



**DETERMINAZIONE N. 179 del 05/02/2015**

**Regione Piemonte**

**SOC**

**GESTIONE INFRASTRUTTURE E TECNOLOGIE  
BIOMEDICHE**

**Direttore Ing. Mario Mattalia**

<b>O G G E T T O</b>	Opere di manutenzione straordinaria – Opere di sostituzione della pavimentazione e tinteggiatura nei locali corridoio, soggiorno, disimpegni e camera a un posto letto, presso il dipartimento di Salute Mentale, del Presidio Ospedaliero di Verbania – Approvazione progetto esecutivo – Affidamento a mezzo cottimo fiduciario ex art.125 comma 8) D.Lgs n.163/06
--	--

## DETERMINAZIONE N. 179 del 05/02/2015

AUTORIZZAZIONE 2015/215 PROPRIETA' 2015

CONTO 1.12.02.11

SUB 14

SPESA PREVISTA ANNO 2015 Euro 32.500,00

IMPORTO PAGATO Euro\_\_\_\_\_

IMPORTO RESIDUALE Euro\_\_\_\_\_

IMPORTO IN LIQUIDAZIONE Euro\_\_\_\_\_

IMPORTO DISPONIBILE Euro\_\_\_\_\_

Si attesta che la spesa rientra nel budget attribuito alla Macrostruttura/SOC/Dipartimento  
.....(note: indicare la denominazione della struttura)

Data 05/02/2015

Si attesta la regolarità contabile e le imputazioni  
a Bilancio derivanti dal provvedimento

Il Responsabile del Procedimento	Il Direttore SOC Infrastrutture e tecnologie biomediche
(Sig. Dario Bottirolì)	(Dott.Ing. Mario Mattalia)

## DETERMINAZIONE N. 179 del 05/02/2015

### IL DIRETTORE S.O.C. GESTIONE INFRASTRUTTURE E TECNOLOGIE BIOMEDICHE

Premesso che su segnalazione del servizio di Prevenzione e Protezione dell'A.S.L. VCO, la Struttura Gestione Infrastrutture e Tecnologie Biomediche ha provveduto ad effettuare un sopralluogo nel Servizio di Salute Mentale del presidio Ospedaliero di Verbania, dove si è evidenziato che nei locali corridoio, soggiorno, disimpegni e camera a un posto letto, la pavimentazione in piastrelle di ceramica si presentava per oltre il 30% staccata dal sottofondo con vistose screpolature della ceramica. Valutato il rischio di inciampo, il servizio scrivente ha provveduto alla redazione di idoneo progetto per la sostituzione della pavimentazione mantenendone le caratteristiche originali

che occorre, pertanto, intervenire in manutenzione straordinaria alla sostituzione della pavimentazione e tinteggiatura nei locali corridoio, soggiorno, disimpegni e camera a un posto letto, presso il dipartimento di Salute Mentale, del Presidio Ospedaliero di Verbania Padiglione Castelli al piano terreno;

Visto il progetto esecutivo predisposto dalla Struttura scrivente, mantenuto agli atti, a firma dell'Ing. Mario Mattalia, composto dai seguenti elaborati:

- relazione illustrativa e tecnico economica;
- Foglio patti e condizioni;
- Piano di sicurezza e coordinamento e costi sicurezza a misura
- Computo metrico;
- n. 3 elaborati grafici

ed avente il seguente quadro economico di spesa:

Opere edili	<u>€.27.550,91</u>
Totale	€.27.550,91
A dedurre	
Oneri sicurezza a corpo	<u>€. 826,53</u>
Totale a base d'asta	€.26.724,38

Oneri sicurezza a misura	€. 1.050,00
Oneri sicurezza a corpo	€. 826,53
non soggetti a ribasso	
Totale	<u>€.28.600,91</u>

Somme a disposizione	
IVA 10% opere e oneri sicurezza	€. 2.860,09
imprevisti arrotondamenti	<u>€. 1.039,00</u>
totale	€. 3.899,09

Totale	€.32.500,00
--------	-------------

## **DETERMINAZIONE N. 179 del 05/02/2015**

Constatato che la Struttura scrivente ha provveduto ai sensi dell'art.125 comma 8) e 12) ed art.57 del D.Lgs n.163/06 ad esperire idonea procedura negoziata per l'affidamento delle opere in menzione invitando a gara con nota prot.56427 del 16.09.14 le seguenti Ditte:

COFELY ITALIA SPA – via Centallo, 62/20 – 10156 Torino  
VERBANO Srl – via Renco, 19 – 28923 Verbania  
ROSSI CASA Srl – via Domodossola, 55 – 28844 Villadossola  
CASTELLITI Srl – via Muller, 61 – 28922 Verbania  
NOTARIMPRESA Spa – Via A. Costa, 2/a – 28100 Novara

Che al termine di presentazione delle offerte, ore 12.00 del 26.01.15 hanno dato riscontro le seguenti Ditte:

