



A.S.L. VCO.

Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - [www.aslvco.it](http://www.aslvco.it)

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

## REGIONE PIEMONTE

# AZIENDA SANITARIA LOCALE VCO OMEGNA

### IL DIRETTORE GENERALE

(Ai sensi DGR n. 43-2023 del 25/09/2020)

DELIBERAZIONE N. 242 del 17 MARZO 2021

O	APPROVAZIONE PROGRAMMAZIONE LAVORI DI MANUTENZIONE
G	STRAORDINARIA PRESSO LE STRUTTURE DELL'ASL VCO – ANNO
E	2021
T	
T	
O	

L'anno duemilaventuno il giorno DICIASSETTE

del mese di MARZO in OMEGNA,

### IL DIRETTORE GENERALE

- Dott.ssa Chiara Serpieri

coadiuvato da:

- Dott.ssa Emma Maria Zelaschi **DIRETTORE SANITARIO**

- Dott.ssa Anna Ceria **DIRETTORE AMMINISTRATIVO**





A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - [www.aslvco.it](http://www.aslvco.it)

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

## PROPOSTA ISTRUTTORIA RESPONSABILE SOS TECNICO E COORDINAMENTO AZIENDALE NUOVO OSPEDALE

L'estensore dell'atto

Dr. Luca Bonavia

Omegna, li 10/03/2021

Il responsabile del procedimento

Ing. Mario Mattalia

Omegna, li 10/03/2021

Il Responsabile della S.O.S. TECNICO E COORD. AZIENDALE NUOVO OSPEDALE  
Ing. Mario MATTALIA

Omegna. li 10/03/2021

Riservato alla S.O.C. Gestione Economico-Finanziaria e Patrimonio per la registrazione  
della spesa:

data 10-03-2021

Aut. 2021 – 221 conti: 1.12.02.11 – 1.12.02.14 - Fondi Propri

Si attesta la regolarità contabile e le imputazioni  
a Bilancio derivanti dal provvedimento

Il Direttore SOC GEP  
(Dott.ssa Manuela Succi)

Beneficiario \_\_\_\_\_ €. 791.976,41

Beneficiario \_\_\_\_\_ €. \_\_\_\_\_

Annotazioni eventuali :





**A.S.L. VCO.**

Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - [www.aslvco.it](http://www.aslvco.it)

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dott.ssa Chiara Serpieri**  
**(Ai sensi DGR n. 43-2023 del 25/09/2020)**

Nella data sopraindicata, su proposta istruttoria del Responsabile SOS Tecnico e Coordinamento Aziendale Nuovo Ospedale di seguito riportata, in conformità al Regolamento approvato con delibera n. 290 del 12/05/2017, e modificato con delibera n. 65 del 28/01/2020,

**"Premesso** che con deliberazione n. 442 del 03/07/2017 è stato affidato il servizio di manutenzione straordinaria necessaria agli immobili ed impianti dell'ASL VCO al raggruppamento temporaneo di impresa costituito da A.B.P. Nocivelli S.p.A., Sitverba S.r.l., Mieci S.p.A. per una durata di 5 anni, ad un importo massimo pari a € 550.000,00 oltre IVA;

**Considerato** che per l'anno 2021 sono stati individuati i lavori prioritari necessari per i presidi ospedalieri e le strutture territoriali della ASL VCO, come sotto riportati:

