

REGIONE PIEMONTE  
AZIENDA SANITARIA LOCALE VCO

OMEGNA

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERAZIONE N. 204 del 25 MAGGIO 2016

O	SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI GLOBAL SERVICE DEGLI
G	IMMOBILI E DEGLI IMPIANTI DELLE ASL BI, ASL NO, ASL VC E ASL VCO
E	AFFERENTI ALL'AREA INTERAZIENDALE DI COORDINAMENTO N. 3.
T	AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA GARA D'APPALTO A MEZZO DI PROCEDURA
T	APERTA AI SENSI DELL'ART. 55 E ART.83 DEL D.LGS. N. 163 DEL
O	12/04/2006

L'anno duemilasedici il giorno VENTICINQUE  
del mese di MAGGIO in OMEGNA,

**IL DIRETTORE GENERALE**

- Dott. Giovanni Caruso

coadiuvato da:

- Dott. Antonino Trimarchi **DIRETTORE SANITARIO**

- Dott. Antonio Jannelli **DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

Riservato alla S.O.C. Gestione delle Risorse Economiche e Finanziarie per la registrazione della spesa  
data 11.05.2016

al N. AUT. 2016/7.81 conto 3100201

al N. \_\_\_\_\_ conto \_\_\_\_\_

al N. \_\_\_\_\_ conto \_\_\_\_\_

al N. \_\_\_\_\_ conto \_\_\_\_\_

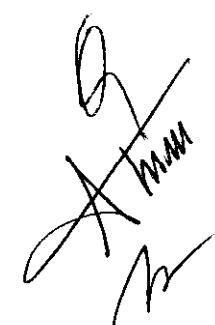
Si attesta la regolarità contabile e le imputazioni a  
Bilancio derivanti dal provvedimento  
Il Direttore P.F. SOC REF  
(Dott.ssa Manuela Succi)

Beneficiario \_\_\_\_\_ €. 829.063,70 IVA COMPESA (6 mesi)

Beneficiario \_\_\_\_\_ €. \_\_\_\_\_

Beneficiario \_\_\_\_\_ €. \_\_\_\_\_

Annotazioni eventuali : 2017/2018/2019/2020 e 1 set. 2021  
€ 7.461.568,80



**PROPOSTA ISTRUTTORIA  
DEL DIRETTORE S.O.C. GESTIONE INFRASTRUTTURE E TECNOLOGIE  
BIOMEDICHE**

Premesso che con atto n. 496 del 18/12/2015 è stata indetta la gara d'appalto, a mezzo procedura aperta ai sensi dell'art. 55 e art.83 del D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006, per il servizio di durata quinquennale di manutenzione ordinaria degli immobili ed impianti delle ASL DEL VCO di VC, di BI e di NO;

che si è provveduto a dare la necessaria pubblicità alla gara così come previsto ai punti 2) e 4) del dispositivo del citato atto n.165/10;

che con deliberazione n. 63 del 25/02/2016 sono stati nominati i componenti del seggio di gara;

l'apposita Commissione giudicatrice, nominata con atto n.101 del 17/03/2016, ha regolarmente proceduto alle operazioni di competenza, giusti i verbali che si allegano al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

visti i verbali di gara dai quali si evince che l'offerta economicamente più vantaggiosa è quella presentata dall'ATI: A.B.P. NOCIVELLI S.P.A. BS – MIECI S.P.A. – SITVERBA S.R.L. - Via Padana Superiore ,67 - 25045 CASTEGNATO;

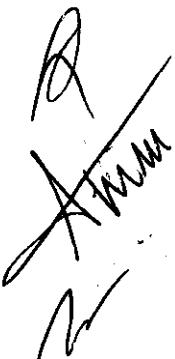
ritenuto altresì di dover disporre l'esecuzione d'urgenza del servizio di cui trattasi ai sensi dell'art. 11, 9° comma, Dlgs n. 163 del 12/04/2006, essendo in scadenza in data 30/06/2016 la prosecuzione contrattuale relativa al servizio di cui trattasi;

