato atto, in considerazione delle mutate condizioni dello stesso a seguito di sottoscrizione di opportuno comodato d'uso per l'esposizione presso la sede espositiva di Palazzo San Francesco di n°29 delle 103 opere costituenti la Pinacoteca dell'ex Ospedale San Biagio (confluito nell'ASL VCO); -----
- **che** per tale motivo si ritiene di disciplinare il rapporto fra gli Enti per la concessione in deposito di n° 74 opere, costituente parte della Pinacoteca dell'ex Ospedale San Biagio, con nuovo accordo convenzionale di deposito regolante i rapporti intercorrenti fra l'ASL VCO di Omegna e il Comune di Domodossola, opere analiticamente elencate e descritte nel prospetto allegato sotto la lettera A) al presente atto, di cui forma parte integrante e sostanziale; -----
- **che** in forza al contratto di deposito siglato in data 25/08/2016 attualmente le n°74 opere oggetto del presente contratto di deposito si trovano collocate presso i Depositi del Museo Civico di Palazzo San Francesco, attrezzati per la maggior tutela e conservazione delle stesse; -----
- **che** la Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le provincie di Biella, Novara, VCO e Vercelli con nota n° 34.43.28/7 del 18/1/2021 ha espresso parere favorevole in termini di tutela dei beni, circa la possibilità di sottoscrivere il presente contratto, -----
- **tutto** ciò premesso, le parti convengono e stipulano quanto segue: -----

**Art. 1 – Premesse**

1. Le premesse devono considerarsi parte integrante e sostanziale della presente scrittura. -----

**Art. 2 – Oggetto e scopo**

1. Il Depositante, come sopra rappresentato, ai sensi degli artt. 1766 e seguenti del Codice Civile, concede in deposito gratuito al Depositario che, come sopra rappresentato, accetta, n. 74 opere pittoriche costituenti la Pinacoteca dell'ex Ospedale San Biagio, ora confluito nell'ASL VCO, così come analiticamente elencati e descritti nel prospetto allegato sotto la lettera A) al presente atto, di cui forma parte integrante e sostanziale. -----

2. Il Depositario è vincolato a servirsi dei beni sopraindicati, con la dovuta diligenza, esclusivamente allo scopo della loro custodia. Il Depositario dovrà comunque dare accesso al deposito al pubblico che ne faccia richiesta. -----

### **Art. 3 – Durata del contratto e restituzione dei beni depositati**

1. Il presente contratto ha la durata di 10 (dieci) anni, con decorrenza dalla data di sottoscrizione e potrà essere rinnovato con apposito provvedimento formale. -----
2. I beni depositati verranno restituiti nello stato in cui vengono attualmente consegnati, salvo il normale deterioramento per effetto dell'usura del tempo. -----
3. Nell'evenienza di urgente e impreveduta necessità, il Depositante potrà esigerne la restituzione immediata, che dovrà avvenire entro 120 giorni dalla data di ricevimento della richiesta di restituzione, da comunicarsi con raccomandata A.R. e comunque previa acquisizione di nulla osta della Soprintendenza competente. -----
4. Il Depositario potrà restituire i beni consegnatigli anche prima della scadenza di cui al primo comma, previa comunicazione scritta, da inoltrarsi con raccomandata A.R., con preavviso di 120 giorni dalla data di restituzione e comunque previa acquisizione di nulla osta della Soprintendenza competente.-----

