

REGIONE PIEMONTE
AZIENDA SANITARIA LOCALE VCO

OMEGNA

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERAZIONE N. 274 del - 6 LUGLIO 2016

O G G E T T O	CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO TRA L'ASL VCO ED IL CONSORZIO DEI SERVIZI SOCIALI DEL VERBANO CSSV DI VERBANIA RELATIVO AI LOCALI UBICATI IN VERBANIA VIALE S. ANNA 83 PRESSO LA SEDE DEL DISTRETTO SANITARIO. PERIODO 01/07/2016 - 30/06/2017
---------------------------------	---

L'anno duemilasedici il giorno SEI

del mese di LUGLIO in OMEGNA,

IL DIRETTORE GENERALE

- Dott. Giovanni Caruso

coadiuvato da:

- Dott. Antonino Trimarchi DIRETTORE SANITARIO

- Dott. Antonio Jannelli DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Riservato alla S.O.C. Gestione delle Risorse Economiche e Finanziarie per la registrazione della
spesa
data _____

al N. _____ conto _____

al N. _____ conto _____

al N. _____ conto _____

al N. _____ conto _____

Si attesta la regolarità contabile e le imputazioni a
Bilancio derivanti dal provvedimento
Il Direttore F.F. SOC REF
(Dott.ssa Manuela Succi)

Beneficiario _____ €. _____

Beneficiario _____ €. _____

Beneficiario _____ €. _____

Annotazioni eventuali:

**PROPOSTA ISTRUTTORIA
PRESENTATA DAL DIRETTORE
DELLA S.O.C. AFFARI LEGALI E PATRIMONIALI**

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione n. 499 del 12/12/2013 è stato approvato il contratto di comodato d'uso gratuito, avente scadenza 30/06/2014, tra l'A.S.L. VCO ed il CONSORZIO DEI SERVIZI SOCIALI DEL VERBANO CSSV di Verbania, relativo ai locali ubicati nell'immobile di Viale S. Anna 83 Verbania Pallanza (sede del Distretto Sanitario), da adibire a temporanea collocazione degli uffici del Consorzio stesso, in attesa di disporre dell'immobile di Verbania Intra P.zza Ranzoni n. 24 (sede del CONSORZIO DEI SERVIZI SOCIALI DEL VERBANO CSSV), risultato inagibile;
- con Deliberazione n. 239 del 17/06/2014 è stato approvato il rinnovo del contratto di comodato d'uso gratuito, per il periodo 01/07/2014 – 31/12/2014, tra l'A.S.L. VCO ed il CONSORZIO DEI SERVIZI SOCIALI DEL VERBANO CSSV di Verbania, per i locali sopra citati, considerato il perdurare dello stato di inagibilità, parziale, dell'immobile sede del CSSV del Verbano;
- con Deliberazione n. 19 del 13/01/2015 e successiva rettifica con Deliberazione n. 134 del 01/04/2015, è stato approvato il rinnovo del contratto di comodato d'uso gratuito, per il periodo 01/01/2015 – 30/06/2015, tra l'A.S.L. VCO ed il CONSORZIO DEI SERVIZI SOCIALI DEL VERBANO CSSV di Verbania, per i locali sopra citati, in quanto lo stabile nel quale, secondo le intenzioni, avrebbero dovuto trasferirsi, è stato destinato a coprire un'ulteriore emergenza della sede del Servizio Educativo Territoriale del CSSV del Verbano;
- a seguito della nota Prot. 2183 del 02/07/2015 (acquisita al Prot. ASL VCO N. 48663/15 del 02/07/15) con cui il C.S.S.V. del Verbano ha chiesto la stabilizzazione del contratto, in un'ottica di integrazione dei servizi socio-sanitari a vantaggio dei cittadini, la Direzione Generale si è resa disponibile al rinnovo del contratto per un ulteriore anno; di conseguenza, con Deliberazione n. 339 del 18/09/2015 è stato approvato il rinnovo del contratto di comodato d'uso gratuito, per il periodo dal 01/07/2015 al 30/06/2016.

DATO ATTO che il C.S.S.V. del Verbano ha espresso l'intenzione di rinnovare il contratto di comodato d'uso gratuito di cui trattasi.

CONSIDERATO che la normativa antincendio di cui al D.M. 19/03/2015 prevede l'adeguamento anche delle strutture esterne ai Presidi Ospedalieri e, tenuto conto, che l'immobile sede del Distretto Sanitario sito in Viale S. Anna 83 – Verbania Pallanza, nel quale sono ubicati i locali oggetto del comodato di cui trattasi, necessita di opere di adeguamento a tale normativa, che dovranno essere eseguite con lo stabile vuoto e considerato, altresì, che l'inizio di tali opere è previsto, verosimilmente, entro un anno.

VISTA la nota Prot. 2286 del 30/06/2016 (acquisita al Prot. ASL VCO N. 39825/16 del 30/06/16) del C.S.S.V. del Verbano di richiesta di rinnovo del contratto di comodato d'uso gratuito per un ulteriore anno, alle medesime condizioni precedentemente pattuite.

DATO ATTO che la Direzione Generale si è resa disponibile a rinnovare il contratto di comodato d'uso gratuito, per i locali ubicati sopra citati, per un ulteriore anno, dal 01/07/2016 al 30/06/2017.

