



A.S.L. VCO.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 0063488003:

ALLEGATO A) ALLA DELIBERAZIONE N.
COMPOSTO DA N 6 PAGINE

318 DEL 18 APRILE 2019

SOC DISTRETTO VCO

Sede legale :Via Mazzini, 117 – 28887 Omegna (VB)

Sede Operativa Omegna Tel 0323 /868.362 Fax 0323 868.312 e-mail : distretto.om@aslvc.co.it

Sede Operativa Verbania Tel 0323 / 541431 Fax 0323 541542 e-mail : distretto.vb@aslvc.co.it

Sede Operativa Domodossola Tel 0324 / 491621 Fax 0324 491620 e-mail : distretto.do@aslvc.co.it

SOS NCRC COMMISSIONI DI VIGILANZA

VIGILANZA SOCIOSANITARIA
e-mail: vigilanzasociosanitaria@aslvc.co.it

VERBALE ISPETTIVO N. 33/2019

Il giorno 22 marzo 2019 alle ore 10,10 i sottoscritti:

Dott. Edoardo Quaranta	Presidente della Commissione
P.I. Maurizio Pagliari	S.O.S. Tecnico
Dott.ssa Diana De Giuli	Collaboratore Amministrativo P. E.

componenti la Commissione di Vigilanza sulle Strutture socio assistenziali, socio educative e socio sanitarie, residenziali e semiresidenziali dell' ASL VCO costituita ai sensi delle disposizioni regionali vigenti in materia, si sono riuniti per effettuare apposito sopralluogo presso il **Baby Parking "Babylandia"** in via Monte Grappa n. 9/11 a San Maurizio d'Opaglio, nell'esercizio delle funzioni amministrative di vigilanza come regolate dalla D.G.R. n. 83-25268 del 25.08.1998 e dalla D.G.R. n. 32-8191 dell'11.02.2008.

PREMESSA

L'odierno sopralluogo rientra nell'ordinaria attività ispettiva a cui risulta tenuta la Commissione di Vigilanza ai sensi delle vigenti disposizioni regionali.

Al sopralluogo è presente la Sig.a Veronica Marchini – titolare della struttura.

Si procede quindi alla visita del Presidio con l'assistenza dell'operatrice nominata. Si riassumono di seguito le risultanze della visita ispettiva.





A.S.L. VCO.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvc.co.it - www.aslvc.co.it

P.I./Cod.Fisc. 0063488003:

05/05/2017

GENERALITA' DEL PRESIDIO

Tipologia struttura	Baby Parking
Denominazione	Babylandia
Indirizzo	Via Monte Grappa nn. 9/11
Comune di	28017 San Maurizio D'Opaglio
Natura giuridica	Privata
e-mail	babylandiavm@tiscali.it
Soggetto gestore	Società in accomandita Semplice di Veronica Marchini
Sede legale	Via Monte Grappa n. 9/11 San Maurizio d'Opaglio
Proprietario struttura	Veronica Marchini
Autorizzazione al funzionamento	Determinazione Direttore distretto Omegna n. 161 del 1° marzo 2011
Posti autorizzati	n. 17 dai 13 mesi ai 6 anni

Tipologia struttura	Capacità ricettiva da normativa
Baby Parking D.G.R. n.19-1361 del 20.11.2000 (requisiti strutturali)	25 bimbi da 13 mesi a 6 anni (eccezionalmente lattanti)
Baby Parking D.G.R. n.31-5660 del 16.04.2013 (requisiti gestionali e organizzativi)	25 bimbi da 13 mesi a 6 anni (eccezionalmente lattanti)
Osservazioni:	Permanenza: non superiore a 5 ore continuative.
Ultimo sopralluogo della commissione	23 maggio 2017.

Documentazione inherente la natura giuridica del soggetto gestore (atto costitutivo, certificato di iscrizione alla Camera di Commercio,....)

X agli atti	richiesto	altro
-------------	-----------	-------

1 - REQUISITI STRUTTURALI

Certificato di agibilità

X agli atti	richiesto	altro
-------------	-----------	-------

Dichiarazione di accessibilità (Legge 13/89)

agli atti	richiesto	X altro
-----------	-----------	---------

Osservazioni: Non sono presenti barriere architettoniche.





A.S.L. VCO.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 0063488003:

Condizioni di stabilità

X agli atti	richiesto	altro
-------------	-----------	-------

Copia del provvedimento di approvazione del progetto per la nuova costruzione, ampliamento o ristrutturazione dell'immobile

agli atti	richiesto	X altro
Osservazioni:	Nessun progetto in corso.	