<i>Pri orit à</i>	<i>Località</i>	<i>Interventi</i>	<i>Procedura</i>
0	PO Verbania, Domodossola e territorio	Opere da fabbro e vetreria	Gara assegnata – Pastore & C. Srl
0	PO Verbania, Domodossola e territorio	Opere da imbianchino e cartongesso	Gara assegnata – Fedeli Srl
0	PO Verbania, Domodossola e territorio	Opere da pavimentista e rivestimento in PVC	Gara assegnata – Masoni Srl
0	PO Verbania, Domodossola e territorio	Opere da muratore e carpentiere	Gara assegnata – Omegna Scavi di Scaramozza
1	PO Verbania	Completamento Nuova Dialisi	Gara assegnata – Renzi Srl
2	PO Verbania, Domodossola e territorio	Lavori per punti di vaccinazione	Affidamento diretto – ditte varie
3	PO Verbania	Nuovo box fuori uso	Gara da affidare
4	PO Verbania	Bonifica vecchio inceneritore con amianto	Gara da affidare
5	PO Domodossola	Nuovo quadro di scambio gruppo elettrogeno di soccorso	Affidamento diretto – ATI SitVerba





**A.S.L. VCO.**

Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - [www.aslvco.it](http://www.aslvco.it)

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

6	Distretto Domodossola	Messa a norma per SCIA II	Affidamento diretto – ATI SitVerba
7	PO Domodossola	Creazione di due posti di Stroc Unit e condizionamento	Gara da affidare
8	PO Verbania	Bonifica pavimenti in amianto ambulatori Pediatrica / Ginecologia	Gara da affidare
9	Distretto Verbania	Messa a norma per SCIA II	Affidamento diretto – ATI SitVerba
10	PO Verbania	Ristrutturazione ex Dialisi per ambulatori	Affidamento diretto – ATI SitVerba
11	PO Verbania	Ristrutturazione per Endoscopia	Affidamento diretto – ATI SitVerba
12	PO Domodossola e Verbania	Lavori vari in contabilità SitVerba	Affidamento diretto – ATI SitVerba

→ per un importo complessivo di € 791.976,41 compresa IVA;

**Considerato** che gli oneri per i lavori sopra indicati, pari complessivamente ad € 791.976,41, trovano copertura sui conti: 1.12.02.11 – 1.12.02.14 dello Stato Patrimoniale Esercizio 2021 – Fondi Propri;

**Dato atto** altresì che, come specificato nella tabella sopra riportata, i lavori verranno in parte affidati all'ATI costituita da A.B.P. Nocivelli S.p.A., Sitverba S.r.l., Mieci S.p.A., e per la parte restante ad imprese individuate a seguito di specifiche procedure di affidamento previste dalla normativa;

**Richiamato** l'elenco sopra riportato, e le relative coperture finanziarie,

**Si propone** l'approvazione della sopra descritta Programmazione dei lavori di manutenzione straordinaria presso gli immobili della ASL VCO, per l'anno 2021”.

Condivisa la proposta come sopra formulata e ritenendo sussistere le condizioni per l'assunzione della presente delibera.

Acquisiti i pareri espressi ai sensi dell'art. 3 del d.Lgs. 502 /1992 e ss.mm.ii., dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario, come in calce al presente atto formulati;

## **DELIBERA**

1) **di individuare** gli interventi di manutenzione straordinaria prioritari presso le strutture dell'ASL VCO, relativamente all'anno 2021, come di seguito dettagliato:





