



**A.S.L. V.C.O.**

*Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio Ossola*

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvc.co.it - www.aslvc.co.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

---

## **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

N. 758 del 22/09/2021

**Oggetto: SERVIZI DI PULIZIA, SANIFICAZIONE E SERVIZI ACCESSORI A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE PER LE AZIENDE DEL SERVIZIO SANITARIO DELLA REGIONE PIEMONTE – LOTTO 5 - ADESIONE A CONVENZIONE S.C.R. PIEMONTE S.P.A. (N. GARA 137-2018)**

DIRETTORE GENERALE - DOTT.SSA CHIARA SERPIERI  
(NOMINATO CON DGR N.11-3293 DEL 28/05/2021)

DIRETTORE AMMINISTRATIVO - AVV. CINZIA MELODA

DIRETTORE SANITARIO - DOTT.SSA EMANUELA PASTORELLI



Il presente documento informatico è sottoscritto con firma digitale, creato e conservato digitalmente secondo la normativa vigente



**A.S.L. V.C.O.**

*Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio Ossola*

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

---

## **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

Struttura proponente: LOGISTICA E SERVIZI INFORMATICI

L'estensore dell'atto: Baldioli Luciana

Il Responsabile del procedimento: Bonisoli Federico

Il Dirigente: Bonisoli Federico

Il Responsabile Servizio Economico Finanziario: Succi Manuela

Il funzionario incaricato alla pubblicazione.



Il presente documento informatico è sottoscritto con firma digitale, creato e conservato digitalmente secondo la normativa vigente



**A.S.L. V.C.O.**

Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

## IL DIRETTORE GENERALE

Nella data sopraindicata, su proposta istruttoria del Direttore SOC LOGISTICA E SERVIZI INFORMATICI di seguito riportata, in conformità al Regolamento approvato con delibera n. 290 del 12/05/2017 e modificato con delibera n. 65 del 28/01/2020.

**"PREMESSO** che S.C.R. Piemonte s.p.a., con propria disposizione del Consigliere Delegato n. 434 del 3 dicembre 2018, ha indetto una gara regionale centralizzata per l'affidamento dei Servizi di pulizia, sanificazione e servizi accessori, a ridotto impatto ambientale per le Aziende del Servizio Sanitario della Regione Piemonte e per l'Azienda USL Valle d'Aosta (gara 137-2018) suddivisa in n. 5 lotti territoriali, per un importo complessivo massimo presunto dell'appalto, pari a totali € 313.694.892,08 altre IVA, ed è stato individuato, per tutti i 5 lotti, quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (punti qualità 70 / punti prezzo 30);

**DATO ATTO** che, con disposizione del Consigliere delegato n. 451 del 14 dicembre 2020, S.C.R. Piemonte ha aggiudicato la gara di cui trattasi, relativamente al lotto 5 (comprendente l'A.S.L. VCO) alla ditta

MARKAS S.r.l. - Via Macello 61 - Bolzano;

**CONSTATATO** che, in data 15 marzo 2021, S.C.R. Piemonte s.p.a ha sottoscritto la Convenzione con la ditta MARKAS S.r.l. - Bolzano dandone comunicazione e trasmettendo la relativa documentazione, con nota prot. 2209 del 15 marzo 2021 ( prot. ASL 16628/21 del 16/03/2021 ) e ha fissato altresì la data di attivazione al 1 agosto 2021 e determinando la durata pari a 36 (trentasei) mesi, con possibilità di rinnovo da parte di S.C.R. Piemonte s.p.a. di 24 mesi;

**RITENUTO** che il Direttore dell'Esecuzione del Contratto discendente dall'adesione della predetta Convenzione possa essere individuato, come anticipato a S.C.R. Piemonte da nota 78510/20 del 30.12.2020 del Direttore Generale, nel dott. Federico Bonisoli, Direttore S.O.C. Logistica e Servizi Informatici;

**CONSIDERATO** che ai fini dell'esecuzione del servizio, le Amministrazioni Contraenti devono predisporre i contratti attuativi per la definizione puntuale di tutti gli aspetti gestionali tramite la stipula dell'Atto di regolamentazione / Ordinativo di fornitura da inviarsi alla ditta aggiudicataria del Servizio;

**DATO ATTO** che, avverso gli atti della gara in oggetto sono stati proposti ricorsi da due ditte e che, in esito all'udienza di merito del 23 giugno 2021, il TAR Piemonte ha definitivamente respinto, con sentenze n. 741/2021 e 742/2021,



