



**A.S.L. VCO.**

Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 0063488003:

ALLEGATO A) ALLA DELIBERAZIONE N.  
COMPOSTO DA N. 7 PAGINE

464.2

DEL

5 GIUGNO 2019

**SOC DISTRETTO VCO**

Sede legale :Via Mazzini, 117 – 28887 Omegna (VB)

Sede Operativa Omegna Tel 0323 /868.362 Fax 0323 868.312 e-mail : distretto.om@aslvc.co.it

Sede Operativa Verbania Tel 0323 / 541431 Fax 0323 541542 e-mail : distretto.vb@aslvc.co.it

Sede Operativa Domodossola Tel 0324 / 491621 Fax 0324 491620 e-mail : distretto.do@aslvc.co.it

SOS NCRC COMMISSIONI DI VIGILANZA

VIGILANZA SOCIOSANITARIA  
e-mail: vigilanzasociosanitaria@aslvc.co.it

**VERBALE ISPETTIVO N. 55/2019**

Il giorno 16 maggio 2019 alle ore 11,20 i sottoscritti:

Dott. Edoardo Quaranta	Presidente della Commissione
D.ssa Eva Battaglia	Assistente Sociale C.I.S.S. Cusio
P.I. Maurizio Pagliari	S.O.S. Tecnico
D.ssa Diana De Giulii	Collaboratore Amministrativo P.E.

componenti la Commissione di Vigilanza sulle Strutture socio assistenziali, socio educative e socio sanitarie, residenziali e semiresidenziali dell' ASL VCO costituita ai sensi delle disposizioni regionali vigenti in materia, si sono riuniti per effettuare apposito sopralluogo presso la **Comunità Alloggio di tipo B** con sede in Via Fabbri, n. 28 a Villadossola, nell'esercizio delle funzioni amministrative di vigilanza come regolate dalla D.G.R. n. 83-25268 del 25.08.1998 e dalla D.G.R. n. 32-8191 dell'11.02.2008.

Al sopralluogo è presente il Signor Siamone Lamorte – infermiere e coordinatore.  
Si procede quindi alla visita del Presidio con l'assistenza della persona nominata.  
Si riassumono di seguito le risultanze della visita ispettiva.

Premessa:

L'odierno sopralluogo rientra nell'ordinaria attività ispettiva a cui risulta tenuta la Commissione di Vigilanza ai sensi delle vigenti disposizioni regionali.

**A.S.L. VCO.**Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio OssolaSede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 0063488003;

**GENERALITA' DEL PRESIDIO**

Tipologia struttura	Comunità Alloggio di tipo B per pazienti disabili		
Denominazione	Comunità Alloggio di tipo B per pazienti disabili		
Indirizzo	Via Fabbri, n. 26		
Comune di	28844 Villadossola	Telefono	0324 570315
E-mail	prometeo1@legalmail.it		
Natura giuridica	Privata O.N.L.U.S.		
Soggetto gestore	Soc. Coop. Soc. Prometeo O.N.L.U.S.		
Sede legale	Via Motte n. 1 - 28819 Vignone		
Proprietario struttura	Co-ver Reality holding s.r.l.		
Autorizzazione al funzionamento	Determinazione Dipartimento di Prevenzione 1047 del 26 settembre 2013		
Posti autorizzati	n. 8		
Autorizzazione Ampliamento	Determinazione Dipartimento di Prevenzione n. 418 del 18 aprile 2016		
Posti autorizzati	Da n. 8 a n. 10		
Accreditamento ASL	Determinazione Dipartimento di Prevenzione n. 1257 del 18 novembre 2013		
Posti accreditati	n. 8		
Riepilogo posti complessivi	n. 10		

Tipologia struttura	Capacità ricettiva da normativa
Comunità Alloggio di tipo B D.G.R. 29.06.1992 n. 38-16335 D.G.R. 22.02.1993 n. 147-23154 D.G.R. 22.12.1997 n. 230-23699 D.G.R. 15.04.1998 n. 11-24370	Per nucleo di n. 10 posti letto

Ultimo sopralluogo della Commissione	15 ottobre 2018.
--------------------------------------	------------------

*Documentazione inerente la natura giuridica del soggetto gestore (atto costitutivo, certificato di iscrizione alla Camera di Commercio,....)*

<input checked="" type="checkbox"/> agli atti	<input type="checkbox"/> richiesto	<input type="checkbox"/> altro
---	------------------------------------	--------------------------------

**A.S.L. VCO.**Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio OssolaSede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 0063488003

**1 - REQUISITI STRUTTURALI***Certificato di agibilità*

X agli atti	richiesto	altro
-------------	-----------	-------

*Dichiarazione di accessibilità (Legge 13/89)*

agli atti	richiesto	X altro
Osservazioni:	Verificato in sede di sopralluogo.	

