



A.S.L. V.C.O.

*Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola*

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 125 del 24/02/2022

**Oggetto: AFFIDAMENTO A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA
PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI UN CONTRATTO PONTE PER
LA CONCESSIONE TEMPORANEA PER MESI DICHIOTTO DEL
SERVIZIO DI GESTIONE DELLA RSA 'EX OSPEDALE SAN ROCCO DI
INTRA' – GARA ANAC 8414285 – CIG 90574078B3 -**

DIRETTORE GENERALE - DOTT.SSA CHIARA SERPIERI
(NOMINATO CON DGR N.11-3293 DEL 28/05/2021)

DIRETTORE AMMINISTRATIVO - AVV. CINZIA MELODA

DIRETTORE SANITARIO - DOTT.SSA EMANUELA PASTORELLI



A.S.L. V.C.O.

*Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola*

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Struttura proponente: ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI

L'estensore dell'atto: Monetti Lidia

Il Responsabile del procedimento: Monetti Lidia

Il Dirigente/Funziionario: Monetti Lidia

Il Responsabile Servizio Economico Finanziario: Succi Manuela

Il funzionario incaricato alla pubblicazione.



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

IL DIRETTORE GENERALE

Nella data sopraindicata, su proposta istruttoria del Responsabile F.F. Provvisorio S.O.S. Acquisizione Beni e Servizi (lettera prot. n. 8569 del 09/02/2022), di seguito riportata, in conformità al Regolamento approvato con delibera n. 290 del 12/05/2017 e modificato con delibera n. 65 del 28/01/2020.

"PREMESSO CHE:

- con deliberazione n. 10 dell'11/01/2022, l'ASL VCO ha preso atto dell'espressa volontà della società Platinum spa, con sede legale in Milano, c.f. 10643540155, attuale concessionario del servizio di gestione della RSA S. Rocco di Verbania, destinata all'accoglienza di soggetti anziani non autosufficienti di grado medio ed elevato, con capienza di cinquanta posti letto, di recedere anticipatamente dal contratto quindicennale, aggiudicato alla stessa con determinazione dirigenziale n. 810 del 25/07/2013, a far data dal 01/03/2022;

- con la medesima deliberazione, al fine di impedire l'eventuale interruzione delle prestazioni assistenziali in corso di esecuzione a favore degli utenti presenti nella Struttura e nelle more dell'espletamento di una nuova procedura disciplinata dagli artt. 164 e ss. del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., è stato stabilito di procedere, per motivi di urgenza, con l'affidamento di un contratto ponte per la gestione temporanea del suddetto servizio da parte di un nuovo concessionario, da individuare mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016, per un periodo di mesi diciotto, a decorrere dal 01/03/2022 oltre ad eventuale proroga tecnica di mesi sei, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

PRESO ATTO CHE:

- con PEC in data 25/01/2022, sono state invitate a presentare offerta le seguenti società e cooperative, che avevano manifestato interesse a partecipare a seguito di avviso pubblicato sul sito aziendale in data 13/01/2022:

- Ale. Mar. Coop. Sociale Onlus, con sede legale in Vigevano (PV), c.f. 01956990186 (prot. 4928/22),
- Punto Service Cooperativa Sociale a R.L., con sede legale in Caresanablot (VC), c.f. 01645790021 (prot. 4931/22),
- Cooperativa Sociale Quadrifoglio S.C. Onlus, con sede legale in Pinerolo (TO) c.f. 03890320017 (prot. 4981/22),
- Universiis Società Cooperativa Sociale, con sede legale in Udine (UD), c.f. 01818390302 (prot. 4989/22),
- Anteo Impresa Cooperativa Sociale, con sede legale in Biella, c.f. 01758780025, (prot. 4958/22),
- Cooperativa Sociale di Solidarietà Promozione Lavoro, con sede legale in San Bonifacio (VR), c.f. 01843260231, (prot. 4977/22),



