



## **Regione Piemonte**

### **S.O.S. TECNICO E COORDINAMENTO AZIENDALE NUOVO OSPEDALE**

**Responsabile Ing. Mario Mattalia**

O  
G  
G  
E  
T  
T  
O

SERVIZIO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI  
E IMPIANTI ASL VCO DI OMEGNA – APPROVAZIONE 6° STATO DI  
AVANZAMENTO DEI LAVORI E LIQUIDAZIONE DELLE RELATIVE  
FATTURE ALLA DITTA SITVERBA SRL



**AUTORIZZAZIONE BUDGET**

al N. aut. 2019/228 sub 1 conto 1.11.04.01 € 15.975,30 (Fin. Reg. Punto S)  
al N. aut. 2019/222 sub 84 conto 1.12.02.11 € 6.803,50 (dividendi COQ)  
al N. aut. 2019/222 sub 85 conto 1.12.02.11 € 2.917,20 (dividendi COQ)  
al N. aut. 2019/222 sub 86 conto 1.12.02.11 € 2.778,60 (dividendi COQ)  
al N. aut. 2019/222 sub 87 conto 1.12.02.11 € 21.763,50 (dividendi COQ)  
al N. aut. 2019/222 sub 88 conto 1.12.02.11 € 8.415,00 (dividendi COQ)  
al N. aut. 2019/222 sub 89 conto 1.12.02.11 € 1.300,20 (dividendi COQ)  
al N. aut. 2019/222 sub 90 conto 1.12.02.11 € 1.441,00 (dividendi COQ)  
al N. aut. 2019/222 sub 91 conto 1.12.02.11 € 5.412,00 (dividendi COQ)  
al N. aut. 2019/222 sub 92 conto 1.12.02.11 € 4.363,70 (dividendi COQ)  
al N. aut. 2019/222 sub 93 conto 1.12.02.11 € 13.258,30 (dividendi COQ)  
al N. aut. 2019/222 sub 94 conto 1.12.02.11 € 37.215,20 (dividendi COQ)  
al N. aut. 2019/223 sub 1 conto 1.12.02.14 € 43.576,50 (utile d'esercizio 2016)

Beneficiario Ditta SITVERBA S.r.l. - € 165.220,00

Si attesta che la spesa rientra nel budget attribuito alla S.O.S. TECNICO E COORDINAMENTO AZIENDALE NUOVO OSPEDALE

Data 29/01/2020

Si attesta la regolarità contabile e le imputazioni a Bilancio derivanti dal provvedimento

Il Responsabile S.O.S. Tecnico e Coord. Aziendale Nuovo Ospedale  
Responsabile del Procedimento  
(Ing. Mario MATTALIA)



## **IL RESPONSABILE S.O.S. TECNICO E COORDINAMENTO AZIENDALE NUOVO OSPEDALE**

**Richiamate** le seguenti deliberazioni:

- n. 442 del 03/07/2017 avente per oggetto: "Servizio di manutenzione ordinaria degli immobili e degli impianti delle ASL BI di Biella, NO di Novara, VC di Vercelli e VCO di Omegna in ambito interaziendale di coordinamento – integrazione con affidamento servizio di manutenzione straordinaria ai sensi dell'art. 63, 5° comma, D.LGS 18 Aprile 2016, n. 50" con la quale si affidava il servizio di manutenzione straordinaria necessaria agli immobili ed impianti dell'ASL VCO, al raggruppamento temporaneo d'impresa (RTI) costituito da A.B.P. Nocivelli spa – SITVERBA srl – MIECI spa in conformità a quanto previsto dall'art. 32 del Capitolato Speciale d'Appalto e derivante dall'estensione del servizio di manutenzione ordinaria, già aggiudicato con deliberazione n. 423 del 4/11/2016, con lo stesso ribasso del 29,52% praticato in sede di tale gara e fino all'ammontare annuo di euro 550.000,00, al netto di IVA;
- n. 304 del 27/03/2018 avente per oggetto: "Servizio di manutenzione straordinaria degli immobili e degli impianti ASL VCO di Omegna – approvazione 1° stato avanzamento lavori e liquidazione delle relative fatture alla Ditta SITVERBA srl";
- n. 772 del 30/07/2018 avente per oggetto: "Servizio di manutenzione straordinaria degli immobili e degli impianti ASL VCO di Omegna – approvazione 2° stato avanzamento lavori e liquidazione delle relative fatture alla Ditta SITVERBA srl"