### **Art. 4 – Obbligazioni e responsabilità del Depositario**

1. I beni vengono presi in consegna dal Depositario nello stato in cui si trovano e corrispondente di fatto alla descrizione di cui all'allegato prospetto suaccennato. -----
2. Il Depositario si impegna alla custodia dei beni affidati nelle sale adibite a deposito museale dei civici musei "G.G. Galletti" di proprietà del Comune di Domodossola, attualmente ubicate in Via Rosmini 20. In caso necessiti collocare in altra sede i beni in argomento, il Depositario dovrà darne tempestiva comunicazione alla Soprintendenza competente, nonché al Depositante. -----
3. Il Depositario si obbliga a conservare e custodire i beni concessi in deposito con la dovuta diligenza fino al compimento del presente contratto. -----
4. L'eventuale esecuzione di lavori conservativi e di restauro che i beni depositati dovessero richiedere per il normale deterioramento per effetto dell'usura del tempo saranno di esecuzione a carico del Depositante, fatta salva l'acquisizione delle prescritte autorizzazioni di legge, ad opera di personale altamente qualificato.-----
5. In connessione alle responsabilità del Depositario derivanti dalla custodia, si rimanda agli artt. 1766 e seguenti del Codice Civile. -----
6. A ulteriore garanzia del patrimonio artistico concesso in deposito, il Depositante stipulerà tutte le adeguate coperture assicurative compresa quella per perimento, incendi e furto sui beni mobili oggetto del presente contratto di deposito, con stima accettata per ogni bene come da elenco riportato, mantenendo tale copertura assicurativa per tutta la durata del contratto. -----
7. La polizza dovrà contenere clausola che preveda la risarcibilità diretta del Depositante e, in caso di responsabilità civile, del danneggiato. -----
8. Il Depositario provvederà a stipulare le adeguate coperture assicurative a tutela dei locali in cui verranno depositati i beni oggetto del presente contratto. -----
9. Il Depositario non potrà, senza il consenso scritto del Depositante, concedere a terzi il godimento, neppure temporaneo, sia a titolo gratuito sia a titolo oneroso, dei beni oggetto di concessione, salvo quanto stabilito dal comma 2 dell'art. 2. -----

### **Art. 5 – Valore di stima**

1. Il Depositante e il Depositario convengono che il valore di stima dei beni è accettato come risulta dall'elenco di cui all'allegato A) del presente contratto di deposito. -----

### **Art. 6 – Disciplina e risoluzione del contratto**

1. Per tutto quanto non previsto nel presente contratto il rapporto è disciplinato dalle norme degli artt. dal n°1766 al n°1782 c.c., alle quali le parti contraenti si rimettono. -----
2. Tutte le pattuizioni sopra riportate si intendono valide ed efficaci tra le parti e potranno essere rivisitate, laddove incompatibili, in caso di emanazione di nuova disciplina legislativa in materia di contratto di deposito; al di fuori di anzidetto caso di specie, resta ferma la facoltà di modifica con atto sottoscritto da ambo le parti.-----

3. L'inadempienza da parte del Depositario di uno dei patti contenuti nel presente contratto potrà determinare *ipso jure* la sua risoluzione e il risarcimento dei danni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del Codice Civile.-----

4. Il presente contratto si compone di numero 5 pagine compreso l'allegato ed è soggetto a registrazione in caso d'uso.-----

#### Art. 7 – Controversie

1. Per qualsiasi controversia derivante dall'esecuzione del presente vincolo contrattuale sarà esclusivamente competente il Foro di Verbania. -----

Letto, confermato e sottoscritto

Domodossola, lì 15/02/2021

|                              |                           |
|------------------------------|---------------------------|
| PER IL DEPOSITANTE           | PER IL DEPOSITARIO        |
| <i>Il Direttore Generale</i> | <i>Il Dirigente</i>       |
| Dott.ssa Chiara Serpieri     | Dott.ssa Antonella Salina |

#### Allegato A

##### Elenco beni artistici di proprietà dell'Asl VCO (pinacoteca ex Ospedale S. Biagio) posti in deposito presso il Comune di Domodossola