*Condizioni di stabilità*

agli atti	richiesto	X altro
Osservazioni:	Documento non richiesto. Costruzione antecedente all'anno 1971.	

*Copia del provvedimento di approvazione del progetto per la nuova costruzione, ampliamento o ristrutturazione dell'immobile*

agli atti	richiesto	X altro
Osservazioni:	Nessun progetto in corso.	

*Planimetrie e sezioni quotate, calcolo dei rapporti aeroilluminanti con destinazione d'uso dei locali e n. posti previsti (scala non <1:200) datate e a firma di tecnico abilitato*

X agli atti	richiesto	altro
-------------	-----------	-------

*Sicurezza antincendio: CPI/SCIA ex DPR 151 del 1° agosto 2011*

agli atti	richiesto	X altro
Osservazioni:	Documento non richiesto.	

*Registro del controllo semestrale degli ausili antincendio (estintori, luci di emergenza ecc.)*

agli atti	richiesto	X altro
Osservazioni:	Verificato in sede di sopralluogo. Ultima verifica 23 gennaio 2019.	

*Licenza d'uso del montascale/comunicazione del comune del numero di matricola ex DPR n. 162 del 30/04/1999*

X agli atti	richiesto	altro
-------------	-----------	-------

*Verbale della verifica periodica biennale al montascale, effettuata da organismo certificato*

agli atti	X richiesto	altro
Osservazioni:		

**A.S.L. VCO.**Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio OssolaSede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 0063488003:

*Registro manutenzione montascale*

agli atti	richiesto	X altro
Osservazioni:	Verifica semestrale in data 3 ottobre 2018.	

*Denuncia di messa a terra degli impianti elettrici*

X agli atti	richiesto	altro
-------------	-----------	-------

*Verifica periodica di messa a terra degli impianti elettrici quinquennale*

X agli atti	richiesto	altro
Osservazioni:	Ultima verifica 22 luglio 2014.	

*Dichiarazione di conformità degli impianti (Decreto del Ministero dello sviluppo economico 22.01.2008 n. 37)*

Elettrico	X agli atti	richiesto	altro
Idraulico	X agli atti	richiesto	altro
Termico	X agli atti	richiesto	altro

*Adempimenti di igiene e sicurezza del lavoro (Decreto Legislativo 81/2008 e s.m.i.)*

Documento di valutazione dei rischi	agli atti	richiesto	X altro
Osservazioni:	Presa visione in sede di visita ispettiva. Revisione del 2 maggio 2016 e del verbale della prova di evacuazione effettuata in data 16 maggio 2018.		

*Requisiti strutturali ai sensi della D.G.R. n. 38-16335 del 29.06.1992*

Requisiti	si	no
Camere: n. massimo di 4 ospiti/camera	X	
Almeno n. 1 wc/4 ospiti	X	
Locale di servizio per il personale di assistenza	X	
Locale soggiorno di nucleo	X	
Bagno assistito	X	

*Requisiti igienico sanitari (D.G.R. 83/98)*

X si	no
------	----

**A.S.L. VCO.**Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio OssolaSede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 0063488003:

**2 - REQUISITI GESTIONALI - Personale***Comunità Alloggio di tipo B per n. ospiti presenti.*

Personale	Numero teorico	Numero/monte ore effettivo operatori	
		Personale dipendente	In appalto/rapp. Libero prof.le
Educatore	96 min/die x ospite	96 min/die x ospite	
O.S.S.	96 min/die x ospite	96 min/die x ospite	
Pers. Addetto ai servizi generali (mensa/pulizie)	0	1 (38 h/sett.)	

