



A.S.L. VCO.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

REGIONE PIEMONTE

**AZIENDA SANITARIA LOCALE VCO
OMEGNA**

**IL DIRETTORE GENERALE
(Nominato con DGR n. 37-1365 del 27/04/2015)**

DELIBERAZIONE N. 443 del 27 APRILE 2018

O G G E T T O	CONTRATTO DI COMODATO D'USO TRA L'A.S.L. VCO E L'O.D.P.F., PER L'AREA SITA PRESSO L'EX OSPEDALE S. ROCCO DI VERBANIA INTRA.
---------------------------------	--

L'anno duemiladiciotto il giorno VENTISETTE

del mese di APRILE in OMEGNA,

IL DIRETTORE GENERALE

- Dott. Giovanni Caruso

coadiuvato da:

- Dott. Antonino Trimarchi

DIRETTORE SANITARIO

- Dott. Antonio Jannelli

DIRETTORE AMMINISTRATIVO





A.S.L. V.C.O.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.asivco.it - www.asivco.it

P.I./Cod. Fisc. 00634880033

PROPOSTA ISTRUTTORIA DIRETTORE SOC GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA E PATRIMONIO

L'estensore dell'atto
Sig.ra Ivana Lorini

Il responsabile del procedimento
Dr.ssa Manuela Succi

Omegna, lì 18/04/2018

Omegna, lì 18/04/2018

Il Direttore della S.O.C. Gestione Economico-Finanziaria e Patrimonio

Dr.ssa Manuela Succi

Omegna, lì 18/04/2018

Riservato alla S.O.C. Gestione Economico-Finanziaria e Patrimonio per la registrazione della spesa:

data _____

al N. _____ conto _____

al N. _____ conto _____

al N. _____ conto _____

al N. _____ conto _____

Si attesta la regolarità contabile e le imputazioni
a Bilancio derivanti dal provvedimento

Il Direttore SOC GEP
(Dott.ssa Manuela Succi)

Beneficiario _____ €. _____

Beneficiario _____ €. _____

Beneficiario _____ €. _____

Annotazioni eventuali:



**REGIONE
PIEMONTE**



A.S.L. VCO.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod. Fisc. 00634880033

IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Giovanni Caruso
(Nominato con DGR n. 37-1365 del 27/04/2015)

Nella data sopraindicata, su proposta istruttoria del Direttore SOC GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA E PATRIMONIO, di seguito riportata, in conformità al Regolamento approvato con delibera n. 290 del 12/05/2017.

PREMESSO che in data 31/05/2018 scadrà il contratto di locazione approvato con Deliberazione del Direttore Generale N. 44 del 31/05/2012, tra l'A.S.L. VCO e l'O.D.P.F. OPERA DIOCESANA PRESERVAZIONE DELLA FEDE – IL CHIOSTRO, per l'area sita presso l'ex Ospedale S. Rocco di Verbania Intra, da adibire a parcheggio.

DATO ATTO che l'O.D.P.F. – IL CHIOSTRO ha richiesto la disponibilità ad utilizzare un'altra area facente parte del terreno antistante all'ex Ospedale S. Rocco di Verbania Intra, proponendo di farsi carico dei lavori di riqualificazione dell'area da adibire a parcheggio, oltre alla riqualificazione della porzione di terreno adiacente riservata all'A.S.L. VCO, presentando, altresì, il relativo progetto.

DATO ATTO che, per quanto sopra, la Direzione Generale ha comunicato la disponibilità a concedere in comodato d'uso all'O.D.P.F. – IL CHIOSTRO di Verbania, l'area individuata per l'utilizzo a parcheggio, per n. 12 anni con decorrenza dal 1° giugno 2018.

DATO ATTO che tra le parti si giungeva alla condivisione del testo contrattuale, da stipulare secondo lo schema allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera A).

RITENUTO, per quanto sopra, di dover addivenire alla stipulazione del contratto di comodato d'uso tra l'A.S.L. VCO e l'O.D.P.F. OPERA DIOCESANA PRESERVAZIONE DELLA FEDE – IL CHIOSTRO, per l'area sita presso l'ex "Ospedale S. Rocco di Verbania", da adibire a parcheggio, per n. 12 anni con decorrenza dal 1° giugno 2018, la cui bozza si allega al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, sotto la lettera A).

Condivisa la proposta come sopra formulata e ritenendo sussistere le condizioni per l'assunzione della presente delibera.

Acquisiti i pareri espressi ai sensi del combinato disposto dell'art. 3 c. 7 e 4 c. 1 del d.Lgs. 502 /1992 e smi, dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario, come in calce al presente atto formulati

 **REGIONE
PIEMONTE**

www.regione.piemonte.it/sanita

Pagina 3 di 5



A.S.L. VCO.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.asivco.it - www.asivco.it

P.I./Cod. Fisc. 00634880033

PROPONE DI DELIBERARE

1. **DI APPROVARE**, per le motivazioni indicate in premessa e qui richiamate, il contratto di comodato d'uso tra l'A.S.L. VCO e l'O.D.P.F. OPERA DIOCESANA PRESERVAZIONE DELLA FEDE – IL CHIOSTRO, per n. 12 anni a decorrere dal 1° giugno 2018, relativo all'area sita presso l'ex Ospedale di Verbania", da adibire a parcheggio, come da bozza che si allega alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera A);
2. **DI DARE ATTO** che l'O.D.P.F. – IL CHIOSTRO si farà carico dei lavori di riqualificazione dell'area da adibire a parcheggio, oltre alla riqualificazione della porzione di terreno adiacente, riservata all'A.S.L. VCO, così come previsto dal relativo progetto;
3. **DI DARE MANDATO** alla SOC Affari Generali Legali ed Istituzionali, di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 14 L.R. 10/1995".

Omegna, li 27 APR, 2018

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dr. Antonio Jannelli

IL DIRETTORE SANITARIO
Dr. Antonino Trimarchi

IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Giovanni Caruso

FAVOREVOLE
FIRMA _____
DATA 27 APR, 2018

FAVOREVOLE
FIRMA _____
DATA 27 APR, 2018



A.S.L. VCO.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.54111 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 00634880033

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia del presente atto è stata posta in pubblicazione all'Albo Ufficiale dell'A.S.L. VCO il giorno - 7 MAG. 2018 per 15 giorni continuativi.

IL FUNZIONARIO INCARICATO

ESECUTIVITA' IN DATA _____

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Trasmissione a:

- Collegio Sindacale
- Conferenza dei Sindaci
- Giunta Regionale

Nota prot. n. _____ del _____
Nota prot. n. _____ del _____
Nota prot. n. _____ del _____

Copia per strutture:

DIREZIONE SANITARIA PRESIDIO VB-D		DIPSA
DIP. PREVENZIONE		AFFARI GENERALI LEGALI E IST.
DISTRETTO VCO	X	LOGISTICA E SERV. TECNICI E INFORM.
GEST. ATTIVITA' TERRITORIALE	X	GEST. ECON. FIN. E PATRIMONIO
FARMACIA		GEST. PERSONALE E FORMAZIONE
SALUTE MENTALE TERRITORIALE		
SER.D		



REGIONE
PIEMONTE