e le seguenti determinazioni

- n. 36 del 17/01/2019 avente per oggetto: "Servizio di manutenzione straordinaria degli immobili e degli impianti ASL VCO di Omegna – approvazione 3° stato avanzamento lavori e liquidazione delle relative fatture alla Ditta SITVERBA srl";
- n. 596 del 19/06/2019 avente per oggetto: "Servizio di manutenzione straordinaria degli immobili e degli impianti ASL VCO di Omegna – approvazione 4° stato avanzamento lavori e liquidazione delle relative fatture alla Ditta SITVERBA srl";
- n. 986 del 18/10/2019 avente per oggetto: "Servizio di manutenzione straordinaria degli immobili e degli impianti ASL VCO di Omegna – approvazione 5° stato avanzamento lavori e liquidazione delle relative fatture alla Ditta SITVERBA srl";

**Preso atto** che alla data del 30/11/2019, presso questa ASL sono stati svolti i seguenti interventi manutentivi:

- Realizzazione nuovo ufficio punto S Gravellona Toce



- Rimozione tettoie amianto P.O. Verbania – Distretto Stresa
- Posizionamento nuovo quadro elettrico Reparto Carcerario P.O. Verbania
- Compartimentazione P.O. Verbania
- Assistenza edile/elettrica nuova RMN Piastra dei Servizi (pos. C) P.O. Domodossola
- Adeguamento impianti elettrici palazzina Obitorio (pos. B) P.O. Domodossola
- Adeguamento impianti elettrici Palazzina SERD (pos. C) P.O. Domodossola
- Adeguamento impianti elettrici Palazzina Vecchia Portineria (pos. B) P.O. Domodossola
- Adeguamento impianti elettrici Palazzina Uffici (pos. B) P.O. Domodossola
- Adeguamento impianti elettrici Palazzina ex Cardiologia (pos. A) P.O. Domodossola
- Adeguamento impianti elettrici Corpo ad H (pos. B) P.O. Domodossola
- Compartimentazione scale/ascensore Corpo ad H (pos. B) P.O. Domodossola – 2<sup>a</sup> parte
- Nuova pavimentazione c/o Punto Nascita a completamento compartimentazione Corpo ad H (pos. B) P.O. Domodossola

**Visto** il 6° SAL delle opere di manutenzione straordinaria agli immobili e impianti dell'ASL VCO a tutto il 30/11/2019 per i lavori di cui trattasi, per un importo complessivo di euro 613.533,88 al netto del ribasso d'asta e comprensivo di oneri sicurezza diretti ed indiretti, nonché il certificato di pagamento n. 6 redatto in data 16/12/2019 con il quale il Direttore dei Lavori certifica che risulta da liquidare la somma pari ad euro 150.200,00 oneri fiscali esclusi alla Ditta SITVERBA srl di Verbania;

**Dato atto** che durante l'esecuzione dei lavori di cui trattasi si è reso necessario utilizzare dei materiali non presenti nel prezzario anno 2016 della Regione Piemonte e quindi si è redatto il verbale di concordamento dei nuovi prezzi n. 6;

**Vista** la nota ns. prot. 8817 del 08/02/2018 con la quale l'ATI Nocivelli SPA autorizza la Ditta SITVERBA alla fatturazione esclusiva per le manutenzioni straordinarie fino all'ammontare della corrispondente quota parte prevista;

**Ritenuto** di liquidare le seguenti fatture, emesse dalla Ditta SITVERBA, per i lavori eseguiti nel 6° SAL, dando atto che l'onere di spesa trova imputazione sullo stato patrimoniale anno 2019 come segue:

Realizzazione nuovo ufficio punto S Gravellona Toce

- Fattura n. 2090975 del 19/12/19 di euro 14.523,00 oneri fiscali esclusi
  - conto 1.11.04.01- finanziamenti regionali punto S 2019/228 sub 1

Rimozione tettoie amianto P.O. Verbania – Distretto Stresa

- Fattura n. 2090976 del 19/12/19 di euro 8.837,00 oneri fiscali esclusi
  - conto 1.12.02.11 - dividendi COQ 2019/222 sub 84 euro 6.185,00 (P.O VB)



◦ conto 1.12.02.11 - dividendi COQ 2019/222 sub 85 euro 2.652,00 (Stresa)  
Posizionamento nuovo quadro elettrico Reparto Carcerario P.O. Verbania

- Fattura n. 2090977 del 19/12/19 di euro 2.526,00 oneri fiscali esclusi
  - conto 1.12.02.11 - dividendi COQ 2019/222 sub 86

Compartimentazione P.O. Verbania

- Fattura n. 2090978 del 19/12/19 di euro 19.785,00 oneri fiscali esclusi
  - conto 1.12.02.11 - dividendi COQ 2019/222 sub 87

