

ACCORDO TRA A.S.L. V.C.O. , CENTRO ORTOPEDICO DI QUADRANTE  
OSPEDALE MADONNA DEL POPOLO SPA E IL CONSORZIO TOP-IX PER LA  
DISTRIBUZIONE DI BANDA ULTRALARGA SU INFRASTRUTTURA DI  
COMUNICAZIONE ELETTRONICA

Premesso che:

- Il Consorzio TOPIX (TOriino Piemonte Internet eXchange) è un consorzio privato senza fini di lucro costituito il 23 aprile 2002 dietro input del Consorzio per il Sistema Informativo (CSI), società pubblica in-house della Regione Piemonte, con lo scopo di creare e gestire un NAP (Neutral Access Point altrimenti denominato Internet Exchange – IX) per lo scambio del traffico Internet nell'area del Nord Ovest. TOP-IX annovera ad oggi più di 80 soci di natura sia pubblica che privata. Fra i consorziati pubblici di TOPIX sono presenti la Regione Piemonte, la Regione Valle d'Aosta, la Città Metropolitana Torino, la Provincia di Biella, il CSI-Piemonte e molti Comuni. L'azione del Consorzio si sostanzia nel mettere a disposizione degli Operatori di comunicazione elettronica infrastrutture per veicolare i propri servizi agli utenti in una logica di neutralità e di contrasto al fenomeno del Digital Divide sul territorio. Il Consorzio non commercializza quindi nessun servizio agli utenti finali, ma solo ai propri Consorziati;
- Con Determinazione numero 361 del 26 luglio 2017 la Regione Piemonte, Direzione Competitività del Sistema Regionale, autorizzava la Provincia VCO all'utilizzo di una fibra ottica di sua proprietà relativa al Progetto DOME, sulla tratta tra il Nodo WiPie di Verbania ed il Comune di Omegna, più precisamente terminata presso l'edificio dell'Asl, secondo la richiesta effettuata dalla Provincia stessa, il 23 febbraio 2017, relativamente al Progetto dell'Unione dei Comuni Cusio Mottarone con il Consorzio TOP-IX;
- La Provincia del Verbano Cusio Ossola ha sottoscritto con il Consorzio TOP-IX una "CONVENZIONE PER LA DISCIPLINA DELLA CESSIONE IN USO DI FIBRE OTTICHE SPENTE A DISPOSIZIONE SU CAVI DI PROPRIETA' REGIONALE", tramite cui la Provincia supportava l'iniziativa del Consorzio TOP-IX per lo sviluppo del territorio mediante la diffusione di comunicazioni elettroniche in banda ultralarga (d'ora in avanti la "Convenzione").
- Con lettera n° 95/2018 del 9 luglio 2018 il Consorzio TOP-IX richiedeva l'accesso ai locali tecnici dell'edificio dell'A.S.L. V.C.O. di Via Giuseppe Mazzini 117 Omegna (VB), al

fine di espletare le necessarie attività di manutenzione ordinaria e straordinaria delle fibre ottiche oggetto della Convenzione ivi attestate.

- Nella Convenzione era individuato [...] l'edificio del Centro Ortopedico di Quadrante (Lungolago Buozzi, 25 Omegna VB) come punto ideale per estendere la copertura del territorio in banda ultralarga, attraverso la realizzazione di una infrastruttura atta ad ospitare apparati con tecnologia Fixed Wireless Access (FWA)".
- La Provincia del Verbano Cusio Ossola con nota prot. n. 31781 del 17 ottobre 2018 richiedeva all' A.S.L. V.C.O. il nulla osta all'installazione di una infrastruttura atta ad ospitare apparati con tecnologia Fixed Wireless Access (FWA) sul tetto del Centro Ortopedico di Quadrante, della cui realizzazione, manutenzione ed esercizio si sarebbe occupato il Consorzio TOP-IX.
- L'A.S.L. V.C.O. acconsentiva con lettera n° 66514 del 7 novembre 2018, alla richiesta della Provincia ribadendo che "[...] alla scrivente A.S.L. non è da addebitarsi alcun onere per l'installazione e la gestione del suddetto impianto".
- L'A.S.L. V.C.O. consentiva, a mezzo mail inviata dal Direttore S.O.C. Logistica e Servizi Tecnici e Informatici Dott. Federico Bonisoli in data 14 febbraio 2019, al Consorzio TOP-IX l'accesso ai propri locali tecnici dell'edificio di Via Giuseppe Mazzini 117 Omegna (VB).
- L'A.S.L. V.C.O. ha concesso in comodato l'edificio di Lungolago Buozzi 25 al Centro Ortopedico di Quadrante Ospedale Madonna del Popolo Spa.