Il presente documento informatico è sottoscritto con firma digitale, creato e conservato digitalmente secondo la normativa vigente



**A.S.L. V.C.O.**

Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvc.co.it - www.aslvc.co.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

pubblicate in data 15 luglio 2021, i ricorsi promossi e che S.C.R. Piemonte con nota prot. 6205 del 22 luglio 2021 (prot. ASL 45357/21 del 23/07/2021) ha comunicato che è pertanto possibile per le AA.SS.LL. procedere alla stipula dei contratti attuativi con gli aggiudicatari della gara stessa, in adesione alla Convenzione Regionale sottoscritta tra S.C.R. Piemonte e gli aggiudicatari in data 15 marzo 2021;

**VISTO** che il termine precedentemente previsto per l'attivazione della Convenzione ed il conseguente avvio del servizio, considerate le tempistiche dei contenziosi, è stato posticipato dal 1 agosto 2021 al 1 ottobre 2021 per la durata di trentasei mesi e quindi fino al 30 settembre 2024, fatte salve i rinnovi previsti dalla Convenzione stessa;

**CONSIDERATO** che la ditta Markas con nota prot. n. 919/21/SA/MA/cb del 1/09/2021 (prot. ASL 53511/21 del 2/09/2021) ha comunicato la disponibilità all'avvio del Servizio di pulizia a far data dal giorno 16 novembre 2021 e che la scrivente SOC ritiene la data proposta dalla ditta idonea ad un corretto e puntuale subentro alla ditta C.N.S. Consorzio Nazionale Servizi e al Consorzio Link Cooperativa Sociale attualmente operanti nella A.S.L. VCO e, pertanto, la data di inizio effettivo del Servizio viene fissata per il 16 novembre 2021;

**DATO ATTO** che per il Servizio di cui trattasi è stato assunto il CIG derivato n. 8908294CC1

**VISTA** l'offerta economica presentata nell'ambito della gara regionale dalla ditta aggiudicataria, conservata agli atti del Servizio, comportante un onere complessivo presunto di spesa, IVA compresa, di € 5.440.115,50 suddiviso come sotto riportato:

Anno 2021 - dal 16 novembre al 31 dicembre IVA compresa

conto 3 10 11 03	autorizzazione 5	sub 31	per €	161.361,80
conto 3 10 11 03	autorizzazione 135	sub 31	per €	25.000,01
conto 3 10 11 04	autorizzazione 5	sub 32	per €	45.789,98
conto 3 10 11 04	autorizzazione 135	sub 32	per €	4.375,01
			tot. €	236.526,80

Anno 2022 – spesa annua IVA compresa

conto 3 10 11 03	autorizzazione 5	sub 31	per €	1.290.894,30
conto 3 10 11 03	autorizzazione 135	sub 31	per €	200.000,00
conto 3 10 11 04	autorizzazione 5	sub 32	per €	366.319,71
conto 3 10 11 04	autorizzazione 135	sub 32	per €	35.000,00
			tot. €	1.892.214,01

Anno 2023 – spesa annua IVA compresa

conto 3 10 11 03	autorizzazione 5	sub 31	per €	1.290.894,30
conto 3 10 11 03	autorizzazione 135	sub 31	per €	200.000,00
conto 3 10 11 04	autorizzazione 5	sub 32	per €	



Il presente documento informatico è sottoscritto con firma digitale, creato e conservato digitalmente secondo la normativa vigente



**A.S.L. V.C.O.**

Azienda Sanitaria Locale  
del Verbanio Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

366.319,71

conto 3 10 11 04	autorizzazione 135	sub 32	per €	35.000,00
			tot. €	1.892.214,01

Anno 2024 - fino al 30 settembre IVA compresa

conto 3 10 11 03	autorizzazione 5	sub 31	per €	968.170,77
conto 3 10 11 03	autorizzazione 135	sub 31	per €	150.000,03
conto 3 10 11 04	autorizzazione 5	sub 32	per €	274.739,85
conto 3 10 11 04	autorizzazione 135	sub 32	per €	26.250,03
			tot. €	1.419.160,68

**RITENUTO** pertanto di proporre l'adesione alla Convenzione stipulata, in data 15 marzo 2021 tra S.C.R. Piemonte s.p.a. e MARKAS S.r.l. - Bolzano, aggiudicatario del servizio di cui trattasi, per il lotto 5, e procedere successivamente alla sottoscrizione con il fornitore dell'"Atto di regolamentazione / Ordinativo di fornitura";"