RITENUTO, per quanto sopra esplicitato, di approvare il rinnovo del contratto di comodato d'uso gratuito relativo ai locali ubicati ai piani terra e secondo, dell'immobile sito in Viale S. Anna 83 Verbania Pallanza, sede del Distretto Sanitario, tra l'A.S.L. VCO ed il CONSORZIO DEI SERVIZI

SOCIALI DEL VERBANO CSSV di Verbania, per il periodo 01/07/2016 – 30/06/2017, la cui bozza si allega alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale, sotto la lettera "A".

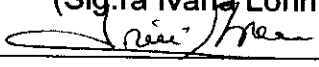
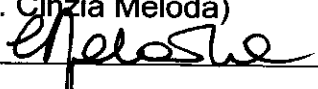
RITENUTO, altresì, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile al fine garantire, la stipula e la registrazione del contratto di comodato nei termini di legge.

SI PROPONE DI DELIBERARE

- 1) **Di approvare**, per le motivazioni in premessa esplicitate, il rinnovo del contratto di comodato d'uso gratuito tra l'A.S.L. VCO ed il CONSORZIO DEI SERVIZI SOCIALI DEL VERBANO CSSV di Verbania, relativo ai locali ubicati ai piani terra e secondo, dell'immobile di Viale S. Anna 83 Verbania Pallanza (sede del Distretto Sanitario), per il periodo dal 01/07/2016 al 30/06/2017, la cui bozza si allega alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale, sotto la lettera A);
- 2) **Di trasmettere**, per gli adempimenti di competenza, copia del presente atto ai Direttori delle SS.OO.CC. interessate: Distretto di Verbania, Dipartimento di Prevenzione, Gestione Infrastrutture e Tecnologie Biomediche, Forniture e Logistica, Tecnologie Informatiche Comunicazione e Sistema Informativo, Prevenzione e Protezione e Risorse Economiche e Finanziarie;
- 3) **Di trasmettere** copia del presente atto alla Regione Piemonte, Direzione Sanità, Settore Logistica, Edilizia e Sistemi Informativi.
- 4) **Di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile al fine garantire, la stipula e la registrazione del contratto di comodato nei termini di legge.

CM/II

Si attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento proposto

Data 01/07/2016	Il Responsabile del Procedimento (Sig.ra Ivana Lorini) 	Il Direttore SOC/Macrostruttura (Avv. Cinzia Meloda) 
-----------------	--	--

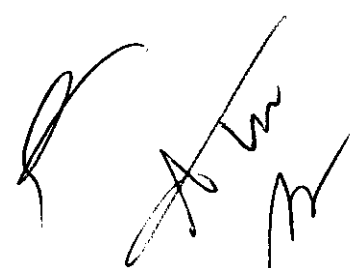
IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la sopraestesa proposta istruttoria;

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi, i sensi dell'art. 3, comma 1 - quinquies, del D.Lgs.vo 19.06.1999 n.229, dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

DECIDE

di approvarla integralmente, adottandola quale propria deliberazione.



Letto, confermato e sottoscritto

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Giovanni Caruso)

IL DIRETTORE SANITARIO

(Dott. Antonino Trimarchi)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

(Dott. Antonio Iannelli)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia del presente atto è stata posta in pubblicazione all'Albo Ufficiale dell' A.S.L. VCO il giorno - 6 LUG, 2016 per 15 giorni continuativi.

IL FUNZIONARIO INCARICATO

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

ESECUTIVITA' IN DATA - 6 LUG, 2016

IL FUNZIONARIO INCARICATO

IL COLLABORATORE AMMINISTRATIVO

(Sig.ra Emanuela Mojetta)

Trasmissione a:

- Collegio Sindacale
- Conferenza dei Sindaci
- Giunta Regionale

Nota prot. n. _____ del _____
Nota prot. n. _____ del _____
Nota prot. n. _____ del _____

Copia per strutture:

<input type="checkbox"/>	DSO V	<input type="checkbox"/>	DSM	<input type="checkbox"/>	MED. COMP	<input type="checkbox"/>	DIP. EMERG. URG.
<input type="checkbox"/>	SERT	<input checked="" type="checkbox"/>	DP	<input checked="" type="checkbox"/>	FL	<input type="checkbox"/>	DIP. AREA CRITICA
<input type="checkbox"/>	DIST. 0	<input type="checkbox"/>	F	<input checked="" type="checkbox"/>	REF	<input type="checkbox"/>	DIP. DIPENDENZE
<input checked="" type="checkbox"/>	DIST. V	<input type="checkbox"/>	SD	<input checked="" type="checkbox"/>	ITB	<input type="checkbox"/>	DIP. POST ACUZIE
<input type="checkbox"/>	DIST. D	<input checked="" type="checkbox"/>	LP	<input checked="" type="checkbox"/>	ICT	<input type="checkbox"/>	DIP. PAT. CNV
<input type="checkbox"/>	ML	<input type="checkbox"/>	AG	<input type="checkbox"/>	DIP. PAT. CHIRUR.	<input type="checkbox"/>	DIP. FARMACO
<input type="checkbox"/>	MED URG	<input type="checkbox"/>	BC	<input type="checkbox"/>	DIP TECNICO AMMVO	<input type="checkbox"/>	DIP. PAT. MEDICHE
<input type="checkbox"/>	SITRPO	<input type="checkbox"/>	RU	<input type="checkbox"/>	DIP. PAT. ONCOL.	<input type="checkbox"/>	DIP. MAT. INF.
<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	PP	<input type="checkbox"/>	DIP. SERVIZI DIAGN.	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	