Assistenza edile/elettrica nuova RMN Piastra dei Servizi (pos. C) P.O. Domodossola

- Fattura n. 2090974 del 19/12/19 di euro 7.650,00 oneri fiscali esclusi
  - conto 1.12.02.11 - dividendi COQ 2019/222 sub 88

Adeguamento impianti elettrici Obitorio (pos. B) P.O. Domodossola

- Fattura n. 2090968 del 19/12/19 di euro 1.182,00 oneri fiscali esclusi
  - conto 1.12.02.11 - dividendi COQ 2019/222 sub 89

Adeguamento impianti elettrici Palazzina SERD (pos. C) P.O. Domodossola

- Fattura n. 2090969 del 19/12/19 di euro 1.310,00 oneri fiscali esclusi
  - conto 1.12.02.11 - dividendi COQ 2019/222 sub 90

Adeguamento impianti elettrici Palazzina Vecchia Portineria (pos. B) P.O. Domodossola

- Fattura n. 2090970 del 19/12/19 di euro 4.920,00 oneri fiscali esclusi
  - conto 1.12.02.11 - dividendi COQ 2019/222 sub 91

Adeguamento impianti elettrici Palazzina Uffici (pos. B) P.O. Domodossola

- Fattura n. 2090971 del 19/12/19 di euro 3.967,00 oneri fiscali esclusi
  - conto 1.12.02.11 - dividendi COQ 2019/222 sub 92

Adeguamento impianti elettrici Palazzina ex Cardiologia (pos. A) P.O. Domodossola

- Fattura n. 2090972 del 19/12/19 di euro 12.053,00 oneri fiscali esclusi
  - conto 1.12.02.11 - dividendi COQ 2019/222 sub 93

Adeguamento impianti elettrici Corpo ad H (pos. B) P.O. Domodossola

- Fattura n. 2090973 del 19/12/19 di euro 33.832,00 oneri fiscali esclusi
  - conto 1.12.02.11 - dividendi COQ 2019/222 sub 94

Compartimentazione scale e ascensore Corpo ad H (pos. B) P.O. Domodossola – 2^ parte

- Fattura n. 2090967 del 19/12/19 di euro 35.615,00 oneri fiscali esclusi
  - conto 1.12.02.14 utile d'esercizio 2016 2019/223 sub 1

Nuova pavimentazione c/o Punto Nascita Corpo ad H (pos. B) P.O. Domodossola

- Fattura n. 2090966 del 19/12/19 di euro 4.000,00 oneri fiscali esclusi
  - conto 1.12.02.14 utile d'esercizio 2016 2019/223 sub 1;

In virtù dell'autonomia gestionale ed economico finanziaria attribuita ed in conformità ai vigenti atti di programmazione ed indirizzo aziendali

## DETERMINA

**1) Di approvare** il 6° SAL delle opere di manutenzione straordinaria agli immobili e impianti dell'ASL VCO a tutto il 30/11/2019, per i lavori di cui trattasi, per un importo complessivo di euro 613.533,88 al netto del ribasso d'asta e comprensivo di oneri di



sicurezza diretti ed indiretti, nonché il certificato di pagamento n. 6 redatto in data 15/12/2019, con il quale il Direttore dei Lavori certifica che risulta da liquidare la somma pari ad euro 165.220,00 oneri fiscali inclusi, nonché il verbale di concordamento nuovi prezzi n. 6;

