

REGIONE PIEMONTE  
AZIENDA SANITARIA LOCALE VCO  
OMEGNA

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERAZIONE N. 257 del 12 SETTEMBRE 2012

O	ALIENAZIONE IMMOBILE DI PROPRIETA' DELL'ASL VCO SITO NEL
G	COMUNE DI VERBANIA VIA DE BONIS 5-7 - INDIZIONE ASTA PUBBLICA
G	EX ART.73 LETTERA C) DEL RD 23.05.24 N.827
E	
T	
T	
O	

L'anno duemiladodici il giorno DODICI  
del mese di SETTEMBRE in OMEGNA,

**IL DIRETTORE GENERALE**

- **Dott. Adriano Giacoletto**

coadiuvato da:

- **Dott. Francesco Garufi** **DIRETTORE SANITARIO**

- **Dott. Rino Bisca** **DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

Riservato alla S.O.C. Gestione delle Risorse Economiche e Finanziarie per la registrazione della spesa  
data \_\_\_\_\_

al N. \_\_\_\_\_ conto \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE F.F. REF \_\_\_\_\_

Beneficiario \_\_\_\_\_ €. \_\_\_\_\_

Beneficiario \_\_\_\_\_ €. \_\_\_\_\_

Beneficiario \_\_\_\_\_ €. \_\_\_\_\_

Annotazioni eventuali :

*d*

*y*

*W*

12 SETTEMBRE 2012

**PROPOSTA ISTRUTTORIA  
del Direttore S.O.C. GESTIONE INFRASTRUTTURE E TECNOLOGIE BIOMEDICHE**

Premesso che con deliberazioni n.293 del 15.06.11 e n.93 del 18.06.12 di integrazione e rettifica è stata richiesta l'autorizzazione alla Regione Piemonte all'alienazione di bene immobile ubicato in Verbania Via De Bonis, 5-7, facente parte del patrimonio disponibile dell'ASL VCO;

che il bene immobile sito in Verbania Via De Bonis, 5-7 risulta censito a catasto come segue:

Comune di Verbania  
C.F. – Foglio 22 part.151 subb.1-3-4-5-7  
C.F. – Foglio 22 part.153

Preso atto che con determinazione dirigenziale n.475 del 11.07.12 della Regione Piemonte Direzione Sanità Settore Politiche degli investimenti è stata concessa l'autorizzazione, ai sensi dell'art.15 comma 1) della L.R. n.8/95 ed art.5 comma 2) del D.Lgs n.229/99, all'alienazione dal patrimonio disponibile dell'ASL VCO dell'immobile sito in Verbania Via De Bonis, 5-7 così censito a catasto:

Comune di Verbania  
C.F. – Foglio 22 part.151 subb.1-3-4-5-7  
C.F. – Foglio 22 part.153

Vista la nota prot.n.51872 del 14.08.12 della SOC Affari Legali e Patrimoniali con la quale si invita la Struttura proponente ad attivare le procedure di vendita, a mezzo asta pubblica della sopra indicata proprietà immobiliare;

Vista la perizia di stima asseverata dell'Agenzia del Territorio, trasmessa con la medesima nota, riguardante l'immobile in menzione che stima il valore dell'immobile in €.196.000,00;

Constatato che all'alienazione si procederà a mezzo asta pubblica esperita con il metodo di cui all'art.73 lettera c) del RD 23.05.24 n.827 , ovvero per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con l'importo a base d'asta , non ammesse offerte in ribasso;

visto l'avviso d'asta pubblica, che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera A)

**PROPONE DI DELIBERARE**

1°) di procedere, per le motivazioni di cui in premessa, all'alienazione mediante asta pubblica esperita con il metodo di cui all'art.73 lettera c) del RD 23.05.24 n.827, ovvero per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con l'importo a base d'asta della seguente proprietà immobiliare sita in Verbania Via De Bonis,5-7 e censita al catasto:

Comune di Verbania  
C.F. – Foglio 22 part.151 subb.1-3-4-5-7  
C.F. – Foglio 22 part.153

6  
V

2°) di approvare l'avviso d'asta pubblica redatto dalla SOC Gestione infrastrutture e tecnologie biomediche che si allega quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento sotto la lettera A)

3°) di disporre la pubblicazione dell'approvato avviso d'asta all'albo dell'Azienda ed all'Albo Pretorio del Comune di Verbania e sul sito internet Aziendale;

Il Responsabile del Procedimento

  
Sig.Dario Bottiroli

IL DIRETTORE S.O.C.  
GESTIONE INFRASTRUTTURE  
TECNOLOGIE BIOMEDICHE

(Ing.Mario Mattalia)

**IL DIRETTORE GENERALE**

**VISTA** la sopraestesa proposta istruttoria

**ACQUISITO** il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 3, comma 1-quinquies del D.lgs. n. 229 del 19/6/1999 dal Direttore Sanitario e dal Direttore Amministrativo.

**DECIDE**

di approvarla integralmente adottandola quale propria deliberazione.



Letto, confermato e sottoscritto

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Adriano Giacoletto)

IL DIRETTORE SANITARIO  
(Dott. Francesco Garufi)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott. Rino Bisca)

### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia del presente atto è stata posta in pubblicazione all'Albo Ufficiale dell'A.S.L. VCO il giorno 12 SET. 2012 per 15 giorni continuativi.

IL FUNZIONARIO INCARICATO

ESECUTIVITA' IN DATA \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Trasmissione a:

- Collegio Sindacale
- Conferenza dei Sindaci
- Giunta Regionale

Nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Copia per strutture:

DSO V  
 SERT  
 DIST. 0  
 DIST. V  
 DIST. D  
 ML  
 MED URG  
 SITRPO

DSM  
 DP  
 F  
 SD  
 LP  
 AG  
 BC  
 RU  
 PP

MED. COMP  
 FL  
 REF  
 ITB  
 ICT  
 DIP. PAT. CHIRUR.  
 DIP TECNICO AMMVO  
 DIP. PAT. ONCOL.  
 DIP. SERVIZI DIAGN.

DIP. EMERG. URG.  
 DIP. AREA CRITICA  
 DIP. DIPENDENZE  
 DIP. POST ACUZIE  
 DIP. PAT. CNV  
 DIP. FARMACO  
 DIP. PAT. MEDICHE  
 DIP. MAT. INF.