

REGIONE PIEMONTE
AZIENDA SANITARIA LOCALE VCO

OMEGNA

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERAZIONE N. 719 del 10 DICEMBRE 2010

O G G E T T O	REVOCA CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO CON L'ASSOCIAZIONE AMICI DELLA C.R.I. ED APPROVAZIONE CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO TRA L'A.S.L. VCO E LA C.R.I. COMITATO LOCALE DI STRESA, PER L'IMMOBILE SITO IN STRESA DA ADIBIRE A NUOVA SEDE.
---------------------------------	---

L'anno duemiladieci il giorno DIECI

del mese di DICEMBRE alle ore 9,00 in OMEGNA,

IL DIRETTORE GENERALE

- Dott. Ezio Robotti

coadiuvato da:

- Dott. Renzo Sandrini DIRETTORE SANITARIO

- Dott. Adriano Giacoletto DIRETTORE AMMINISTRATIVO



Riservato alla S.O.C. Gestione delle Risorse Economiche e Finanziarie per la registrazione della spesa

data _____

al N. _____ conto _____

al N. _____ conto _____

al N. _____ conto _____

al N. _____ conto _____

IL RESPONSABILE F.F. REF

Beneficiario _____ € _____

Beneficiario _____ € _____

Beneficiario _____ € _____

Annotazioni eventuali:



**PROPOSTA DI ISTRUTTORIA
PRESENTATA DAL DIRETTORE DELLA S.O.C. AFFARI LEGALI E PATRIMONIALI**

Premesso che:

1. l'ASL VCO ha in corso il contratto di locazione Rep. 13 registrato il 19/09/1996 al n. 1692 Serie Terza, con la Croce Rossa Italiana, per un immobile sito in Stresa Via Fulgosi, stipulato a seguito Deliberazione del Direttore dell'A.S.L. 14 di Omegna N. 793 del 30/03/1995, di rettifica della precedente Deliberazione dell'Amministratore Straordinario dell'ex USSL 55 di Verbania N. 911/1993;
2. il Sindaco del Comune di Stresa, giuste lettere Prot. 10684/05 (acquisita al protocollo ASL al n. 60873/05) e Prot. 15289/05 (acquisita al protocollo ASL al n. 89178/05), aveva manifestato all'A.S.L. VCO l'esigenza di reperire nuovi spazi per collocare la sede la C.R.I. Comitato Locale di Stresa, in quanto l'attuale risulta insufficiente e pertanto è stato chiesto a questa ASL di concedere in comodato d'uso gratuito l'immobile sito in Stresa Via Bonghi ang. Via Molinari;

Dato atto dell'impossibilità per la Croce Rossa Italiana di farsi carico dei lavori edili di cui necessitava lo stabile di Stresa Via Bonghi ang. Via Molinari, a seguito Deliberazione del Direttore Generale dell'A.S.L. VCO di Omegna N. 350 del 09/05/2008, è stato stipulato il contratto di comodato d'uso gratuito, tra l'ASL VCO e l'Associazione "AMICI DELLA CROCE ROSSA" Sezione di Stresa, la quale si è fatta carico, con il contributo del Comune di Stresa, degli oneri relativi alla ristrutturazione dell'immobile, da destinare esclusivamente a nuova sede della C.R.I. Comitato Locale di Stresa.

Vista la nota del 28/05/2010 (acquisita al protocollo ASL VCO al n. 43318/10) dell'Associazione "AMICI DELLA CROCE ROSSA" Sezione di Stresa, avente per oggetto la richiesta di risoluzione del contratto di comodato d'uso gratuito in corso, per sopravvenuti impedimenti di carattere burocratico amministrativo, a favore di nuovo contratto di comodato da stipulare direttamente con la C.R.I. Comitato Locale di Stresa.

Vista la nota Prot. 30/2010 del 04/06/10 (acquisita al protocollo ASL VCO al n. 44582/10) con la quale la C.R.I. Comitato Locale di Stresa, manifesta la disponibilità a sottoscrivere il contratto di comodato d'uso gratuito per l'immobile sito in Stresa Via Bonghi 16, da destinare a nuova sede del Comitato stesso.

Dato atto che tra le parti si intrattenevano da quella data, condivisioni di stipulande bozze contrattuali.

Visto il parere favorevole, espresso dal Comitato Centrale della Croce Rossa Italiana, trasmesso con Fax Prot. ASL VCO 90613/10 e successivo Fax Prot. ASL VCO 90587/10, dal Sindaco del Comune di Stresa.