Il presente documento informatico è sottoscritto con firma digitale, creato e conservato digitalmente secondo la normativa vigente



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.54111 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

- Consorzio Blu Società Cooperativa Sociale, con sede legale in Faenza (RA), c.f. 02569290394 (prot. 4966/22),
- Società Consortile Venti Cooperativa Sociale a R.L., con sede legale in Vigevano (PV), c.f. 02817570183 (prot. 4985/22),
- In Mensa SRL, con sede legale in Reana del Rojale (UD), c.f. 02687400305 (prot. 5008/22),
- Consorzio 10.0 Consorzio di Cooperative Sociali S.C.S., con sede legale in Imperia, c.f. 01702800085 (prot. 5009/22),
- C.M. Service S.R.L. con sede legale in 10010 Cascinette d'Ivrea (TO), c.f. 08766390010 (prot. 5010/22),
- Health Care Service Group SRI, con sede legale in Arona (NO), c.f. 02691530030, (prot. 5012/22),
- Il Cigno Cooperativa Sociale Soc. Coop. a R.L., con sede legale in Cesena (FC), c.f. 01737780401, (prot. 4974/22),
- Cooperativa Sociale Elleuno S.C.S., con sede legale in Casale Monferrato (AL), c.f. 01776240028, (prot. 4973/22);

- entro la data di scadenza per la presentazione, prevista per le ore 15 del 07/02/2022, sono pervenute le seguenti offerte:

- 1) Punto Service Cooperativa Sociale a R.L., acquisita al protocollo generale n. 8073/22 del 07/02/2022,
- 2) In Mensa srl, acquisita al protocollo generale n. 8016/22 del 07/02/2022;

RICHIAMATA la determinazione n. 102 dell'08/02/2022 con la quale è stata nominata la Commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO CHE con deliberazione n. 90 dell'11/02/2022, a seguito di presa d'atto dei lavori del Seggio di gara, in seduta pubblica, e della Commissione giudicatrice, in seduta pubblica e riservata, la procedura in oggetto è stata dichiarata deserta, in applicazione delle disposizioni dell'art. 22 del Disciplinare di gara, stabilite in conformità all'art. 95, comma 12 del D. Lgs. 50/2016, in quanto nessuno dei due concorrenti sopra menzionati, ha presentato un'offerta ricevibile, il primo per mancanza dei requisiti previsti dalla legge a pena di esclusione ed il secondo per violazione del principio di non ambiguità dell'offerta tecnica, oltre che per carenza di requisiti essenziali ai fini di una valutazione sufficiente;

VALUTATA la necessità di procedere con urgenza all'individuazione di un nuovo gestore per la RSA S. Rocco, con PEC dell'11/02/2022, si è proceduto nuovamente ad invitare le società e cooperative che avevano manifestato interesse a presentare offerta, come di seguito elencate:

- Ale. Mar. Coop. Sociale Onlus, con sede legale in Vigevano (PV), c.f. 01956990186 (prot. 9258/22),
- Cooperativa Sociale Quadrifoglio S.C. Onlus, con sede legale in Pinerolo (TO) c.f. 03890320017 (prot. 9272/22),