**2) Di liquidare le seguenti fatture:**

- Fattura n. 2090975 del 19/12/19 di euro 15.975,30 oneri fiscali inclusi  
Realizzazione nuovo ufficio punto S Gravellona Toce
- Fattura n. 2090976 del 19/12/19 di euro 9.720,70 oneri fiscali inclusi  
Rimozione tettoie amianto P.O. Verbania – Distretto Stresa
- Fattura n. 2090977 del 19/12/19 di euro 2.778,60 oneri fiscali inclusi  
Posizionamento nuovo quadro elettrico Reparto Carcerario P.O. Verbania
- Fattura n. 2090978 del 19/12/19 di euro 21.763,50 oneri fiscali inclusi  
Compartimentazione P.O. Verbania
- Fattura n. 2090974 del 19/12/19 di euro 8.415,00 oneri fiscali inclusi  
Assistenza edile/elettrica nuova RMN Piastra dei Servizi (pos. C) P.O. Domodossola
- Fattura n. 2090968 del 19/12/19 di euro 1.300,20 oneri fiscali inclusi  
Adeguamento impianti elettrici Obitorio (pos. B) P.O. Domodossola
- Fattura n. 2090969 del 19/12/19 di euro 1.441,00 oneri fiscali inclusi  
Adeguamento impianti elettrici Palazzina SERD (pos. C) P.O. Domodossola
- Fattura n. 2090970 del 19/12/19 di euro 5.412,00 oneri fiscali inclusi  
Adeguamento impianti elettrici Palazzina Vecchia Portineria (pos. B) P.O. Domodossola
- Fattura n. 2090971 del 19/12/19 di euro 4.363,70 oneri fiscali inclusi  
Adeguamento impianti elettrici Palazzina Uffici (pos. B) P.O. Domodossola
- Fattura n. 2090972 del 19/12/19 di euro 13.258,30 oneri fiscali inclusi  
Adeguamento impianti elettrici Palazzina ex Cardiologia (pos. A) P.O. Domodossola
- Fattura n. 2090973 del 19/12/19 di euro 37.215,20 oneri fiscali inclusi  
Adeguamento impianti elettrici Corpo ad H (pos. B) P.O. Domodossola
- Fattura n. 2090967 del 19/12/19 di euro 39.176,50 oneri fiscali inclusi  
Compartimentazione scale e ascensore Corpo ad H (pos. B) P.O. Domodossola  
2<sup>a</sup> parte
- Fattura n. 2090966 del 19/12/19 di euro 4.000,00 oneri fiscali inclusi  
Nuova pavimentazione c/o Punto Nascita Corpo ad H (pos. B) P.O. Domodossola  
emesse dalla Ditta SITVERBA srl di Verbania;

**3) Di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento pari ad euro 165.220,00 IVA 10% inclusa trova imputazione sui seguenti conti dello stato patrimoniale anno 2019:**

- conto 1.11.04.01 Fin. Reg. Punto S 2019/228 sub 1 euro 15.975,30
- conto 1.12.02.11 - dividendi COQ 2019/222 sub 84 euro 6.803,50
- conto 1.12.02.11 - dividendi COQ 2019/222 sub 85 euro 2.917,20



- conto 1.12.02.11 - dividendi COQ 2019/222 sub 86 euro 2.778,60
- conto 1.12.02.11 - dividendi COQ 2019/222 sub 87 euro 21.763,50
- conto 1.12.02.11 - dividendi COQ 2019/222 sub 88 euro 8.415,00
- conto 1.12.02.11 - dividendi COQ 2019/222 sub 89 euro 1.300,20
- conto 1.12.02.11 - dividendi COQ 2019/222 sub 90 euro 1.441,00
- conto 1.12.02.11 - dividendi COQ 2019/222 sub 91 euro 5.412,00
- conto 1.12.02.11 - dividendi COQ 2019/222 sub 92 euro 4.363,70
- conto 1.12.02.11 - dividendi COQ 2019/222 sub 93 euro 13.258,30
- conto 1.12.02.11 - dividendi COQ 2019/222 sub 94 euro 37.215,20
- conto 1.12.02.14 utile d'esercizio 2016 2019/223 sub 1 euro 43.576,50

**4) Di dare mandato** alla S.O.C. Affari Generali, Legali e Istituzionali di trasmettere copia della presente deliberazione al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 14 della L.R. N. 10 del 24/01/1995 e s.m.i.

**Si attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento.**

Data 29/01/2020

Il Responsabile S.O.S. Tecnico e Coord. Aziendale Nuovo Ospedale  
Responsabile del Procedimento  
(Ing. Mario MATTALIA)





**ESECUTIVITA' CONTESTUALE ALLA PUBBLICAZIONE DELLA PRESENTE  
DETERMINA ALL'ALBO UFFICIALE ON LINE DELL'ASL VCO**

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo ufficiale on line della ASL VCO ([www.aslvco.it](http://www.aslvco.it)) il primo giorno lavorativo successivo all'assunzione del presente provvedimento e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Trasmissione informatica attraverso procedura aziendale ARCHIFLOW alle seguenti Strutture Aziendali:

	DIREZIONE SANITARIA PRESIDI VB D		LOGISTICA E SERVIZI INFORMATICI
	DIP. PREVENZIONE	X	GEST. ECON. FIN. E PATRIMONIO
	DISTRETTO VCO		GEST. PERSONALE E RELAZ. SINDACALI
	FARMACIA		CONTROLLO DI GESTIONE
	SALUTE MENTALE TERRITORIALE		PREVENZIONE E PROTEZIONE
	SER.D		FORMAZIONE
	DIPSA	X	TECNICO E COORD. AZ.LE NUOVO OSP.
	AFFARI GENERALI LEGALI E IST.		