Tutto ciò premesso

TRA

A.S.L. V.C.O. con sede in Via Mazzini 117 Omegna (VB), codice fiscale 00634880033, legalmente rappresentata dal Direttore Generale, dott. Angelo Penna, nato a Biella il 18/11/1962 c.f. PNNGNL62S18A859N, munito dei necessari poteri

E

Centro Ortopedico di Quadrane Spa Ospedale Madonna del Popolo con sede in Lungolago Buozzi 25, 28887 Omegna (VB) codice fiscale 01875380030, legalmente rappresentata dal Direttore Generale, Dott. Mauro Carducci nato a Milano il 08/04/1958 c.f. CRDMNRA58D08F205P, munito dei necessari poteri

E

Il Consorzio TOPIX, con sede in Torino (TO), via Maria Vittoria 38, codice fiscale e Partita IVA 08445410015, rappresentata nella persona del Dott. Andrea Casalegno, nato a Torino (TO) il 30/04/1968, in qualità di Procuratore Speciale e Legale Rappresentante del Consorzio, munito dei necessari poteri,

(Di seguito anche denominate singolarmente la "Parte" o, congiuntamente, le "Parti")

Si conviene e stipula quanto segue:

## ART.1 PREMESSE

Le Premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Accordo.

## ART.2 DEFINIZIONI

Nell'ambito del presente Accordo valgono le seguenti definizioni:

- **Infrastruttura di comunicazione elettronica:** con il termine si individua il complesso delle opere, apparati e impianti che consentono la realizzazione, il funzionamento, il monitoraggio e il controllo di comunicazioni elettroniche (di seguito anche "Infrastruttura");
- **Apparati di comunicazione elettronica:** con il termine si individuano gli apparati che permettono la comunicazione elettronica attraverso reti su cavo e via radio, grazie a protocolli di instradamento e commutazione; gli apparati sono ospitati in armadi tecnici dedicati;
- **Servizi di comunicazione elettronica:** con il termine si individuano tutti i servizi veicolati tramite l'Infrastruttura che sfruttano l'impiego di comunicazioni elettroniche;
- **Sostegno:** con il termine si individuano tralicci, pali o altre opere su cui è possibile installare dispositivi per la trasmissione via radio di comunicazioni elettroniche, facenti parte della Infrastruttura;
- **Dispositivi per la trasmissione via radio:** con il termine si individuano le antenne, o altri dispositivi, che consentono la trasmissione di comunicazioni elettroniche via radio;
- **Risorse correlate:** con il termine si individuano i servizi correlati, le infrastrutture fisiche, gli impianti le altre risorse o elementi correlati ad una infrastruttura di comunicazione elettronica che supportano il funzionamento di tale infrastruttura (di seguito anche "Risorse").
- **Locali Tecnici:** con il termine si individuano i locali tecnici dell'edificio dell'A.S.L. V.C.O. di Via Giuseppe Mazzini 117 Omegna (VB) dove terminano le fibre ottiche oggetto della Convenzione tra la Provincia V.C.O. e il Consorzio TOP-IX

## ART.3 OGGETTO DELL'ACCORDO

Col presente Accordo, il A.S.L. V.C.O. concede al Consorzio TOPIX:

1. Porzione di tetto dell'edificio di Lungolago Buozzi 25 sede del Centro Ortopedico di Quadrante Ospedale Madonna del Popolo di Omegna Spa e spazio nel sottotetto, per la realizzazione di un'Infrastruttura di comunicazione elettronica, così come dettagliato nel progetto allegato al presente Accordo, costituita da:
  - o Due Sostegni (pali di altezza 5m) da installare sul tetto dell'edificio;
  - o Armadi di comunicazione elettronica da installare nel locale adiacente alla sala macchine dell'ascensore nel sottotetto dell'edificio;