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

- Universiis Società Cooperativa Sociale, con sede legale in Udine (UD), c.f. 01818390302 (prot. 9284/22),
- Anteo Impresa Cooperativa Sociale, con sede legale in Biella, c.f. 01758780025, (prot. 9262/22),
- Cooperativa Sociale di Solidarietà Promozione Lavoro, con sede legale in SAN BONIFACIO (VR), C.F. 01843260231, (prot. 9282/22),
- Consorzio Blu Società Cooperativa Sociale, con sede legale in Faenza (RA), c.f. 02569290394 (prot. 9271/22),
- Società Consortile Venti Cooperativa Sociale a R.L., con sede legale in Vigevano (PV), c.f. 02817570183 (prot. 9283/22),
- Azzurra Società Cooperativa sociale, con sede legale in Udine, c.f. 01818390302 (prot. 9286/22)
- In Mensa SRL, con sede legale in Reana del Rojale (UD), c.f. 02687400305 (prot. 9290/22),
- Consorzio 10.0 Consorzio di Cooperative Sociali S.C.S., con sede legale in Imperia, c.f. 01702800085 (prot. 9268/22),
- C.M. Service S.R.L. con sede legale in 10010 Cascinette d'Ivrea (TO), c.f. 08766390010 (prot. 9265/22),
- Health Care Service Group SRL, con sede legale in Arona (NO), c.f. 02691530030, (prot. 9277/22),
- Il Cigno Cooperativa Sociale Soc. Coop. a R.L., con sede legale in Cesena (FC), c.f. 01737780401, (prot. 9279/22),
- Cooperativa Sociale Elleuno S.C.S., con sede legale in Casale Monferrato (AL), c.f. 01776240028, (prot. 9274/22),
- C.O.S. Società Cooperativa Sociale, con sede legale in Genova, c.f. 03655530107 (prot. 9288/22;

DATO ATTO CHE, entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, previsto per le ore 12 del 18/02/2022, sono pervenuti i plichi delle seguenti società:

- In Mensa SRL, acquisita al protocollo generale n. 10716 del 17/02/2022;
- C.O.S. Società Cooperativa Sociale, acquisita al protocollo generale n. 11087/22 del 18/02/2022;
- Health Care Service Group SRL, acquisita al protocollo generale n. 11064/22 del 18/02/2022

VISTI i verbali depositati in atti:

- del Seggio di gara in seduta pubblica del 18/02/2022,
- della Commissione giudicatrice in seduta pubblica del 21/02/2022,
- della Commissione giudicatrice in seduta riservata del 21/02/2022;

RILEVATO CHE:

- il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha verificato la regolarità della documentazione amministrativa presentata dalla società In Mensa srl, risultata conforme alle
-



Il presente documento informatico è sottoscritto con firma digitale, creato e conservato digitalmente secondo la normativa vigente



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.54111 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

disposizioni del Disciplinare di gara e del Capitolato speciale, ed ha disposto l'ammissione della stessa al prosieguo della gara;

- nella medesima seduta, il Seggio ha stabilito, altresì, di ammettere con riserva alla fase successiva la C.O.S. Società Cooperativa Sociale e la Health Care Service Group srl, in quanto si è reso necessario attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 50/2016, per integrare e sanare irregolarità documentali;

CONSTATATO CHE:

- la Commissione giudicatrice, riunitasi in seduta pubblica, ha dato avvio all'esame della regolarità formale delle tre offerte tecniche pervenute, risultate tutte conformi alle disposizioni del Capitolato speciale, ed ha proceduto, in seduta riservata, ad esaminare prioritariamente il progetto della società In Mensa srl, ammessa senza riserve al prosieguo della gara;
- la Commissione giudicatrice, in corso di seduta, dopo aver preso atto del riscontro al soccorso istruttorio da parte della C.O.S. Società Cooperativa Sociale e della Health Care Service Group SRL, ha proceduto anche con l'esame dei rispettivi progetti presentati dalle stesse;

ATTESO CHE:

- dai risultati dei lavori della Commissione, si rileva che la C.O.S. Società Cooperativa Sociale la Health Care Service Group srl non hanno raggiunto il punteggio minimo previsto dall'art. 17 del Disciplinare e, pertanto, non vengono ammesse al prosieguo della gara, mentre la In Mensa srl ha ottenuto un punteggio sufficiente e viene ammessa alla fase successiva dell'apertura dell'offerta economica;
- la Commissione giudicatrice, in seduta pubblica, ha dato lettura dell'offerta economica, attestando che il canone annuo offerto dalla società In Mensa srl è risultato pari ad € 201.000,00 comprensivo di ogni e qualsiasi onere, ad eccezione dell'IVA e, ritenendo congrua la suddetta offerta, ha proposto di aggiudicare la concessione del servizio in oggetto;