| Opere in deposito |               |  |          |            |              |        |
|-------------------|---------------|--|----------|------------|--------------|--------|
| n°                | Autore        | Oggetto  | Edificio | Sala       | Proprietario | Valore |
| 1                 | Ignoto        | Ritratto di Maffioli Antonio                               | PSF      | DepositoE1 | ASL VCO      | 350,00 |
| 2                 | Ignoto        | Ritratto di Morandini cav. Antonio                         | PSF      | DepositoE1 | ASL VCO      | 290,00 |
| 3                 | Ciolina G. B. | Ritratto Virile  | PSF      | DepositoE1 | ASL VCO      | 460,00 |
| 4                 | Ignoto        | Ritratto di Righetti Antonio                               | PSF      | DepositoE1 | ASL VCO      | 350,00 |
| 5                 | Ignoto        | Ritratto di Della Silva don Paolo                          | PSF      | DepositoE1 | ASL VCO      | 290,00 |
| 7                 | Ignoto        | Ritratto di Fortis Giulio                                  | PSF      | DepositoE1 | ASL VCO      | 290,00 |
| 9                 | Ignoto        | Ritratto di Pini Francesco                                 | PSF      | DepositoE1 | ASL VCO      | 290,00 |
| 10                | Ignoto        | Ritratto di Zanoli Achille                                 | PSF      | DepositoE1 | ASL VCO      | 290,00 |
| 11                | Ignoto        | Ritratto di Bruschi Giovanni                               | PSF      | DepositoE1 | ASL VCO      | 400,00 |
| 12                | Ignoto        | Ritratto di Samonini Dott. Giacomo                         | PSF      | DepositoE1 | ASL VCO      | 350,00 |
| 14                | Ciolina G. B. | Ritratto Virile  | PSF      | DepositoE1 | ASL VCO      | 400,00 |
| 15                | Ciolina G. B. | Ritratto di Contaretti Carlo                               | PSF      | DepositoE1 | ASL VCO      | 520,00 |
| 16                | Ciolina G. B. | Ritratto di Orsi cav. Mosé                                 | PSF      | DepositoE1 | ASL VCO      | 460,00 |
| 17                | Ciolina G. B. | Ritratto di Bruschi Giovanni (copia)                       | PSF      | DepositoE1 | ASL VCO      | 690,00 |
| 18                | Ignoto        | Ritratto di Storni Innocente                               | PSF      | DepositoE1 | ASL VCO      | 350,00 |
| 19                | Ignoto        | Ritratto di Veggia dott. Alfonso                           | PSF      | DepositoE1 | ASL VCO      | 460,00 |
| 21                | Ciolina G. B. | Ritratto Virile  | PSF      | DepositoE1 | ASL VCO      | 520,00 |
| 23                | Ferrari S.    | Ritratto Muliebre  | PSF      | DepositoE1 | ASL VCO      | 350,00 |
| 24                | Ciolina G. B. | Ritratto di Ingnoli Vincenzo                               | PSF      | DepositoE1 | ASL VCO      | 570,00 |
| 25                | Loretti G.    | Ritratto di Della Silva Don Paolo (dono dell'Autore, 1869) | PSF      | DepositoE1 | ASL VCO      | 400,00 |
| 26                | Loretti G.    | Ritratto di Belli Avv. Carlo (dono dell'Autore, 1869)      | PSF      | DepositoE1 | ASL VCO      | 520,00 |
| 27                | Ignoto        | Ritratto di Belli ing. Giovanni                            | PSF      | DepositoE1 | ASL VCO      | 290,00 |