Acquisiti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 3 del d.Lgs. 502/1992 e smi, come formulati nel frontespizio del presente atto

## **DELIBERA**

**1)** di aderire alla Convenzione stipulata, in data 15 marzo 2021, tra S.C.R. Piemonte s.p.a. e la ditta

MARKAS S.r.l. – Via Macello, 61 - Bolzano - CIG 8908294CC1

aggiudicataria, per il lotto 5, della gara espletata dalla succitata S.C.R. Piemonte s.p.a., quale Centrale di Committenza Regionale, a favore delle Aziende Sanitarie Regionali, per la fornitura del Servizio di pulizia, sanificazione e servizi accessori, a ridotto impatto ambientale per le Aziende del Servizio Sanitario della Regione Piemonte e per l'Azienda USL Valle d'Aosta (gara 137-2018) suddivisa in n. 5 lotti territoriali, alle condizioni economiche di cui all'offerta presentata nell'ambito della gara regionale dalla ditta MARKAS S.r.l., conservata agli atti del Servizio;

**2)** di dare atto che la Convenzione ha durata pari a 36 (trentasei) mesi e quindi sino al 30 settembre 2024, a decorrere dalla data di attivazione della medesima fissata per il 1 ottobre 2021, fatta salva la facoltà di rinnovo da parte di S.C.R. Piemonte s.p.a. per un ulteriore periodo di mesi 24, mentre la data di inizio effettivo per l'A.S.L. VCO, come da comunicazione della ditta



Il presente documento informatico è sottoscritto con firma digitale, creato e conservato digitalmente secondo la normativa vigente



**A.S.L. V.C.O.**

Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

Markas prot. n. 919/21/SA/MA/cb del 1/09/2021 (prot. ASL 53511/21 del 2/09/2021) viene fissata per il 16 novembre 2021 con scadenza ugualmente al 30 settembre 2024.

- 3)** di designare, quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto, il dott. Federico Bonisoli, direttore S.O.C. Logistica e Servizi Informatici;
- 4)** di dare atto che la spesa complessiva derivante dal presente provvedimento per un totale di € 5.440.115,50 comprensivo di I.V.A. troverà imputazione, per ciascun esercizio finanziario relativo, come segue:

Anno 2021 - dal 16 novembre al 31 dicembre IVA compresa

conto 3 10 11 03	autorizzazione 5	sub 31	per €	161.361,80
conto 3 10 11 03	autorizzazione 135	sub 31	per €	25.000,01
conto 3 10 11 04	autorizzazione 5	sub 32	per €	45.789,98
conto 3 10 11 04	autorizzazione 135	sub 32	per €	4.375,01
			tot. €	236.526,80

Anno 2022 – spesa annua IVA compresa

conto 3 10 11 03	autorizzazione 5	sub 31	per €	1.290.894,30
conto 3 10 11 03	autorizzazione 135	sub 31	per €	200.000,00
conto 3 10 11 04	autorizzazione 5	sub 32	per €	366.319,71
conto 3 10 11 04	autorizzazione 135	sub 32	per €	35.000,00
			tot. €	1.892.214,01

Anno 2023 – spesa annua IVA compresa

conto 3 10 11 03	autorizzazione 5	sub 31	per €	1.290.894,30
conto 3 10 11 03	autorizzazione 135	sub 31	per €	200.000,00
conto 3 10 11 04	autorizzazione 5	sub 32	per €	366.319,71
conto 3 10 11 04	autorizzazione 135	sub 32	per €	35.000,00
			tot. €	1.892.214,01

Anno 2024 - fino al 30 settembre IVA compresa

conto 3 10 11 03	autorizzazione 5	sub 31	per €	968.170,77
conto 3 10 11 03	autorizzazione 135	sub 31	per €	150.000,03
conto 3 10 11 04	autorizzazione 5	sub 32	per €	274.739,85
conto 3 10 11 04	autorizzazione 135	sub 32	per €	26.250,03
			tot. €	1.419.160,68



**A.S.L. V.C.O.**

*Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio Ossola*

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvc.co.it - www.aslvc.co.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

- 
- 5)** di dare mandato alla S.O.C. Affari Generali, Legali e Istituzionali di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 14 L.R. 10/1995.



Il presente documento informatico è sottoscritto con firma digitale, creato e conservato digitalmente secondo la normativa vigente