**SI PROPONE DI DELIBERARE**

1°) di approvare i verbali dal n.1 al n.8 , del Seggio di Gara e delle Commissioni Giudicatrici, che si allegano al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

2°) di aggiudicare, a mezzo procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 e art. 83 del D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006, l'appalto per l'erogazione del servizio di manutenzione ordinaria degli immobili ed impianti delle ASL DEL VCO di VC, di BI e di NO. periodo 01.07.2016 – 30.06.2021 dall'ATI: A.B.P. NOCIVELLI S.P.A. BS – MIECI S.P.A. – SITVERBA S.R.L. - Via Padana Superiore ,67 - 25045 CASTEGNATO;

vincitrice ai sensi dell'esperimento di gara, ed alle seguenti condizioni:

  
IMPORTO A BASE D'ASTA  
IMPORTO OFFERTO AL NETTO  
DEL RIBASSO DEL 29,52%

€. 29.571.090,00  
€. 20.841.704,24

ONERI SICUREZZA	
NON SOGGETTI A RIBASSO	<u>€. 400.000,00</u>
TOTALE	€. 21.241.704,24

Iva 22%	<u>€. 4.673.174,93</u>
TOTALE GENERALE	€. 25.914.879,17

3°) di subordinare l'aggiudicazione definitiva alla verifica dei requisiti mediante procedura PASSO E;

4°) di richiedere la costituzione dell'ATI: A.B.P. NOCIVELLI S.P.A. BS – MIECI S.P.A. – SITVERBA S.R.L. - Via Padana Superiore, 67 - 25045 CASTEGNATO presentando mandato collettivo speciale conferito all'Impresa capogruppo, risultante da scrittura privata o atto pubblico, reso in originale o copia autenticata e procura di rappresentanza, risultante da atto pubblico, ai sensi dell'art.1392 del Codice Civile, resa in originale o copia autenticata, a nome del rappresentante legale della capogruppo;

5°) di pubblicare, gli esiti della gara sulla Gazzetta Europea e sul sito istituzionale dell'ASL VCO;

6°) di disporre, per le motivazioni in premessa espresse, l'esecuzione d'urgenza del servizio di cui trattasi, ai sensi dell'art.11, 9° comma, D.Lgs n. 163 del 12/04/20006;

7°) di individuare quale Responsabile del Procedimento contrattuale tra ASL VCO e l'ATI, il sottoscritto Ing. Mario Mattalia;

8°) di individuare quale Direttore di esecuzione del Contratto, con i compiti di provvedere al coordinamento, alla direzione ed al controllo tecnico dell'esecuzione del contratto, di assicurarne la regolare esecuzione verificando che le attività e le prestazioni siano eseguite in conformità dei documenti contrattuali, compresa la gestione degli ordinativi e la relativa liquidazione discendente da quanto autorizzato con il presente provvedimento, il sottoscritto Ing. Mario Mattalia;

9°) di quantificare l'importo complessivo quinquennale presunto di aggiudicazione in presunti € 21.241.704,24 oltre l'IVA;

10°) di confermare che l'onere derivante dall'assunzione del presente provvedimento per l'ASL VCO verrà imputato al conto 3.10.02.01 del conto economico:

IMPORTO A BASE D'ASTA ASL VCO	<u>€. 9.500.000,00</u>
IMPORTO OFFERTO AL NETTO	
DEL RIBASSO DEL 29,52%	€. 6.695.600,00
ONERI SICUREZZA	
NON SOGGETTI A RIBASSO	<u>€. 100.000,00</u>
TOTALE	€. 6.795.600,00

Iva 22%	<u>€. 1.495.032,00</u>
TOTALE GENERALE	€. 8.290.632,00

- 6 mesi dell'anno 2016 €. 829.063,20 iva compresa
- 54 mesi successivi €. 7.461.568,80 iva compresa

mentre per quanto concernerà gli anni 2017 – 2018 – 2019 – 2020 e per il primo semestre del 2021, interessati stante la validità temporale della aggiudicazione disposta, occorrerà provvedervi con successivi e separati provvedimenti;