Planimetrie e sezioni quotate, calcolo dei rapporti aeroilluminanti con destinazione d'uso dei locali e n. posti previsti (scala non <1:200) datate e a firma di tecnico abilitato

X agli atti	richiesto	altro
-------------	-----------	-------

Sicurezza antincendio: CPI/SCIA ex DPR 151 del 1° agosto 2011

agli atti	richiesto	X altro
Osservazioni:	Certificato non richiesto ai sensi D.P.R. 1° agosto 2011 n. 151: asili nido fino a 30 persone presenti.	

Registro del controllo semestrale degli ausili antincendio (estintori, luci di emergenza ecc.)

agli atti	richiesto	X altro
Osservazioni:	Verificato in sede di sopralluogo. Ultima verifica novembre 2018.	

Denuncia di messa a terra degli impianti elettrici

X agli atti	richiesto	altro
-------------	-----------	-------

Verifica periodica di messa a terra degli impianti elettrici quinquennale/biennale

X agli atti	richiesto	altro
Osservazioni:	Ultima verifica: 1° marzo 2014.	

Certificati di conformità degli impianti (Decreto del Ministero dello sviluppo economico 22.01.2008 n. 37)

Elettrico	X agli atti	richiesto	altro
Idraulico	X agli atti	richiesto	altro
Termico	X agli atti	richiesto	altro

Adempimenti di igiene e sicurezza del lavoro (Decreto Legislativo 81/08 e s.m.i.)

Documento di valutazione dei rischi	agli atti	richiesto	X altro
Osservazioni:	Presa visione del DVR redatto in data 2 settembre 2015.		



A.S.L. VCO.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 0063488003

Requisiti strutturali e di dimensionamento

<i>Requisiti</i>	<i>sì</i>	<i>no</i>
Ingresso 1 mq./bambino	X	
Accettazione personale 1 mq./bambino	X	
Soggiorno e attività ludico ricreative 2.40 mq./bambino	X	
Riposo - 1.00 mq./bambino	X	
Servizi igienici per bambini - 0.60 mq./bambino	X	
Area esterna attrezzata – 1 mq./bambino	X	

Requisiti igienici minimi

X si	no
------	----

Requisiti igienico-sanitari

X si	no
------	----

Arredamento

Razionalità	insufficiente	sufficiente	X buono
Comodità d'uso	insufficiente	sufficiente	X buono
Manutenzione	insufficiente	sufficiente	X buono

2 - REQUISITI GESTIONALI - Personale

Pianta organica del personale per n. 17 presenti

Personale	Numero teorico D.G.R. n. 31-5660 del 16 aprile 2013	Numero effettivo operatori
Personale addetto al servizio	Non inf. a 1 operatore ogni 10 bambini	3
Osservazioni:	Nel caso ospiti più di 3 bambini lattanti, occorre avere un operatore qualificato, appositamente dedicato a tale gruppo, in aggiunta agli operatori già presenti per l'intero servizio	

Elenco nominativo del personale addetto, completo di qualifica ed aggiornamento titoli di studio per il personale di nuova assunzione

X agli atti	richiesto	altro
-------------	-----------	-------



A.S.L. VCO.

Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 0063488003:

2 - REQUISITI GESTIONALI - *Bambini*

Elenco bambini iscritti completo di data di nascita

agli atti	richiesto	X altro
Osservazioni: Presa visione in sede di visita ispettiva: risultano n. 24 iscritti.		

Registro presenze giornaliere dei bambini con annotazione dell'orario di entrata ed uscita di ciascuno

agli atti	richiesto	X altro
Osservazioni: Verificato in sede di visita ispettiva.		

Regolamento interno di funzionamento della struttura

X agli atti	richiesto	altro
Osservazioni: Agli atti documento redatto in data 10 aprile 2016.		

Autorizzazione sanitaria per preparazione/somministrazione alimenti (Legge 283/62)

agli atti	richiesto	X altro
Osservazioni: Servizio affidato alla Ditta Elior Gemeaz.		

Tabella dietetica approvata dai servizi competenti dell'ASL

agli atti	richiesto	X altro
Osservazioni: Verificato in sede di visita ispettiva: documento redatto per l'anno scolastico 2018/2019.		

Rette

Importo retta/e	X agli atti	richiesto
Modalità definizione retta/e	X agli atti	richiesto
Osservazioni: Agli atti documento redatto in data 22 marzo 2016. Rette invariate.		

Si rammenta che tutta la documentazione tecnica e gestionale Personale/Ospiti citata nel presente verbale deve essere aggiornata e resa disponibile in occasione di ogni accesso della Commissione.

Il sopralluogo si conclude alle ore 11,10 e contestualmente viene chiuso il presente verbale.



A.S.L. VCO.

*Azienda Sanitaria Locale
del Verbano Cusio Ossola*

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 0063488003:

L.C.S.

I Componenti della Commissione:

Dott. Edoardo Quaranta	Firmato in originale
P.I. Maurizio Pagliari	Firmato in originale
D.ssa Diana De Giuli	Firmato in originale

