



## **Regione Piemonte**

### **S.O.S. TECNICO E COORDINAMENTO AZIENDALE NUOVO OSPEDALE**

**Responsabile Ing. Mario Mattalia**

<b>O G G E T T O</b>	SERVIZIO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI E IMPIANTI ASL VCO DI OMEGNA – APPROVAZIONE 8° STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI E LIQUIDAZIONE DELLE RELATIVE FATTURE ALLA DITTA SITVERBA SRL
--	--



**AUTORIZZAZIONE BUDGET**

al N. aut. 2020/220 sub 63 conto 1.12.02.11 € 45.430,00	(Proprietà)
al N. aut. 2020/220 sub 64 conto 1.12.02.11 € 7.955,20	(Proprietà)
al N. aut. 2020/220 sub 65 conto 1.12.02.11 € 2.216,78	(Proprietà)
al N. aut. 2020/220 sub 66 conto 1.12.02.11 € 2.955,70	(Proprietà)
al N. aut. 2020/220 sub 67 conto 1.12.02.11 € 3.694,62	(Proprietà)
al N. aut. 2020/220 sub 68 conto 1.12.02.11 € 7.619,70	(Proprietà)
al N. aut. 2020/220 sub 69 conto 1.12.02.11 € 8.684,50	(Proprietà)
al N. aut. 2020/220 sub 70 conto 1.12.02.11 € 6.624,20	(Proprietà)
al N. aut. 2020/220 sub 71 conto 1.12.02.11 € 1.369,50	(Proprietà)
al N. aut. 2020/220 sub 72 conto 1.12.02.11 € 23.103,30	(Proprietà)
al N. aut. 2020/220 sub 73 conto 1.12.02.11 € 2.381,50	(Proprietà)

Beneficiario Ditta SITVERBA S.r.l. - € 112.035,00

Si attesta che la spesa rientra nel budget attribuito alla S.O.S. TECNICO E COORDINAMENTO AZIENDALE NUOVO OSPEDALE

Data, 16/11/2020

Si attesta la regolarità contabile e le imputazioni a Bilancio derivanti dal provvedimento

Il Responsabile S.O.S. Tecnico e Coord. Aziendale Nuovo Ospedale  
Responsabile del Procedimento  
(Ing. Mario MATTALIA)



## **IL RESPONSABILE S.O.S. TECNICO E COORDINAMENTO AZIENDALE NUOVO OSPEDALE**

**Richiamate** le seguenti deliberazioni:

- n. 442 del 03/07/2017 aente per oggetto: "Servizio di manutenzione ordinaria degli immobili e degli impianti delle ASL BI di Biella, NO di Novara, VC di Vercelli e VCO di Omegna in ambito interaziendale di coordinamento – integrazione con affidamento servizio di manutenzione straordinaria ai sensi dell'art. 63, 5° comma, D.LGS 18 Aprile 2016, n. 50" con la quale si affidava il servizio di manutenzione straordinaria necessaria agli immobili ed impianti dell'ASL VCO, al raggruppamento temporaneo d'impresa (RTI) costituito da A.B.P. Nocivelli spa – SITVERBA srl – MIECI spa in conformità a quanto previsto dall'art. 32 del Capitolato Speciale d'Appalto e derivante dall'estensione del servizio di manutenzione ordinaria, già aggiudicato con deliberazione n. 423 del 4/11/2016, con lo stesso ribasso del 29,52% praticato in sede di tale gara e fino all'ammontare annuo di euro 550.000,00, al netto di IVA;
- n. 304 del 27/03/2018 aente per oggetto: "Servizio di manutenzione straordinaria degli immobili e degli impianti ASL VCO di Omegna – approvazione 1° stato avanzamento lavori e liquidazione delle relative fatture alla Ditta SITVERBA srl";
- n. 772 del 30/07/2018 aente per oggetto: "Servizio di manutenzione straordinaria degli immobili e degli impianti ASL VCO di Omegna – approvazione 2° stato avanzamento lavori e liquidazione delle relative fatture alla Ditta SITVERBA srl"