11°) di provvedere a richiedere dall'ATI: A.B.P. NOCIVELLI S.P.A. BS – MIECI S.P.A. – SITVERBA S.R.L. - Via Padana Superiore ,67 - 25045 CASTEGNATO rimasta aggiudicataria, la costituzione, nelle forme consentite dalle vigenti disposizioni regolanti la materia, di idoneo deposito cauzionale definitivo pari al 39 % dell'importo dell'appalto assegnato;

12°) di notificare alla su indicata ATI l'avvenuta aggiudicazione a favore, invitandola, non appena il presente atto sarà reso esecutivo alla stipula del contratto con l'ASL VCO ed alla presentazione della documentazione di rito;

13°) di dare comunicazione del presente provvedimento alle A.S.L. VC Vercelli; A.S.L. BI Biella e A.S.L. NO di Novara, al fine di consentire i provvedimenti di loro competenza;

14°) di dare mandato alla S.O.C. Affari Generali di trasmettere copia della presente deliberazione al Collegio Sindacale ai sensi dell'art.14 della L.R. n.10 del 24.01.95;

**Si attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento proposto**

IL DIRETTORE S.O.C. INFRASTRUTTURE  
E TECNOLOGIE BIOMEDICHE  
Responsabile del Procedimento  
(Ing. Mario MATTALIA)

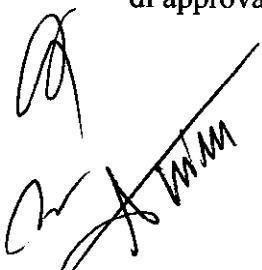
**IL DIRETTORE GENERALE**

**VISTA** la sopraestesa proposta istruttoria

**ACQUISITO** il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 3, comma 1-quinquies, del D.lgs. n . 229/1999 dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario

**DECIDE**

di approvarla integralmente adottandola quale propria deliberazione.



Letto, confermato e sottoscritto

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Giovanni Caruso)

IL DIRETTORE SANITARIO  
(Dott. Antonino Trimarchi)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott. Antonio Jannielli)

### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia del presente atto è stata posta in pubblicazione all'Albo Ufficiale dell'A.S.L. VCO il giorno 30 MAG. 2016 per 15 giorni continuativi.

IL FUNZIONARIO INCARICATO

ESECUTIVITA' IN DATA \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Trasmissione a:

- Collegio Sindacale
- Conferenza dei Sindaci
- Giunta Regionale

Nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Copia per strutture:

<input type="checkbox"/> DSO V	<input type="checkbox"/> DSM	<input type="checkbox"/> MED. COMP	<input type="checkbox"/> DIP. EMERG. URG.
<input type="checkbox"/> SERT	<input type="checkbox"/> DP	<input type="checkbox"/> FL	<input type="checkbox"/> DIP. AREA CRITICA
<input type="checkbox"/> DIST. 0	<input type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> REF	<input type="checkbox"/> DIP. DIPENDENZE
<input type="checkbox"/> DIST. V	<input type="checkbox"/> SD	<input type="checkbox"/> ITB	<input type="checkbox"/> DIP. POST ACUZIE
<input type="checkbox"/> DIST. D	<input type="checkbox"/> LP	<input type="checkbox"/> ICT	<input type="checkbox"/> DIP. PAT. CNV
<input type="checkbox"/> ML	<input type="checkbox"/> AG	<input type="checkbox"/> DIP. PAT. CHIRUR.	<input type="checkbox"/> DIP. FARMACO
<input type="checkbox"/> MED URG	<input type="checkbox"/> BC	<input type="checkbox"/> DIP TECNICO AMMVO	<input type="checkbox"/> DIP. PAT. MEDICHE
<input type="checkbox"/> SITRPO	<input type="checkbox"/> RU	<input type="checkbox"/> DIP. PAT. ONCOL.	<input type="checkbox"/> DIP. MAT. INF.
	<input type="checkbox"/> PP	<input type="checkbox"/> DIP. SERVIZI DIAGN.	<input type="checkbox"/> PSICOLOGIA