

REGIONE PIEMONTE
AZIENDA SANITARIA LOCALE VCO
OMEGNA

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERAZIONE N. 303 del 16 MAGGIO 2017

O	
G	
G	CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO TRA L'A.S.L. VCO E L'AVIS
E	COMUNALE DI STRESA, PER I LOCALI SITI PRESSO L'EX OSPEDALE DI
T	STRESA VIA DE MARTINI.
T	
O	

L'anno duemiladiciassette il giorno SEDICI
del mese di MAGGIO in OMEGNA,

IL DIRETTORE GENERALE

- Dott. Giovanni Caruso

coadiuvato da:

- Dott. Antonino Trimarchi **DIRETTORE SANITARIO**

- Dott. Antonio Jannelli **DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

Riservato alla S.O.C. Gestione Economico-Finanziaria e Patrimonio per la registrazione della spesa

data _____

al N. _____ conto _____

Si attesta la regolarità contabile e le imputazioni a

Bilancio, derivanti dal provvedimento

Il Direttore SOC Gestione Economico-Finanziaria e Patrimonio

(Dott.ssa Manuela Succi)



Beneficiario _____ €. _____

Beneficiario _____ €. _____

Beneficiario _____ €. _____

Annotazioni eventuali:

**PROPOSTA ISTRUTTORIA
IL DIRETTORE S.O.C. GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA E PATRIMONIO**

PREMESSO che con Deliberazione N. 320 del 20/05/2005 è stato approvato il contratto di comodato d'uso gratuito, tra l'A.S.L. 14 VCO, ora A.S.L. VCO e l'AVIS di Stresa, per i locali siti nel piano seminterrato dell'ex Ospedale di Stresa, immobile di proprietà dell'A.S.L. VCO, ubicato in Stresa Via De Martini, (ex dialisi e deposito adiacente), registrato all'Agenzia delle Entrate di Verbania il 21/06/2005 N. 01881 Serie III Atti privati, avente scadenza 08/06/2030, da utilizzare per le finalità istituzionali dell'AVIS di Stresa.

VISTA la nota Prot. 1/17 del 11/01/2017 (acquisita al Prot. ASL VCO N. 1831/17 del 12/01/2017), con cui l'AVIS comunale di Stresa, in relazione alle mutate necessità, ha chiesto di poter trasferire la sede e gli ambulatori in altri locali, sempre di proprietà dell'A.S.L. VCO, attualmente non utilizzati, siti al piano seminterrato del medesimo immobile di Stresa (ex fisioterapia), stipulando un nuovo contratto di comodato d'uso gratuito; al termine dei lavori di ristrutturazione previsti per i nuovi locali, ed a trasferimento avvenuto, l'AVIS comunale di Stresa restituirà i locali di cui al precedente contratto di comodato, per l'uso sanitario distrettuale, risolvendo anticipatamente il contratto.

DATO ATTO che con nota Prot. 11567 del 23/02/2017 il Direttore Generale dell'A.S.L. VCO ha comunicato la disponibilità a concedere all'AVIS Comunale di Stresa i locali individuati, a titolo gratuito, per l'utilizzo degli stessi quali nuova sede e ambulatori Avis, per anni 15 a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto.

DATO ATTO che tra le parti si addiveniva alla condivisione del testo contrattuale, da stipulare secondo lo schema allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera A).

RITENUTO, per quanto sopra, di dover addivenire alla stipula del contratto di comodato d'uso gratuito tra l'A.S.L. VCO e l'AVIS Comunale di Stresa, per i locali ubicati al piano seminterrato dell'immobile "ex Ospedale di Stresa", da adibire a nuova sede e ambulatori AVIS, per n. 15 anni con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto medesimo, la cui bozza si allega al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, sotto la lettera A).

RITENUTO, infine, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere.

PROPONE DI DELIBERARE

1. **DI APPROVARE**, per le motivazioni indicate in premessa e qui richiamate, il contratto di comodato gratuito tra l'A.S.L. VCO e l'AVIS Comunale di Stresa, per n. 15 anni a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto medesimo, relativo ai locali ubicati al piano seminterrato dell'immobile "ex Ospedale di Stresa", da adibire a nuova sede e ambulatori dell'AVIS di Stresa, come da bozza che si allega alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera A).
2. **DI DARE ATTO** che al termine dei lavori di ristrutturazione previsti per i nuovi locali, ed a trasferimento avvenuto, l'AVIS comunale di Stresa restituirà i locali di cui al precedente contratto di comodato, per l'uso sanitario distrettuale, risolvendo anticipatamente il contratto.
3. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza



di provvedere.

MS/il

Si attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento proposto

Data 02.05.2017

Il Direttore SOC Gestione Economico-Finanziaria e Patrimonio
Responsabile dei Procedimenti
(Dott.ssa Manuela SUCCI)

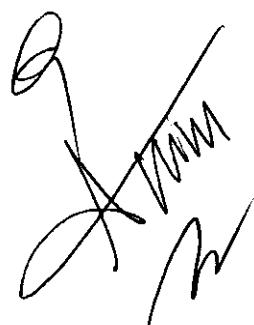
IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la sopraestesa proposta istruttoria;

ACQUISITO il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 3, comma 1-quinquies, del D.Lgs.vo 19/6/1999 n. 229, dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

DECIDE

di approvarla integralmente adottandola quale propria deliberazione.



Letto, confermato e sottoscritto

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Giovanni Caruso)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Antonino Trimarchi)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Antonio Jannelli)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia del presente atto è stata posta in pubblicazione all'Albo Ufficiale dell' A.S.L. VCO il giorno 17 MAG. 2017 per 15 giorni continuativi.

IL FUNZIONARIO INCARICATO

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

ESECUTIVITÀ IN DATA 17 MAG. 2017

IL FUNZIONARIO INCARICATO

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO

(Ditta Anna Rosa Belli)

Trasmissione a:

- Collegio Sindacale
- Conferenza dei Sindaci
- Giunta Regionale

Nota prot. n. _____ del _____
Nota prot. n. _____ del _____
Nota prot. n. _____ del _____

Copia per Strutture:

DIREZIONE SANITARIA	AFFARI GENERALI LEGALI E IST.
DIP. PREVENZIONE	ORGANI PROTOCOLLO URP
X DISTRETTO VCO	X ACQUISTI TECNOLOGIE ING. CLIN.
X GEST. ATTIVITA' TERR.	ACQ. BENI SERV. LOGISTICA E SERV. ECON.
SER.D	X ATTIVITA' TECNICHE E MANUTENZ
FARMACIA	X INFR. TECNOL. RETI E APPLICATIVI
SALUTE MENTALE TERR.	X GEST. ECON-FIN E PATRIMONIO
SITRPO	GEST. PERSONALE E FORMAZIONE
	FORMAZIONE