e le seguenti determinazioni

- n. 36 del 17/01/2019 aente per oggetto: "Servizio di manutenzione straordinaria degli immobili e degli impianti ASL VCO di Omegna – approvazione 3° stato avanzamento lavori e liquidazione delle relative fatture alla Ditta SITVERBA srl";
- n. 596 del 19/06/2019 aente per oggetto: "Servizio di manutenzione straordinaria degli immobili e degli impianti ASL VCO di Omegna – approvazione 4° stato avanzamento lavori e liquidazione delle relative fatture alla Ditta SITVERBA srl";
- n. 986 del 18/10/2019 aente per oggetto: "Servizio di manutenzione straordinaria degli immobili e degli impianti ASL VCO di Omegna – approvazione 5° stato avanzamento lavori e liquidazione delle relative fatture alla Ditta SITVERBA srl";
- n. 82 del 29/01/2020 aente per oggetto: "Servizio di manutenzione straordinaria degli immobili e degli impianti ASL VCO di Omegna – approvazione 6° stato avanzamento lavori e liquidazione delle relative fatture alla Ditta SITVERBA srl";
- n. 450 del 26/05/2020 aente per oggetto: "Servizio di manutenzione straordinaria degli immobili e degli impianti ASL VCO di Omegna – approvazione



7° stato avanzamento lavori e liquidazione delle relative fatture alla Ditta SITVERBA srl”;

**Preso atto** che alla data del 30/09/2020, presso questa ASL sono stati svolti i seguenti interventi manutentivi:

- Adeguamento impianto elettrico Nuova Ala P.O. Domodossola
- Adeguamento impianto elettrico Palazzina ex Urologia P.O. Domodossola
- Certificazioni impianti elettrici P.O. Domodossola
- Adeguamento bagno assistito servizio personale Palazzina Uffici P.O. Domodossola
- Lavori di adeguamento per riapertura punto nascita Corpo ad H P.O. Domodossola
- Rifacimento impermeabilizzazione tetto CUP Nuova Portineria P.O. Domodossola
- Realizzazione parete divisoria in cartongesso c/o lavanderia P.O. Verbania
- Regolazione e riparazione, installazione nuovi magneti ferma porte e pulsanti di sgancio chiusura porte REI c/o zone filtro antincendio P.O. Verbania
- Realizzazione punto di adduzione acqua calda e doccia c/o Distretto S. Anna Verbania

**Visto** l' 8° SAL delle opere di manutenzione straordinaria agli immobili e impianti dell'ASL VCO a tutto il 30/09/2020 per i lavori di cui trattasi, per un importo complessivo di euro 825.793,91 al netto del ribasso d'asta e comprensivo di oneri sicurezza diretti ed indiretti, nonché il certificato di pagamento n. 8 redatto in data 16/10/2020 con il quale il Direttore dei Lavori certifica che risulta da liquidare la somma pari ad euro 101.850,00 oneri fiscali esclusi alla Ditta SITVERBA srl di Verbania;

**Dato atto** che durante l'esecuzione dei lavori di cui trattasi si è reso necessario utilizzare dei materiali non presenti nel prezzario anno 2016 della Regione Piemonte e quindi si è redatto il verbale di concordamento dei nuovi prezzi n. 8;

**Vista** la nota ns. prot. 8817 del 08/02/2018 con la quale l'ATI Nocivelli SPA autorizza la Ditta SITVERBA alla fatturazione esclusiva per le manutenzioni straordinarie fino all'ammontare della corrispondente quota parte prevista;

**Ritenuto** di liquidare le seguenti fatture, emesse dalla Ditta SITVERBA, per i lavori eseguiti nell' 8° SAL, dando atto che l'onere di spesa trova imputazione sullo stato patrimoniale anno 2020 come segue:

- Adeguamento impianto elettrico Nuova Ala P.O. Domodossola
- Fattura n. 2020856 del 27/10/20 di euro 41.300,00 oneri fiscali esclusi
    - conto 1.12.02.11 – Proprietà 2020/220 sub 63
  - Adeguamento impianto elettrico Palazzina ex Urologia P.O. Domodossola
    - conto 1.12.02.11 – Proprietà 2020/220 sub 64
- Certificazioni impianti elettrici P.O. Domodossola



- Fattura n. 2020858 del 27/10/2020 di euro 8.061,00 oneri fiscali esclusi
  - conto 1.12.02.11 – Proprietà 2020/220 sub 65 euro 2.015,25
  - conto 1.12.02.11 – Proprietà 2020/220 sub 66 euro 2.687,00
  - conto 1.12.02.11 – Proprietà 2020/220 sub 67 euro 3.358,75Adeguamento bagno assistito servizio personale Palazzina Uffici P.O. Domodossola
- Fattura n. 2020859 del 27/10/2020 di euro 6.927,00 oneri fiscali esclusi
  - conto 1.12.02.11 – Proprietà 2020/220 sub 68Lavori di adeguamento per riapertura punto nascita Corpo ad H P.O. Domodossola
- Fattura n. 2020860 del 27/10/2020 di euro 7.895,00 oneri fiscali esclusi
  - conto 1.12.02.11 – Proprietà 2020/220 sub 69Rifacimento impermeabilizzazione tetto CUP Nuova Portineria P.O. Domodossola
- Fattura n. 2020861 del 27/10/2020 di euro 6.022,00 oneri fiscali esclusi
  - conto 1.12.02.11 – Proprietà 2020/220 sub 70Realizzazione parete divisoria in cartongesso c/o lavanderia P.O. Verbania
- Fattura n. 2020862 del 27/10/2020 di euro 1.245,00 oneri fiscali esclusi
  - conto 1.12.02.11 – Proprietà 2020/220 sub 71Regolazione e riparazione, installazione nuovi magneti ferma porte e pulsanti di sgancio chiusura porte REI c/o zone filtro antincendio P.O. Verbania
- Fattura n. 2020863 del 27/10/2020 di euro 21.003,00 oneri fiscali esclusi
  - conto 1.12.02.11 – Proprietà 2020/220 sub 72Realizzazione punto di adduzione acqua calda e doccia c/o Distretto S. Anna Verbania
- Fattura n. 2020864 del 27/10/2020 di euro 2.165,00 oneri fiscali esclusi
  - conto 1.12.02.11 – Proprietà 2020/220 sub 73

In virtù dell'autonomia gestionale ed economico finanziaria attribuita ed in conformità ai vigenti atti di programmazione ed indirizzo aziendali

## **DETERMINA**

**1) Di approvare** l' 8° SAL delle opere di manutenzione straordinaria agli immobili e impianti dell'ASL VCO a tutto il 30/09/2020, per i lavori di cui trattasi, per un importo complessivo di euro 825.793,91 al netto del ribasso d'asta e comprensivo di oneri di sicurezza diretti ed indiretti, nonché il certificato di pagamento n. 8 redatto in data 16/10/2020, con il quale il Direttore dei Lavori certifica che risulta da liquidare la somma pari ad euro 112.035,00 oneri fiscali inclusi, nonché il verbale di concordamento nuovi prezzi n. 8;

**2) Di liquidare** le seguenti fatture:

- Fattura n. 2020856 del 27/10/20 di euro 45.430,00 oneri fiscali inclusi  
Adeguamento impianto elettrico Nuova Ala P.O. Domodossola
- Fattura n. 2020857 del 27/10/20 di euro 7.955,20 oneri fiscali inclusi  
Adeguamento impianto elettrico Palazzina ex Urologia P.O. Domodossola



