



Regione Piemonte

S.O.S. TECNICO E COORDINAMENTO AZIENDALE NUOVO OSPEDALE

Responsabile Ing. Mario Mattalia

O G G E T T O	<p>SERVIZIO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI E IMPIANTI ASL VCO DI OMEGNA – APPROVAZIONE 9° STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI E LIQUIDAZIONE DELLE RELATIVE FATTURE ALLA DITTA SITVERBA SRL</p>
--	---



AUTORIZZAZIONE BUDGET

al N. aut. 2020/220 sub 87 conto 1.12.02.11 €	5.572,60 (Proprietà)
al N. aut. 2020/220 sub 88 conto 1.12.02.11 €	2.688,40 (Proprietà)
al N. aut. 2020/220 sub 89 conto 1.12.02.11 €	19.417,20 (Proprietà)
al N. aut. 2020/220 sub 90 conto 1.12.02.14 €	5.446,10 (Proprietà)
al N. aut. 2020/220 sub 91 conto 1.12.02.14 €	4.774,00 (Proprietà)
al N. aut. 2020/220 sub 92 conto 1.12.02.11 €	27.225,00 (Proprietà)
al N. aut. 2020/220 sub 93 conto 1.12.02.11 €	6.200,70 (Proprietà)
al N. aut. 2020/220 sub 96 conto 1.12.02.11 €	6.050,00 (Proprietà)
al N. aut. 2020/220 sub 94 conto 1.12.02.11 €	24.398,00 (Proprietà)
al N. aut. 2020/247 sub 1 conto 1.12.02.11 €	22.528,00 (Plusvalenza)

Beneficiario Ditta SITVERBA S.r.l. - € 124.300,00

Si attesta che la spesa rientra nel budget attribuito alla S.O.S. TECNICO E COORDINAMENTO AZIENDALE NUOVO OSPEDALE

Data, 15/01/2021

Si attesta la regolarità contabile e le imputazioni a Bilancio derivanti dal provvedimento

Il Responsabile S.O.S. Tecnico e Coord. Aziendale Nuovo Ospedale
Responsabile del Procedimento
(Ing. Mario MATTALIA)



**IL RESPONSABILE S.O.S. TECNICO E COORDINAMENTO
AZIENDALE NUOVO OSPEDALE**

Richiamate le seguenti deliberazioni:

- n. 442 del 03/07/2017 aente per oggetto: "Servizio di manutenzione ordinaria degli immobili e degli impianti delle ASL BI di Biella, NO di Novara, VC di Vercelli e VCO di Omegna in ambito interaziendale di coordinamento – integrazione con affidamento servizio di manutenzione straordinaria ai sensi dell'art. 63, 5° comma, D.LGS 18 Aprile 2016, n. 50" con la quale si affidava il servizio di manutenzione straordinaria necessaria agli immobili ed impianti dell'ASL VCO, al raggruppamento temporaneo d'impresa (RTI) costituito da A.B.P. Nocivelli spa – SITVERBA srl – MIECI spa in conformità a quanto previsto dall'art. 32 del Capitolato Speciale d'Appalto e derivante dall'estensione del servizio di manutenzione ordinaria, già aggiudicato con deliberazione n. 423 del 4/11/2016, con lo stesso ribasso del 29,52% praticato in sede di tale gara e fino all'ammontare annuo di euro 550.000,00, al netto di IVA;
- n. 304 del 27/03/2018 aente per oggetto: "Servizio di manutenzione straordinaria degli immobili e degli impianti ASL VCO di Omegna – approvazione 1° stato avanzamento lavori e liquidazione delle relative fatture alla Ditta SITVERBA srl";
- n. 772 del 30/07/2018 aente per oggetto: "Servizio di manutenzione straordinaria degli immobili e degli impianti ASL VCO di Omegna – approvazione 2° stato avanzamento lavori e liquidazione delle relative fatture alla Ditta SITVERBA srl"