Ritenuto, per quanto sopra:

- di dare atto della risoluzione del contratto di comodato d'uso gratuito in corso, tra l'A.S.L. VCO e l'Associazione "AMICI DELLA CROCE ROSSA" Sezione di Stresa, sottoscritto in data 11/06/2008 registrato a Verbania il 19/06/2008 N. 002354 Serie III Atti Privati, per l'immobile di proprietà dell'ASL VCO sito in Stresa Via Bonghi 16 individuato al Catasto Fabbricati Foglio 15 Mappale 98 Sub 6 (ex subb 3-4-5);
- di approvare il nuovo contratto di comodato d'uso gratuito, tra l'A.S.L. VCO e la CROCE ROSSA ITALIANA Comitato Locale di Stresa, per l'immobile di proprietà dell'ASL VCO sito in Stresa Via Bonghi 16 individuato al Catasto Fabbricati Foglio 15 Mappale 98 Sub 6 (ex

subb 3-4-5), da stipulare secondo lo schema allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto sotto la lettera "A".

Ritenuto, altresì, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile al fine garantire, con la stipula e la registrazione del contratto di comodato, il trasferimento della C.R.I. Comitato Locale di Stresa nella nuova sede.

SI PROPONE DI DELIBERARE

1. **di dare atto**, della risoluzione del contratto di comodato d'uso gratuito in corso, tra l'A.S.L. VCO e l'Associazione "AMICI DELLA CROCE ROSSA" Sezione di Stresa, sottoscritto in data 11/06/2008 registrato a Verbania il 19/06/2008 N. 002354 Serie III Atti Privati, per l'immobile di proprietà dell'ASL VCO sito in Stresa Via Bonghi 16 individuato al Catasto Fabbricati Foglio 15 Mappale 98 Sub 6 (ex subb 3-4-5);
2. **di approvare**, per le motivazioni tutte esplicitate in premessa, il nuovo contratto di comodato gratuito tra l'A.S.L. VCO e la CROCE ROSSA ITALIANA Comitato Locale di Stresa, con scadenza 10/06/2034, relativo all'immobile di proprietà dell'ASL VCO sito in Stresa Via Bonghi 16 individuato al Catasto Fabbricati Foglio 15 Mappale 98 Sub 6 (ex subb 3-4-5), da adibire esclusivamente a nuova sede della CROCE ROSSA ITALIANA Comitato Locale di Stresa, conformemente allo schema allegato "A" parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva per garantire, con la stipula e la registrazione del contratto di comodato, il trasferimento della C.R.I. Comitato Locale di Stresa nella nuova sede.

CM/il

IL DIRETTORE DELLA S.O.C.
AFFARI LEGALI E PATRIMONIALI

(Avv. Cinzia Meloda)



IL DIRETTORE GENERALE

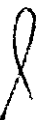
VISTA la sopraestesa proposta istruttoria;

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 3 - comma 1 quinquies del D.Lgs. 19.06.1999 n. 229, dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

decide di approvarla integralmente adottandola quale propria deliberazione.







Letto, confermato e sottoscritto

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Ezio Robotti)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Renzo Sandrini)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Adriano Giacometto)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia del presente atto è stata posta in pubblicazione all'Albo Ufficiale dell' A.S.L. VCO il giorno 13 DIC. 2010 per 15 giorni continuativi.

IL FUNZIONARIO INCARICATO

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

ESECUTIVITA' IN DATA 13 DIC. 2010

IL FUNZIONARIO INCARICATO
IL COLLABORATORE AMMINISTRATIVO

(Sig.ra Emanuela Motetta)

Emanuela Motetta

Trasmissione a:

- Collegio Sindacale
- Conferenza dei Sindaci
- Giunta Regionale

Nota prot. n. _____ del _____
Nota prot. n. _____ del _____
Nota prot. n. _____ del _____

Copia per Strutture:

<input type="checkbox"/> DSO V	<input type="checkbox"/> DSM	<input type="checkbox"/> MED. COMP	<input type="checkbox"/> DIP. EMERG. URG.
<input type="checkbox"/> SERT	<input type="checkbox"/> DP	<input type="checkbox"/> FL	<input type="checkbox"/> DIP. AREA CRITICA
<input type="checkbox"/> DIST. 0	<input type="checkbox"/> F	<input checked="" type="checkbox"/> REF	<input type="checkbox"/> DIP. DIPENDENZE
<input type="checkbox"/> DIST. V	<input type="checkbox"/> SD	<input checked="" type="checkbox"/> ITB	<input type="checkbox"/> DIP. POST ACUZIE
<input type="checkbox"/> DIST. D	<input checked="" type="checkbox"/> LP	<input type="checkbox"/> ICT	<input type="checkbox"/> DIP. PAT. CNV
<input type="checkbox"/> ML	<input type="checkbox"/> AG	<input type="checkbox"/> DIP. PAT. CHIRUR.	<input type="checkbox"/> DIP. FARMACO
<input type="checkbox"/> MED URG	<input type="checkbox"/> BC	<input type="checkbox"/> DIP TECNICO AMMVO	<input type="checkbox"/> DIP. PAT. MEDICHE
<input type="checkbox"/> SITRPO	<input type="checkbox"/> RU	<input type="checkbox"/> DIP. PAT. ONCOL.	<input type="checkbox"/> DIP. MAT. INF.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> PP	<input type="checkbox"/> DIP. SERVIZI DIAGN.	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>			