- Fattura n. 2020858 del 27/10/20 di euro 8.867,10 oneri fiscali inclusi Certificazioni impianti elettrici P.O. Domodossola
- Fattura n. 2020859 del 27/10/20 di euro 7.619,70 oneri fiscali inclusi Adeguamento bagno assistito servizio personale Palazzina Uffici P.O. Domodossola
- Fattura n. 2020860 del 27/10/20 di euro 8.684,50 oneri fiscali inclusi Lavori di adeguamento per riapertura punto nascita Corpo ad H P.O. Domodossola
- Fattura n. 2020861 del 27/10/20 di euro 6.624,20 oneri fiscali inclusi Rifacimento impermeabilizzazione tetto CUP Nuova Portineria P.O. Domodossola
- Fattura n. 2020862 del 27/10/20 di euro 1.369,50 oneri fiscali inclusi Realizzazione parete divisoria in cartongesso c/o lavanderia P.O. Verbania
- Fattura n. 2020863 del 27/10/20 di euro 23.103,30 oneri fiscali inclusi Regolazione e riparazione, installazione nuovi magneti ferma porte e pulsanti di sgancio chiusura porte REI c/o zone filtro antincendio P.O. Verbania
- Fattura n. 2020864 del 27/10/20 di euro 2.381,50 oneri fiscali inclusi Realizzazione punto di adduzione acqua calda e doccia c/o Distretto S. Anna Verbania emesse dalla Ditta SITVERBA srl di Verbania;

**3) Di dare atto** che l'onere derivante dal presente provvedimento pari ad euro 112.035,00 IVA 10% inclusa trova imputazione sui seguenti conti dello stato patrimoniale anno 2020:

- conto 1.12.02.11 - Proprietà 2020/220 sub 63 euro 45.430,00
- conto 1.12.02.11 - Proprietà 2020/220 sub 64 euro 7.955,20
- conto 1.12.02.11 - Proprietà 2020/220 sub 65 euro 2.216,78
- conto 1.12.02.11 - Proprietà 2020/220 sub 66 euro 2.955,70
- conto 1.12.02.11 - Proprietà 2020/220 sub 67 euro 3.694,62
- conto 1.12.02.11 - Proprietà 2020/220 sub 68 euro 7.619,70
- conto 1.12.02.11 - Proprietà 2020/220 sub 69 euro 8.684,50
- conto 1.12.02.11 - Proprietà 2020/220 sub 70 euro 6.624,20
- conto 1.12.02.11 - Proprietà 2020/220 sub 71 euro 1.369,50
- conto 1.12.02.11 - Proprietà 2020/220 sub 72 euro 23.103,30
- conto 1.12.02.11 - Proprietà 2020/220 sub 73 euro 2.381,50

**4) Di dare mandato** alla S.O.C. Affari Generali, Legali e Istituzionali di trasmettere copia della presente deliberazione al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 14 della L.R. N. 10 del 24/01/1995 e s.m.i.

**Si attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento.**

Data 16/11/2020

Il Responsabile S.O.S. Tecnico e Coord. Aziendale Nuovo Ospedale  
Responsabile del Procedimento  
(Ing. Mario MATTALIA)



**ESECUTIVITA' CONTESTUALE ALLA PUBBLICAZIONE DELLA PRESENTE  
DETERMINA ALL'ALBO UFFICIALE ON LINE DELL'ASL VCO**

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo ufficiale on line della ASL VCO ([www.aslvco.it](http://www.aslvco.it)) il primo giorno lavorativo successivo all'assunzione del presente provvedimento e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Trasmissione informatica attraverso procedura aziendale ARCHIFLOW alle seguenti Strutture Aziendali:

DIREZIONE SANITARIA PRESIDI VB D		LOGISTICA E SERVIZI INFORMATICI
DIP. PREVENZIONE	X	GEST. ECON. FIN. E PATRIMONIO
DISTRETTO VCO		GEST. PERSONALE E RELAZ. SINDACALI
FARMACIA		CONTROLLO DI GESTIONE
SALUTE MENTALE TERRITORIALE		PREVENZIONE E PROTEZIONE
SER.D		FORMAZIONE
DIPSA	X	TECNICO E COORD. AZ.LE NUOVO OSP.
AFFARI GENERALI LEGALI E IST.		