



**A.S.L. VCO.**

Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

## REGIONE PIEMONTE

# AZIENDA SANITARIA LOCALE VCO OMEGNA

### IL DIRETTORE GENERALE

(Nominato con DGR n. 37-1365 del 27/04/2015)

DELIBERAZIONE N. 356 del 13 APRILE 2018

O G G E T T O	RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE ALLA REGIONE PIEMONTE PER LA CANCELLAZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN VILLADOSSOLA VIA BOLDRINI 4 DAL PATRIMONIO INDISPONIBILE ED ISCRIZIONE NEL PATRIMONIO DISPONIBILE, AI SENSI ART. 14 LETTERA B) L.R. N. 8 DEL 18/01/1995, E SUCCESSIVO COMODATO ONEROso AL COMUNE DI VILLADOSSOLA
---------------------------------	---

L'anno duemiladiciotto il giorno

TRÉDICI

del mese di APRILE

in OMEGNA,

### IL DIRETTORE GENERALE

- Dott. Giovanni Caruso

coadiuvato da:

- Dott. Antonino Trimarchi

DIRETTORE SANITARIO

- Dott. Antonio Jannelli

DIRETTORE AMMINISTRATIVO



**PROPOSTA ISTRUTTORIA DIRETTORE SOC GESTIONE ECONOMICO-  
FINANZIARIA E PATRIMONIO**

L'estensore dell'atto

Sig.ra Ivana Lorini

Omegna, lì 06/04/2018

Il responsabile del procedimento

Dra.ssa Manuela Succi

Omegna, lì 06/04/2018

Il Direttore della S.O.C. Gestione Economico-Finanziaria e Patrimonio

Dra.ssa Manuela Succi

Omegna, lì 06/04/2018

Riservato alla S.O.C. Gestione Economico-Finanziaria e Patrimonio per la registrazione  
della spesa:

data \_\_\_\_\_

al N. \_\_\_\_\_ conto \_\_\_\_\_

Si attesta la regolarità contabile e le imputazioni  
a Bilancio derivanti dal provvedimento

Il Direttore SOC GEP  
(Dott.ssa Manuela Succi)

Beneficiario \_\_\_\_\_ €. \_\_\_\_\_

Beneficiario \_\_\_\_\_ €. \_\_\_\_\_

Beneficiario \_\_\_\_\_ €. \_\_\_\_\_

Annotazioni eventuali:



**IL DIRETTORE GENERALE**

**Dr. Giovanni Caruso**

**(Nominato con DGR n. 37-1365 del 27/04/2015)**

Nella data sopraindicata, su proposta istruttoria del Direttore SOC GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA E PATRIMONIO, di seguito riportata, in conformità al Regolamento approvato con delibera n. 290 del 12/05/2017.

**Premesso** che con D.P.G.R. N. 90 del 17/12/2007 della Regione Piemonte, dal 1° Gennaio 2008, l'Azienda Sanitaria Locale n. 14, costituita quale azienda U.S.L. n. 14 con il DPGR N. 5548 del 29/12/1994, qualificata azienda sanitaria locale ai sensi e per gli effetti della L.R. n. 10 del 24/01/1995 e s.m.i., risultante dall'aggregazione delle disciolte UU.SS.SS.LL. n. 55 di Verbania, n. 56 di Domodossola e n. 57 di Omegna, ha assunto la nuova denominazione di **Azienda Sanitaria Locale "VCO" con sede in Omegna (Vb)**.

**Premesso** che con D.P.G.R. N. 133 del 22/12/2008 e successiva modifica con D.P.G.R. N. 20 del 24/04/2012 della Regione Piemonte è stato disposto il trasferimento dei beni immobili, mobili e mobili registrati esistenti al 31/12/2007 facenti parte del patrimonio, con vincolo di destinazione sanitaria, dell'ex Azienda Sanitaria Locale N. 14 di Omegna (Vb), alla nuova Azienda Sanitaria Locale "VCO" con sede in Omegna (Vb), a far data dal 1° gennaio 2008, ai sensi dell'art. 24 della L.R. n. 18 del 6 agosto 2007, tra i quali è compreso il sottoindicato bene immobile:

immobile sito in Villadossola (Vb) Via Boldrini 4, censito al Catasto Fabbricati Foglio 8 part. 32, cat. B/4, rendita € 2.579,09;

come risulta dalla pagina 5 (cinque) dell'Allegato "A" facente parte integrante e sostanziale del D.P.G.R. 20 del 24/04/2012.