<i>Pri orit à</i>	<i>Località</i>	<i>Interventi</i>	<i>Procedura</i>
0	PO Verbania, Domodossola e territorio	Opere da fabbro e vetreria	Gara assegnata – Pastore & C. Srl
0	PO Verbania, Domodossola e territorio	Opere da imbianchino e cartongesso	Gara assegnata – Fedeli Srl
0	PO Verbania, Domodossola e territorio	Opere da pavimentista e rivestimento in PVC	Gara assegnata – Masoni Srl
0	PO Verbania, Domodossola e territorio	Opere da muratore e carpentiere	Gara assegnata – Omegna Scavi di Scaramozza
1	PO Verbania	Completamento Nuova Dialisi	Gara assegnata – Renzi Srl
2	PO Verbania, Domodossola e territorio	Lavori per punti di vaccinazione	Affidamento diretto – ditte varie
3	PO Verbania	Nuovo box fuori uso	Gara da affidare
4	PO Verbania	Bonifica vecchio inceneritore con amianto	Gara da affidare
5	PO Domodossola	Nuovo quadro di scambio gruppo elettrogeno di soccorso	Affidamento diretto – ATI SitVerba
6	Distretto Domodossola	Messa a norma per SCIA II	Affidamento diretto – ATI SitVerba
7	PO Domodossola	Creazione di due posti di Stroc Unit e condizionamento	Gara da affidare
8	PO Verbania	Bonifica pavimenti in amianto ambulatori Pediatrica / Ginecologia	Gara da affidare
9	Distretto Verbania	Messa a norma per SCIA II	Affidamento diretto – ATI SitVerba
10	PO Verbania	Ristrutturazione ex Dialisi per ambulatori	Affidamento diretto – ATI SitVerba
11	PO Verbania	Ristrutturazione per Endoscopia	Affidamento diretto – ATI SitVerba
12	PO Domodossola e Verbania	Lavori vari in contabilità SitVerba	Affidamento diretto – ATI SitVerba

2) **di individuare** quale Responsabile Unico del Procedimento, l'Ing. Mario Mattalia, Responsabile della S.O.S. Tecnico Coord. Aziendale Nuovo Ospedale;



- 3) **di individuare**, quale Direttore di Esecuzione dei relativi contratti, con i compiti di provvedere al coordinamento, alla direzione ed al controllo tecnico dell'esecuzione, di assicurare la regolare esecuzione verificando che le attività ed le prestazioni siano eseguite in conformità con le norme di buona tecnica, il Collaboratore Tecnico Sauro Pirone, assegnato alla S.O.S. Tecnico e Coord. Aziendale Nuovo Ospedale;
- 4) **di dare atto** che gli oneri derivanti dal presente provvedimento, pari complessivamente ad € 791.976,41, trovano copertura sui conti: 1.12.02.11 – 1.12.02.14 dello Stato Patrimoniale Esercizio 2021 – Fondi Propri;
- 5) **di dare mandato** alla S.O.C. Affari Generali, Legali e Istituzionali di trasmettere copia della presente deliberazione al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 14 della L.R. N. 10 del 24/01/1995 e s.m.i.

Omegna, li 17 MAR. 2021

IL DIRETTORE GENERALE  
Dott.ssa Chiara Serpieri

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
Dott.ssa Anna Ceria

FAVOREVOLE

FIRMA

DATA 16/3/2021

IL DIRETTORE SANITARIO  
Dott.ssa Emma Maria Zelaschi

FAVOREVOLE

FIRMA

DATA 16/03/2021



A.S.L. VCO.

Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - [www.aslvco.it](http://www.aslvco.it)

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia del presente atto è stata posta in pubblicazione all'Albo Ufficiale dell'A.S.L. VCO il giorno 24 MAR. 2021 per 15 giorni continuativi.

IL FUNZIONARIO INCARICATO

ESECUTIVITA' IN DATA \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Trasmissione a:

- |                          |                               |
|--------------------------|-------------------------------|
| - Collegio Sindacale     | Nota prot. n. _____ del _____ |
| - Conferenza dei Sindaci | Nota prot. n. _____ del _____ |
| - Giunta Regionale       | Nota prot. n. _____ del _____ |

Copia per strutture:

DIREZIONE SANITARIA PRESIDI VB-D		LOGISTICA E SERVIZI INFORMATICI
DIP. PREVENZIONE	x	GEST. ECON. FIN. E PATRIMONIO
DISTRETTO VCO		GEST. PERSONALE E RELAZ. SINDACALI
FARMACIA		CONTROLLO DI GESTIONE
SALUTE MENTALE TERRITORIALE		PREVENZIONE E PROTEZIONE
SER.D		FORMAZIONE
DIPSA	x	TECNICO E COORD. AZ.LE NUOVO OSP.
AFFARI GENERALI LEGALI E IST.		