e le seguenti determinazioni

- n. 36 del 17/01/2019 aente per oggetto: "Servizio di manutenzione straordinaria degli immobili e degli impianti ASL VCO di Omegna – approvazione 3° stato avanzamento lavori e liquidazione delle relative fatture alla Ditta SITVERBA srl";
- n. 596 del 19/06/2019 aente per oggetto: "Servizio di manutenzione straordinaria degli immobili e degli impianti ASL VCO di Omegna – approvazione 4° stato avanzamento lavori e liquidazione delle relative fatture alla Ditta SITVERBA srl";
- n. 986 del 18/10/2019 aente per oggetto: "Servizio di manutenzione straordinaria degli immobili e degli impianti ASL VCO di Omegna – approvazione 5° stato avanzamento lavori e liquidazione delle relative fatture alla Ditta SITVERBA srl";
- n. 82 del 29/01/2020 aente per oggetto: "Servizio di manutenzione straordinaria degli immobili e degli impianti ASL VCO di Omegna – approvazione 6° stato avanzamento lavori e liquidazione delle relative fatture alla Ditta SITVERBA srl";



- n. 450 del 26/05/2020 avente per oggetto: "Servizio di manutenzione straordinaria degli immobili e degli impianti ASL VCO di Omegna – approvazione 7° stato avanzamento lavori e liquidazione delle relative fatture alla Ditta SITVERBA srl";
- n. 1034 del 16/11/2020 avente per oggetto: "Servizio di manutenzione straordinaria degli immobili e degli impianti ASL VCO di Omegna – approvazione 8° stato avanzamento lavori e liquidazione delle relative fatture alla Ditta SITVERBA srl";

Preso atto che alla data del 15/12/2020, presso questa ASL sono stati svolti i seguenti interventi manutentivi:

- Adeguamento nuovi depositi piano seminterrato Palazzina ex Cardiologia P.O. Domodossola
- Impermeabilizzazione parte del tetto Corpo ad H P.O. Domodossola
- Riqualificazione sala per installazione nuova apparecchiatura FUJI c/o Radiologia P.O. Domodossola
- Rifacimento bagni e spogliatoi piano secondo distretto sanitario di Omegna
- Realizzazione parapetto Laboratorio Analisi P.O. Omegna
- Opere di manutenzione straordinaria per sistemazione ex Caserma Omegna - SERT
- Installazione pellicola protettiva antinfortunistica serramenti Villa Saporiti sede Corso Infermieristico Verbania
- Realizzazione nuovo ambulatorio Ecografie c/o Ostetricia Ginecologia piano primo P.O. Verbania
- Realizzazione nuovo ambulatorio Elettrofisiologia piano terzo P.O. Verbania
- Realizzazione nuovo locale parto in acqua (ex camera Aurora) P.O. Verbania

Visto il 9° SAL delle opere di manutenzione straordinaria agli immobili e impianti dell'ASL VCO a tutto il 15/12/2020 per i lavori di cui trattasi, per un importo complessivo di euro 939.358,00 al netto del ribasso d'asta e comprensivo di oneri sicurezza diretti ed indiretti, nonché il certificato di pagamento n. 9 redatto in data 17/12/2020 con il quale il Direttore dei Lavori certifica che risulta da liquidare la somma pari ad euro 113.000,00 oneri fiscali esclusi alla Ditta SITVERBA srl di Verbania;

Dato atto che durante l'esecuzione dei lavori di cui trattasi si è reso necessario utilizzare dei materiali non presenti nel prezzario anno 2016 della Regione Piemonte e quindi si è redatto il verbale di concordamento dei nuovi prezzi n. 9;

Vista la nota ns. prot. 8817 del 08/02/2018 con la quale l'ATI Nocivelli SPA autorizza la Ditta SITVERBA alla fatturazione esclusiva per le manutenzioni straordinarie fino all'ammontare della corrispondente quota parte prevista;



Ritenuto di liquidare le seguenti fatture, emesse dalla Ditta SITVERBA, per i lavori eseguiti nel 9° SAL, dando atto che l'onere di spesa trova imputazione sullo stato patrimoniale anno 2020 come segue:

- Adeguamento nuovi depositi piano seminterrato Palazzina ex Cardiologia P.O. Domodossola
- Fattura n. 2021065 del 30/12/20 di euro 5.066,00 oneri fiscali esclusi
 - conto 1.12.02.11 – Proprietà 2020/220 sub 87
- Impermeabilizzazione parte del tetto Corpo ad H P.O. Domodossola
- Fattura n. 2021066 del 30/12/20 di euro 2444,00 oneri fiscali esclusi
 - conto 1.12.02.11 – Proprietà 2020/220 sub 88
- Riqualificazione sala per installazione nuova apparecchiatura FUJI c/o Radiologia P.O. Domodossola
- Fattura n. 2021067 del 30/12/20 di euro 17.652,00 oneri fiscali esclusi
 - conto 1.12.02.11 – Proprietà 2020/220 sub 89
- Rifacimento bagni e spogliatoi piano secondo distretto sanitario di Omegna
- Fattura n. 2021068 del 30/12/20 di euro 4.951,00 oneri fiscali esclusi
 - conto 1.12.02.14 – Proprietà 2020/220 sub 90
- Realizzazione parapetto Laboratorio Analisi P.O. Omegna
- Fattura n. 2021070 del 30/12/20 di euro 4.340,00 oneri fiscali esclusi
 - conto 1.12.02.14 – Proprietà 2020/220 sub 91
- Opere di manutenzione straordinaria per sistemazione ex Caserma Omegna - SERT
- Fattura n. 2021069 del 30/12/20 di euro 24.750,00 oneri fiscali esclusi
 - conto 1.12.02.11 – Proprietà 2020/220 sub 92
- Installazione pellicola protettiva antinfortunistica serramenti Villa Saporiti sede Corso Infermieristico Verbania
- Fattura n. 2021071 del 30/12/20 di euro 5.637,00 oneri fiscali esclusi
 - conto 1.12.02.11 – Proprietà 2020/220 sub 93
- Realizzazione nuovo ambulatorio Ecografie c/o Ostetricia Ginecologia piano primo P.O. Verbania
- Fattura n. 2021072 del 30/12/20 di euro 5.500,00 oneri fiscali esclusi
 - conto 1.12.02.11 – Proprietà 2020/220 sub 96
- Realizzazione nuovo ambulatorio Elettrofisiologia piano terzo P.O. Verbania
- Fattura n. 2021074 del 30/12/20 di euro 22.180,00 oneri fiscali esclusi
 - conto 1.12.02.11 – Proprietà 2020/220 sub 94
- Realizzazione nuovo locale parto in acqua (ex camera Aurora) P.O. Verbania
- Fattura n. 2021073 del 30/12/20 di euro 20.480,00 oneri fiscali esclusi
 - conto 1.12.02.11 – Plusvalenza 2020/247 sub 1

In virtù dell'autonomia gestionale ed economico finanziaria attribuita ed in conformità ai vigenti atti di programmazione ed indirizzo aziendali

DETERMINA



1) Di approvare il 9° SAL delle opere di manutenzione straordinaria agli immobili e impianti dell'ASL VCO a tutto il 15/12/2020, per i lavori di cui trattasi, per un importo complessivo di euro 939.358,00 al netto del ribasso d'asta e comprensivo di oneri di sicurezza diretti ed indiretti, nonché il certificato di pagamento n. 9 redatto in data 17/12/2020, con il quale il Direttore dei Lavori certifica che risulta da liquidare la somma pari ad euro 124.300,00 oneri fiscali inclusi, nonché il verbale di concordamento nuovi prezzi n. 9;

2) Di liquidare le seguenti fatture:

- Fattura n. 2021065 del 30/12/20 di euro 5.572,60 oneri fiscali inclusi
Adeguamento nuovi depositi piano seminterrato Palazzina ex Cardiologia P.O. Domodossola
- Fattura n. 2021066 del 30/12/20 di euro 2.688,40 oneri fiscali inclusi
Impermeabilizzazione parte del tetto Corpo ad H P.O. Domodossola
- Fattura n. 2021067 del 30/12/20 di euro 19.417,20 oneri fiscali inclusi
Riqualificazione sala per installazione nuova apparecchiatura FUJI c/o Radiologia P.O. Domodossola
- Fattura n. 2021068 del 30/12/20 di euro 5.446,10 oneri fiscali inclusi
Rifacimento bagni e spogliatoi piano secondo distretto sanitario di Omegna
- Fattura n. 2021070 del 30/12/20 di euro 4.774,00 oneri fiscali inclusi
Realizzazione parapetto Laboratorio Analisi P.O. Omegna
- Fattura n. 2021069 del 30/12/20 di euro 27.225,00 oneri fiscali inclusi
Opere di manutenzione straordinaria per sistemazione ex Caserma Omegna - SERT
- Fattura n. 2021071 del 30/12/20 di euro 6.200,70 oneri fiscali inclusi
Installazione pellicola protettiva antinfortunistica serramenti Villa Saporiti sede Corso Infermieristico Verbania
- Fattura n. 2021072 del 30/12/20 di euro 6.050,00 oneri fiscali inclusi
Realizzazione nuovo ambulatorio Ecografie c/o Ostetricia Ginecologia piano primo P.O. Verbania
- Fattura n. 2021074 del 30/12/20 di euro 24.398,00 oneri fiscali inclusi
Realizzazione nuovo ambulatorio Elettrofisiologia piano terzo P.O. Verbania
- Fattura n. 2021073 del 30/12/20 di euro 22.528,00 oneri fiscali inclusi
Realizzazione nuovo locale parto in acqua (ex camera Aurora) P.O. Verbania
emesse dalla Ditta SITVERBA srl di Verbania;

3) Di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento pari ad euro 124.300,00 IVA 10% inclusa trova imputazione sui seguenti conti dello stato patrimoniale anno 2020:

- conto 1.12.02.11 - Proprietà 2020/220 sub 87 euro 5.572,60
- conto 1.12.02.11 - Proprietà 2020/220 sub 88 euro 2.688,40
- conto 1.12.02.11 - Proprietà 2020/220 sub 89 euro 19.417,20
- conto 1.12.02.11 - Proprietà 2020/220 sub 92 euro 27.225,00
- conto 1.12.02.11 - Proprietà 2020/220 sub 93 euro 6.200,70
- conto 1.12.02.11 - Proprietà 2020/220 sub 94 euro 24.398,00



DETERMINAZIONE N. 29 del 15/01/2021

- conto 1.12.02.11 - Proprietà 2020/220 sub 96 euro 6.050,00
- conto 1.12.02.11 - Plusvalenza 2020/247 sub 1 euro 22.528,00

- conto 1.12.02.14 - Proprietà 2020/220 sub 90 euro 5.446,10
- conto 1.12.02.14 - Proprietà 2020/220 sub 91 euro 4.774,00

4) Di dare mandato alla S.O.C. Affari Generali, Legali e Istituzionali di trasmettere copia della presente deliberazione al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 14 della L.R. N. 10 del 24/01/1995 e s.m.i.

Si attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento.

Data 15/01/2021

Il Responsabile S.O.S. Tecnico e Coord. Aziendale Nuovo Ospedale
Responsabile del Procedimento
(Ing. Mario MATTALIA)



**ESECUTIVITA' CONTESTUALE ALLA PUBBLICAZIONE DELLA PRESENTE
DETERMINA ALL'ALBO UFFICIALE ON LINE DELL'ASL VCO**

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo ufficiale on line della ASL VCO (www.aslvco.it) il primo giorno lavorativo successivo all'assunzione del presente provvedimento e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Trasmissione informatica attraverso procedura aziendale ARCHIFLOW alle seguenti Strutture Aziendali:

DIREZIONE SANITARIA PRESIDI VB D		LOGISTICA E SERVIZI INFORMATICI
DIP. PREVENZIONE	X	GEST. ECON. FIN. E PATRIMONIO
DISTRETTO VCO		GEST. PERSONALE E RELAZ. SINDACALI
FARMACIA		CONTROLLO DI GESTIONE
SALUTE MENTALE TERRITORIALE		PREVENZIONE E PROTEZIONE
SER.D		FORMAZIONE
DIPSA	X	TECNICO E COORD. AZ.LE NUOVO OSP.
AFFARI GENERALI LEGALI E IST.		