**Rilevato** che con Deliberazione del Direttore Generale dell'ASL VCO N. 45 del 31/05/2012 di aggiornamento della classificazione dei beni facenti parte del patrimonio immobiliare e mobiliare dell'Azienda Sanitaria Locale "VCO" di Omegna, ai sensi dell'art. 8 della L.R. N. 8 del 18/01/1995, con riferimento al 1° gennaio 2008, a seguito del sopra citato D.P.G.R. 20/2012, di modifica del precedente D.P.G.R. N. 133/2008, di trasferimento dei beni immobili, mobili e mobili registrati, all'Azienda Sanitaria Locale "VCO", il bene immobile di cui trattasi è stato iscritto nel patrimonio indisponibile dell'Azienda.

**Vista** la nota Prot. 1048 del 26/01/2018, acquisita al Prot. ASL VCO N. 5688/18 del 26/01/2018, con cui il Sindaco del Comune di Villadossola (Vb) chiede di poter utilizzare, per la realizzazione di laboratori didattici nell'ambito del Progetto "Pensare e fare" dell'Istituto Comprensivo Bagnolini, l'immobile di proprietà dell'A.S.L. VCO sito in Villadossola (Vb) Via Boldrini 4, adiacente all'edificio scolastico principale, al fine di arricchire l'offerta didattica a tutto vantaggio della comunità locale.



**CONSIDERATO CHE:**

- L'immobile in oggetto, attualmente non è più strumentale all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'A.S.L. VCO;
- Il protrarsi del mancato utilizzo del fabbricato potrebbe essere causa di ulteriore deperimento dello stesso;
- Il Comune di Villadossola si farebbe carico del recupero funzionale del fabbricato, della trasformazione della destinazione d'uso, della riconversione degli spazi interni attrezzati a laboratori didattici ed alla copertura delle spese necessarie al funzionamento degli stessi, mediante il finanziamento con fondi SNAI (Strategia Nazionale per le Aree Interne) da cui risulta che l'importo destinato alla ristrutturazione del fabbricato ammonta ad € 470.000,00, mentre l'importo destinato all'arredo dei laboratori ed alla gestione dei progetti didattici ammonta ad € 180.000,00.

**DATO ATTO** che l'A.S.L. VCO intende aderire alla richiesta del Comune di Villadossola (Vb), stipulando con quest'ultimo un contratto di comodato oneroso, per l'utilizzo dell'immobile in oggetto.

**RITENUTO**, pertanto, di richiedere, con il presente provvedimento alla Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 14 lettera b) della L.R. N. 8/1995 e s.m.i., l'autorizzazione alla cancellazione dal patrimonio indisponibile di questa Azienda ed iscrizione nel patrimonio disponibile del sotto indicato immobile, al fine di concederlo ai sensi dell'art. 13 lettera a) L.R. N. 8/1995 e s.m.i., in comodato oneroso al Comune di Villadossola (Vb), per le finalità sopra descritte:

immobile sito in Villadossola (Vb) Via Boldrini 4, censito al Catasto Fabbricati Foglio 8 part. 32, cat. B/4, rendita € 2.579,09;

trasferito con D.P.G.R. N. 133 del 22/12/2008 e successiva modifica con D.P.G.R. N. 20 del 24/04/2012 della Regione Piemonte all'Azienda Sanitaria Locale "VCO" con sede in Omegna (Vb), a far data dal 1° gennaio 2008, facente parte del patrimonio indisponibile giusta Deliberazione del Direttore Generale dell'A.S.L. VCO N. 45 del 31/05/2012.