VERBANO Srl – via Renco, 19 – 28923 Verbania  
ROSSI CASA Srl – via Domodossola, 55 – 28844 Villadossola  
CASTELLITI Srl – via Muller, 61 – 28922 Verbania  
NOTARIMPRESA Spa – Via A. Costa, 2/a – 28100 Novara

non avendo dato nessun riscontro la rimanente Ditta debba intendersi rinunciataria alla gara;

Il Responsabile del Procedimento Ing. Mario Mattalia in data 28.01.15 verificata la documentazione amministrativa a corredo e data apertura delle offerte pervenute prospetta il seguente quadro economico di raffronto:

VERBANO Srl	ribasso offerto 25.30%
ROSSI CASA Srl	ribasso offerto 15.00%
CASTELLITI Srl	ribasso offerto 20.00%
NOTARIMPRESA Spa	ribasso offerto 5.10%

Dato atto che la migliore offerta pervenuta e quella della Ditta VERBANO Srl – via Renco, 19 – 28923 Verbania;

In virtù dell'autonomia gestionale ed economico finanziaria attribuita ed in conformità ai vigenti atti di programmazione ed indirizzo aziendali

### **DETERMINA**

1°) di approvare il progetto esecutivo delle opere di opere di sostituzione della pavimentazione e tinteggiatura nei locali corridoio, soggiorno, disimpegni e camera a un posto letto, presso il dipartimento di Salute Mentale, del Presidio Ospedaliero di Verbania Padiglione Castelli al piano terreno composto dai seguenti elaborati:

- relazione illustrativa e tecnico economica;
- Foglio patti e condizioni;

## DETERMINAZIONE N. 179 del 05/02/2015

- Piano di sicurezza e coordinamento e costi sicurezza a misura
- Computo metrico;
- n. 3 elaborati grafici

ed avente il seguente quadro economico di spesa:

Opere edili	<u>€.27.550,91</u>
Totale	€.27.550,91
A dedurre	
Oneri sicurezza a corpo	<u>€. 826,53</u>
Totale a base d'asta	€.26.724,38
Oneri sicurezza a misura	€. 1.050,00
Oneri sicurezza a corpo non soggetti a ribasso	€. 826,53
Totale	<u>€.28.600,91</u>
Somme a disposizione	
IVA 10% opere e oneri sicurezza	€. 2.860,09
imprevisti arrotondamenti	<u>€. 1.039,00</u>
totale	€. 3.899,09
Totale	€.32.500,00

2°) di affidare la realizzazione delle opere di cui sopra a mezzo cottimo fiduciario ex art.125 comma 8) D.Lgs n.163/06 alla Ditta Verbano Srl – via Renco, 19 – 28923 Verbania affidataria ai sensi della procedura negoziata esperita ai sensi dell'art.57 D.Lgs n.163/06, alle seguenti condizioni economiche ed alle condizioni tecniche contenute nel foglio patti e condizioni:

Importo appalto	€.26.724,38
Ribasso 6%	<u>€. 6.761,27</u>
Totale	€.19.963,11
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€. 1.876,53</u>
Totale	€.21.839,64
IVA 10%	<u>€. 2.183,96</u>
TOTALE	€.24.023,60

3°) di imputare l'onere derivante dall'assunzione del presente provvedimento pari a €.32.500,00 al conto 1.12.02.11 dello stato patrimoniale 2015 – fondi propri.

**Si attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento proposto**

# **DETERMINAZIONE N. 179 del 05/02/2015**

Data,05/02/2015

Il Responsabile del Procedimento

(Sig. Dario Bottiroli)

Il Direttore SOC Infrastrutture e  
tecnologie biomediche

(Dott. Ing. Mario Mattalia)

**ESECUTIVITA' CONTESTUALE ALLA PUBBLICAZIONE DELLA PRESENTE  
DETERMINA ALL'ALBO UFFICIALE DELL'ASL VCO**

## DETERMINAZIONE N. 179 del 05/02/2015

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo ufficiale on line della ASL VCO ([www.aslvco.it](http://www.aslvco.it)) il primo giorno lavorativo successivo all'assunzione del presente provvedimento e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Trasmissione informatica attraverso procedura aziendale ARCHIFLOW alle seguenti Strutture Aziendali:

<input type="checkbox"/>	DSO V	<input type="checkbox"/>	DSM	<input type="checkbox"/>	MED. COMP	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	SERT	<input type="checkbox"/>	DP	<input type="checkbox"/>	FL	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	DIST. 0	<input type="checkbox"/>	F	<input checked="" type="checkbox"/>	REF	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	DIST. V	<input type="checkbox"/>	SD	<input type="checkbox"/>	ITB	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	DIST. D	<input checked="" type="checkbox"/>	LP	<input type="checkbox"/>	ICT	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	ML	<input type="checkbox"/>	AG	<input type="checkbox"/>	DIP TECNICO AMMVO	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	MED URG	<input type="checkbox"/>	BC	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	SITRPO	<input type="checkbox"/>	RU	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	PP	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>