L'Infrastruttura sarà utilizzata per ospitare Apparati di comunicazione elettronica e Dispositivi per la trasmissione via radio degli Operatori di comunicazione elettronica membri di TOP-IX;
2. Utilizzo di spazi, cavedi, cavidotti e passaggi in sua disponibilità necessari alla connessione della Infrastruttura, da realizzarsi sul tetto del Centro Ortopedico di Quadrante Ospedale Madonna del Popolo di Omegna Spa, in fibra ottica sino ai Locali Tecnici secondo il progetto allegato al presente Accordo;
3. L'accesso ai propri Locali Tecnici per la manutenzione ordinaria e straordinaria delle fibre ottiche oggetto della Convenzione stipulata con la Provincia, di potenziali altre fibre ottiche in concessione e/o proprietà del Consorzio TOP-IX ivi attestate, nonché dei servizi di comunicazione elettronica veicolati su di esse.

Col presente Accordo il Centro Ortopedico di Quadrante Ospedale Madonna del Popolo Spa concede al Consorzio TOPIX l'accesso all'edificio di Lungolago Buozzi 25 e riconosce che l'installazione dell'Infrastruttura e il suo esercizio non pregiudicano la propria normale operatività.

#### ART.4 ENTRATA IN VIGORE E DURATA

L'Accordo entrerà in vigore alla data della sua sottoscrizione e avrà durata di anni 15 , con possibilità di rinnovo mediante espresso provvedimento.

Alla scadenza del termine pattuito, le opere amovibili, realizzate a spese del Consorzio TOP-IX, resteranno di proprietà del Consorzio TOP-IX stesso, il quale provvederà al ripristino degli immobili alle condizioni originali.

#### ART.5 PRESCRIZIONI

Il Consorzio TOP-IX si impegna a:

- redigere apposito DUVRI (Documento unico di Valutazione dei Rischi derivanti da Interferenze) relativo alle proprie attività presso gli spazi dove ha sede l'Infrastruttura e presso i Locali Tecnici;
- garantire la validità delle autorizzazioni e delle omologazioni necessarie all'esercizio dell'Infrastruttura per tutta la durata dell'Accordo;

- stipulare idonee e congrue polizze di assicurazione per i danni a persone e cose derivanti dalla gestione della Infrastruttura e delle Risorse.

Il Consorzio TOP-IX è responsabile di tutti i danni e di tutte le eventuali sopravvenienze onerose derivanti dalla propria gestione dell'Infrastruttura e/o delle Risorse.

## ART.6 SERVIZI DI MANUTENZIONE

Le Parti si impegnano a garantire i servizi di manutenzione relativi all'Infrastruttura ed ai Locali Tecnici oggetto del presente Accordo e inoltre si impegnano a comunicare prontamente ogni informazione circa attività di manutenzione e potenziali rischi connessi.

## ART.7 ACCESSO ALL'INFRASTRUTTURA ED AI LOCALI TECNICI

Il Consorzio TOP-IX potrà accedere all'Infrastruttura ed ai Locali Tecnici 24 ore su 24 e 7 giorni su 7 con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio e le eventuali manutenzioni straordinarie, rispettando la normativa sulla sicurezza e tutte le procedure e norme di volta in volta in vigore.

Per ciò che concerne le procedure di accesso all'Infrastruttura, nei confronti del Centro Ortopedico di Quadrante Ospedale Madonna del Popolo Spa, il Consorzio TOPIX si impegna a:

- Fornire l'elenco del personale autorizzato ad operare;
- Accreditarsi presso la portineria del Centro Ortopedico di Quadrante;
- Limitare l'accesso/permanenza alla sola parte interessata del proprio impianto;
- Inviare una comunicazione a [dirtec@ospedalecoq.it](mailto:dirtec@ospedalecoq.it), per operazioni di manutenzione ordinaria e programmata, con un preavviso di almeno 48 ore;
- Inviare un'informazione in tempo reale a [dirtec@ospedalecoq.it](mailto:dirtec@ospedalecoq.it), per operazioni di manutenzione straordinaria in caso di guasto

Per ciò che concerne le procedure di accesso ai Locali Tecnici l'A.S.L. V.C.O. ed il Consorzio TOPIX stabiliscono le seguenti prescrizioni:

- Per interventi di manutenzione ordinaria, da concordarsi ed effettuarsi dalle ore 8:00 alle ore 16:00, verrà contattata la S.O.C ICT dell'A.S.L. V.C.O. al numero 0323868202
- Per Interventi di manutenzione straordinaria:
  - o Giorni lavorativi:
    - Dalle ore 8:00 alle ore 16:00 varrà contattata la S.O.C ICT dell'A.S.L. V.C.O. al numero 0323868202;
    - Dalle ore 16:00 alle ore 18:00 il numero verde 800893521;

- Dalle ore 18:00 alle ore 8:00 il centralino aziendale e verrà richiesto l'operatore reperibile della S.O.S. Tecnico al numero 03235411.
  - Sabato, domenica e giorni non lavorativi: per tutto il giorno verrà contattato il centralino aziendale e richiesto l'operatore reperibile della S.O.S. Tecnico al numero 03235411.

## ART.8 ENERGIA ELETTRICA

Il Consorzio TOP-IX provvederà alla posa di una linea elettrica per raggiungere un idoneo armadio della rete esistente; i costi relativi al consumo sono totalmente a carico del Consorzio TOP-IX, che provvederà ad installare a proprie spese un contatore separato di sottrazione per quantificare i consumi di energia elettrica e rifondere l'A.S.L. V.C.O. (titolare del contratto di fornitura di energia elettrica). L'A.S.L. V.C.O. e il Consorzio TOP-IX stabiliscono un rimborso per kWh consumato di € 0,20, da contabilizzare tramite fattura annuale posticipata al 31 dicembre di ogni anno con scadenza a 30 gg fmdf. Il Consorzio TOPIX stima di versare un importo pari a circa 500 € all'anno.

## ART.9 SICUREZZA E MIGLIORIE

Il Consorzio TOP-IX si impegna a realizzare l'Infrastruttura in base alle vigenti normative in materia di sicurezza; lo standard di sicurezza sarà garantito sia in fase di installazione, sia durante l'esercizio.

Le Parti autorizzano reciprocamente l'esecuzione di eventuali migliorie, da effettuarsi nel corso di validità del presente Accordo, resesi necessarie per sopravvenute disposizioni normative.

## ART.10 CORRISPETTIVI

Il comodato degli spazi e degli altri beni, oggetto del presente Accordo, si intende a titolo gratuito.

## ART.11 RECESSO

Alle Parti è data facoltà di recedere dal presente Accordo dandone preavviso alla controparte con almeno 24 (ventiquattro) mesi di anticipo dalla data in cui il recesso deve avere esecuzione.

## ART.12 RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per qualunque controversia in merito all'interpretazione e/o esecuzione del presente Accordo il foro esclusivo competente sarà quello di Torino.

## **ART.13 REGISTRAZIONE**

Il presente Accordo è soggetto a registrazione. Tutti gli oneri e le eventuali spese inerenti e conseguenti sono a carico del Consorzio TOP-IX.

## **ART.14 RISERVATEZZA E TUTELA DATI PERSONALI**

Ciascuna Parte si impegna a mantenere riservate le Informazioni Confidenziali relative all'altra Parte delle quali la stessa venga a conoscenza in virtù dell'operatività del presente Accordo. Ciascuna Parte potrà utilizzare tali Informazioni Confidenziali per i soli scopi per cui tali informazioni le siano state fornite. Tali Informazioni Confidenziali potranno essere trasmesse ai dipendenti e collaboratori solo se strettamente necessario per l'esecuzione del presente Accordo da parte degli stessi. Il presente impegno è valido e vincolante tra le Parti per tutto il periodo di validità del presente Accordo.

Le Parti si impegnano alla scrupolosa osservanza degli impegni previsti dal Regolamento Generale sulla protezione dei dati ( GDPR, Regolamento UE 2016/679 ) e successive modifiche ed integrazioni in tema di riservatezza dei dati personali e dichiarano reciprocamente che i dati personali relativi a ciascuna di esse verranno utilizzati dalla Parte ricevente per gli scopi di: (i) eseguire il presente Accordo; (ii) effettuare valutazioni e verifiche conseguenti; (iii) effettuare verifiche a tutela del credito. Le Parti con la sottoscrizione del presente Accordo danno reciproco consenso al trattamento dei dati necessari per le finalità sopra citate.

Omegna, il

---

A.S.L.V.C.O.

Centro Ortopedico di Quadrante  
Ospedale Madonna del Popolo Spa

Consorzio TOPIX

---