**Vista** la D.G.R. della Regione Piemonte N. 17-2093 del 24/05/2011 avente per oggetto "Iter procedurale per l'autorizzazione alla cancellazione dal patrimonio indisponibile, conseguente iscrizione in quello disponibile ed alienazione o diverso uso, dei beni mobili, mobili registrati ed immobili di proprietà delle Aziende Sanitarie Regionali: Locali, Ospedalieri ed Ospedaliero-Universitarie. Aggiornamento. Revoca D.G.R. n. 37-7963 del 9/12/2002".

Condivisa la proposta come sopra formulata e ritenendo sussistere le condizioni per l'assunzione della presente delibera.



Acquisiti i pareri espressi ai sensi del combinato disposto dell'art. 3 c. 7 e 4 c. 1 del d.Lgs. 502 /1992 e s.m.i., dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario, come in calce al presente atto formulati

## **DELIBERA**

- DI RICHIEDERE** alla Regione Piemonte - Direzione Sanità - Settore Logistica ed Edilizia, per le motivazioni tutte richiamate in premessa, ai sensi dell'art. 14 lettera b) della L.R. N. 8/1995 e s.m.i., l'autorizzazione alla cancellazione dal patrimonio indisponibile di questa Azienda ed iscrizione nel patrimonio disponibile del sotto indicato immobile, al fine di concederlo ai sensi dell'art. 13 lettera a) della L.R. N. 8/1995 e s.m.i., in comodato oneroso al Comune di Villadossola (Vb), per la realizzazione di laboratori didattici:

immobile sito in Villadossola (Vb) Via Boldrini 4, censito al Catasto Fabbricati Foglio 8 part. 32, cat. B/4, rendita € 2.579,09;

trasferito con D.P.G.R. N. 133 del 22/12/2008 e successiva modifica con D.P.G.R. N. 20 del 24/04/2012 della Regione Piemonte all'Azienda Sanitaria Locale "VCO" con sede in Omegna (Vb), a far data dal 1° gennaio 2008, ai sensi dell'art. 24 della L.R. n. 18 del 6 agosto 2007, facente parte del patrimonio indisponibile giusta Deliberazione del Direttore Generale dell'ASL VCO N. 45 del 31/05/2012 di classificazione dei beni facenti parte del patrimonio immobiliare e mobiliare dell'Azienda Sanitaria Locale "VCO" di Omegna, ai sensi dell'art. 8 della L.R. N. 8 del 18/01/1995, con riferimento al 1° Gennaio 2008.

- DI TRASMETTERE** il presente atto deliberativo, alla Regione Piemonte - Direzione Sanità - Settore Logistica ed Edilizia, per gli adempimenti conseguenti.

Omegna, li 13 APR. 2018

**IL DIRETTORE GENERALE**

Dr. Giovanni Caruso

  
FAVOREVOLE  
FIRMA \_\_\_\_\_  
DATA 13 APR. 2018

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
Dr. Antonio Jannelli

IL DIRETTORE SANITARIO  
Dr. Antonino Trimarchi

FAVOREVOLE  
FIRMA \_\_\_\_\_  
DATA \_\_\_\_\_

13 APR. 2018





**A.S.L. VCO.**

Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvc.co.it - www.aslvc.co.it

P.I./Cod.Fisc. 00634680033

### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia del presente atto è stata posta in pubblicazione all'Albo Ufficiale dell'A.S.L. VCO il giorno 16 APR 2010 per 15 giorni continuativi.

IL FUNZIONARIO INCARICATO

ESECUTIVITA' IN DATA \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Trasmissione a:

- Collegio Sindacale
- Conferenza dei Sindaci
- Giunta Regionale

Nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Copia per strutture:

DIREZIONE SANITARIA PRESIDI VB-D	DIPSA
DIP. PREVENZIONE	AFFARI GENERALI LEGALI E IST.
DISTRETTO VCO	LOGISTICA E SERV. TECNICI E INFORM.
GEST. ATTIVITA' TERRITORIALE	X GEST. ECON. FIN. E PATRIMONIO
FARMACIA	GEST. PERSONALE E FORMAZIONE
SALUTE MENTALE TERRITORIALE	
SER.D	

 REGIONE  
PIEMONTE

[www.regenone.piemonte.it/sanita](http://www.regenone.piemonte.it/sanita)