RITENUTO, pertanto, sulla base delle risultanze di gara, di procedere con l'affidamento di un contratto ponte per il servizio di gestione temporanea della RSA S. Rocco di Verbania alla società In Mensa srl, con sede legale in Reana del Rojale (UD), c.f. 02687400305, per mesi diciotto, con decorrenza dal 01/03/2022 fino al 31/08/2023;

RITENUTO, altresì, di dover assicurare con urgenza, nell'esclusivo interesse pubblico, la continuità del servizio per gli utenti della RSA S. Rocco e, pertanto, di dover disporre l'esecuzione anticipata del servizio, nelle more del perfezionamento del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D. Lgs. 50/2016;

Condivisa la proposta come sopra formulata e ritenendo sussistere le condizioni per l'assunzione della presente delibera.



A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.54111 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

Acquisiti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 3 del d.Lgs. 502/1992 e smi, come formulati nel frontespizio del presente atto

DELIBERA

- 1) Di prendere atto delle risultanze dei lavori delle sedute del Seggio di gara, in data 18/02/2022, e della Commissione giudicatrice, in data 21/02/2022, relativi alla procedura negoziata per la concessione temporanea del servizio di gestione della RSA "Ex Ospedale San Rocco di intra", ubicata nel Comune di Verbania, come riportate nei relativi verbali, depositati in atti.
- 2) Di procedere, per le motivazioni espresse in narrativa, con l'affidamento alla società In Mensa srl, con sede legale in Reana del Rojale (UD), c.f. 02687400305, di un contratto ponte, alle modalità e condizioni tutte previste dal Disciplinare di gara e dal Capitolato speciale, per la concessione temporanea del servizio di gestione di cui al punto precedente, nelle more dell'indizione di una procedura di gara aperta.
- 3) Di stabilire che il suddetto contratto ponte avrà decorrenza dal 01/03/2022 al 31/08/2023, oltre ad eventuale proroga tecnica di mesi sei, con un canone di concessione annuo a carico dell'Aggiudicatario di € 201.000,00 comprensivo di ogni e qualsiasi onere, IVA esclusa.
- 4) Di stabilire che l'introito per la concessione di che trattasi, quantificato per l'intero periodo contrattuale in € 301.500,00 IVA esclusa, pari ad € 367.830,00 IVA inclusa, troverà imputazione come segue:
 - conto economico esercizio 2022, voce di spesa 4.50.03.04 per un importo di € 204.350,00
 - conto economico esercizio 2023, voce di spesa 4.50.03.04 per un importo di € 163.480,00.
- 5) Di dare atto che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il CIG è il seguente: 90574078B3.
- 6) Di invocare, per ragioni di urgenza e nell'esclusivo interesse pubblico, l'esecuzione anticipata del servizio, nelle more del perfezionamento del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, al fine di assicurare continuità assistenziale agli utenti attualmente ospitati nella RSA S. Rocco.
- 7) Di precisare che il contratto verrà stipulato con scrittura privata, redatta in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. 50/2016 e secondo le disposizioni dell'art. 22 del Disciplinare di gara.



A.S.L. V.C.O.

*Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola*

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

-
- 8) Di stabilire che, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016, la presente aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e che l'ASL VCO, in caso di successivo accertamento di carenza dei suddetti requisiti, risolverà di diritto il contratto di cui al precedente punto 3), ai sensi dell'art. 1456 c.c., e procederà con l'escussione della garanzia definitiva.
 - 9) Di nominare quale Direttore dell'esecuzione del contratto (DEC) il Direttore della SOC Distretto dell'ASL VCO.
 - 10) Di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 14 L. R. 10/1995 e s.m.i.
 - 11) Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.