*Elenco nominativo del personale addetto, completo di qualifica ed aggiornamento titoli di studio per il personale di nuova assunzione*

<input checked="" type="checkbox"/> agli atti	richiesto	altro
---	-----------	-------

*Registro firme e sigle degli operatori*

<input checked="" type="checkbox"/> si	no
--	----

*Operatori in servizio*

Registro presenze esistente?	<input checked="" type="checkbox"/> si	no
------------------------------	--	----

*Copia programma turni di lavoro del personale*

<input checked="" type="checkbox"/> agli atti	richiesto	altro
---	-----------	-------

*Relazione illustrante le modalità di aggiornamento permanente degli operatori nonché di riqualificazione ove necessario*

agli atti	<input checked="" type="checkbox"/> richiesto	altro
Osservazioni:	Piano offerta formativa anno 2018, eventuali corsi effettuati e non inseriti nel P.O.F. con l'indicazione per ciascun corso della data, della sede, del numero di ore previste e del numero di ore effettivamente frequentate da ciascun operatore. Programma per l'anno 2019.	

**2 - REQUISITI GESTIONALI - Ospiti***Elenco ospiti completo di data di nascita, data di ingresso in struttura, comune di residenza ed ASL di appartenenza*

<input checked="" type="checkbox"/> agli atti	richiesto	altro
---	-----------	-------

**A.S.L. VCO.**Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio OssolaSede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvc.co.it - www.aslvc.co.it

P.I./Cod.Fisc. 0063488003:

Registro presenze	X si	no
Cartella personale di ciascun ospite	X si	no
Progetto educativo individuale	X si	no

*Cartella sanitaria*

Presenza cartella sanitaria	X si	no
Presenza cartella infermieristica	X si	no

*Regolamento interno di funzionamento della struttura*

X agli atti	richiesto	altro
Osservazioni:	Agli atti documento redatto in data 24 maggio 2016.	

*Carta dei servizi*

X agli atti	richiesto	altro
Osservazioni:	Agli atti documento redatto in data 24 maggio 2016.	

*Applicazione normativa in materia di consenso informato e trattamento dati degli ospiti*

X si	no
------	----

*Assistenza medica di base*

X si	no
Osservazioni:	L'assistenza medica è garantita dal medico di fiducia di ciascun ospite.

*Assistenza medico specialistica*

X si	no
Osservazioni:	Garantita da ASL.

*Assistenza psichiatrica*

X si	no
Osservazioni:	Garantita da ASL.

*Farmaci*

Conformità	X si	no
------------	------	----

*Animazione/rapporti con ambiente esterno*

Interventi strutturati di animazione	X si	no
Rapporti con enti ed associazioni	X si	no



**A.S.L. VCO.**

Azienda Sanitaria Locale  
del Verbano Cusio Ossola

Sede legale : Via Mazzini, 117 - 28887 Omegna (VB)  
Tel. +39 0323.5411 0324.4911 fax +39 0323.643020  
e-mail: protocollo@pec.aslvco.it - www.aslvco.it

P.I./Cod.Fisc. 0063488003:

*Rette*

Importo retta/e	X agli atti	richiesto
Modalità definizione retta/e	X agli atti	richiesto
Integrazioni richieste per servizi aggiuntivi	X agli atti	richiesto
Osservazioni:	Agli atti rette relative all'anno 2016.	

Prescrizioni:

In generale:

- adeguare alla normativa vigente tutte le planimetrie per l'emergenza, ai sensi della norma tecnica UNI ISO 23601,
- verificare l'impianto delle luci di emergenza,

Si richiede la trasmissione della seguente documentazione entro 30 giorni dal ricevimento del presente verbale:

- relazione illustrante le modalità di aggiornamento permanente degli operatori nonché di riqualificazione ove necessario.

Si rammenta che tutta la documentazione tecnica e gestionale Personale/Ospiti citata nel presente verbale deve essere aggiornata e resa disponibile in occasione di ogni accesso della Commissione.

Il sopralluogo termina alle ore 12,20 e contestualmente viene chiuso il presente verbale.

*L.C.S.*

*I componenti della commissione:*

Dott. Edoardo Quaranta	Firmato in originale
D.ssa Eva Battaglia	Firmato in originale
P.I. Maurizio Pagliari	Firmato in originale
D.ssa Diana De Giuli	Firmato in originale