|    |   |   |     |            |         |          |
|----|---|---|-----|------------|---------|----------|
| 28 | Ciolina G. B.                           | Ritratto Virile                                     | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 570,00   |
| 29 | Ignoto                                  | Ritratto di Pollini Cav. Dott. Giacomo              | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 1.710,00 |
| 30 | Ignoto                                  | Ritratto di Casetti comm. Giovanni                  | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 230,00   |
| 32 | Ciolina G. B.                           | Ritratto di Guglielmetti Cav. Andrea                | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 520,00   |
| 33 | Ignoto                                  | Ritratto di Minetti dott. Bernardo                  | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 290,00   |
| 34 | Ignoto                                  | Ritratto di Falcioni sen. Alfredo                   | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 350,00   |
| 36 | Ignoto                                  | Ritratto di Zamboni Carlo                           | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 290,00   |
| 37 | Moro F.                                 | Ritratto di Rigoni Angelo                           | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 570,00   |
| 39 | Moro F.                                 | Ritratto di Paletta Not. Gaudenzio                  | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 1.140,00 |
| 40 | Moro F.                                 | Ritratto di Senestraro Carlo                        | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 1.140,00 |
| 42 | Ignoto                                  | Ritratto di Albertazzi Luigi                        | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 350,00   |
| 43 | Ignoto                                  | Ritratto di Lolla Paolo                             | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 290,00   |
| 44 | Cotti A.                                | Ritratto di Pellanda Paolo (dono dell'Autore, 1880) | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 570,00   |
| 46 | Cotti A. (attr.)                        | Ritratto Virile (" Il nonno")                       | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 630,00   |
| 47 | Ignoto                                  | Ritratto di Pautrieri Lorenzo                       | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 290,00   |
| 48 | Ignoto                                  | Ritratto di Rigoni Vincenzo                         | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 350,00   |
| 49 | Moro F.                                 | Ritratto di Maderni Don Cav. Francesco              | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 1.080,00 |
| 51 | Ignoto                                  | Ritratto di Bianchetti Pompeo                       | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 290,00   |
| 52 | Ignoto                                  | Ritratto di Bianchetti Petronilla                   | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 230,00   |
| 54 | Ignoto                                  | Ritratto di Baiocchi Eugenio                        | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 180,00   |
| 55 | Ignoto                                  | Ritratto di Suini Giuseppe Antonio                  | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 230,00   |
| 56 | Ferrari S.                              | Ritratto Muliebre                                   | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 460,00   |
| 61 | Ignoto                                  | Ritratto di Cattaneo Renato                         | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 290,00   |
| 65 | Ignoto                                  | Ritratto di Pautieri Giovanna ved. Baiocchi         | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 230,00   |
| 66 | Ignoto                                  | Ritratto di Maffioli Angelo                         | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 350,00   |
| 67 | Ignoto                                  | Ritratto di Dell'Oro dott. Pietro                   | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 350,00   |
| 68 | Ignoto                                  | Ritratto di Ferraris Giuseppe Maria                 | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 350,00   |
| 69 | Ignoto                                  | Ritratto di Bianchetti Angelo                       | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 290,00   |
| 70 | Ignoto                                  | Ritratto virile (papà Giacomo)                      | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 230,00   |
| 71 | Ignoto                                  | Ritratto di Ceretti cav. Ignazio                    | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 230,00   |
| 72 | Ciolina G. B.                           | Ritratto di Rolandi Gian Federico                   | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 570,00   |
| 73 | Ignoto (esponente della famiglia Sotta) | Ritratto Protasi Gio. Antonio                       | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 1.990,00 |
| 74 | Ignoto                                  | Ritratto di Erba prof. Comm. Bartolomeo             | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 460,00   |
| 75 | Ignoto                                  | Ritratto di Trabucchi Cav. Ettore                   | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 290,00   |
| 78 | Ignoto                                  | Ritratto di Mellerio Domenico                       | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 350,00   |
| 82 | Ignoto                                  | Fotografia di Francesco Moro                        | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 60,00    |
| 83 | Ignoto                                  | Ritratto di Molinari don Gervaso                    | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 230,00   |
| 84 | Ignoto                                  | Ritratto di Fradelizio cav. Domenico                | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 290,00   |
| 85 | Ignoto                                  | Ritratto di Pioda Giov. Antonio                     | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 290,00   |
| 86 | Ignoto                                  | Ritratto di Muzio Luigi                             | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 230,00   |

|     |               |                                  |     |            |         |          |
|-----|---------------|----------------------------------|-----|------------|---------|----------|
| 88  | Ciolina G. B. | Ritratto di Mazzucchelli Luigi   | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 460,00   |
| 89  | Ciolina G. B. | Ritratto Sig.ra Alberti Violetti | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 460,00   |
| 90  | Ciolina G. B. | Ritratto di Coppetta Giovanni    | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 1.140,00 |
| 93  | Ignoto        | Ritratto di Jussi Luigi          | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 400,00   |
| 94  | Ignoto        | Ritratto di Nino Carlo Antonio   | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 350,00   |
| 95  | Ciolina G. B. | Ritratto Muliebre                | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 570,00   |
| 96  | Ignoto        | Ritratto di Bruschi Maria Cara   | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 180,00   |
| 97  | Ciolina G. B. | Ritratto di Righetti Antonio     | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 570,00   |
| 99  | Ciolina G. B. | Ritratto di Ceschi C.            | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 460,00   |
| 100 | Ignoto        | Ritratto di Rossi Carlo          | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 290,00   |
| 102 | Ciolina G. B. | Ritratto di Burla Eugenio        | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 570,00   |
| 103 | Ciolina G. B. | Ritratto di Cerutti Giovanni     | PSF | DepositoE1 | ASL VCO | 570,00   |